

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

«بسمه تعالی»

موضوع مناقصه:

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول صنایع پتروشیمی سبلان

مناقصه گزار: شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)

شماره مناقصه: SPIC-CMNT-05-80

تیر ماه ۱۴۰۵



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

«فهرست مندرجات اسناد مناقصه»

فصول	موضوع	شماره صفحه
بخش اول	دستورالعمل شرکت در مناقصه	۳
بخش دوم	پیش نویس قرارداد	۱۲
بخش سوم	برگ پیشنهاد قیمت	۲۷
بخش چهارم	شرح کار و مشخصات فنی کالا	۳۰
بخش پنجم	نمونه ضمانتنامه بانکی	۳۵

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

بخش اول: دستورالعمل شرکت در مناقصه



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

دستورالعمل شرکت در مناقصه

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام) به عنوان مناقصه گزار در نظر دارد انجام عملیات / خدمات مشروحه بند " ۱ " ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به یک شخص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. در این رابطه و با توجه به ارزیابی کیفی صورت گرفته از سوی کمیته فنی /بازرگانی دستگاه مناقصه گزار، صرفاً شرکت های تأیید صلاحیت شده (بر اساس نتیجه ارزیابی کیفی و کسب حداقل امتیاز قابل قبول) می توانند بر اساس دستورالعمل حاضر و سایر اسناد و مدارک مناقصه نسبت به شرکت در فرآیند مناقصه اقدام نمایند.

۱- موضوع، محل، مدت اجرای کار

موضوع: موضوع مناقصه عبارتست از « نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول صنایع پتروشیمی سبلان »

۲- مهلت، محل و نحوه توزیع اسناد مناقصه

❖ اسناد مناقصه در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ روی سایت پتروشیمی سبلان بارگذاری خواهد گردید.

جلسه شفاف سازی و توجیهی مناقصه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ رأس ساعت ۱۰ در محل سالن جلسات سایت شرکت صنایع پتروشیمی سبلان برگزار می گردد.

۳- تضمین شرکت در مناقصه

۳-۱- مناقصه گران می بایست برای شرکت در این مناقصه، سپرده شرکت در مناقصه را در وجه شرکت صنایع پتروشیمی سبلان به مبلغ مقطوع ۴۷۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (چهارصد و هفتاد و هفت میلیارد ریال) بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا چک تضمین شده بانکی و مورد قبول کارفرما ارائه و تسلیم نمایند.

۳-۲- در کلیه اسناد فوق باید عبارت « نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول صنایع پتروشیمی سبلان » بر اساس شرح کار و مشخصات فنی، شرایط و مفاد قرارداد حاضر منضم به اسناد مناقصه شماره SPIC-CMNT-05-80 درج شده باشد.

۳-۳- پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه و یا تضمین کافی، یا دارای تضمینی به اشکال دیگر غیر از موارد مندرج در بند " ۳-۱ " فوق، قابل قبول نبوده و رد خواهند شد.

۳-۴- تضامین شرکت در مناقصه مناقصه گران، به استثناء برنده اول و مناقصه گری که با توجه به پیشنهاد وی به عنوان برنده دوم این مناقصه پذیرفته شده است، بنا به درخواست کتبی ایشان توسط مناقصه گزار مسترد خواهند شد. ضمناً تضمین شرکت در مناقصه برنده اول و دوم پس از ارائه تضمین انجام تعهدات و انعقاد قرارداد، بنا به درخواست کتبی آنها توسط مناقصه گزار مسترد خواهد شد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۳-۵- برنده مناقصه پس از ابلاغ پذیرش پیشنهاد متعهد است حداکثر ظرف مدت ۷ روز (به استثناء روزهای پنجشنبه و تعطیل) از ابلاغ مراتب به خود نسبت به تهیه و ارائه تضمین انجام تعهدات و دیگر مدارک لازم و امضاء قرارداد اقدام نماید که این مدت تا حداکثر یک دوره ۷ روزه دیگر بنا به موافقت و ابلاغ مناقصه گزار قابل تمدید می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه تضمین انجام تعهدات و دیگر مدارک لازم در موعد مقرر و یا انصراف از امضاء قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه وی بدون انجام تشریفات قانونی ضبط میگردد و با برنده دوم این مناقصه (در صورت وجود) قرارداد منعقد خواهد شد و تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد و یا از انجام معامله امتناع ورزد، بدون انجام تشریفات قانونی ضبط خواهد شد.

۴- بررسی اسناد و شرایط مناقصه و نحوه تکمیل اسناد، جداول و برگ پیشنهاد قیمت

۴-۱- مناقصه گران باید قبل از ارائه پیشنهاد خود تمامی اطلاعات و عوامل لازم مانند حمل و نقل، نیروی انسانی، ماشین آلات و تجهیزات، محل و موقعیت موضوع مناقصه و حوالی آن، مسیرهای ارتباطی و دسترسی، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی موثر باشند، آگاهی کامل حاصل نموده و با مطالعه دقیق اسناد و مدارک مناقصه و انجام بررسی و تحقیقات لازم از مفاهیم جزء به جزء آنها مطلع گردند و در نهایت پیشنهاد قیمت خود را بطور کامل و خوانا با خودکار آبی رنگ درجداول، آنالیز بهاء و برگ پیشنهاد قیمت موجود در اسناد مناقصه نوشته و مهر و امضاء نمایند.

تذکر: هیچگونه استنادی از طرف مناقصه گران به توضیحات شفاهی و یا ادعای بعدی مبنی بر عدم وقوف بر شرایط و احوال کلی و محلی و نیز اعلام عذر در خصوص عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و یا استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آنها مسموع نخواهد بود.

۴-۲- پیشنهاد مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع تغییر، حذف، ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود هرگونه تغییر، خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه یا ارائه پیشنهاد مشروط و مبهم و یا برخلاف شرایط مناقصه، آن پیشنهاد مردود می باشد.

۴-۳- رقم پیشنهاد قیمت برای کل کار باید به "ریال" در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه، پیشنهادی که قیمت کل آن به حروف نوشته شده باشد ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

در صورت وجود تناقض بین حاصلضرب مقدار در واحد بهای هر قلم / خدمت ، با قیمت کل آن قلم / خدمت ، قیمت کل مبنا خواهد بود. همچنین در صورت هر گونه تناقض بین حاصل جمع قیمت های کل اقلام / خدمات با مبلغ پیشنهادی ، مبلغ پیشنهادی مبنا خواهد بود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۴-۴- مناقصه گران باید در خصوص ارائه پیشنهاد قیمت صحیح و دقیق، کلیه تلاش خود را اعمال نمایند، بنابراین هیچگونه تغییری در قیمت در زمان گشایش پیشنهادها از سوی مناقصه گزار پذیرفته نخواهد شد.

۴-۵- مناقصه گران باید نشانی کامل، شماره تلفن و تاریخ ارائه پیشنهاد خود را در ذیل برگ پیشنهاد قیمت، قید نماید. نشانی پیشنهاد دهندگان همان است که در ذیل برگ پیشنهاد قیمت ذکر میشود، بنابراین هر مکاتبه ای که با پست سفارشی به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد شد مگر آنکه هر گونه تغییری در نشانی قبلاً توسط مناقصه گر بصورت کتبی به مناقصه گزار اطلاع داده شده باشد.

۴-۶- باید تمامی اسناد و مدارک بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن چاپ و پس از تکمیل، توسط صاحبان امضاء مجاز و تعهد آور مناقصه گر، مهر و امضاء شده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد. چنانچه بعضی از اوراق سهواً پرینت، مهر و امضاء نشده باشند، مناقصه گر باید آنها را امضاء نماید، در غیر اینصورت پیشنهاد وی ناقص و مردود خواهد شد.

۵- نحوه تکمیل و تنظیم پاکات مناقصه

۵-۱- اسناد و مدارک پیشنهادی مناقصه گران، باید به ترتیب ذیل در پاکتهای سه گانه قرار داده شوند:

۵-۱-۱- پاکت "الف" حاوی تضمین شرکت در مناقصه موضوع بند "۱-۳" میباشد.

۵-۱-۲- پاکت "ب" حاوی مدارک مشروحه زیر میباشد:

۵-۱-۲-۱- تصویر اساسنامه شرکت، آگهی تأسیس و کلیه آگهی های تغییرات و تصمیمات شرکت.

۵-۱-۲-۲- تصویر کد اقتصادی، شناسه ملی.

۵-۱-۲-۳- تصویر هر دو روی کارت ملی صاحب یا صاحبان امضاء مجاز شرکت.

۵-۱-۲-۴- تصویر تاییدیه از مدیریت کار و خدمات اشتغال - منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جهت حضور در مناقصه؛

تذکر: مناقصه گران می بایست تصاویر اسناد و مدارک مورد نیاز به شرح فوق را توسط مراجع ذیصلاح برابر با اصل نموده در پاکت "ب" قرار دهند.

۵-۱-۲-۵- کلیه اسناد مناقصه از جمله دستورالعمل شرکت در مناقصه، پیش نویس قرارداد و پیوستهای آن و ضامم اسناد مناقصه (به استثناء برگ پیشنهاد قیمت) مهر و امضاء شده از سوی مناقصه گر.

۵-۱-۳- پاکت "ج" حاوی برگ پیشنهاد قیمت تکمیل، مهر و امضاء شده توسط مناقصه گر.

۵-۲- هریک از سه پاکت "الف"، "ب"، "ج" باید لاک و مهر شده و جمعاً در یک لفاف مناسب و یا پاکت سر بسته و لاک و مهر شده دیگری گذاشته شوند و روی هر کدام از آنها نام، نشانی و تلفن مناقصه گر (پیمانکار)، موضوع و شماره مناقصه به وضوح نوشته شوند.

مناقصه گران میبایست اسناد کیفی خود را در قالب لوح فشرده در پاکت جداگانه (پاکت د) ارسال نمایند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۶- مهلت و محل تسلیم پیشنهاد مناقصه گران:

مناقصه گران باید پیشنهادات خود را با رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه از جمله بند "۵" این دستورالعمل تهیه نموده و حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ به آدرس: تهران - سعادت آباد - خیابان دوم شهید عبقری - خیابان دوم شمالی - پلاک ۱۵ - طبقه همکف واحد حراست شرکت انرژی سپهر - کد پستی ۱۹۹۸۶۶۵۸۴۷ تحویل و رسید دریافت نمایند. مناقصه گزار نیز تا جلسه گشایش پیشنهادها از تمامی پیشنهادات دریافت شده صیانت مینماید.

۶-۱- پیشنهادات مناقصه گران می بایست از پایان تاریخ مندرج در بند "۱-۶" فوق، به مدت حداقل ۹۰ روز و با درخواست مناقصه گزار و تمدید تضمین شرکت در مناقصه (موضوع قسمت "الف" بند "۱-۳" این دستورالعمل) تا ۹۰ روز دیگر معتبر باشد.

۶-۲- به پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر در بند فوق به آدرس پستی مذکور رسیده باشند، به هیچ وجه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶-۳- چنانچه مناقصه گری پاکات پیشنهادی خود را عمدتاً یا سهواً و به هردلیل به آدرس دیگری به غیر از آدرس پستی فوق الذکر، تسلیم و یا ارسال نماید، پاکات پیشنهادی وی تحویل نشده تلقی خواهد شد و هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص متوجه مناقصه گزار نخواهد بود.

۶-۴- هر مناقصه گر مجاز به ارائه فقط یک پیشنهاد میباشد.

۷- زمان، محل و ترتیب گشایش پیشنهادها

۷-۱- پیشنهادهای دریافتی در زمان مورد نظر کمیسیون معاملات، در دفتر کمیسیون معاملات واقع در شهرک غرب، بلوار دادمان، نرسیده به پل یادگار امام (ره)، کوچه شهید احمد تنگستانی، نبش میلاد دوم، پلاک ۱۶، کمیسیون معاملات، و بدون حضور مناقصه گران گشایش خواهند شد.

۷-۲- ترتیب گشایش هریک از سه پاکت "الف"، "ب" و "ج" مناقصه گران مندرج در بند "۵" این دستورالعمل بدین گونه است که ابتدا پاکت "الف" گشایش و در صورت وجود تضمین شرکت در مناقصه معتبر مطابق بند "۵-۱" این دستورالعمل، پاکت "ب" گشایش میگردد و اسناد و مدارک خواسته شده وفق بند "۵-۱-۲" این دستورالعمل، توسط کمیسیون معاملات کنترل (ارزیابی شکلی) می گردد و در صورت عدم ارائه و یا نقص مدارک، کمیسیون معاملات حق دارد پاکت "ج" را گشایش ننموده و آنرا عیناً به مناقصه گر عودت نماید و مناقصه گر این ترتیب را پذیرفته و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید. در نهایت پس از احراز موارد فوق، پاکت "ج" بازگشایی و قیمتهای پیشنهادی هریک از مناقصه گران قرائت می گردد.

تذکر: اگر مناقصه دو مرحله ای باشد، پاکات پیشنهاد فنی بازرگانی مناقصه گران گشوده و جهت بررسی به کمیته فنی بازرگانی ارسال می گردد و در نهایت پس از اعلام نتیجه ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها از طرف کمیته فنی بازرگانی به کمیسیون معاملات، پاکات پیشنهاد قیمت مناقصه گرانی که تایید گردیده اند، گشوده و قرائت خواهند شد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۷-۳- شرکت صنایع پتروشیمی سبلان با توجه به آئین نامه معاملات خود، در رد یا قبول تمام یا قسمتی از پیشنهادات مناقصه گران کاملاً مختار است و نیز تعهدی مبنی بر انعقاد پیمان با حائز پیشنهاد حداقل قیمت را ندارد و تصمیمات متخذه در این باره قطعی بوده و الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهاد دهندگان را ندارد. در صورتی که پیشنهاد مناقصه گری مورد قبول واقع گردد، پذیرش پیشنهاد کتباً به وی اعلام می گردد. در این صورت وی ملزم خواهد بود پیمانی با مناقصه گزار مطابق قرارداد نمونه پیوست امضاء نماید.

۸- سایر شرایط

۸-۱- ذیل تمام صفحات اسناد مناقصه از جمله: نمونه قرارداد و پیوستهای آن، جداول آنالیز بهاء و برگ پیشنهاد قیمت، دستور العمل شرکت در مناقصه، ضامنه و غیره می باید توسط صاحب یا صاحبان امضاء مجاز و تعهدآور مناقصه گر (براساس آخرین آگهی تغییرات مناقصه گر) مهر و امضاء شوند.

۸-۲- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را تا قبل از گشایش پیشنهادهای خود محفوظ میدارد و اگر چنین موردی پیش آید، مراتب کتباً به مناقصه گران ابلاغ و این ابلاغیه جزء اسناد و مدارک مناقصه منظوری شود. چنانچه تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در این صورت مناقصه گزار ضمن عودت پاکات پیشنهادی مناقصه گران، آخرین مهلت تجدید نظر شده تسلیم پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان اعلام نموده، به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۸-۳- کلیه مناقصه گران باید اسناد و مدارک مناقصه را محرمانه دانسته و اطلاعاتی را در آن خصوص فاش ننمایند. در صورت فاش شدن اسناد و مدارک توسط هر یک از مناقصه گران به پیشنهاد وی حتی در صورت قبول شدن در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً سپرده شرکت در مناقصه وی نیز به نفع شرکت صنایع پتروشیمی سبلان ضبط گردیده و مناقصه گر مذکور حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۸-۴- مناقصه گر می تواند با هماهنگی و نظر مناقصه گزار تا قبل از مضي مدت مندرج در بند "۶-۱" این دستورالعمل از محل کارگاه و امکانات موجود، بازدید به عمل آورد. مناقصه گزار، به نمایندگان مناقصه گر اجازه ورود را به زمینها، ساختمانها و تاسیسات مربوط، برای بازدید در حد اختیار و امکان خود می دهد. مناقصه گزار، کارکنان و عوامل وی، هیچگونه مسئولیتی در خصوص بازدید از محل کار و هرگونه عواقب و مخارج ناشی از آن را ندارند. این بازدید، در راستای آگاه تر شدن مناقصه گر از شرایط انجام موضوع مناقصه است و نباید به عنوان جایگزینی برای بررسی دقیق اسناد مناقصه تلقی شود. اطلاعات شفاهی ارائه شده از سوی مناقصه گزار، تعهدی برای مناقصه گزار ایجاد نمی کند، مگر آنکه طی الحاقیه ای، به اسناد مناقصه افزوده شود.

۸-۵- هنگام ارزیابی پیشنهادهای مناقصه گزار ممکن است به تشخیص خود، از مناقصه گران درخواست ارائه توضیح در مورد پیشنهادهایشان بنماید. درخواست ارائه توضیحات و پاسخ آن به صورت مکتوب بوده و نباید هیچ گونه تغییری در قیمت یا



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

اصل پیشنهاد خواسته و یا داده شود. توضیحات یا اطلاعات فراهم شده به صورت مکتوب، جزء جدا نشدنی پیشنهاد محسوب میشوند.

۸-۶- چنانچه در فرآیند برگزاری مناقصه ثابت شود که هر یک از مناقصه گران از مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع، تهدید، تطمیع، مصالحه، رشوه، تبانی و مواضع بین مناقصه گران و نظایر آن استفاده نموده است و یا در لیست سیاه وزارت نفت قرارداد، علاوه بر ضبط تضمین شرکت در مناقصه، مناقصه گر متخلف از شرکت در کلیه معاملات آتی نیز برای همیشه محروم می گردد و همچنین مناقصه گزار حق اقدامات قانونی و معرفی شرکت متخلف به مراجع قضائی را برای خود محفوظ می دارد.

۸-۷- در صورتی که خریدار اسناد مناقصه به هر علت مایل به شرکت در مناقصه نباشد، باید قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها مندرج در بند " ۶-۱ " این دستورالعمل، مراتب را کتباً به مناقصه گزار اعلام نماید.

۸-۸- هرگاه مناقصه گری پیشنهاد خود را پس از تسلیم به مناقصه گزار، در مدتی که اعتبار دارد، پس بگیرد، تضمین شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

۸-۹- چنانچه مناقصه گزار (شرکت صنایع پتروشیمی سبلان) به هر علت از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه منصرف گردد، تضمین شرکت در مناقصه برنده اول و همچنین برنده دوم (در صورت وجود) مسترد خواهد شد و نامبردگان این ترتیب را پذیرفته و حق هرگونه اعتراض و یا ادعایی مبنی بر جبران خسارت وارده از این بابت را از خود سلب می نماید.

۸-۱۰- کلیه اسناد و مدارک مناقصه باید به زبان فارسی تنظیم و ارائه گردد. چنانچه برحسب نیاز، مناقصه گران اطلاعات و مواردی را به زبان دیگری تهیه نمایند، در صورت مغایرت بین این دو، زبان فارسی قابل قبول خواهد بود.

۸-۱۱- چنانچه مناقصه گر در نظر داشته باشد که اجرای قسمتهائی از کار مورد پیمان را به دیگری محول نماید، باید نام یک یا چند پیمانکار دست دوم را به اطلاع مناقصه گزار برساند تا در صورت قبول موضوع، پیمانکار دست دوم توسط مناقصه گزار تأیید، انتخاب و جهت اقدامات بعدی به پیمانکار معرفی گردد.

۸-۱۲- پیمانکاران طرف قرارداد با شرکت در صورت اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت نسبت به عملکرد خود در طول مدت قرارداد و ارائه آن به امور حقوقی و قراردادهای، مجاز به دریافت اسناد این مناقصه صدرالذکر می باشند.

۸-۱۳- شرکت صنایع پتروشیمی سبلان هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده اند، پرداخت نمی نماید.

۸-۱۴- برنده مناقصه موظف است در راس موعد مقرر در اسناد مناقصه و اعلام کتبی پتروشیمی سبلان مبنی بر شروع به کار، عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

امور حقوقی و قراردادهای



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

برگ پیشنهاد قیمت شرکت در مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول صنایع پتروشیمی سبلان

شماره مناقصه: SPIC-CMNT-05-80

پیشنهاد دهنده با آگاهی کامل از کلیه شرایط مناقصه، منجمله مفاد اسناد حاضر و سایر مدارک و اسناد مناقصه و با اطلاع کامل از کلیه شرایط، محل کار و عوامل موجود و موثر، پیشنهاد می نماید که:

کلیه عملیات و خدمات موضوع مناقصه را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه، با احتساب کلیه حقوق و عوارض متعلقه و هزینه های جانبی مربوطه از هر قبیل به همراه بالاسری، سود و غیره، (به عدد..... ریال) (به حروف..... ریال) (به حروف..... ریال)

ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده، به انجام برسانم.

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد، تعهد می نمایم که:

۱- این پیشنهاد به مدت ۹۰ روز از تاریخ انقضای زمان تسلیم پیشنهادات معتبر است در طول این مدت هر لحظه مناقصه گزار قبولی خود را کتبا نسبت به آن اعلام نماید، الزام آور خواهد بود و در صورتی که حاضر به عقد قرارداد و یا انجام کار نشوم یا از شرایط مقرر عدول نمایم، مناقصه گزار حق دارد تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را به نفع خود ضبط نماید و جزء لیست سیاه مناقصه گزار قرار گیرم. در صورت درخواست شرکت، این پیشنهاد به مدت ۹۰ روز دیگر با همان شرایط و هر نوع اظهارات مذکور در پیشنهاد، قابل تمدید است.

۲- حداکثر ظرف مدت هفت (۷) روز پس از تاریخ ابلاغ توسط دستگاه مناقصه گزار، مبنی بر اعلام پذیرش پیشنهاد و برنده شدن در مناقصه، قرارداد مربوطه را بر اساس اسناد و مدارک مناقصه، امضاء و نیز معادل ده درصد (۱۰٪) مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات، به صورت ضمانتنامه بانکی، به مناقصه گزار تسلیم نمایم و ظرف مدت مقرر در توافقنامه/قرارداد/پیمان، شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع توافقنامه/قرارداد/پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- بدین وسیله تایید و تصریح می نمایم کلیه ضوابط و اسناد و مدارک مناقصه را مهر و امضاء نموده ام.

۴- اطلاع کامل دارم که مناقصه گزار، الزامی برای واگذاری کارهای موضوع مناقصه به هیچ کدام از شرکت کنندگان نداشته و در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات ارسالی مختار است و از این جهت حق هیچگونه اعتراضی نخواهم داشت.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵- بدین وسیله تایید و تعهد می نمایم که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول مناقصه گزار قرار گیرد، تا زمانی که قرارداد مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد، پس از اعلام و ابلاغ مراتب قبولی توسط مناقصه گزار، به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای برنده مناقصه تلقی گردد.

۶- پیشنهاد ما تمام کارها و خدماتی را که باید طبق توافقنامه/قرارداد/پیمان موضوع این مناقصه انجام گیرد در بر می گیرد.

۷- اعلام می کنیم که نرخ و قیمت پیشنهادی، در هر جای این پیشنهاد که آمده باشد، با آگاهی و آشنائی کامل با قوانین و مقررات و شرایط کار پیشنهاد شده اند.

۸- اعلام می کنیم که به تمام قوانین و مقررات ایران از جمله قوانین و مقررات بین المللی، مالیاتی، حقوق گمرکی، حق بیمه های سازمان تأمین اجتماعی و آخرین اصلاحات آنها آگاهی داریم و متعهدیم از آنها پیروی کنیم.

۹- این پیشنهاد، جهت انجام کامل موضوع توافقنامه ارائه شده و خدشه ای در اجرای کامل کارها ایجاد نمی کند و تایید می نمایم که در صورتیکه مقادیری را کم دیده باشم، با هزینه خود جبران نمایم.

۱۰- تمام اسناد مناقصه جزء لاینفک پیشنهاد ما می باشند.

نکته ۱: کلیه پیشنهاددهندگان مکلفند فرم پیشنهاد قیمت را تکمیل و سپس مهر و امضاء نموده و از تنظیم و تایپ مجدد آن روی سر برگ شرکتهای خود امتناع نمایند.

نکته ۲: فهرست ریز بها و قیمت پیشنهادی (مطابق پیوست شماره ۱) را در پیوست برگ پیشنهاد قیمت

نام شرکت پیشنهاد دهنده :

مهر و امضاء مجاز

نشانی :

تلفن:

تاریخ :

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

«بسمه تعالی»

قرارداد

"نگهداشت و تعمیرات مجتمع های متانول شرکت صنایع پتروشیمی سبلان

سایت ۱ و ۲"

کارفرما: شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)

پیمانکار:

شماره قرارداد:

خرداد ۱۴۰۵



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

«فهرست مندرجات اسناد مناقصه»

فصول	موضوع	صفحه
بخش اول	سند قرارداد	۳
بخش دوم	پیوست‌ها	۱۶
پیوست شماره ۱	مفاد عمومی و جداول تفکیک اجزاء مبلغ قرارداد (شامل جداول ۱-۱ تا ۱۲-۱)	۱۷
پیوست شماره ۲	پرداخت‌های قرارداد و کسورات قانونی و قراردادی	۲۷
پیوست شماره ۳	انواع بیمه نامه‌های در تعهد پیمانکار و کارفرما و نحوه پرداخت هزینه بیمه نامه‌ها	۳۳
پیوست شماره ۴	نمونه کار برگ ضمانت نامه‌ها	۳۵
پیوست شماره ۵	تعهدات و تأییدات پیمانکار، شرح خدمات موضوع قرارداد و تعهدات کارفرما	۳۸
پیوست شماره ۶	مقررات و دستورالعمل‌های ایمنی و فرم‌ها	۹۱
پیوست شماره ۷	لیست تجهیزات و ماشین‌آلات مرتبط با واحد متانول پتروشیمی سبلان	۱۱۷
پیوست شماره ۸	لیست نیروی انسانی مورد نیاز	۱۳۴
پیوست شماره ۹	لیست ماشین‌آلات و تجهیزات مستقر در کارگاه	۱۳۷

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

بخش اول: "سند قرارداد"



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

قرارداد

قرارداد حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۴ آن که از این پس "قرارداد" نامیده می‌شود و مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است، در تاریخ بین شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام، ثبت شده به شماره ۳۸۶۷۲۵، دارای شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۶۵۵۴۸) به نمایندگی آقایان در سمت رئیس هیئت مدیره و رضا کریمی در سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره (جمعاً، که بر اساس اساسنامه شرکت، دارای حق امضاء و تعهدآور می‌باشند) که در این قرارداد "کارفرما" خوانده می‌شود از یک طرف و شرکت ثبت شده به شماره، دارای شناسه ملی به نمایندگی آقایان در سمت مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره و در سمت رئیس هیئت مدیره (که بر اساس اساسنامه شرکت، دارای حق امضاء و تعهدآور می‌باشند) که از این پس در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مفاد، مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است و برای طرفین لازم‌الاجرا و لازم‌الاتباع می‌باشد، منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

شرح کلی خدمات موضوع عبارت است از:

انجام کلیه خدمات نگهداری و تعمیرات مربوط به واحد متانول، سیستم فلر، مخازن و واحد کولینگ در کلیه سایت‌های تولیدی شرکت صنایع پتروشیمی سبلان، شامل سایت ۱ و سایت ۲، صرف‌نظر از غیرمتمركز بودن سایت‌ها و فاصله فیزیکی میان آن‌ها، شامل تمامی تجهیزات ثابت و دوار، پایپینگ، برق، ابزار دقیق، تعمیرات ساختمانی و نیز کلیه سرویس‌های جانبی نظیر شست‌وشو و تست فشار مبدل‌ها و سایر دستگاه‌ها، داربست‌بندی، عایق‌کاری، رنگ‌آمیزی، سندبلاست، جوشکاری، مونتاژکاری، تهویه، تراشکاری، عملیات سیویل و سازه، لوله‌کشی (زیرزمینی، روزمینی و روی سازه‌های فلزی)، رفع گرفتگی خطوط و تجهیزات، باز و بسته کردن، تمیزکاری و رفع گرفتگی تیوب‌ها، عایق‌کاری حرارتی، نسوزکاری تجهیزات با دمای بالا، همچنین تعمیر و نگهداری کلیه جرثقیل‌های سقفی در سایت و کارگاه، و نیز ارائه خدمات تعمیراتی روزمره، اضطراری و برنامه‌ریزی‌شده در کلیه واحدهای صنعتی و غیرصنعتی پتروشیمی سبلان در هر یک از سایت‌های مذکور در هر ساعت از شبانه‌روز، مطابق با دستورالعمل‌های صادره از سوی کارفرما، از جمله تعهدات پیمانکار خواهد بود. همچنین، اجرای عملیات نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه (PM)، تعمیرات اصلاحی (TSR)، خدمات ابزار دقیق و آنالیز، مدیریت، کنترل پروژه و برنامه‌ریزی در جهت حفظ شرایط بهینه تولید نیز در چارچوب این قرارداد انجام خواهد گرفت. کلیه فعالیت‌های فوق‌الذکر بر اساس اسناد و مدارک پیوست‌شده به قرارداد و بنا به درخواست و تأیید کارفرما، به‌عنوان بخش تفکیک‌ناپذیر این پیمان تلقی می‌گردد.

۱-۱. کلیه فعالیت‌هایی که به‌موجب عرف قراردادهای مشابه در صنعت، به‌عنوان بخشی از موضوع قرارداد تلقی می‌گردند، اگرچه به‌صورت صریح و منفک در متن شرح خدمات درج نشده باشند، در صورت دستور کارفرما یا نماینده قانونی وی (دستگاه نظارت)، جزء تعهدات پیمانکار محسوب شده و اجرای دقیق، کامل و به‌موقع آن‌ها الزامی است. اعم از اینکه این فعالیت‌ها در سایت ۱، سایت ۲ یا در ارتباط عملیاتی میان سایت‌ها انجام پذیرد پیمانکار تحت هیچ شرایطی مجاز به طرح ادعا، مطالبه وجه اضافی یا امتناع از اجرای این موارد نخواهد بود و هرگونه اعتراض در این خصوص بلااثر خواهد بود.

۲-۱. کلیه عملیات مربوط به بازگشایی، رفع نشی و بازسازی خطوط و تجهیزات، در هر یک از سایت‌های موضوع قرارداد، به هر تعداد و با هر تکراری که در طول مدت اجرای قرارداد حادث گردد، تماماً در تعهد پیمانکار بوده و هزینه‌های مربوطه بر عهده وی خواهد بود. پیمانکار با علم و اطلاع کامل از ماهیت خدمات موضوع این قرارداد، صراحتاً اذعان می‌نماید که از این تکلیف آگاه بوده و بدین‌وسیله حق هرگونه اعتراض، مطالبه وجه یا طرح ادعا در این خصوص را از خود سلب و اسقاط می‌نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ماده ۲- مدت قرارداد:

۱-۲. مدت اولیه قرارداد

مدت زمان اولیه این قرارداد دوازده (۱۲) ماه شمسی می باشد. شروع تعهدات و احتساب مدت قرارداد، همزمان با تحویل زمین کارگاه به پیمانکار و پرداخت مبلغ پیش پرداخت خواهد بود.

۲-۲. شرایط نافذ شدن قرارداد

قرارداد از تاریخ ابلاغ رسمی کارفرما و تحویل ضمانت نامه معتبر انجام تعهدات از سوی پیمانکار، نافذ و لازم الاجرا خواهد بود. هرگونه تأخیر در ارائه ضمانت نامه، مانع از شروع مؤثر قرارداد تلقی شده و مسئولیت آن متوجه پیمانکار خواهد بود.

۳-۲. تمدید قرارداد

در صورت رضایت کتبی کارفرما از حسن اجرای تعهدات پیمانکار در طول مدت سال اول، قرارداد قابل تمدید برای دوره های مشابه یک ساله در سال دوم و سوم خواهد بود. تمدید قرارداد تنها از طریق تنظیم الحاقیه رسمی و امضای طرفین قابل استناد خواهد بود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۱-۳. مبلغ اولیه قرارداد:

براساس جدول منضم به پیوست شماره (۱) برابر است با مبلغ ریال (به حروف: ریال).

۲-۳. مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد برای مدت زمان اولیه (سال اول)، بابت انجام کلیه خدمات تعریف شده در شرح کار پایه و پیوست های مربوطه، به صورت مقطوع و ثابت (Fixed Lump Sum) تعیین گردیده است. مبلغ این قرارداد، تنها در صورت تغییر در شرح خدمات پایه توسط کارفرما، یا در خصوص کارهای اضافه و کارهای اضطراری ابلاغ شده از سوی کارفرما، مطابق با مفاد این قرارداد و پیوست های آن، قابل تغییر خواهد بود. اجرای کارهای اضافه، مستلزم به کارگیری بیش از دو هزار (۲,۰۰۰) نفر/ساعت نیروی انسانی به ازای هر یک کار تعمیراتی می باشد. توضیح: این مبلغ مقطوع شامل تمامی هزینه ها و سود پیمانکار برای انجام خدمات پایه است؛ با این حال، اقلام هزینه ای مشخص شده در جدول ماده ۷ که صراحتاً مشمول تعدیل می باشند، از این قاعده مستثنی بوده و تعدیلات مربوط به آن ها مطابق با ماده ۷ اعمال خواهد شد.

تبصره ۱: در خصوص کارهای اضطراری، محدودیت ۲,۰۰۰ نفر/ساعت موضوع این بند ملاک عمل نبوده و این گونه فعالیت ها مشمول این شرط نمی گردند.

۳-۳. قیمت های واحد:

قیمت های واحد مندرج در پیوست شماره (۱) این قرارداد، در طول مدت اولیه قرارداد ثابت و مقطوع خواهد بود. این قیمت ها، به استثنای ردیف های مشخص شده در جدول ماده ۷ که مشمول تعدیل می باشند، برای دوره اولیه قرارداد (سال اول) و همچنین در صورت ابلاغ الحاقیه زمانی برای حداکثر تا سه ماه پس از پایان مدت اولیه قرارداد، ثابت و بدون افزایش بها به پیمانکار خواهد بود. پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مترتب بر اجرای کار را در نرخ های پیشنهادی خود تا پایان این دوره ها لحاظ نماید و مجاز به مطالبه هیچ گونه افزایش قیمتی، به هر دلیل از جمله تورم یا نوسانات اقتصادی (به جز موارد صراحتاً مشمول تعدیل در ماده ۷)، نخواهد بود.

چنانچه الحاقیه سالیانه قرارداد برای تمدید به سال دوم و با سوم منعقد گردد، تمامی قیمت های واحد (شامل بخش های ثابت و قابل تعدیل) مشمول تعدیلات موضوع ماده ۷ این قرارداد قرار خواهند گرفت.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۴-۳. کلیه کسورات قانونی و قراردادی مرتبط با این قرارداد، از جمله مالیات‌ها، عوارض و سایر تکالیف مالی، در نرخ‌های پیشنهادی لحاظ گردیده و پرداخت آن‌ها برعهده و به هزینه پیمانکار خواهد بود.

۵-۳. با توجه به استقرار محل اجرای پروژه در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس و بر اساس مفاد ماده ۴ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی، خدمات و تولیدات موضوع این قرارداد از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف می‌باشند. با این حال، در صورتی که به هر علت بهره‌مندی از این معافیت میسر نگردد، پیمانکار موظف به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده بوده و کارفرما متعهد می‌گردد پس از ارائه گواهی رسمی ارزش افزوده از سوی پیمانکار، نسبت به بازپرداخت وجوه مذکور اقدام نماید.

ماده ۴- اسناد و مدارک قرارداد:

۱-۴. اسناد و مدارک زیر، مجموعاً قرارداد بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل داده و تمامی آن‌ها از نظر حقوقی لازم‌الاجرا و لازم‌الاتباع می‌باشند. در صورت بروز هرگونه تعارض، اختلاف یا تناقض بین اسناد و مدارک قرارداد، اولویت ترتیب استناد به شرح زیر خواهد بود:

- بخش اول: سند قرارداد
- بخش دوم: پیوست‌ها و ضامم قرارداد به ترتیب زیر:
 - ✓ پیوست شماره ۱: مفاد عمومی و جداول تفکیک اجزاء مبلغ قرارداد (شامل جداول ۱-۱ تا ۱۲-۱)
 - ✓ پیوست شماره ۲: پرداخت‌های قرارداد و کسورات قانونی و قراردادی
 - ✓ پیوست شماره ۳: انواع بیمه نامه‌های در تعهد پیمانکار و کارفرما و نحوه پرداخت هزینه بیمه‌نامه‌ها
 - ✓ پیوست شماره ۴: نمونه کار برگ ضمانت نامه‌ها
 - ✓ پیوست شماره ۵: تعهدات و تأییدات پیمانکار، شرح خدمات موضوع قرارداد و تعهدات کارفرما
 - ✓ پیوست شماره ۶: مقررات و دستورالعمل‌های ایمنی و فرم‌ها
 - ✓ پیوست شماره ۷: لیست تجهیزات و ماشین‌آلات مرتبط با واحد متانول پتروشیمی سبلان
 - ✓ پیوست شماره ۸: لیست نیروی انسانی مورد نیاز
 - ✓ پیوست شماره ۹: لیست ماشین‌آلات و تجهیزات مستقر در کارگاه

۲-۴. اطلاعیه‌ها و اسناد تکمیلی قرارداد

اسناد تکمیلی که در حین اجرای عملیات یا در مدت اعتبار قرارداد در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد بمنظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین نمایندگان ذی‌صلاح طرفین مبادله می‌گردد نیز جزء اسناد و مدارک قرارداد بشمار می‌آید. این اسناد ممکن است بصورت شرح عملیات، دستور کار، نامه، صورتجلسه و الحاقیه باشد.

ماده ۵- تضمین حسن انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار و کسورات قانونی و قراردادی

۱-۵. به‌منظور تضمین اجرای صحیح کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد، پیمانکار متعهد است حداکثر ظرف مدت هفت (۷) روز از تاریخ ابلاغ قرارداد، معادل پنج درصد (۵٪) از مبلغ ناخالص اولیه قرارداد را به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط، به نام کارفرما و با مدت اعتبار تا سه ماه پس از پایان مدت قرارداد، ارائه نماید.

✓ در صورت تمدید مدت قرارداد، پیمانکار موظف است نسبت به تمدید اعتبار زمانی ضمانت‌نامه یا افزایش مبلغ آن (در صورت لزوم) اقدام نماید.

✓ در صورت عدم ارائه ضمانت‌نامه در موعد مقرر، و حداکثر تا ده (۱۰) روز پس از سررسید مهلت تعیین‌شده، کارفرما مجاز است قرارداد را به‌صورت یک‌جانبه فسخ نماید و پیمانکار از هرگونه حق اعتراض یا مطالبه خسارت در این خصوص محروم خواهد بود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲-۵. آزادسازی ضمانت نامه حسن انجام تعهدات صرفاً یک ماه پس از پایان قرارداد، منوط به تحویل کامل کارها، اسناد، مدارک و تجهیزات مربوطه به کارفرما، تأیید نهایی کارفرما و درخواست کتبی پیمانکار انجام خواهد شد.

۳-۵. از هر صورت وضعیت پیمانکار، مطابق مقررات، به شرح زیر کسوراتی اعمال خواهد شد:

✓ مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی

✓ ۱۰٪ بابت حسن انجام کار

آزادسازی کسورات مذکور مشروط به:

✓ تسویه حساب نهایی و تأیید صورت وضعیت قطعی

✓ ارائه مفاد حساب بیمه تأمین اجتماعی،

✓ و درخواست کتبی پیمانکار خواهد بود.

در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار، و در صورت عدم وجود بدهی پیمانکار، امکان بازپرداخت مرحله ای سپرده حسن انجام کار در فواصل زمانی چهار ماهه و با تأیید کارفرما وجود خواهد داشت.

۴-۵. کسورات قانونی مربوط به ۱۵ درصد بالاسری هزینه های بازپرداختی بعهد و به هزینه پیمانکار می باشد.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای کار و تعهدات پیمانکار بر عهده دستگاه نظارت تعیین شده از سوی کارفرما خواهد بود.

تبصره ۱: دستگاه نظارت به عنوان نماینده کارفرما، پس از مبادله قرارداد با تعیین حدود اختیارات به پیمانکار معرفی می گردد. دستورات و مدارکی که بوسیله نماینده کارفرما در محدوده اختیارات تفویض شده به وی به پیمانکار ابلاغ می شود، در حکم ابلاغ کارفرماست و با تغییر نماینده نیز، دستورات ابلاغ شده و یا مدارک امضاء شده بوسیله نماینده قبلی معتبر خواهد بود.

تبصره ۲: دستگاه نظارت مسئول نظارت بر کیفیت و کمیت کارکرد، بررسی و تأیید گزارشات پیشرفت کار، ارزیابی عملکرد ماهیانه پیمانکار و اعمال جرائم مندرج در این قرارداد و پیوست های آن (به ویژه پیوست شماره ۲ و ۵) می باشد. پیمانکار ملزم به تمکین از دستورات دستگاه نظارت و رعایت تمامی ضوابط و استانداردهای ابلاغی از سوی کارفرماست.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ماده ۷- تعدیل

ردیف	شرح هزینه‌ها	مبنای تعدیل	سال اول قرارداد		سال دوم قرارداد		سال سوم قرارداد	
			ماه ۱ تا ۶	ماه ۷ تا ۱۲	ماه ۱ تا ۶	ماه ۷ تا ۱۲	ماه ۱ تا ۶	ماه ۷ تا ۱۲
۱	ناخالص حقوق و مزایای پرسنل چارت	مصوبه شورای عالی کار	از ابتدای فروردین هر سال					
۲	کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل	شاخص کل مرکز آمار ایران	مطابق بند ۷-۹					
۳	البسه و تجهیزات ایمنی	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل
۴	خوابگاه‌ها (مطابق بند ۷-۱۰)	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل
۵	ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل
۶	بیمه و طب کار	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	غیر قابل تعدیل
۷	حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان	مصوبه شورای عالی کار	از ابتدای فروردین هر سال					
۸	سود و سربار	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	غیر قابل تعدیل
۹	هزینه تأمین ماشین آلات	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل
۱۰	تجهیز کارگاه و تأمین ابزار آلات	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل
۱۱	تأمین اقلام مصرفی کارگاهی، تعمیر و نوسازی	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل	مشمول تعدیل
۱۲	اعتبار پیش‌بینی‌شده کارهای اضافه و اضطراری	شاخص کل مرکز آمار ایران	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل	غیر قابل تعدیل

۷-۱. مبنای محاسبه تعدیل:

تعدیل هزینه‌ها، به استثنای ردیف‌های مشخص‌شده در جدول فوق، بر اساس شاخص کل اعلامی از سوی مرکز آمار ایران محاسبه می‌شود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲-۷. ماه پایه:

شاخص ماه قبل از شروع قرارداد به عنوان ماه پایه تعیین می شود.

۳-۷. نحوه اعمال ضریب تعدیل:

شاخص ماه ششم قرارداد با شاخص ماه پایه مقایسه شده و ضریب به دست آمده، برای هزینه های شش ماه بعدی (ماه ۷ تا ۱۲ سال اول) اعمال می گردد.

فرمول محاسبه ضریب تعدیل و مبلغ تعدیل شده:

ضریب تعدیل: AF

$$AF = I / I'$$

• I: شاخص کل قیمت کالاها و اقلام مصرفی خانوار اعلامی از سوی مرکز آمار ایران در پایان دوره شش ماهه مورد بررسی (مثلاً شاخص ماه اسفند برای محاسبه ضریب دوره فروردین تا شهریور).

• I': شاخص کل اعلامی از سوی مرکز آمار ایران در ماه پایه (مثلاً شاخص ماه شهریور).

مبلغ تعدیل شده: AM

$$AM = PM \times AF$$

• PM: مبلغ پیشنهادی یا قرارداد برای ردیف های مشمول تعدیل در دوره مورد نظر.

• AF: ضریب تعدیل محاسبه شده.

۴-۷. تعدیل دستمزد پرسنل چارت:

دستمزد کارکنان چارت (ردیف ۱-۱ جدول فوق)، از اول فروردین ماه هر سال و مطابق با بخشنامه های مصوب شورای عالی کار تعدیل و از طریق پیمانکار به کارکنان پرداخت خواهد شد.

۵-۷. تعدیل در سال های تمدید:

برای تمدید قرارداد به سال دوم و سوم، محاسبه نرخ تعدیل برای تمامی ردیف های مشمول تعدیل، بر اساس شاخص ماه دوازدهم قرارداد سال قبل اعمال خواهد شد.

۶-۷. ثبات نرخ پس از تعدیل:

پس از انجام تعدیل، کلیه نرخ ها تا پایان دوره تعدیل شده ثابت بوده و مشمول هیچ گونه تعدیل دیگری نخواهند بود، مگر اینکه مراجع قانونی ذیصلاح (مجلس، دولت) مرجع جدیدی را برای اعلام نرخ تورم اعلام و جایگزین نمایند که در آن صورت، مرجع تعیین شده جدید ملاک محاسبه نرخ تورم خواهد بود. ملاک محاسبه نرخ تورم همواره شاخص کل می باشد.

۷-۷. ردیف هایی از جدول فوق که مطابق مفاد آن در شش ماهه دوم سال (ماه های ۷ الی ۱۲) مشمول تعدیل نمی گردند، در این بازه زمانی فاقد نرخ تعدیل جدید خواهند بود. بدین ترتیب، در دوره مذکور صرفاً نرخ تعدیل اعمال شده در شش ماهه اول سال (ماه های ۱ الی ۶) برای این ردیف ها ملاک عمل و مبنای محاسبات قرار می گیرد.

۸-۷. مسئولیت پیش بینی نرخ تورم:

همانطور که در جدول تعدیل مشخص شده است، برخی از ردیف ها در دوره های عام (به ویژه در شش ماهه اول و دوم سال اول قرارداد) مشمول هیچ گونه تعدیلی نخواهند بود. بنابراین، پیمانکار باید افزایش احتمالی نرخ تورم در این مدت را در مبلغ پیشنهادی خود پیش بینی و لحاظ نماید.

۹-۷. تعدیل ردیف کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل به شرح ذیل می باشد:



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۷-۹-۱ مبلغ کمک هزینه اجاره مسکن پرسنل غیرخوابگاهی پیمانکار، به صورت سالیانه تعیین گردیده و معادل ۶۰ درصد کمک هزینه اجاره مسکن مصوب و قابل پرداخت به پرسنل کارفرما خواهد بود. پیمانکار موظف است مطابق فهرست تأیید شده توسط کارفرما، نسبت به پرداخت آن به پرسنل ذی ربط اقدام نماید.

۷-۹-۲ ایاب و ذهاب مسافرت زمینی و هوایی هر شش ماه یکبار (از ماه ۷ تا ۱۲ قرارداد) و براساس نرخ های تعیین شده توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جاده کشور (یا مراجع ذی صلاح جایگزین) مشمول تعدیل خواهد شد.

۷-۹-۳ آیتم مربوط به آموزش پرسنل در حوزه های تخصصی غیرقابل تعدیل خواهد بود.

۷-۹-۴. در ردیف ۴ مربوط به هزینه خوابگاه ها، به استثنای ردیف «رهن و اجاره» مندرج در جدول پیوست (۱-۴)، سایر ردیف های هزینه ای مشمول تعدیل مطابق جدول فوق الذکر خواهند بود. ردیف رهن و اجاره به صورت سالیانه مشمول تعدیل خواهد شد.

ماده ۸- پیش پرداخت

۸-۱. همزمان با ابلاغ کار و با درخواست پیمانکار، حداکثر پنج درصد (۵٪) از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت و در قبال تضمین معتبر و مورد تأیید کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد. هدف از پرداخت این مبلغ، تقویت بنیه مالی پیمانکار، تجهیز سریع کارگاه و آغاز فعالیت ها در کوتاه ترین زمان ممکن می باشد.

۸-۲. هزینه کرد مبلغ پیش پرداخت با هماهنگی دستگاه نظارت و ارائه اسناد معتبر انجام خواهد شد. به منظور تسهیل آغاز فعالیت ها، مبلغ پنجاه درصد (۵۰٪) از پیش پرداخت، پس از تأیید دستگاه نظارت بر شروع تجهیز کارگاه و پیشرفت اولیه فعالیت ها، در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت. مابقی مبلغ پیش پرداخت و هزینه کرد آن، پس از تأیید محل هزینه کرد و تصویب آن در کارگروه تخصیص (مذکور در بند ۲-۱۶ پیوست شماره ۲)، از حساب مشترک قابل برداشت خواهد بود.

۸-۳. پیش پرداخت از صورت وضعیت های ماهانه، به صورت یک دوازدهم (۱/۱۲) کسر و مستهلک خواهد شد.

ماده ۹- اطلاع از شرایط قرارداد

پیمانکار قبلاً از محل بازدید نموده و از شرایط، چگونگی مقتضیات محل، شرایط قرارداد، شرایط کار و چگونگی آن اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد به عذر عدم اطلاع نمی تواند معترض شود. همچنین پیمانکار تأیید می نماید از مقررات و قوانین کار، حقوق و مزایای کارگری، ایمنی، ساعت کار، و سایر موارد مرتبط کاملاً مطلع بوده و در طول مدت قرارداد تقاضای وجه اضافه ای علاوه بر مبلغ و نرخ های قرارداد نخواهد داشت و با اطلاع کامل از این امور متعهد به انجام عملیات موضوع قرارداد می باشد.

ماده ۱۰- عدم واگذاری به غیر

پیمانکار حق ندارد بدون اخذ مجوز کتبی از کارفرما، تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگر واگذار نماید، در هر شرایطی، حتی در صورت اخذ مجوز و واگذاری بخشی از کار به غیر نیز مسئولیت کل کار و حفظ حقوق مالکیت و امانت داری اسناد و مدارک قرارداد بعهده پیمانکار است.

پیمانکار نمی تواند مورد قرارداد را کلاً و یا جزاً به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۱- منع مداخله کارکنان کارفرما

پیمانکار اعلام می دارد که در هنگام انعقاد این قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان کارفرما می باشد و چنانچه خلاف آن ثابت شود کارفرما می تواند علاوه بر فسخ قرارداد و ضبط سپرده، خسارات مربوطه را از پیمانکار دریافت نماید.

ماده ۱۲- تغییر در مقادیر قرارداد

کارفرما می تواند مقادیر موضوع قرارداد را طبق شرایط مندرج در قرارداد و به میزان ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد.

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

ماده ۱۳- نمایندگان کارفرما

- ۱-۱۳. کارفرما پس از مبادله قرارداد نماینده و یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات به پیمانکار معرفی می نماید.
- ۲-۱۳. دستورها و مدارکی که بوسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی به پیمانکار ابلاغ می شود، در حکم ابلاغ کارفرماست.
- بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضاء شده بوسیله نماینده قبلی معتبر است.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ماده ۱۴- نمایندگان پیمانکار

۱-۱۴. پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد و با هزینه خود نسبت به معرفی نماینده قانونی خود (مدیر پروژه) با حداقل بیست سال سابقه کار و با تجربه حداقل چهار کار مشابه با ذکر حدود و اختیارات به کارفرما اقدام نماید.

۲-۱۴. پیمانکار موظف به معرفی یک نفر بعنوان ریاست کارگاه با حداقل پانزده سال سابقه کار و تجربه سه کار مشابه به کارفرما می باشد.

ماده ۱۵- جرائم قراردادی

۱-۱۵. در صورت بروز تأخیر در تولید کل یا بخشی از مجتمع ناشی از قصور پیمانکار، یا ایجاد وقفه در روند تولید، علاوه بر اعمال جریمه مندرج در بند ۱-۲، ۱۴، کارفرما مجاز است نسبت به کسر جریمه ای مطابق فرمول زیر اقدام نماید:

$$P = (F / (365 \times 24)) \times C \times T$$

که در آن:

P: مبلغ جریمه (ریال)

F: مبلغ کل قرارداد (ریال)

C: ضریب کاهش تولید (عدد بین صفر تا یک)

T: مدت زمان کاهش یا توقف تولید (برحسب ساعت)

۲-۱۵. پیمانکار بنا به هر دلیلی در انجام وظایف محوله، یا نسبت به تعهدات خود در تأمین پرسنل، ماشین آلات، تجهیزات و مواد و مصالح قصور ورزد، و یا هر گونه عمل دیگری که منجر به ایجاد مشکلاتی برای کارفرما گردد، مشمول جریمه خواهد شد.

- چنانچه قصور در نحوه به کارگیری نیروی انسانی مورد نیاز باشد و پیمانکار در به کارگیری نفرات تأخیر داشته باشد، به ازای هر روز تأخیر، معادل حقوق و مزایای روزانه نفراتی که بابت به کارگیری آن ها تأخیر شده است، با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

- در صورتیکه قصور در نحوه به کارگیری ماشین آلات و تجهیزات باشد و پیمانکار در به کارگیری آنها تأخیر داشته باشد و یا از ماشین آلات و تجهیزات غیر استاندارد و معیوب استفاده نماید که باعث بوجود آمدن حادثه و یا خللی در انجام کار باشد به تعداد روزهای تأخیر و یا تعطیلی آن قسمت از کار، معادل حق الزحمه روزانه ماشین آلات و تجهیزاتی که بابت به کارگیری آنها تأخیر شده است با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از پیمانکار کسر خواهد شد.

- در صورتیکه پیمانکار نسبت به تعمیر و یا تهیه و تأمین مواد و یا کالاهایی که در تعهد وی می باشد اقدام نکند و یا تأخیری بیش از ۳ روز از تاریخ موردنظر در برنامه زمان بندی داشته باشد کارفرما با هزینه خود نسبت به تأمین آنها اقدام می نماید و سپس هزینه های آن را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از پیمانکار کسر می نماید.

۳-۱۵. جرائم ناشی از ارزیابی عملکرد ماهیانه پیمانکار در بند ۵-۲-۷ (پیوست شماره ۵) به تفصیل توضیح داده شده است.

ماده ۱۶- فسخ قرارداد

۱-۱۶. کارفرما مجاز خواهد بود در صورت بروز شرایط ذیل پس از ابلاغ دو اخطار کتبی ده روزه قرارداد را فسخ و مطابق قرارداد با پیمانکار تسویه حساب نماید.

- عدم رعایت مقررات ایمنی
- عدم رعایت دستور کارهای صادره توسط نماینده و دستگاه نظارت کارفرما
- عدم پرداخت حقوق و مزایای و بیمه پرسنل تحت پوشش قرارداد (حتی تأخیر یک ماهه نیز مورد پذیرش نمی باشد)



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- انتقال قرارداد به اشعاع ثالث بدون اجازه کارفرما
- ورشکستگی به تقصیر یا انحلال شرکت
- اثبات شمول قانون منع مداخله کارفرما به پیمانکار
- رعایت نکردن استانداردها و شئونات حرفه‌ای
- عدم شروع به ارائه خدمات موضوع پیمان بیش از ۷ روز پس از ابلاغ تاریخ شروع به کار
- ناتوانی در انجام کار و عدم توانایی مالی پیمانکار
- توقف ارائه خدمات بیش از ۲۴ ساعت در یک هفته

۲-۱۶. پس از دریافت ابلاغ فسخ قرارداد پیمانکار موظف است ظرف مدت دو هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به تحویل اصل مدارک و مستندات و گزارشات به کارفرما طی صورتجلسه مشترک اقدام نماید. پس از تحویل اسناد و مدارک، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تحویل لوازم و تجهیزات متعلق به کارفرما که در اختیار داشته است اقدام نماید.

۳-۱۶. کارفرما پس از ابلاغ فسخ نسبت به ضبط و وصول تضمین حسن انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار به نفع خود اقدام نموده و نسبت به تعیین مبلغ حق الزحمه خدمات انجام شده قابل قبول تا تاریخ فسخ طبق شرایط قرارداد اقدام خواهد نمود.

ماده ۱۷- خاتمه قرارداد

۱-۱۷. کارفرما می‌تواند در هر زمان از مدت قرارداد، با ابلاغ کتبی حداقل یک (۱) ماهه، بدون الزام به ارائه دلیل عام، نسبت به خاتمه قرارداد اقدام نماید. در این حالت، پیمانکار صرفاً مستحق دریافت هزینه خدمات انجام شده تا تاریخ خاتمه خواهد بود.

۲-۱۷. پیمانکار در طول مهلت فوق می‌بایست مطابق قرارداد به تعهدات خود عمل نموده و در پایان مهلت مذکور کلیه تجهیزات و امکانات تحویل شده از طرف کارفرما و اسناد و مدارک مرتبط با موضوع قرارداد را طی صورتجلسه‌ای تحویل کارفرما نماید. پیمانکار ضامن هرگونه عیب و نقص اقلام تحویلی می‌باشد. تعهداتی که پیمانکار تا قبل از ابلاغ خاتمه قرارداد در مقابل اشعاع ثالث نموده که در اثر خاتمه دادن به قرارداد، مستلزم پرداخت هزینه و خساراتی از جانب پیمانکار به آن اشعاع می‌باشد پس از رسیدگی و تأیید کارفرما به بستانکار حساب پیمانکار منظور می‌شود. پیمانکار ظرف مدت ۳۰ روز پس از خاتمه قرارداد نسبت به ارسال صورتحساب نهایی اقدام خواهد نمود. کارفرما صورتحساب را بررسی و مطالبات و بدهی‌های پیمانکار را با در نظر گرفتن مفاد این ماده محاسبه و با وی تسویه حساب می‌نماید.

۳-۱۷. چنانچه کارفرما معایبی در کارهای انجام شده توسط پیمانکار مشاهده نماید، می‌بایست مراتب را جهت رفع آن اعلام و پیمانکار مکلف است، به هزینه خود، در مدت تعیین شده از سوی کارفرما، رفع عیب نماید. پیمانکار با دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی‌درنگ فهرست مصالح و خدمات سفارش شده برای انجام کار را همراه با شرایط خرید آنها برای کارفرما ارسال می‌نماید. کارفرما تا ۱۰ روز از دریافت فهرست پیشگفته اقلامی از مصالح و تجهیزات و خدمات سفارش شده را که مورد نیاز تشخیص می‌دهد به پیمانکار اعلام می‌نماید تا پیمانکار قرارداد خرید آنها را به کارفرما منتقل نماید. مبالغی که بابت خرید این مصالح و تجهیزات و خدمات از سوی پیمانکار تادیه شده است، در مقابل تسلیم اسناد و مدارک آن و بر اساس شرایط قرارداد به حساب طلب پیمانکار منظور می‌گردد و تادیه بقیه بهای خرید و هر نوع تعهد مربوط به آنها به عهده کارفرما خواهد بود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ماده ۱۸- گزارش پیشرفت کار

۱۸-۱. پیمانکار در پایان هر ماه گزارش کارهای انجام شده و کارهای پیش رو و سایر اطلاعات مورد نیاز کارفرما را مطابق با فرمت‌ها و تعداد نسخ ابلاغی، به کارفرما ارائه می‌نماید. در این گزارش‌ها میزان کارهای انجام شده، تأخیرها و علل آنها، راه‌حل‌های لازم برای رفع موانع و مشکلات کار می‌بایست پیشنهاد گردد. علاوه بر گزارش ماهیانه پیمانکار موظف به تهیه و ارائه گزارش‌های روزانه و هفتگی نیز می‌باشد.

۱۸-۲. پیمانکار مکلف است کلیه گزارش‌ها را به موقع و بدون اتلاف وقت و تاخیر به دستگاه نظارت (واحد برنامه ریزی تعمیرات) ارائه نماید. لازم به ذکر است تاخیر یا عدم ارائه گزارش ماهیانه در زمان مشخص شده موجب اعمال جرایم اعلام شده و کسر از صورت وضعیت پیمانکار خواهد شد.

۱۸-۳. پیمانکار ملزم به تهیه و ارائه گزارش اتهام کار مطابق برنامه زمان بندی تنظیم شده به دستگاه نظارت می‌باشد. در گزارش ارسالی می‌بایست جزئیات کارها، دلایل عدم انجام و تاخیر در اجرای برنامه، زمان تحویل واحد و غیره ذکر شده باشد.

۱۸-۴. پیمانکار ملزم به ارائه و تسلیم برنامه زمان بندی و تخصیص منابع جهت انجام دستور کارهای تعمیراتی (Work Order) در مقاطع زمانی هر دو هفته یکبار به واحد برنامه ریزی تعمیرات کارفرما می‌باشد. لذا پیمانکار در هر مقطع زمانی می‌بایست فعالیتهای قابل انجام ۱۴ روز آینده خود را بصورت مکتوب به همراه برنامه زمانبندی به کارفرما اعلام و انجام آن را از طریق لیست های روزانه کنترل و گزارش نماید.

۱۸-۵. بازدیدهای روزانه، هفتگی و ماهیانه از کلیه ماشین آلات و دستگاه‌ها جهت حصول اطمینان از درست کار کردن آنها و رفع اشکالات دستگاه‌ها بر عهده و به هزینه پیمانکار می‌باشد.

ماده ۱۹- محرمانه بودن قرارداد و اسناد و مدارک موضوع قرارداد

کلیه نقشه‌ها، مدارک و گزارش‌هایی که به موجب این قرارداد توسط پیمانکار تهیه می‌شود مانند نسخ اصلی، اسکن شده و غیره متعلق به کارفرماست. پیمانکار می‌تواند یک نسخه قابل تکثیر از نقشه‌ها، مدارک و یا گزارشات را نزد خود نگه دارد. حفظ حقوق مالکیت کارفرما و امانت‌داری اسناد و مدارک قرارداد و پیوست‌های آن به عهده پیمانکار است و پیمانکار نمی‌بایستی در هیچ زمانی اطلاعات و اسناد و مدارک مربوط به این قرارداد را بدون مجوز کارفرما در اختیار شخص ثالث قرار دهد.

ماده ۲۰- ابلاغیه‌ها

هر گونه ابلاغیه، دستور کار، اعلام نظر، ابلاغ خاتمه، فسخ و تعلیق و موارد مشابه تنها به صورت کتبی معتبر است. رسید دبیرخانه طرفین قرارداد یا رسید تحویل پستی ملاک تسلیم گزارش‌ها، مدارک و مکاتبات است.

ماده ۲۱- زبان قرارداد

زبان قرارداد فارسی است. در صورتیکه مدارک قرارداد علاوه بر فارسی به زبان‌های دیگری نیز تهیه شده باشند متن فارسی معتبر است. زبان اسناد و مدارک مهندسی و مشخصات فنی انگلیسی و فارسی است. گزارشات و مکاتبات پیمانکار حسب نیاز می‌بایست به زبان انگلیسی نیز تهیه شود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ماده ۲۲- حوادث قهری و غیرمترقبه (فورس ماژور)

۱-۲۲. جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، انقلاب ها و اعتصاب های عمومی، شیوع بیماری های واگیر دار، زلزله، سیل، و طغیان های غیر عادی، آتش سوزی های دامنه دار و مهار نشدنی، طوفان و سایر حوادث مشابه خارج از کنترل دو طرف قرارداد که در منطقه اجرای کار وقوع یابد و ادامه کار را برای طرفین ناممکن سازد جزء حوادث قهری به شمار می آید.

۲-۲۲. در صورت بروز شرایط فورس ماژور شامل حوادث قهری و غیرمترقبه و یا هر آنچه که طبق قوانین و عرف کشور ایران فورس ماژور نامیده می شود، باعث عدم توانایی در انجام تعهدات منقلبه از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد گردد، چنین شرایطی هیچ گونه حقی برای هیچ یک از طرفین قرارداد در مورد طرح ادعای خسارت و یا تعدیل قیمت قرارداد و غیره را از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد، ایجاد نخواهد کرد و در صورت تداوم شرایط فورس ماژور بیش از ۹۰ روز و درخواست یکی از دو طرف قرارداد نسبت به خاتمه قرارداد اقدام خواهد شد.

۳-۲۲. عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقض قرارداد تلقی نمی شود. همچنین، هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارتهایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری، دیده است، نخواهد بود.

۴-۲۲. پس از رفع شرایط فورس ماژور (قهری)، پیمانکار مکلف است بنا به ابلاغ کارفرما، اجرای کارهای موضوع قرارداد را بدون تأخیر از سر گیرد. در این حالت، پیمانکار موظف است پیشنهاد مدت تمدید قرارداد متناسب با زمان توقف کار ناشی از شرایط قهری را به کارفرما ارائه نماید. پس از بررسی و در صورت تأیید کارفرما، مدت تمدید مربوطه به پیمانکار ابلاغ و لازم الاجرا خواهد شد.

ماده ۲۳- قصور و مسامحه

در صورتیکه پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خساراتی برای کارفرما شود کارفرما حق دارد خسارت وارده را به اضافه پانزده (۱۵) درصد بالاسری از محل ضمانتنامه های پیمانکار و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضائی و یا از هر گونه اموال و دارائی پیمانکار وصول نماید.

ماده ۲۴- حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد ابتدا برای مذاکره و سازش به امور حقوقی و پیمانهای کارفرما و در نهایت به مدیرعامل کارفرما ارجاع خواهد شد. در صورت عدم سازش طرفین ظرف مدت یک ماه از تاریخ حدوث اختلاف، موضوع به هیات داوری جهت حل و فصل قاطع اختلافات با شرایط ذیل ارجاع خواهد شد:

هیات داوری متشکل از سه نفر است، یک داور به انتخاب صاحبان امضای مجاز هر یک از طرفین و سرداور که منتخب داوران دو طرف خواهد بود. در صورتی که یک طرف بیش از یک ماه از تاریخ ابلاغ نامه درخواست داوری به نشانی مذکور در قرارداد از تعیین داور خودداری کند، رییس مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران از جانب طرف مستنکف داور او را تعیین خواهد کرد. همچنین در صورتی که یک ماه پس از معرفی داوران، طرفین نتوانند در خصوص انتخاب سرداور توافق کنند، رییس مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران سرداور را انتخاب خواهد کرد.

سرداور باید از میان حقوقدانانی انتخاب شود که از حداقل ده سال تجربه کار قضاوت، وکالت، داوری، مشاوره حقوقی، مدیریت حقوقی یا تدریس حقوق برخوردارند.

هیات داوری ظرف سه ماه رای قاطع خود را در خصوص موضوع یا موضوعات اختلافی اعلام خواهد کرد. در صورتی که سرداور تشخیص دهد این زمان تا دو دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید است.

هیات داوری می تواند از خدمات کارشناسان فنی تخصصی (اعم از کارشناسان رسمی دادگستری یا غیر از آنها) که حداقل ده سال در رشته خود تجربه داشته باشند برابر تعرفه مصوب قوه قضاییه برای کارشناسان رسمی دادگستری بهره ببرد. کارشناسی صرفاً در موضوعات تخصصی مجاز است و کارشناسان حق ورود در مسائل حکمی اختلافات را ندارند.

حق الزحمه هیات داوری برابر تعرفه مصوب مرکز داوری اتاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران خواهد بود مگر طرفین به نحو دیگری توافق نمایند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

طرفین می‌توانند در جلسات داوری وکیل یا نماینده حقوقی خود را داشته باشند.
رأی داور از طریق اظهارنامه رسمی به طرفین ابلاغ و عیناً مشابه رأی قطعی قضایی اجرا خواهد شد.
تبصره: در موارد اختلاف و حدوث داوری، پیمانکار ملزم است تا زمان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب پیمان به عهده دارد طبق برنامه زمانی اجرا نماید و به هیچ عنوان حق توقف و یا تعویق کل و یا بخش هایی از کار را ندارد.

ماده ۲۵- تعلیق

۱-۲۵. کارفرما میتواند در صورت بروز شرایط عملیاتی، ایمنی، اقتصادی، توقف و یا کاهش تولید و یا سایر موارد ضروری یا سایر مصالح مجتمع اجرای تمام و یا بخشی از خدمات موضوع قرارداد را به طور موقت برای مدت معین معلق نماید.
۲-۲۵. تعلیق قرارداد باید به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ گردد. از تاریخ ابلاغ پیمانکار موظف است فعالیت های مشمول تعلیق را متوقف نموده و اقدامات لازم را برای حفظ تجهیزات تجهیزات، ابزارآلات قطعات یدکی و مدارک فنی و کارهای انجام شده به عمل آورد.
۳-۲۵. در مدت تعلیق پیمانکار حق مطالبه خسارت ناشی از توقف کار را نخواهد داشت لیکن هزینه های ضروری و مستند مربوط به حفاظت از کار، نیروی انسانی و تجهیزات که به تایید کارفرما رسیده باشد مطابق مفاد قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.
۴-۲۵. مدت تعلیق به مدت به مدت قرارداد افزوده میشود و پیمانکار بابت تاخیرات ناشی از تعلیق مشمول خسارت یا جریمه تاخیر نخواهد شد. همچنین بابت اضافه مدت قرارداد از جهت تعلیق پیمانکار نمیتواند ادعای ضریب یا افزایش مبلغ قرارداد را به هیچ نحوی از جمله عدم النفع ف کاهش بهره وری، خواب تجهیزات، بیکاری کارکنان، یا سایر هزینه های مستقیم و یا غیر مستقیم نماید.
۵-۲۵. در صورت استمرار تعلیق بیش از نصف مدت اولیه قرارداد به صورت متوالی هریک از طرفین میتوانند درخواست بازنگری شرایط قرارداد یا خاتمه آن را ظرف مدت ۱۵ روز مطرح نمایند تصمیم نهایی با توافق طرفین خواهد بود. در صورت عدم توافق کارفرما مجاز خواهد بود مطابق مفاد قرارداد به صورت یک طرفه قرارداد را خاتمه دهد.
۶-۲۵. پس از رفع شرایط تعلیق کارفرما مراتب را به صورت کتبی به پیمانکار اعلام مینماید و پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۳ روز نسبت به تجهیز مجدد و از سرگیری خدمات اقدام نماید.
۷-۲۵. تعلیق قرارداد رافع مسئولیت قانونی و قراردادی طرفیت نبوده در مدت تعلیق پیمانکار موظف است بنا به درخواست کارفرما حداقل نیروها، تجهیزات و امکانات لازم را برای حفظ آمادگی، انجام امور ضروری، رفع شرایط اضطراری و حفاظت از موضوع قرارداد در محل نگهداری نماید. و همچنین تمام اقدامات و تعهداتی که ماهیتاً در دوران تعلیق استمرار دارند به قوت خود باقی خواهد ماند.

ماده ۲۶- قوانین

قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران بر کلیه شرایط این قرارداد نافذ می‌باشد.

ماده ۲۷- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۶ ماده، ۱۰ پیوست که در سه نسخه اصل به امضاء طرفین رسیده است و هر سه نسخه حکم واحد دارند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

کارفرما

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان

نام و نام خانوادگی:

سمت: رئیس هیئت مدیره

امضاء:

نام و نام خانوادگی: رضا کریمی

سمت: عضو هیئت مدیره و مدیرعامل

امضاء:

پیمانکار

.....

نام و نام خانوادگی:

سمت: عضو هیئت مدیره و مدیرعامل

امضاء:

نام و نام خانوادگی:

سمت: رئیس هیئت مدیره

امضاء:

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

بخش دوم:

"پیوست‌ها"

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۱: مفاد عمومی و جداول تفکیک اجزاء مبلغ قرارداد



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

پیوست شماره ۱- مفاد عمومی و جداول تفکیک اجزاء مبلغ قرارداد

۱-۱. کلیات قرارداد و هزینه‌ها:

۱-۱-۱. تمامی مبالغ درج شده در جداول تفکیک اجزاء مبلغ قرارداد در این پیوست، به ریال ایران می‌باشد. این جداول، تفکیک مبلغ کل قرارداد را برای خدمات موضوع قرارداد حاضر بر اساس پیشنهاد پیمانکار ارائه می‌دهند.

۱-۱-۲. مقادیر مشخص شده در ستون‌های "تعداد برآوردی" یا "مقدار برآوردی" در جداول این پیوست (پیوست ۱-۱ تا ۱۲-۱)، صرفاً جنبه تخمینی داشته و برای اهداف قیمت‌گذاری اولیه می‌باشند، بنابراین، تغییر در مقادیر برآوردی، حقی برای پیمانکار جهت دریافت پرداخت اضافی ایجاد نمی‌کند.

۱-۱-۳. پیمانکار مسئول تأمین اقلام با کیفیت مورد تأیید کارفرما و مطابق با استانداردهای مربوطه و دستورالعمل‌های HSE می‌باشد و باید این هزینه‌ها را به درستی در قیمت پیشنهادی خود لحاظ کند.

۱-۱-۴. با توجه به ماهیت فنی و اجرایی تعهدات پیمانکار در حوزه‌های برشکاری، جوشکاری و فیتینگ، تهیه و تأمین کلیه اقلام مصرفی مرتبط از قبیل انواع کپسول‌های گاز، صفحه‌های برش و ساب، انواع دستگاه‌های سنگ (جت و مینی سنگ)، تجهیزات حفاظت فردی از جمله دستکش، پیش‌بند، مقنعه، عینک ایمنی و سایر لوازم و ملزومات ایمنی مورد نیاز، کلاً به عهده پیمانکار می‌باشد. نظر به تنوع و گستردگی اقلام مذکور و همچنین عدم امکان پیش‌بینی دقیق مقدار و نوع آن‌ها از سوی کارفرما، پیمانکار مکلف است با اتکاء به تجارب پیشین، شرح کار قرارداد، تعداد نفرات عملیاتی در هر سمت سازمانی، و سایر مفاد و شرایط مندرج در اسناد پیمان، نسبت به برآورد و پیش‌بینی هزینه‌های مربوطه و گنجاندن آن در پیشنهاد مالی خود اقدام نماید. بدیهی است عدم برآورد صحیح این هزینه‌ها از سوی پیمانکار به هیچ وجه نافی تعهدات قراردادی وی نخواهد بود و کارفرما هیچ مسئولیتی در قبال تأمین یا پرداخت هزینه‌های مرتبط با این اقلام نخواهد داشت.

۱-۱-۵. پیمانکار اذعان می‌دارد که قبل از ارائه پیشنهاد، از محل اجرای کار بازدید نموده و با شرایط کاری، آب و هوایی منطقه، و مقتضیات محل پروژه آشنایی کامل دارد. لذا، کلیه هزینه‌ها و صعوبت‌های ناشی از کار و فعالیت‌های مربوط به شرایط سایت و پروژه را در قیمت‌ها و مبالغ پیشنهادی خود لحاظ نموده و از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.

۱-۱-۶. پیمانکار موظف است برای هر ردیف قراردادی که مطابق با جدول تعدیل (ماده ۷) شامل تعدیل نمی‌گردد، نرخ تورم پیش‌بینی شده برای شش ماه دوم مدت اولیه قرارداد را برآورد و در مبلغ پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۱-۱-۷. در صورتی که مواردی در جداول تفکیک اجزاء قرارداد از نظر کارفرما پنهان مانده باشد، پیمانکار موظف است مطابق شرح وظایف و تعهدات خود عمل نموده و هزینه‌های آن را در بخش سایر هزینه‌ها پیوست ۱-۸ جدول سود و سربار در نظر گیرد. هیچ گونه ادعای اضافه‌بهایی در رابطه با موارد مطرح نشده در جداول فوق، قابل قبول نخواهد بود.

۱-۱-۸. کلیه هزینه‌ها و مسئولیت‌های مربوط به اخذ تأیید صلاحیت و مجوزهای لازم از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر و روابط کار منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، بر عهده و به هزینه پیمانکار می‌باشد و پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار، این مجوزها را به کارفرما ارائه نماید.

۱-۱-۹. کلیه هزینه‌های غیر دستمزدی مندرج در جداول پیوست (شماره‌های ۱-۲ تا ۱۱-۱)، شامل هزینه‌های مرتبط با نیروهای پشتیبان سازمانی نیز می‌باشد.

۱-۱-۱۰. انعقاد هر نوع قراردادی با پرسنل شاغل در مجتمع، خلاف قانون است و در صورت مشاهده این نوع تخلف، اقدامات لازم علیه پیمانکار صورت خواهد گرفت.

۲-۱. ناخالص حقوق و مزایای پرسنل چارت و کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل:

۱-۲-۱. مبالغ مربوط به ناخالص حقوق و دستمزد نیروهای عملیاتی و ستادی و کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل که در جداول این بخش (پیوست ۱-۱ و ۲-۱) درج گردیده‌اند، توسط کارفرما قیمت‌گذاری شده و جزء ارقام ثابت قرارداد برای مدت زمان اولیه (سال اول) محسوب می‌گردند. این مبالغ، به ترتیب مشمول تعدیلات مربوط به دستمزد مصوب شورای عالی کار و شاخص اعلامی مرکز آمار (مطابق ماده ۷ قرارداد) قرار خواهند گرفت.

توضیح: این بخش، جزئیات حقوق و دستمزد نیروهای عملیاتی و ستادی را بعلاوه ۲۳٪ بیمه سهم کارفرما را به تفکیک ردیف‌های مربوطه در پیوست شماره ۸ (لیست نیروی انسانی مورد نیاز) ارائه می‌دهد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲-۲-۱. کارفرما هیچ گونه تعهدی در رابطه با استخدام، به کارگیری، پرداخت حقوق و مزایا و سنوات پرسنلی افرادی که پیمانکار برای انجام خدمات موضوع این قرارداد به کار می گیرد، ندارد. تمامی مسئولیت های قانونی و حقوقی مربوط به این پرسنل بر عهده پیمانکار است. پاسخگویی به هر گونه ادعاهای این افراد در مراجع قانونی به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳-۲-۱. پیمانکار مکلف است نفقات مورد نیاز را بر اساس سمت های مندرج در جداول پیوست شماره ۸ جذب نموده و کلیه دستمزدها را بر اساس مبلغ مقرر در جدول آنالیز حقوق و دستمزد پرداخت نماید.

تبصره: در صورتی که کارفرما نیاز به جذب نیروی مازاد بر جداول پیوست شماره ۸ داشته باشد، هزینه آن نیروها با استناد به آخرین فهرست بهای نفت و یا فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه (با اولویت فهرست بهای وزارت نفت) و با اعمال ضریب بالاسری ۳/۸۵ محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۴-۲-۱. کمک هزینه اجاره مسکن برای پرسنل چارت غیرخوابگاهی حداقل به مبلغ ۶۲,۴۰۰,۰۰۰ ریال (شصت و دو میلیون و چهارصد هزار ریال) تعیین می گردد. پیمانکار موظف است مطابق اعلام کارفرما و بر اساس فهرست تأیید شده، نسبت به پرداخت مبلغ مذکور به پرسنل ذی ربط اقدام نماید.

۵-۲-۱. ملاک پرداخت ایاب و ذهاب مسافرت زمینی، بر مبنای نرخ بلیط اتوبوس و بر اساس نرخ های تعیین شده توسط سازمان راهداری و حمل و نقل جادهای کشور (یا مراجع ذی صلاح جایگزین) خواهد بود.

۶-۲-۱. با توجه به نظام کاری دوره ای (۱۴ روز کار - ۷ روز استراحت)، مبنای محاسبه هزینه های ایاب و ذهاب (زمینی و هوایی) برای کلیه نیروها، بر اساس سه فقره بلیط در هر ماه تعیین می گردد و پیمانکار میبایست بصورت ماهانه و بر اساس نرخ اعلامی از سوی کارفرما به پرسنل پرداخت نماید.

۷-۲-۱. مبالغ مندرج در پیوست ۲-۱ شامل کمک هزینه اجاره مسکن، ایاب و ذهاب زمینی و هوایی و آموزش پرسنل، بر اساس برآورد کارفرما تعیین گردیده و هزینه های مربوطه به همراه کسورات قانونی و قراردادی مرتبط (بدون احتساب سود و بالاسری) توسط کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد. در صورتی که مبالغ پرداختی در هر یک از این ردیف ها از مبلغ برآورد شده توسط کارفرما تجاوز نماید، مبلغ مازاد نیز به قرارداد اضافه شده و قابل پرداخت خواهد بود.

۸-۲-۱. اعزام دو (۲) نفر از کارکنان (جهت آموزش تخصصی) هر یک از واحدهای تعمیراتی (ابزار دقیق، برق و تهویه، مکانیک ثابت، ماشینری، سرویس های تعمیراتی و برنامه ریزی تعمیرات) در هر دوره شش (۶) ماهه از تاریخ شروع قرارداد. کلیه هزینه های مرتبط با شرکت در این دوره های آموزشی، اعم از هزینه های ایاب و ذهاب (هوایی یا زمینی)، اسکان و اقامت، غذا و پذیرایی پرسنل اعزامی، به عهده پیمانکار بوده و هیچ گونه هزینه ای در این خصوص متوجه کارفرما نخواهد بود.

۳-۱. البسه و تجهیزات ایمنی

۱-۳-۱. تامین سالانه دو (۲) دست لباس فرم با حک لوگوی شرکت مذکور، برای هر یک از پرسنل، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲-۳-۱. تامین سالانه دو (۲) دست لباس کار ایمنی دو تیکه برای هر یک از پرسنل، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۳-۳-۱. تامین سالانه یک جفت کفش ایمنی برای هر یک از پرسنل، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۴-۳-۱. تامین سالانه یک عدد کلاه ایمنی برای هر یک از پرسنل، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۵-۳-۱. تامین انواع دستکش ایمنی شامل دستکش کارگری، دستکش جوشکاری، دستکش ضد اسید، دستکش عایق برق (H.V)، دستکش چرمی و ... متناسب با واحدهای مربوطه بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۶-۳-۱. تامین انواع عینک ایمنی شامل عینک ایمنی Safety Glass، عینک چسبان، عینک جوشکاری، قاب صورت (Face Shield) و ... بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۴-۱. خوابگاه ها

۱-۴-۱. تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز خوابگاه ها شامل کولر ۱۲۰۰۰ برای هر اتاق و کولر ۱۸۰۰۰ برای حال و پذیرایی، تخت و تشک، پتو و ملحقه، بالشت، روکش، فرش ۳*۲، میز غذاخوری، یخچال ۱۰-۱۲ فوت، تلویزیون ۵۰ اینچ، ماشین لباسشویی ۷-۱۰ کیلوگرمی، ظروف آشپزخانه، چوب لباسی، رخت آویز، کمد، یک دست مبل به ازای هر واحد خوابگاه، مایکرو ویو، چای ساز، اتو، جاکفشی و دمپایی و ... بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲-۴-۱. تمامی تجهیزات خوابگاهی می بایست وسایل نو و بدون استفاده باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۳-۴-۱. تأمین یک ماهانه مصرفی شامل مسواک، خمیردندان، شامپوی سر و بدن، قند (۲۳۰ گرمی)، چای کیسه‌ای (۱۰۰ گرمی)، دستمال توال، کوچک، دستمال کاغذی (۱۰۰ برگ)، پودر رختشویی ماشینی و سایر اقلام بهداشتی و مصرفی مشابه، بر عهده و به هزینه پیمانکار می‌باشد.

۴-۴-۱. مواد مصرفی روزانه خوابگاه‌ها شامل مایع دستشویی، سفره یکبار مصرف، دستمال کاغذی رو میزی، دستمال توال، مایع ظرف شویی، مایع سفید کننده، جرم گیر، سیم ظرف شویی، خوشبو کننده هوا و ... بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۵-۴-۱. تأمین ماهیانه دو (۲) شل آب معدنی به ازای هر نفر بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۶-۴-۱. استقرار خوابگاه‌های پرسنل می‌بایست در محدوده شهرهای عسلویه، نخل تقی، بیدخون و یا در شعاع مسافتی متعارف و مورد تأیید کارفرما از این شهرها انجام پذیرد. باشد.

۷-۴-۱. مالیات مربوط به رهن و اجاره خوابگاه‌ها در برآورد هزینه در نظر گرفته شود.

۵-۱. ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل

۱-۵-۱. ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل شامل تمامی پرسنل چارت و پشتیبان بوده که این تردد از محل مجتمع (سایت ۱ و ۲) به محل سکونت یا خوابگاه و بالعکس می‌گردد.

۲-۵-۱. سال ساخت خودروهای ایاب و ذهاب می‌بایست ۱۴۰۲ به بالا باشد.

۳-۵-۱. از میان خودروهای در اختیار پیمانکار، انجام تردد بین‌سایتی پرسنل میان سایت‌های ۱ و ۲ نیز بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۶-۱. بیمه و طب کار

۱-۶-۱. شرح تعهدات مربوط به بیمه مسئولیت مدنی می‌بایست مورد تأیید دستگاه نظارت کارفرما بوده و با بالاترین سطح تعهدات ممکن و متعارف در صنعت مربوطه، منعقد و پوشش داده شود.

۲-۶-۱. رانندگان در اختیار پیمانکار می‌بایست تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار گیرند.

۳-۶-۱. پیمانکار موظف است با درمانگاه‌ها یا شرکت‌های مورد تأیید کارفرما در حوزه طب کار قرارداد منعقد نموده و نسبت به انجام معاینات ادواری طب کار تمامی پرسنل خود، به‌صورت سالیانه و مطابق شرح خدمات مورد تأیید کارفرما، اقدام نماید. در صورتی که هزینه‌های انجام معاینات مذکور از مبالغ برآورده‌شده در قرارداد تجاوز نماید، مابه‌التفاوت هزینه‌ها پس از ارائه اسناد و مدارک مثبت و فاکتورهای معتبر، مورد تأیید کارفرما قرار گرفته و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۷-۱. حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان

۱-۷-۱. حقوق و دستمزد نیروهای پشتیبان که عمدتاً در حوزه‌های خدماتی، مالی و تدارکاتی مشغول به فعالیت هستند، می‌بایست بر مبنای عرف منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه) برآورد و در پیشنهاد قیمت منظور گردد.

۲-۷-۱. معیار محاسبه حقوق و مزایا برای این نیروها، مبنای عرفی پرداخت در منطقه عسلویه بوده و هرگونه انحراف از این معیار، می‌بایست به تأیید کتبی کارفرما برسد.

۳-۷-۱. منظور از حقوق و مزایای ناخالص نیروهای پشتیبان، کلیه موارد شامل حقوق ماهیانه، اضافه کاری، حق بیمه تأمین اجتماعی، مالیات، عیدی و سنوات، و پیمانکار مکلف است در برآوردهای خود آنها را به‌طور کامل لحاظ نماید.

۸-۱. سود و سربار

۱-۸-۱. با توجه به مدت زمان یک‌ساله قرارداد و غیرقابل تعدیل بودن این ردیف، پیمانکار موظف است با در نظر گرفتن کلیه هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم مرتبط، برآوردی دقیق و واقع‌بینانه از هزینه‌ها ارائه نموده و حاشیه سود منطقی و اطمینان‌بخشی برای خود لحاظ نماید. بدیهی است در طول مدت قرارداد، هیچ‌گونه ادعایی بابت افزایش هزینه‌ها یا تغییر شرایط اقتصادی در این ردیف قابل قبول نخواهد بود.

۲-۸-۱. منظور از هزینه‌های مدیریت و دفتر مرکزی، شامل نیروهای اداری، مالی و سایر ارکان شرکت مد نظر می‌باشد.

۳-۸-۱. مالیات و بیمه پیمان با توجه به ردیف هزینه این قرارداد و مشخص کردن درصدهای دستی و مکانیکی برآورد و در قرارداد لحاظ گردد.

۹-۱. تأمین ماشین آلات

۱-۹-۱. مدت زمان کارکرد روزانه ماشین‌آلات، معادل ۱۲ ساعت تعیین می‌گردد.

۲-۹-۱. در صورت نیاز به ساعات اضافه‌کاری بیش از مدت تعیین‌شده، پرداخت آن منوط به تأیید کتبی دستگاه نظارت کارفرما خواهد بود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۳-۹-۱. پیمانکار مسئول حفظ، نگهداری، سرویس و تعمیرات کلیه ماشین آلات تحت بهره برداری در پروژه بوده و در صورت بروز هرگونه خسارت یا خرابی، مکلف به جبران و جایگزینی فوری آن بدون مطالبه وجه اضافی از کارفرما می باشد.

۴-۹-۱. کلیه ماشین آلات می بایست دارای گواهی سلامت فنی معتبر از مرجع ذی صلاح (نظیر واحد بازرسی فنی یا HSE مجتمع) باشند.

۵-۹-۱. رانندگان کلیه ماشین آلات باید دارای گواهینامه معتبر، کارت ایمنی HSE و تأییدیه صلاحیت شغلی باشند و رعایت کلیه مقررات ایمنی، حفاظت فردی و انضباطی مجتمع در هنگام کار الزامی است.

۶-۹-۱. ورود، خروج، و استقرار ماشین آلات در سایت، منوط به تأیید دستگاه نظارت و واحد HSE مجتمع می باشد.

۷-۹-۱. ماشین آلات مورد نیاز با دوره بهره برداری یک ساله (۳۶۵ روز) به شرح زیر است:

✓ وانت گازوئیلی ۲ الی ۳ تن، مدل ۱۴۰۰ شمسی به بالا، به همراه راننده ماهر

✓ جرثقیل کفی ۱۰ تن، مدل ۱۴۰۰ شمسی به بالا، به همراه راننده ماهر

✓ جرثقیل ۵۰ تن جیم دار سوپر بوم، مدل ۲۰۱۴ میلادی به بالا، به همراه راننده ماهر

✓ فوتون دیزلی دوکابین در اختیار، مدل ۱۴۰۲ به بالا، به همراه هزینه های تعمیرات و سوخت

✓ جرثقیل ۳۵ تن، مدل ۲۰۱۴ میلادی به بالا، به همراه راننده و ریگر ماهر

۸-۹-۱. محدوده ارائه خدمات کلیه ماشین آلات، مرکز ثقل سایت شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سایت ۱ و ۲) و شعاع آن تا محدوده فرودگاه عسلویه در هر جهت تعیین می گردد. پیمانکار متعهد است در این محدوده جغرافیایی خدمات مربوطه را مطابق با نرخ های مصوب جدول قرارداد و بدون مطالبه وجه اضافی ارائه نماید.

تبصره: در صورتی که حسب ضرورت و با تأیید کتبی کارفرما، خدماتی خارج از محدوده مذکور درخواست گردد، به حق الزحمه ساعات کاری مربوط به آن محدوده مازاد، ضریب ۱/۱۵ (پانزده درصد افزایش) تعلق خواهد گرفت. محاسبه این ضریب صرفاً بر مبنای ساعات کاری مصوب و تأیید شده خواهد بود.

۹-۹-۱. راننده جایگزین ماشین آلات کارگاهی می بایست پیش از شروع به کار، نسبت به اخذ تأییدیه صلاحیت از واحد HSE کارفرما اقدام نماید. این تأییدیه باید در مدت زمان تعیین شده از سوی کارفرما دریافت شود، در غیر این صورت، به کارگیری وی فاقد اعتبار بوده و تبعات آن برعهده پیمانکار خواهد بود.

۱۰-۱. تجهیز کارگاه و تأمین ابزارآلات

۱۰-۱-۱. به منظور اطمینان از اجرای کامل تعهدات پیمانکار در زمینه برچیدن کارگاه، کارفرما مجاز است مبلغی معادل ده درصد (۱۰٪) از مجموع مبلغ مندرج در پیوست ۱۰-۱ قرارداد (شامل جدول مربوط تجهیز کارگاه و تأمین ابزارآلات) را به عنوان وجه تضمین حسن اجرای تعهدات تجهیز و برچیدن کارگاه نزد خود نگه دارد. این مبلغ صرفاً پس از انجام کامل عملیات برچیدن کارگاه توسط پیمانکار، تأیید دستگاه نظارت، تحویل کامل محل تجهیز کارگاه و ابزارآلات، رفع هرگونه نقص و معایب باقی مانده، و تأیید نهایی کارفرما بر صورت وضعیت قطعی، قابل پرداخت خواهد بود. بدیهی است عدم اجرای کامل تعهدات پیمانکار در این خصوص، به کارفرما حق خواهد داد که معادل خسارات وارده از محل مبلغ مذکور برداشت نماید، بدون آن که نیاز به مراجعه به مراجع قضایی یا داوری باشد.

۲-۱۰-۱. تمامی ابزارآلات و کانکس ها می بایست نو و دارای کیفیت مورد تأیید دستگاه نظارت باشد.

۱۱-۱. تأمین اقلام مصرفی کارگاهی، تعمیر و نوسازی

۱۱-۱-۱. در صورت عدم تأمین به موقع اقلام مصرفی کارگاهی که منجر به تأخیر در انجام فعالیت ها گردد، پیمانکار مطابق مفاد ماده (۱۵) قرارداد مشمول جریمه عملکردی خواهد شد.

۲-۱۱-۱. استفاده از اقلام با کیفیت و مورد تأیید کارفرما



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

پیوست ۱-۱: جدول ناخالص حقوق و مزایای پرسنل چارت

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	ناخالص حقوق و دستمزد نیروهای عملیاتی	۲۱۴	نفر	۴,۰۳۰,۴۵۸,۱۳۸,۵۵۲
۲	ناخالص حقوق و دستمزد نیروهای ستادی	۱۲	نفر	۲۲۶,۶۹۰,۰۶۱,۴۹۶
	جمع کل (ریال)	۲۲۶	نفر	۴,۲۵۷,۱۴۸,۲۰۰,۰۴۸

پیوست ۲-۱: جدول کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	کمک هزینه اجاره مسکن پرسنل غیر خوابگاهی	۷۵	نفر	۶۵,۵۲۱,۸۷۲,۰۰۰
۲	ایاب و ذهاب مسافرت زمینی	۱۴۰	نفر	۶۵,۳۷۳,۱۸۷,۷۵۲
۳	ایاب و ذهاب مسافرت هوایی	۱۱	نفر	۴۱,۷۹۱,۱۹۴,۰۰۰
۴	آموزش پرسنل در حوزه‌های تخصصی	۲۴	نفر/دوره	۱۴,۸۲۴,۷۴۳,۵۵۲
	جمع کل (ریال)			۱۸۷,۵۱۰,۹۹۷,۳۰۴

پیوست ۳-۱: جدول البسه و تجهیزات ایمنی

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	لباس فرم	۵۰۲	دست	
۲	لباس کار ایمنی	۴۵۲	دست	
۳	کفش ایمنی	۲۲۶	جفت	
۴	کلاه ایمنی	۲۲۶	عدد	
۵	انواع دستکش ایمنی	به تعداد نیاز	عدد	
۶	انواع عینک ایمنی	به تعداد نیاز	عدد	
۷	ایرماف و ایرپلاک	به تعداد نیاز	عدد	
۸	کمربند ایمنی	به تعداد نیاز	عدد	
	جمع کل (ریال)	-	-	



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

پیوست ۱-۴: جدول خوابگاه‌ها

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	رهن و اجاره	۴۰	واحد	
۲	تجهیز خوابگاه‌ها جهت استقرار پرسنل	۴۰	واحد	
۳	پک ماهیانه مصرفی شخصی	۴۰	واحد	
۴	مواد مصرفی روزانه پرسنل در خوابگاه‌ها	۴۰	واحد	
۵	آب معدنی	۴۰	واحد	
۶	تعمیرات و سمپاشی	۴۰	واحد	
۷	آب، برق و گاز	۴۰	واحد	
جمع کل				

پیوست ۱-۵: جدول ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل

ردیف	شرح هزینه‌ها	نوع خودرو	نوع سرویس دهی	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	مسیر عسلویه، نخل تقی و بیدخون به سایت ۱ و ۲ و بالعکس (مسیر خوابگاه‌ها به سایت‌های تولیدی)	ایسوزو	۴ کله	۴	دستگاه	
۲	مسیر عسلویه، نخل تقی و بیدخون به سایت ۱ و ۲ و بالعکس (مسیر خوابگاه‌ها به سایت‌های تولیدی)	ون وانا	در اختیار	۲	دستگاه	
۳	مسیر جم به سایت ۱ و ۲ و بالعکس	جک ساندری	۴ کله	۲	دستگاه	
۴	مسیر لامرد و گله دار به سایت ۱ و ۲ و بالعکس	سواری	۴ کله	۱	دستگاه	
۵	مسیر کنگان و دیر به سایت ۱ و ۲ و بالعکس	ون وانا	۴ کله	۱	دستگاه	
۶	مسیر کلات، اخند، سهمو، بزباز و پارسیان به سایت ۱ و ۲ و بالعکس	ون وانا	۴ کله	۱	دستگاه	
۷	خودروهای در اختیار مدیر پروژه و سرپرست کارگاه	سواری	در اختیار	۱	دستگاه	
۸	آژانس برای تردد موردی نفرات	سواری	موردی	به تعداد نیاز	-	
جمع کل						

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

پیوست ۱-۶: جدول بیمه و طب کار

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	بیمه مسئولیت مدنی	-	-	
۲	بیمه راننده تحت قرارداد با ماشین آلات سبک و سنگین	-	-	
۳	طب کار نیروهای چارت و پشتیبان	۲۵۳	نفر	
جمع کل				

پیوست ۱-۷: جدول حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	مدیر پروژه	۱	نفر	
۲	سرپرست کارگاه	۲	نفر	
۳	امور پیمان و صورت وضعیت	۱	نفر	
۴	سرپرست مالی و اداری	۱	نفر	
۵	پشتیبانی و تدارکات	۱	نفر	
۶	انباردار	۳	نفر	
۷	آبدارچی	۷	نفر	
۸	راننده لیفتراک	۱	نفر	
۹	کمپاس	۱۰	نفر	
جمع کل				

پیوست ۱-۸: جدول سود و سربار

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	سود	-	-	
۲	مالیات قرارداد	-	-	
۳	هزینه های بانکی و ضمانتنامه ها	-	-	
۴	هزینه های مدیریت و دفتر مرکزی	-	-	
۵	سایر هزینه ها	-	-	
جمع کل				



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

پیوست ۱-۹: جدول تامین ماشین آلات

ردیف	شرح هزینه ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	وانت گازوئیلی ۲ الی ۳ تن	۲	دستگاه	
۲	جرتقیل کفی ۱۰ تن	۲	دستگاه	
۳	جرتقیل ۵۰ تن	۱	دستگاه	
۴	جرتقیل ۳۵ تن	۱	دستگاه	
۵	لیفتراک ۵ تن	۱	دستگاه	
۶	فوتون دیزلی در اختیار	۱	دستگاه	
جمع کل				

پیوست ۱-۱۰: جدول تجهیز کارگاه و تامین ابزارآلات

ردیف	شرح هزینه ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	ابزارآلات مورد نیاز مطابق جداول قرارداد	-	-	
۲	کانکس شش متری	-	-	
۳	کولر اسپیلیت (گازی) جهت دفاتر ۱۸۰۰۰ هزار	۳۰	عدد	
۴	کامپیوتر و متعلقات آن	۳۲	عدد	
۵	دستگاه چاپگر و دستگاه سه کاره (چاپگر، اسکنر، کپی)	۶	عدد	
۶	ملزومات دفتری شامل میز، صندلی، تابلو وایت برد و ...	-	-	
جمع کل				

پیوست ۱-۱۱: جدول تامین اقلام مصرفی کارگاهی، تعمیر و نوسازی

ردیف	شرح هزینه ها	تعداد بر آوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	تعمیر و نوسازی تجهیزات، ابزار و لوازم دارای تعهد تامین پیمانکار	-	-	
۲	کالیبراسیون تجهیزات کارگاه مرکزی و تجهیزات اندازه گیری		عدد	
۳	اقلام مصرفی کارگاهی مطابق جداول قرارداد	-	-	
۴	اقلام بهداشتی کارگاه	-	-	
۵	گازوئیل	۴۰۰۰۰	لیتر	
۶	اقلام مصرفی و شخصی مورد نیاز پرسنل در سایت (شامل قند، چای، قهوه و ...)	-	-	
۷	هزینه تعمیر و سوخت ماشین اجاره	-	-	
۸	آب معدنی و یخ مورد نیاز کارگاه	-	-	



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

جمع کل

پیوست ۱-۱۱: اعتبار پیش‌بینی شده کارهای اضافه و اضطراری

ردیف	شرح هزینه‌ها	تعداد برآوردی	واحد	مبلغ (ریال)
۱	کارهای اضافه و اضطراری	۵٪ مبلغ سالیانه قرارداد	-	
	جمع کل			

پیوست ۱-۱۲: جدول کلی هزینه‌ها

ردیف	شرح هزینه‌ها	مبلغ (ریال)	پیوست‌ها
۱	ناخالص حقوق و مزایای پرسنل چارت	۴,۲۵۷,۱۴۸,۲۰۰,۰۴۸	پیوست ۱-۱
۲	کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل	۱۸۷,۵۱۰,۹۹۷,۳۰۴	پیوست ۲-۱
۳	البسه و تجهیزات ایمنی (طبق شرح تعهدات و تاییدات پیمانکار)		پیوست ۳-۱
۴	خوابگاه‌ها		پیوست ۴-۱
۵	ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل		پیوست ۵-۱
۶	بیمه		پیوست ۶-۱
۷	حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان		پیوست ۷-۱
۸	سود و سربار		پیوست ۸-۱
۹	تأمین ماشین آلات		پیوست ۹-۱
۱۰	تجهیز کارگاه و تأمین ابزارآلات		پیوست ۱۰-۱
۱۱	تأمین اقلام مصرفی کارگاهی، تعمیر و نوسازی		پیوست ۱۱-۱
۱۲	اعتبار پیش‌بینی شده کارهای اضافه و اضطراری		پیوست ۱۲-۱
	جمع کل سالیانه (ریال)		

پیوست ۱-۱۳: جدول ساختار مالی قرارداد (اقلام قیمت گذاری شده توسط کارفرما و پیمانکار)

ردیف	نوع هزینه	مبلغ (ریال)	درصد از کل (٪)	پیوست‌ها
۱	ثابت (قیمت گذاری شده توسط کارفرما)	۴,۴۴۴,۶۵۹,۱۹۷,۳۵۲		پیوست ۱-۱ تا پیوست ۲-۱

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
----------------	--	---

پیوست ۱-۳ تا پیوست ۱-۱۲			پیشنهادی (قیمت گذاری شده توسط پیمانکار)	۲
	۱۰۰٪		جمع کل سالیانه	

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۲: پرداخت‌های قرارداد و کسورات قانونی و قراردادی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱-۲. نحوه پرداخت صورت وضعیتهای موقت، پیش پرداخت، استهلاک پیش پرداخت، کسورات قراردادی و قانونی:

۱-۱-۲. پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، صورت وضعیت خدمات و کارهای انجام شده را براساس جداول پیوست شماره ۱ قرارداد و در قالب چهار نسخه چاپی و یک نسخه اکسل قابل ویرایش، به همراه اسناد و مدارک پشتیبان، تهیه و به دستگاه نظارت کارفرما ارائه نماید. پرداختها منوط به تأیید دستگاه نظارت و مطابق شرایط زیر خواهد بود.

۲-۱-۲. مسئولیت تأخیر در رسیدگی به صورت وضعیتها که ناشی از تأخیر در ارسال مدارک و مستندات توسط پیمانکار باشد، صرفاً بر عهده پیمانکار خواهد بود و مهلت پرداخت متناسب با زمان تحویل نهایی قابل محاسبه است.

۳-۱-۲. کلیه صورت وضعیتهای ماهیانه پیمانکار، پس از تأیید کارفرما، می بایست در قالب صورتحساب الکترونیکی و از طریق سامانه مودیان ثبت گردد، و تنها در این صورت، مبنای پرداخت توسط کارفرما قرار خواهد گرفت.

۴-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۱-۱ (جدول ناخالص حقوق و مزایای پرسنل چارت):

- بر اساس جزئیات فهرست نیروی انسانی مندرج در پیوست شماره ۸، کارکرد واقعی پرسنل، و پس از تأیید حضور ایشان توسط دستگاه نظارت صورت خواهد پذیرفت. رعایت الگوی کاری مجتمع به صورت ۱۴ روز کار و ۷ روز استراحت برای محاسبه و پرداخت الزامی است.
- در صورتی که فردی به صورت غیرموجه غیبت داشته باشد و/یا تاکنون به کار گمارده نشده باشد، هیچ گونه پرداختی بابت آن سمت انجام نخواهد شد.

- نیروهای شاغل در شیفت صرفاً در صورت حضور در زمان بندی مشخص شیفت مربوطه، مشمول دریافت مزایای نوبت کاری خواهند بود.
- پیمانکار موظف است برنامه زمان بندی نوبت کاری (Shift Plan) و برنامه استراحت پرسنل (Rest Plan) ماهانه را تهیه و جهت تأیید کتبی به کارفرما ارائه نماید.

۵-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۲-۱ (جدول کمک هزینه رفاهی و آموزش پرسنل):

- به صورت واقعی و براساس لیست مورد تأیید کارفرما پرداخت می گردد.
- آئتم ۴ این پیوست پس از درخواست کارفرما و اعزام نیرو و ارائه مستندات مربوطه پرداخت می گردد.

۶-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۳-۱ (جدول البسه و تجهیزات ایمنی):

- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- چنانچه پرسنلی هنوز جذب نشده باشد، متناسب با تعداد غیبت یا عدم جذب، هزینه از پرداخت ماهانه کسر خواهد شد.

۷-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۴-۱ (جدول خوابگاهها):

- براساس تعداد واقعی واحدهای خوابگاه هایی مورد استفاده توسط پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود. در صورت اضافه شدن نیرو به ازای ۱ تا ۴ نفر یک واحد خوابگاه به حساب پیمانکار اضافه خواهد شد و در صورت وضعیت ماهانه قابل پرداخت خواهد بود.

۸-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۵-۱ (جدول ایاب و ذهاب داخلی و بین شهری پرسنل):

- براساس تعداد واقعی دستگاه های مورد قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.

۹-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۶-۱ (جدول بیمه و طب کار):

- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- در بخش طب کار، در صورتی که قرارداد پیمانکار با شرکت ذی ربط بالاتر از مبلغ پیشنهادی باشد، مابه تفاوت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۱۰-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۷-۱ (جدول حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان):



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- چنانچه پرسنلی هنوز جذب نشده باشد، متناسب با تعداد غیبت یا عدم جذب، هزینه از پرداخت ماهانه کسر خواهد شد.
- ۱-۱-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۸-۱ (جدول سود و سربار):
- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- ۱-۲-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۹-۱ (جدول تامین ماشین آلات):
- هزینه ماشین آلات بر اساس ساعت کارکرد واقعی با مبنای ۱۲ ساعت روزانه پرداخت می شود.
- روزهای جمعه و تعطیل رسمی نیز معادل ۱۲ ساعت محسوب می گردد و اضافه کاری به این روزها تعلق نمی گیرد.
- عدم رعایت شرایط بهره برداری از ماشین آلات (مانند استاندارد ایمنی، گواهی سلامت، تأییدیه HSE و ...)، منجر به کسر هزینه ها یا اعمال جرائم خواهد شد.
- ۱-۳-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۱۰-۱ (جدول تجهیز کارگاه و تامین ابزارآلات):
- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- ۱۰٪ (ده درصد) هزینه بابت برچیدن کارگاه نزد کارفرما نگه داشته شده و تنها پس از تأیید نهایی کارفرما، در صورت وضعیت قطعی قابل پرداخت است.
- ۱-۴-۲. پرداخت مبالغ مندرج در پیوست شماره ۱۱-۱ (جدول تأمین اقلام مصرفی کارگاهی، تعمیر و نوسازی):
- به صورت ماهانه و معادل یک دوازدهم (۱۲/۱) مبلغ سالیانه تعیین شده، پرداخت خواهد شد.
- ۱-۵-۲. ارزیابی عملکرد ماهانه:
- در صورتی که امتیاز ارزیابی عملکرد پیمانکار در ماه کمتر از ۹۰ از ۱۰۰ باشد، نیم درصد (۵٪) از مبلغ کل صورت وضعیت ماهانه به عنوان جریمه کسر خواهد شد.
- ۱-۶-۲. حساب مشترک
- نظر به اینکه کلیه پرداخت های موضوع این قرارداد از طریق حساب بانکی مشترک انجام می پذیرد، پیمانکار موظف است یک نفر را جهت افتتاح حساب مشترک با کارفرما معرفی نماید. به منظور مدیریت پرداخت های ماهیانه و هزینه کرد صورت وضعیت های دوره ای، کارگروهی متشکل از نمایندگان کارفرما و پیمانکار تشکیل خواهد شد.
- حساب مشترک با سه امضا (یک نفر از سوی پیمانکار و دو نفر از سوی کارفرما) افتتاح خواهد شد. با این حال، کلیه پرداخت ها از محل این حساب، با اخذ دو امضا (از سه امضادار معرفی شده) امکان پذیر خواهد بود.
- در صورت عدم حضور یا امتناع نمایندگان پیمانکار از مشارکت در جلسات کارگروه تخصیص و/یا عدم همکاری در فرآیند پرداخت، کارفرما مجاز خواهد بود رأساً نسبت به انجام پرداخت ها اقدام نماید.
- مبنای پرداخت های مستقیم توسط کارفرما، قراردادهای ارائه شده توسط پیمانکار با پیمانکاران جزء خواهد بود، مشروط بر اینکه این قراردادها پیش تر به تأیید و تحویل کارفرما رسیده باشند.
- ۱-۷-۲. تخصیص هزینه ها
- پس از تأیید و تعیین مبلغ نهایی صورت وضعیت ماهیانه، کارگروه نسبت به نحوه تخصیص و اولویت بندی پرداخت ها تصمیم گیری خواهد نمود. در این خصوص، اولویت نخست پرداخت ها با تسویه حقوق ماهیانه پرسنل پیمانکار خواهد بود، به نحوی که حقوق کلیه کارکنان شاغل



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

در قالب این قرارداد به صورت منظم و ماهانه پرداخت گردد. مبلغ باقی مانده پس از پرداخت حقوق پرسنل، طی جلسات کارگروه موسوم به کارگروه تخصیص، میان هزینه های جاری قرارداد تخصیص خواهد یافت. اعضای این کارگروه عبارتند از:

✓ رئیس تعمیرات کارفرما

✓ رئیس برنامه ریزی تعمیرات کارفرما

✓ مدیر پروژه پیمانکار

✓ رئیس مالی پیمانکار

- پیمانکار متعهد است کلیه اسناد و مدارک مثبت مرتبط با پرداخت های ماهیانه را به کارفرما ارائه نماید.
- با عنایت به مقطوع بودن قرارداد حاضر، هرگونه هزینه مازاد خارج از چارچوب مصوبات کارگروه تخصیص، صرفاً بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما نسبت به تأمین یا پرداخت آن هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱-۸-۱-۲. کسورات و تضامین:

- از هر پرداخت موقت، ۵ درصد بابت بیمه تأمین اجتماعی و ۱۰ درصد بابت حسن انجام کار کسر می گردد.
 - حسن انجام کار در بازه چهارماهه و با تأیید کارفرما قابل آزادسازی است.
 - مفادحساب بیمه تأمین اجتماعی، تسویه پرسنل و ارائه اقرانامه های داخلی از شروط پرداخت صورت وضعیت قطعی می باشند.
- #### ۱-۹-۱-۲. پیش پرداخت

- در صورت درخواست پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت، پیش پرداخت در برابر ارائه ضمانت نامه معتبر پرداخت می شود و با نرخ ۱۲/۱ از صورت وضعیت های ماهانه مستهلک خواهد شد.

۱-۱۰-۲. مستندات صورت وضعیت های موقت

- بخش اول: توضیحات کلی و خلاصه ای از صورت های تأیید شده
 - بخش دوم: خلاصه ای از صورت وضعیت ماه مورد نظر
 - بخش سوم: گزارش کار در خصوص نفر/ساعت بکار رفته شده به تفکیک واحدهای تعمیراتی
 - بخش چهارم: گزارش کارکرد ماهیانه پرسنل پیمانکار با ذکر روزهای کارکرد هر یک از پرسنل
 - بخش پنجم: گزارش کارکرد ماشین آلات و تجهیزات سنگین
 - بخش ششم: گزارش کارهای اصلاحی به تفکیک ماشین آلات و نیروی انسانی
 - بخش هفتم: گزارش کارهای اضطراری به تفکیک ماشین آلات و نیروی انسانی
 - بخش هشتم: گزارش خریدهای اضطراری
 - بخش نهم: ثبت در سامانه مودیان
 - بخش دهم: لیست مراکز هزینه
 - بخش یازدهم: پیوست های مورد نیاز
- #### ۲-۲. نحوه محاسبه و پرداخت برای کارهای اصلاحی بیش از ۲۰۰ نفر/ساعت، کارهای اضطراری و خریدهای اضطراری:
- #### ۱-۲-۲. مرجع محاسبه هزینه ها

- هزینه های مربوط به اجرای کارهای اصلاحی بیش از ۲۰۰ نفر-ساعت، و کارهای اضطراری، با رعایت ترتیب اولویت زیر و بر مبنای آخرین ویرایش فهرست بهای مربوطه محاسبه و پرداخت خواهد شد:

۱. فهرست بهای اختصاصی تاسیسات نفت و گاز (نشریه ۰۱)



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲. در صورت عدم وجود ردیف متناظر، عوامل موثر در فهرست های واحد پایه سازمان برنامه و بودجه کشور،

۳. و در صورت عدم پوشش توسط مراجع فوق، نرخ توافقی فی مابین کارفرما و پیمانکار.

۲-۲-۲. ضریب بالاسری

- ضریب بالاسری قابل اعمال برای کارهای اصلاحی با حجم بیش از ۲۰۰۰ نفر/ساعت و همچنین کلیه کارهای اضطراری،
الف- در بخش ماشین آلات و تجهیزات معادل ۳/۶ (سه و شش دهم)

ب- در بخش نیروی انسانی معادل ۳/۸۵ (سه و هشتاد و پنج صدم) تعیین می گردد.

۳-۲-۲. نحوه محاسبه و پرداخت دستمزدها و هزینه های مرتبط با کارهای اصلاحی بیش از ۲۰۰۰ نفر/ساعت:

- کلیه کارهای جدید و اصلاحی که توسط کارفرما ابلاغ شده و بیش از ۲۰۰۰ نفر/ساعت کارکرد دارند، مشمول محاسبه کلیه هزینه های مستقیم و غیرمستقیم به شرح زیر می باشند. باتوجه به ضریب بالاسری تعیین شده، پیمانکار موظف است این هزینه ها را به طور کامل منظور نموده و از این بابت هیچ گونه ادعای اضافی نخواهد داشت:

- هزینه خوابگاه

- حقوق، مزایا و پاداش های قانونی کارکنان (شامل حقوق پایه، عیدی، سنوات، پاداش، اضافه کاری و حق نوبت کاری)،

- کلیه حق بیمه های قانونی (شامل سازمان تأمین اجتماعی، بیمه حوادث، مسئولیت و تکمیلی)،

- مالیات ها و عوارض دولتی (به جز مالیات بر ارزش افزوده)،

- تعدیل و تورم دوره قرارداد،

- آموزش های الزامی،

- ابزار و اقلام مصرفی

- اقلام حفاظتی و ایمنی فردی (نظیر کفش، لباس، عینک، ماسک و غیره)،

- هزینه های ایاب و ذهاب،

- صعوبت های کاری و شرایط ویژه محیطی،

- تهیه، تنظیم و ارائه گزارش ها طبق فرمت ها و الزامات ابلاغی کارفرما.

پیمانکار موظف است کلیه الزامات فوق را مطابق با استانداردها، آیین نامه ها و دستورالعمل های کارفرما، شرکت ملی صنایع پتروشیمی، وزارت نفت، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی و همچنین مقررات سازمان تأمین اجتماعی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی رعایت نماید.

- پیمانکار ملزم است مطابق پیوست شماره ۶ قرارداد و بخشنامه های مرتبط نسبت به تأمین نیروهای واحد ایمنی اقدام نماید.

- پیمانکار موظف به تأمین ماشین آلات مورد نیاز برای کارکرد ۱۲ ساعته روزانه است و باید آمادگی ارائه خدمات در نوبت کاری نیز وجود داشته باشد. در صورت تأیید دستگاه نظارت، هزینه اضافه کاری مطابق با جدول پیوست شماره ۹ پرداخت خواهد شد.

- در راستای اجرای این بند، پیمانکار موظف است نسبت به تأمین کلیه منابع انسانی، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز جهت اجرای کارهای اصلاحی با حجم بیش از ۲۰۰۰ نفر-ساعت اقدام نماید.

- در مواردی که ردیف مشخصی برای فعالیت مورد نظر وجود نداشته باشد، پیمانکار موظف است پیشنهاد مالی خود را جهت تأیید به کارفرما ارائه نماید. انجام کار منوط به تصویب و ابلاغ کتبی توسط کارفرما خواهد بود.

- ساعت کاری عادی و موظف پرسنل پیمانکار، مطابق با قوانین و مقررات کارفرما تعیین می گردد. پرداخت دستمزد کامل ماهیانه صرفاً در صورت حضور واقعی و مستمر پرسنل در محل سایت و با تأیید کارفرما انجام می شود. در صورت کاهش میزان کارکرد نسبت به ساعت موظف، پرداخت ها به صورت متناسب کاهش خواهد یافت.

- الگوی نوبت کاری در شرکت پتروشیمی سبلان به صورت شیفت های ۱۲ ساعته بوده و پیمانکار موظف است نسبت به استقرار نیروها در دو نوبت کاری شامل:

✓ شیفت روز: ساعت ۰۷:۰۰ الی ۱۹:۰۰

✓ شیفت شب: ساعت ۱۹:۰۰ الی ۰۷:۰۰



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

اقدام نماید. لازم به ذکر است به موجب مقررات قانون کار و الزامات منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، به کارگیری کارکنان در شیفت‌هایی بیش از ۱۲ ساعت در روز ممنوع می‌باشد و رعایت این موضوع بر عهده پیمانکار خواهد بود.

- محدوده جغرافیایی اجرای خدمات موضوع قرارداد، مطابق با جداول پیوست شماره ۱، شامل سایت شرکت کارفرما در منطقه عسلویه و کلیه فواصل تا شعاع فرودگاه عسلویه در تمامی جهات می‌باشد. کلیه هزینه‌های مربوط به حمل و نقل، تردد و جابه‌جایی نیروی انسانی و تجهیزات در این محدوده، بر عهده پیمانکار است. در مواردی که بنا به درخواست کتبی کارفرما، پرسنل، ماشین‌آلات یا تجهیزات پیمانکار به خارج از محدوده تعیین شده اعزام شوند، حسب تأیید کارفرما، مبالغ مربوط به اضافه‌کاری یا حق مأموریت به افراد مشمول قابل پرداخت خواهد بود.

۴-۲-۲. کارهای اضطراری:

- در صورتی که شرایط اضطراری بنا به تشخیص کارفرما محرز گردد و این شرایط منجر به توقف تولید و/یا تأخیر در راه‌اندازی مجدد واحدها شود، پیمانکار موظف است در کوتاه‌ترین زمان ممکن، حداکثر ظرف مدت سه (۳) روز کاری، نسبت به تأمین ماشین‌آلات، تجهیزات، نیروی انسانی متخصص و اقلام و مواد مورد نیاز اقدام نماید.
 - کلیه اقدامات فوق‌الذکر می‌بایست با تأیید و ابلاغ رسمی کارفرما انجام گیرد و صرفاً هزینه‌های مندرج در این بند مشمول پرداخت خواهد بود. پیمانکار حق مطالبه هیچ‌گونه هزینه اضافی خارج از موارد مذکور را نخواهد داشت.
- تبصره: تأمین غذای این نیروها بر عهده کارفرما خواهد بود.

۵-۲-۲. خریدهای اضطراری:

- خریدهای اضطراری شامل تأمین قطعات، تجهیزات یا کالاهایی است که بنا به تشخیص کارفرما، به دلیل عدم موجودی در انبارهای مجتمع و فوریت در نیاز، باید در اسرع وقت تهیه گردد.
- کارفرما هزینه خریدهای اضطراری انجام شده توسط پیمانکار را صرفاً بر اساس ارائه سه فاکتور معتبر از فروشندگان مورد تأیید و انتخاب کم‌ترین قیمت پیشنهادی، و با محاسبه ۱۵ درصد به عنوان ضریب بالاسری، به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.
- بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت در حضور نماینده کارفرما، نماینده پیمانکار و نماینده حراست کارفرما انجام خواهد گرفت.
- پیمانکار موظف است کلیه اقلام، مواد و تجهیزات مورد نیاز را صرفاً از فهرست فروشندگان مورد تأیید کارفرما (وندور لیست) تأمین نماید.
- چنانچه در طول مدت اجرای قرارداد، نیاز به ساخت یا تعمیر تجهیزات در خارج از سایت کارفرما بنا به تشخیص و تأیید کارفرما ایجاد گردد، کلیه هزینه‌های مرتبط با دمونتاژ، مونتاژ، بارگیری، حمل و تخلیه بر عهده پیمانکار بوده و صرفاً هزینه‌های مرتبط با ساخت یا تعمیر بر عهده کارفرما خواهد بود.
- شرکت پتروشیمی سبلان هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال پرداخت کسورات قانونی از جمله مالیات بر ارزش افزوده مربوط به خریدهای انجام شده توسط پیمانکار از فروشندگان، اشعاع ثالث و پیمانکاران فرعی نداشته و نخواهد داشت.
- هزینه‌های حمل و نقل مرتبط با خریدهایی که در منطقه عسلویه انجام می‌پذیرد، بر عهده پیمانکار بوده و در ضریب بالاسری لحاظ گردیده است.

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۳: انواع بیمه نامه‌های در تعهد پیمانکار و کارفرما و نحوه پرداخت هزینه بیمه نامه‌ها



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱-۳. انواع بیمه نامه‌های در تعهد پیمانکار و نحوه پرداخت هزینه بیمه نامه‌ها:

۱-۱-۳. بیمه مسئولیت مدنی و حوادث:

- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را، حداکثر ظرف دو هفته پس از ابلاغ قرارداد و با هزینه شخصی، تحت پوشش بیمه نامه‌های حوادث انفرادی و مسئولیت مدنی قرار داده و نسخه‌ای از بیمه نامه‌ها را به کارفرما ارائه نماید.
- سقف تعهدات این بیمه‌ها می‌بایست به تایید کارفرما برسد.
- در صورت تمدید مدت قرارداد، پیمانکار موظف است بیمه نامه‌ها را مطابق با شرایط روز و الزامات جدید تمدید و نسخه به‌روزرشده آن را به کارفرما تسلیم نماید.
- در صورت قصور پیمانکار در تمدید یا اخذ بیمه نامه‌ها، کارفرما مجاز است با هزینه پیمانکار و با احتساب ۱۵٪ بالاسری نسبت به تهیه بیمه نامه‌ها اقدام نموده و مبلغ مربوطه را از مطالبات وی کسر نماید.
- پیمانکار مکلف است کلیه هزینه‌های مربوط به این بیمه نامه‌ها را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید و هیچ‌گونه ادعای مازادی در این خصوص پذیرفته نخواهد شد.
- در صورت عدم ارائه یا عدم اعتبار بیمه نامه‌ها، کلیه مسئولیت‌های حقوقی، مالی و کیفری ناشی از حوادث، خسارات یا دعاوی احتمالی، به‌عهده پیمانکار خواهد بود.

۲-۱-۳. بیمه تامین اجتماعی

- پیمانکار می‌بایست بیمه و مالیات قرارداد را مطابق بندهای مورد تعهد، در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده و از این بابت هزینه جداگانه به پیمانکار پرداخت نمی‌گردد.

۳-۱-۳. پوشش فرانشیز و کفایت بیمه:

- کلیه هزینه‌های مرتبط با پرداخت فرانشیز، عدم کفایت پوشش بیمه‌ای، اظهار خلاف واقع یا تأخیر در جبران خسارت از سوی شرکت بیمه‌گر، برعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۴-۱-۳. بیمه نامه‌های مورد نیاز اضافی:

- پیمانکار موظف است حسب نوع فعالیت و تجهیزات مورد استفاده، بیمه نامه‌های زیر را نیز با سقف تعهد کامل تهیه نماید:
- بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در برابر کارکنان (با پوشش حوادث ناشی از کار در محل کارگاه، محل اسکان و مأموریت‌های برون‌سازمانی)،
- بیمه شخص ثالث برای کلیه وسایط نقلیه مورد استفاده (با سقف تعهد کامل)،
- بیمه بدنه خودروها،

۲-۳. انواع بیمه نامه‌های در تعهد کارفرما:

- ۱-۲-۳. کارفرما متعهد است کارکنان شاغل تحت قرارداد پیمانکار (کارکنان چارت و نیروهای پشتیبان) را به همراه افراد تحت تکفل ایشان (شامل همسر، فرزندان، پدر و مادر) تحت پوشش بیمه تکمیلی درمان خود قرار دهد. این بیمه از محل منابع پیش‌بینی شده و در چارچوب رویه‌های جاری کارفرما تأمین خواهد شد.

- ۲-۲-۳. پیمانکار موظف است لیست کامل کارکنان مشمول بیمه تکمیلی به همراه اطلاعات افراد تحت تکفل ایشان را در آغاز قرارداد، و سپس به‌صورت ماهانه یا در صورت تغییر، به‌روزرسانی و به کارفرما اعلام نماید.

- ۳-۲-۳. کارکنان جدید، نوزادان متولدشده، همسر جدید کارکنان، یا افراد تحت تکفل جدید که در طول مدت قرارداد به فهرست بیمه‌شدگان اضافه می‌شوند، با ارائه مستندات لازم، مشمول پوشش بیمه‌ای خواهند شد.

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

۴-۲-۳. بیمه تکمیلی درمان توسط شرکت بیمه طرف قرارداد مستقیم کارفرما انجام خواهد شد. سقف تعهدات و دامنه خدمات مطابق با قرارداد بیمه اصلی کارفرما خواهد بود.

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۴: نمونه کاربرگ ضمانت نامه‌ها



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

نمونه کاربرگ

ضمانت نامه پیش پرداخت

نظربه اینکه * * * * * به نشانی: * * * * * به
این * * * * * اطلاع داده است قرارداد * * * * *
..... را با * * * * * منعقد نموده است و قرار است
مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت به * * * * * پرداخت شود،
این * * * * * متعهد است در صورتی که * * * * * کتبا به
این بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به * * * * * است، هر مبلغی تا
میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * *
..... بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد،
بی درنگ در وجه یا حواله کرد * * * * * بپردازد.
اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنابه درخواست کتبی * * * * *
..... واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و
در صورتی که * * * * * نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا * * * * *
..... موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * * * * * را حاضر به تمدید
نماید * * * * * متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا
حواله کرد * * * * * پرداخت کند.
مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی * * * * * که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است،
طبق نظر کتبی * * * * * که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعلام * * * * *
..... به * * * * * در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد،
تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی * * * * * ضمانتنامه معادل مبلغی که * * * * *
..... اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد.
در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به
خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.
* * * * * عنوان پیمانکار
* * * * * عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز
* * * * * عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما
* * * * * موضوع قرارداد مورد نظر



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

نمونه کاربرگ

ضمانت نامه انجام تعهدات

نظریه اینکه * به نشانی: به
این * اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد * * * *
* * * را با * * *
..... دارد، این * * * از *
..... در مقابل * * * برای مبلغ
..... ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یادشده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی
که * * * کتبا و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این * * *
..... اطلاع دهد که * از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از
قرارداد یادشده تخلف ورزیده است، تا میزان ریال، هر مبلغی را که * * *
..... مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * *
..... بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی
درنگ در وجه یا حواله کرد * * * بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی * * *
..... واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید
می باشد و در صورتی که * * * نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
..... موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * * * را حاضر به
تمدید نماید * * * متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را
در وجه یا حواله کرد * * * پرداخت کند.

* عنوان پیمانکار

* * عنوان بانک یا موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

* * * عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

* * * * موضوع قرارداد مورد نظر

شرکت پیمانکار:

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۵: تعهدات و تأییدات پیمانکار، شرح خدمات موضوع قرارداد و تعهدات کارفرما



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱-۵. تعهدات و تأییدات پیمانکار

۱-۱-۵. پیمانکار موظف است کلیه کدها، استانداردها، مشخصات فنی، قوانین، مقررات، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های ابلاغی از سوی کارفرما، شرکت ملی صنایع پتروشیمی، وزارت نفت، سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، و سازمان تأمین اجتماعی را به‌طور کامل رعایت نماید.

۲-۱-۵. مطابق آخرین دستورالعمل روابط کار، مسئولیت مطالبه ۴ درصد حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور کارکنان بر عهده پیمانکار خواهد بود.
۳-۱-۵. پیمانکار بدین‌وسیله تأیید می‌نماید که از دانش فنی، تجربه، و توانمندی‌های لازم جهت اجرای کامل شرح خدمات موضوع قرارداد برخوردار است.

۴-۱-۵. پیمانکار متعهد می‌گردد به منظور ارتقاء سطح دانش فنی و مهارت‌های تخصصی پرسنل خود، نسبت به اعزام دو (۲) نفر از کارکنان هر واحد تعمیراتی (شامل واحد ایزاردقیق، برق و تهویه، مکانیک ثابت، ماشینری، سرویس‌های تعمیراتی و برنامه ریزی تعمیرات) به دوره‌های آموزشی تخصصی مورد تأیید کارفرما، به ازای هر دوره شش (۶) ماهه از تاریخ شروع قرارداد، اقدام نماید.
کلیه هزینه‌های مرتبط با این دوره‌های آموزشی، شامل هزینه‌های ایاب و ذهاب (اعم از هوایی و زمینی)، هزینه اسکان و اقامت، و هزینه غذا و پذیرایی پرسنل اعزامی، بر عهده پیمانکار می‌باشد. انتخاب دوره‌های آموزشی و زمان‌بندی اعزام پرسنل می‌بایست با هماهنگی و تأیید قبلی کارفرما صورت پذیرد.

۵-۱-۵. شرح وظایف مدیر پروژه و سرپرست کارگاه به شرح زیر است:

- تهیه و تدوین برنامه‌های روزانه، هفتگی و ماهانه نگهداری و تعمیرات بر اساس اولویت‌های تعیین شده.
- هماهنگی با تیم‌های مختلف کارفرما در بخش‌های تعمیرات، مهندسی، بهره‌برداری و ایمنی برای اجرای موفقیت‌آمیز تعمیرات.
- نظارت بر عملکرد تکنسین‌ها و کارگران در انجام وظایف تعمیر و نگهداری.
- ارزیابی کیفیت و کارایی کارهای انجام شده و ارائه بازخورد جهت بهبود عملکرد.
- تهیه لیست نیازمندی‌های تجهیزات، ابزار و قطعات یدکی.
- نظارت بر موجودی انبار و اطمینان از تأمین به‌موقع مواد و قطعات.
- اطمینان از انجام تمامی تعمیرات طبق استانداردها و دستورالعمل‌های فنی.
- انجام بازرسی‌های دوره‌ای برای اطمینان از عملکرد صحیح تجهیزات پس از تعمیر و ارائه گزارش بازخورد دقیق به دستگاه نظارت.
- اطمینان از رعایت کامل مقررات ایمنی توسط تمامی کارکنان در حین اجرای وظایف.
- برگزاری جلسات توجیهی و آموزشی برای ارتقای دانش ایمنی کارکنان.
- تهیه و ارائه گزارش‌های دوره‌ای به مدیریت پروژه در مورد پیشرفت کار، مشکلات و راهکارها.
- مستندسازی کامل فرآیندهای تعمیر و نگهداری برای استفاده‌های آتی.
- همکاری با واحدهای برق، مکانیک، ابزار دقیق، سرویس‌های تعمیراتی و دیگر بخش‌های مربوطه برای انجام تعمیرات تخصصی.
- هماهنگی با واحدهای خدماتی برای تأمین نیازهای تدارکاتی و لجستیکی کارگاه.
- شناسایی و ارزیابی ریسک‌های مربوط به تجهیزات و فرآیندهای کارگاهی.
- اجرای برنامه‌های نگهداری پیشگیرانه برای کاهش ریسک‌های ناشی از خرابی تجهیزات و نظارت بر کار کارکنان برنامه ریزی تعمیرات
- ارائه راهنمایی‌های فنی و عملیاتی به تیم در موارد اضطراری.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- مشارکت در جلسات اضطراری برای تصمیم‌گیری‌های سریع و مؤثر.
 - ایجاد محیط کاری مثبت و انگیزشی برای کارکنان جهت جلوگیری از بروز نارضایتی.
 - شناسایی و رسیدگی به مشکلات و دغدغه‌های کارکنان پیش از تبدیل شدن به مسائل جدی.
- ۵-۱-۶. برقراری ارتباط مؤثر با کارکنان و نمایندگان آنها برای حل و فصل مشکلات و اختلافات به شکل سازنده.
- تبصره: انجام دقیق این وظایف، شرط اساسی در تضمین کیفیت، ایمنی و بهره‌وری عملیات نگهداری و تعمیرات تجهیزات مجتمع پتروشیمی سبلان بوده و هرگونه تخطی یا سهل‌انگاری در انجام آن‌ها، می‌تواند منجر به خسارات جبران‌ناپذیر شود. در چنین مواردی، کارفرما مجاز است از محل پیوست ۱-۷ (جدول حقوق و دستمزد ناخالص نیروهای پشتیبان) به همراه ۱۵٪ هزینه بالاسری، جرائم مربوطه را اعمال نماید.
- ۵-۱-۷. پیمانکار موظف است در اولویت نخست از نیروهای فعلی شاغل در مجتمع سبلان جهت تأمین نیروی انسانی استفاده نماید. در صورت نیاز به جذب نیروی جدید یا جایگزین، اولویت با نیروهای بومی استان خواهد بود.
- ۵-۱-۸. با توجه به آشنایی نیروهای تخصصی شاغل فعلی با فرآیندها و سیستم‌های سایت، پیمانکار موظف است با هماهنگی کارفرما، بخشی از این نیروهای فعال و تأیید شده را در فیلد تخصصی تعمیرات جذب نماید تا از افت کیفیت و کندی در روند اجرایی جلوگیری شود.
- ۵-۱-۹. پیمانکار ملزم به همکاری مستمر با کارفرما در ارزیابی عملکرد و تأیید صلاحیت نیروهای جذب‌شده می‌باشد. این همکاری در راستای حفظ بهره‌وری، استمرار عملیات، و جلوگیری از بروز اختلال در فرآیندهای بهره‌برداری و تعمیرات الزامی است.
- ۵-۱-۱۰. در تکمیل چارت سازمانی تعمیرات، استفاده از نیروهای بومی استان بوشهر مطابق با ضوابط سازمان منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی الزامی است.
- ۵-۱-۱۱. تأمین کلیه هزینه‌های ایاب و ذهاب بین شهری بر عهده پیمانکار بوده و از این بابت، هیچ‌گونه هزینه اضافی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۵-۱-۱۲. پیمانکار موظف است کلیه هزینه‌های بالاسری از جمله انتقال نیروها از محل اسکان به سایت ۱ و ۲، بیمه، مالیات، عوارض قرارداد، هزینه دفتر مرکزی، سود پیمانکار و سایر هزینه‌های مشابه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ کرده باشد.
- ۵-۱-۱۳. پیمانکار باید توان مالی پرداخت حداقل دو ماه حقوق پرسنل و سایر هزینه‌ها (ماشین‌آلات، تجهیزات و غیره) را بدون دریافت صورت‌وضعیت از کارفرما داشته باشد و حق هیچ‌گونه ادعایی در قبال تأخیر پرداخت از سوی کارفرما ندارد.
- ۵-۱-۱۴. پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، کلیه حقوق پرسنل، هزینه‌های ماشین‌آلات، پیمانکاران جزء و تأمین‌کنندگان طرف قرارداد خود را پرداخت نماید. تأخیر در پرداخت‌های کارفرما، به هیچ‌وجه توجیهی برای تأخیر در پرداخت‌های پیمانکار نخواهد بود. در صورت نقض این تعهدات، کارفرما مجاز به اعمال جرائم و پیگیری‌های قانونی می‌باشد.
- ۵-۱-۱۵. پیمانکار موظف است بنا بر تأیید کارفرما، نسبت به تکمیل چارت سازمانی پروژه و تأمین نیروی انسانی مورد نیاز برای پست‌های خالی، اقدام نماید.
- ۵-۱-۱۶. پیمانکار موظف است یک نسخه از قراردادهای زیر را در ابتدای هر دوره و در صورت هرگونه تغییر، به کارفرما ارائه نماید:
- قراردادهای کاری کلیه پرسنل شاغل در پروژه؛
 - قراردادهای مربوط به ماشین‌آلات سبک و سنگین مورد استفاده در پروژه؛
 - قرارداد اجاره یا بهره‌برداری از خوابگاه‌ها و سایر اقامتگاه‌های پرسنل؛
 - و کلیه قراردادهای مرتبط دیگر که در راستای اجرای تعهدات پیمان منعقد می‌گردد.
- قراردادهای فوق‌الذکر باید منطبق با قوانین جاری وزارت کار و سازمان تأمین اجتماعی باشند و اسناد پرداخت حقوق، لیست بیمه، و مستندات مزایا در صورت درخواست، باید به کارفرما ارائه گردد.
- ۵-۱-۱۷. پیمانکار مکلف است در روزهای نخست تجهیز کارگاه، ۴ دستگاه ثبت اثر انگشت (به همراه نرم‌افزار مرتبط) جهت کنترل ورود و خروج پرسنل تأمین و در ورودی‌های سایت ۱ و ۲ نصب نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱-۱۸. نرم افزار دستگاه های حضور و غیاب باید قابلیت تهیه گزارش های اکسل و PDF را داشته و بر اساس درخواست کارفرما، امکان ارائه گزارش های روزانه فراهم باشد.

۱-۱۹. نرم افزار مذکور باید قابلیت دسترسی آنلاین برای دستگاه نظارت کارفرما را نیز فراهم سازد تا نظارت بلادرنگ بر حضور پرسنل میسر گردد.
۱-۲۰. پیمانکار موظف است هر شش ماه یک بار، ارزیابی عملکرد کلیه پرسنل را انجام داده و نتایج را به صورت مکتوب به کارفرما اعلام نماید. در صورت نارضایتی کارفرما از عملکرد فردی، پیمانکار ملزم به صدور اخطاریه و در صورت تکرار، تسویه با فرد مذکور است. این قاعده برای ماشین آلات نیز صادق است و در صورت عدم رضایت، ماشین معیوب باید ظرف حداکثر ۲ هفته جایگزین شود.

۱-۲۱. پیمانکار موظف است گزارش های مورد نیاز کارفرما را در بازه های زمانی مشخص و مطابق با فرمت ابلاغی ارائه نماید.
۱-۲۲. تهیه و تأمین محل اسکان موقت و دائم کارکنان (شامل خوابگاه های با امکانات کامل مورد تأیید HSE و دستگاه نظارت) بر عهده پیمانکار است.

۱-۲۳. تهیه و تأمین اقلام ایمنی و حفاظت فردی از جمله لباس کار (یکسان و ضد اسید)، کلاه، کفش ایمنی، دستکش های جوشکاری، ضد اسید، انواع ماسک، گوشی و عینک ایمنی، بر عهده پیمانکار است.

۱-۲۴. تهیه کلیه ابزار، ماشین آلات، تجهیزات و مواد مصرفی مورد نیاز اجرای موضوع قرارداد مطابق با استانداردهای ابلاغی کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد.

۱-۲۵. تهیه ملزومات اداری، تجهیزات اداری، مبللمان و اینترنت متناسب با نیاز پروژه طبق استانداردهای کارفرما، بر عهده پیمانکار است و هزینه های مربوطه باید در پیشنهاد مالی لحاظ گردد.

۱-۲۶. تهیه انواع سوخت شامل بنزین، گازوئیل و... مطابق با مشخصات فنی مورد تأیید کارفرما، بر عهده پیمانکار است. این سوخت ها جهت ماشین آلات مورد قرارداد (مطابق پیوست شماره ۹) استفاده خواهد شد. پیمانکار باید مطابقت کیفی سوخت با الزامات فنی را تضمین نموده و تمامی هزینه ها را در برآورد اولیه خود منظور نماید.

۱-۲۷. پیمانکار موظف است کلیه الزامات و اقدامات مرتبط با ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) را مطابق با قوانین جاری کشور، استانداردهای وزارت نفت و دستورالعمل های HSE مجتمع سبلان اجرا نماید.

۱-۲۸. پیمانکار متعهد است قبل از شروع به کار هر نیروی جدید، کلیه آموزش های ایمنی، آتش نشانی، دستورالعمل های کار در ارتفاع، فضای بسته، کار گرم و سرد، و سایر آموزش های الزامی را طبق رویه های HSE مجتمع سبلان به فرد منتقل نماید.

۱-۲۹. کلیه نیروهای پیمانکار موظف به رعایت الزامات ایمنی از جمله استفاده از لباس کار مناسب، کفش و کلاه ایمنی و رعایت فاصله ایمن از تجهیزات و ماشین آلات در حال کار هستند. در صورت مشاهده تخلف، کارفرما مجاز به تذکر و اقدام انضباطی از طریق پیمانکار می باشد.

۱-۳۰. پیمانکار موظف است برنامه زمان بندی شده ای برای بازرسی های ایمنی، جلسات toolbox meeting، بررسی near miss ها و ثبت حوادث و شبه حوادث تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۱-۳۱. مسئول ایمنی پروژه از سوی پیمانکار باید دارای صلاحیت حرفه ای، سابقه مرتبط و تأییدیه واحد HSE کارفرما باشد. این فرد مسئول هماهنگی تمامی امور ایمنی در کارگاه خواهد بود.

۱-۳۲. پیمانکار موظف است گزارش های ایمنی روزانه، هفتگی و ماهانه را در فرمت مورد تأیید کارفرما به دستگاه نظارت ارسال نماید.

۱-۳۳. در صورت بروز حادثه یا شبه حادثه، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۲ ساعت گزارش اولیه و ظرف ۴۸ ساعت گزارش نهایی به همراه تحلیل ریشه ای حادثه (RCA) را به کارفرما ارائه دهد.

۱-۳۴. پیمانکار ملزم به مشارکت در جلسات HSE کارفرما، جلسات بازبینی ایمنی، بازرسی های ادواری، و جلسات تحلیل حوادث خواهد بود.

۱-۳۵. پیمانکار موظف است برنامه ایمنی پروژه شامل طرح مدیریت ریسک، ماتریس ریسک، دستورالعمل های اضطراری، چک لیست های ایمنی، و اقدامات پیشگیرانه را در ابتدای قرارداد تدوین و جهت تأیید به کارفرما ارائه نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- ۳۶-۱-۵. پیمانکار موظف است در حوزه محیط زیست، از بروز هرگونه آلودگی، نشت مواد شیمیایی، رهاسازی پسماند، و تخلیه غیرمجاز مواد جلوگیری نماید. در صورت وقوع، ملزم به پاکسازی کامل و جبران خسارات مطابق با قوانین زیست محیطی خواهد بود.
- ۳۷-۱-۵. پیمانکار موظف است کلیه تجهیزات، ابزار، ماشین آلات و ملزومات مصرفی مورد استفاده را مطابق با استانداردهای ایمنی و فنی تعیین شده توسط کارفرما تهیه نماید. استفاده از تجهیزات فاقد استاندارد یا معیوب، ممنوع بوده و مسئولیت عواقب آن بر عهده پیمانکار است.
- ۳۸-۱-۵. در صورت بروز تخلف پیمانکار یا پرسنل تحت امر وی از الزامات ایمنی، کارفرما مجاز است با اخطار کتبی، شخص یا واحد خاطی را از پروژه اخراج نموده و در صورت تکرار، جرائم قراردادی اعمال گردد.
- ۳۹-۱-۵. پیمانکار موظف است برنامه زمان بندی تعمیرات پیشگیرانه (PM) و پیش گویانه (PdM) تجهیزات را با همکاری کارفرما تهیه و اجرا نماید و گزارش نتایج را به صورت ماهانه ارائه دهد.
- ۴۰-۱-۵. پیمانکار موظف است کلیه فعالیت های نگهداری و تعمیراتی را در نرم افزار CMMS مجتمع ثبت نماید و گزارش های آماری، تحلیلی و مستندات فنی را به طور منظم در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۴۱-۱-۵. پیمانکار موظف است نظام پیشنهادها (Suggestion System) را در بین پرسنل خود جهت شناسایی فرصت های بهبود، کاهش هزینه، افزایش بهره وری و ارتقاء ایمنی فعال کرده و گزارشات ماهانه آن را به کارفرما ارائه نماید.
- ۴۲-۱-۵. پیمانکار متعهد است برای کلیه تجهیزات دوار و ثابت تحت مسئولیت، برنامه های روانکاری، بازرسی، تراز و هم راستاسازی (Alignment)، بالانس، و بررسی ارتعاشات را طبق استانداردهای مورد تأیید کارفرما اجرا نماید.
- ۴۳-۱-۵. پیمانکار ملزم است تمامی مدارک فنی، دستورالعمل های نگهداری، گزارش ها و مستندات تجهیزاتی را به صورت دیجیتال و کاغذی نگهداری کرده و در صورت نیاز، به دستگاه نظارت ارائه دهد.
- ۴۴-۱-۵. پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه تغییر در روش های تعمیراتی یا جایگزینی قطعات اصلی با مشابه، موافقت کتبی کارفرما را اخذ نماید.
- ۴۵-۱-۵. پیمانکار ملزم به استفاده از قطعات یدکی اصلی (OEM یا تایید شده) و مصالح مصرفی استاندارد در کلیه عملیات تعمیراتی می باشد.
- ۴۶-۱-۵. پیمانکار موظف است موجودی ابزارآلات و مصرفی را در سطح قابل قبول و مطابق با لیست مورد تأیید کارفرما حفظ نماید.
- ۴۷-۱-۵. پیمانکار موظف است در هنگام راه اندازی اولیه تجهیزات پس از تعمیرات اساسی یا توقفات اضطراری، حضور نفرات فنی لازم را به منظور بررسی عملکرد صحیح تجهیزات تأمین نماید.
- ۴۸-۱-۵. پیمانکار موظف است سیستم مدیریت نگهداری و تعمیرات خود را بر اساس مدل های نوین نگهداشت از جمله RCM، TPM، FMEA و تحلیل علل ریشه ای خرابی ها (RCA) طراحی و پیاده سازی نماید و مستندات آن را جهت بازبینی در اختیار کارفرما قرار دهد.
- ۴۹-۱-۵. پیمانکار ملزم است به صورت دوره ای شاخص های عملکردی نگهداری و تعمیرات شامل MTBF، MTTR، Availability، و Overall Equipment Effectiveness (OEE) را محاسبه و گزارش نماید.
- ۵۰-۱-۵. پیمانکار موظف است در بازه های فصلی، جلسات بازبینی عملکرد فنی و مدیریتی پروژه با حضور کارفرما برگزار نموده و اقدامات اصلاحی و بهبود را برنامه ریزی و اجرا نماید.
- ۵۱-۱-۵. پیمانکار موظف است نیروهای کلیدی پروژه را در طول مدت قرارداد حفظ نماید و تغییر آنان منوط به تأیید کتبی کارفرما است.
- ۵۲-۱-۵. پیمانکار موظف است در صورت نیاز کارفرما به انجام تعمیرات عام یا فعالیت های خارج از شرح خدمات عمومی، نسبت به ارائه پیشنهاد فنی- مالی جداگانه اقدام نماید. اجرای این فعالیت ها منوط به تأیید کتبی کارفرما خواهد بود.
- ۵۳-۱-۵. پیمانکار موظف است به منظور شناسایی و ارزیابی ریسک های فنی، ایمنی، زیست محیطی و عملیاتی پروژه، جلسات ارزیابی ریسک (Risk Assessment) را برگزار و ماتریس ریسک مربوطه را تدوین و به روز رسانی نماید.
- ۵۴-۱-۵. پیمانکار متعهد است همکاری کامل با واحدهای بازرسی فنی، ایمنی، بهره برداری، برنامه ریزی و حسابرسی کارفرما داشته باشد و مدارک و اطلاعات مورد نیاز را در کوتاه ترین زمان ممکن در اختیار آنان قرار دهد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵-۱-۵. پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما، در ممیزی‌های داخلی، خارجی یا بین‌المللی (مانند ممیزی‌های ایزو یا ممیزی وزارت نفت) مشارکت فعال داشته و مستندات مورد نیاز را آماده نماید.

۵-۱-۶. پیمانکار موظف است در صورت ترک کار یا پایان قرارداد، کلیه تجهیزات، ابزار، اسناد، فایل‌ها، نرم‌افزارها، اطلاعات ثبت‌شده در سیستم CMMS و هرگونه داده مربوط به پروژه را به صورت کامل، طبقه‌بندی‌شده و مورد تأیید کارفرما تحویل دهد.

۵-۱-۷. پیمانکار موظف است اطلاعات شغلی، سوابق عملکردی، شاخص‌های کلیدی (KPI)، گواهینامه‌های فنی و مدارک بیمه‌ای پرسنل خود را به صورت طبقه‌بندی‌شده نگهداری کرده و در صورت درخواست کارفرما، ارائه نماید.

۵-۱-۸. پیمانکار موظف است در صورت بروز بحران یا حوادث اضطراری مانند آتش‌سوزی، انفجار، نشت گاز، زلزله یا سیل، مطابق با طرح واکنش در شرایط اضطراری (ERP) عمل نماید و همکاری کامل با ستاد مدیریت بحران مجتمع داشته باشد.

۵-۱-۹. پیمانکار موظف است در صورت اجرای هم‌زمان چند پروژه در مجتمع، هماهنگی کامل با سایر پیمانکاران و واحدهای عملیاتی را برقرار نماید تا از بروز تداخل، تأخیر یا حادثه جلوگیری شود.

۵-۱-۱۰. رعایت کلیه مفاد مندرج در این فصل برای پیمانکار الزامی بوده و عدم رعایت هر بند، مطابق با نظام تشویق و تنبیه تعریف‌شده در قرارداد، مستوجب اعمال جرائم، کسورات و در موارد تکرار، فسخ قرارداد خواهد بود.

۵-۱-۱۱. پیمانکار موظف است بنا به درخواست و تشخیص کارفرما و بدون محدودیت در دفعات یا زمان استفاده، نسبت به تأمین و راه‌اندازی تجهیزات و ماشین‌آلات زیر اقدام نماید:

۱. دستگاه‌های کمپرسور هوا جهت عملیات تخریب

۲. دیزل ژنراتور با ظرفیت حداقل ۱۰۰ کیلووات؛

۳. دستگاه جت‌واش با حداکثر فشار ۳۰۰ بار؛

۴. دریل آب و هوا در سایزهای مختلف؛

۵. تجهیزات جانبی لازم برای کارکرد اقلام فوق؛

۶. اپراتورهای ماهر برای راه‌اندازی و بهره‌برداری از تجهیزات مذکور؛

۷. نیروی کاری جت‌زن و دریل‌کار، به هر تعداد و مدت‌زمانی که کارفرما اعلام نماید.

کلیه هزینه‌های مربوط به تأمین، راه‌اندازی، بهره‌برداری، سوخت، تعمیر و نگهداری، جابه‌جایی، و همچنین حقوق و مزایای نیروی انسانی مربوطه، در مبلغ قرارداد لحاظ شده و پیمانکار مجاز به هیچ‌گونه مطالبه مالی جداگانه‌ای بابت موارد فوق نمی‌باشد.

تبصره ۱:

تجهیزات و نفرات مذکور خارج از تعداد مندرج در لیست‌های قرارداد اصلی تلقی شده و پیمانکار متعهد است حسب نیاز کارفرما در هر زمان از دوره قرارداد اصلی یا تمدید/افزایش آن، نسبت به تأمین و به‌کارگیری آن‌ها اقدام نماید.

تبصره ۲:

پیمانکار موظف است در صورت اعلام نیاز از سوی کارفرما، کمپرسور هوا به همراه چکش‌های بادی مناسب جهت تخریب بتن را تأمین نماید، بدون آنکه مطالبه مالی اضافه‌ای داشته باشد.

۵-۱-۱۲. پیمانکار موظف است کلیه تجهیزات، نیروی انسانی، و الزامات ایمنی مورد نیاز برای انجام عملیات سندبلاست (ساب‌پاشی) را مطابق مشخصات زیر و به مدت ۳۰ روز کاری در طول مدت قرارداد، به‌عهده گرفته و بدون دریافت هرگونه مطالبه مالی اضافی اجرا نماید:

الف) تجهیزات اصلی شامل: کمپرسور هوا با ظرفیت متناسب، دیگ سندبلاست، ایرلس (رنگ پاش)، نازل و شیلنگ‌های مناسب، اتصالات ایمن و رطوبت‌گیر کمپرسور.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- ب) تجهیزات ایمنی فردی شامل: کلاه ایمنی ویژه سندبلاست، ماسک یا سیستم تنفسی مطمئن، لباس مقاوم، دستکش، عینک ایمنی و سایر تجهیزات محافظتی لازم.
- پ) سایر ملزومات شامل: سیستم فیلتراسیون هوا، فشارسنج، سوپاپ اطمینان، کابینت سندبلاست برای قطعات کوچک (در صورت نیاز)، و جاروبک صنعتی برای پاکسازی پس از عملیات.
- ت) اپراتورهای آموزش دیده و دارای صلاحیت جهت راه اندازی و اجرای فرآیند سندبلاست.
- تبصره ۱: در صورت نیاز کارفرما به اجرای عملیات سندبلاست بیش از ۳۰ روز کاری، انجام آن مشمول ضوابط مربوط به کارهای اضافی بوده و مطابق با شرح خدمات و برآوردهای مالی کارهای اضافی (پیوست شماره ۲)، به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- تبصره ۲: رعایت کامل الزامات ایمنی فردی و محیطی و استفاده از تجهیزات استاندارد، الزامی و تحت نظارت کارفرما خواهد بود.
- تبصره ۳: تامین مسبار یا گارنت بر عهده کارفرما خواهد بود.
- ۱-۵-۶۳. پیمانکار متعهد می گردد نسبت به تامین و اجرای عملیات پاکسازی صنعتی با استفاده از دستگاه واترجت (جت ماشین دیزلی) فشار فوق قوی با مشخصات فنی حداقل فشار کاری ۱۰۰۰ بار و حداکثر فشار ۱۵۰۰ بار، به مدت حداکثر ۲۰ روز کاری و به صورت تناوبی و در بازه های زمانی اعلام شده توسط کارفرما، اقدام نماید.
- الف) دستگاه مذکور می بایست دارای کلیه تجهیزات جانبی و ایمنی لازم بوده و از لحاظ فنی و عملکرد، استاندارد و سالم باشد.
- ب) تامین اپراتور ماهر و آموزش دیده برای راه اندازی و بهره برداری ایمن و مؤثر از واترجت، به عهده پیمانکار می باشد.
- پ) انجام این عملیات و تامین تجهیزات مربوطه در محدوده مبلغ قرارداد لحاظ شده و پیمانکار مجاز به مطالبه هیچ گونه وجه اضافی بابت انجام آن تا سقف ۲۰ روز کاری نمی باشد.
- تبصره: در صورت نیاز کارفرما به اجرای عملیات بیش از ۲۰ روز کاری، ادامه انجام خدمات مزبور مشمول ضوابط کارهای اضافی (پیوست شماره ۲) خواهد بود و مطابق شرح خدمات و چارچوب قرارداد، به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- ۱-۵-۶۴. در صورت عدم تامین تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز توسط پیمانکار، کارفرما رأساً اقدام به تامین موارد مذکور خواهد نمود و هزینه های مربوطه را با احتساب پانزده درصد (۱۵٪) بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد کرد.
- ۱-۵-۶۵. پیمانکار متعهد است تیوب اکسپندر/پولر مورد نیاز در سایزهای مختلف، از ۱/۴ تا ۱ اینچ با حداقل نیروی ۳۰ تن را تامین نماید.
- ۱-۵-۶۶. کلیه عملیات دمونتاژ، بارگیری، حمل و نقل، تخلیه، تحویل و نصب کالاهایی که نیاز به تعمیر در خارج از مجتمع دارند، در تعهد و شرح کار پیمانکار و بر عهده و به هزینه وی می باشد.
- تبصره: هزینه های تعمیرات، تعویض و ساخت احتمالی قطعات بر عهده و به هزینه کارفرما خواهد بود.
- ۱-۵-۶۷. پیگیری مستمر و مسئولانه انجام کارهای تعمیراتی خارج از مجتمع بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱-۵-۶۸. در صورت نیاز پیمانکار به بی سیم مدل EX در سایت می بایست آن را به صورت مکتوب به اطلاع کارفرما برساند و پس از بررسی و تأیید کارفرما پیمانکار مجاز به استفاده از بی سیم مطابق با قوانین و دستورالعمل های کارفرما می باشد. ضمناً تامین زیرساخت و این نوع مدل بی سیم (مدل EX) به عهده کارفرما می باشد. ضمن اینکه پیمانکار موظف است از کلیه وسایل و تجهیزاتی که از سوی کارفرما دریافت می نماید به نحو احسن نگهداری نماید و در پایان قرارداد عیناً بی سیم مربوطه صحیح و سالم به کارفرما برگرداند.
- ۱-۵-۶۹. تامین بی سیم های معمولی به تعداد مورد نیاز و مورد تأیید کارفرما به عهده پیمانکار و تامین زیرساخت های آن به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار می بایست هزینه های مربوط به آن را در قیمت های پیشنهادی خود لحاظ نماید.
- ۱-۵-۷۰. نگهداری و تعمیر سیستم حفاظت کاتدیک و انجام کالیبراسیون تجهیزات ابزار دقیق بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱-۵-۷۱. نگهداری و تعمیر ابزارآلات تحت مالکیت کارفرما بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱-۵-۷۲. انجام کلیه عملیات داربست بندی و مراحل آن بعهد پیمانکار است. (تامین لوله داربست، اتصالات و تخته توسط کارفرما انجام خواهد شد)
- ۱-۵-۷۳. لیست وسایل و تجهیزات و ابزار در تعهد پیمانکار:



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- لیست ابزارآلات و تجهیزات مورد تعهد پیمانکار که در جداول پیوست شماره ۵ آمده است. تأمین، نگهداری و تعمیر اقلام ذیل در تعهد پیمانکار می‌باشد و پیمانکار می‌بایست هزینه‌های آن را در ردیف تجهیز و برجیدن کارگاه لحاظ نماید.
- لیست ابزارآلات مندرج در پیوست شماره ۵ حداقل مورد نیاز بوده و پیمانکار موظف است در صورت نیاز به تعداد بیشتر از لیست مذکور، به سرعت اقدام به تأمین ابزارآلات و اقلام مصرفی مورد نیاز کارگاه نماید.
- کیفیت ابزارهای مورد نیاز باید مورد تایید نماینده کارفرما قرار گرفته و به نحوی باشد که تاثیر منفی در روند اجرای کار نداشته و پیمانکار موظف است اقلامی را که بنا به تشخیص کارفرما کارایی لازم ندارند، در اسرع وقت جایگزین کند.
- ۷۴-۱-۵. تأمین دستگاه HI FORCE به تعداد و مدت زمان مورد نیاز، بر عهده پیمانکار است و به عنوان یکی از وظایف اصلی وی محسوب می‌شود.
- ۷۵-۱-۵. انجام کلیه عملیات HOUSE-KEEPING بر عهده پیمانکار بوده و هزینه‌های مربوطه نیز به عهده وی است. پیمانکار موظف است پس از اتمام هر عملیات تعمیراتی، تمامی ضایعات و اقلام اضافی را جمع‌آوری و محیط را به‌طور کامل پاکسازی نماید.
- ۷۶-۱-۵. پیمانکار تأیید می‌نماید که امکانات، نیروی انسانی و وسایل نقلیه کافی برای اجرای قرارداد را در اختیار دارد و هیچ‌گونه درخواستی برای تأمین امکانات اضافی از کارفرما، به جز موارد تصریح شده در قرارداد، نخواهد داشت.
- ۷۷-۱-۵. از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد و هزینه‌های آن، از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند، در صورتی که پس از تاریخ ارائه پیشنهاد پیمانکار، قانون یا مقررات جدیدی در مورد مالیات، عوارض و بیمه قرارداد وضع گردد یا میزان آن تغییر یابد، پیمانکار متعهد به اجرای آنهاست و در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق‌الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود.
- ۷۸-۱-۵. پیمانکار به‌طور کامل از مسئولیت‌های خود در قبال کارکنان و هرگونه ادعاهای احتمالی آنها آگاه است و تصدیق می‌کند که کارفرما در این خصوص هیچ‌گونه تعهدی نداشته و از هرگونه مسئولیتی مبرا است.
- ۷۹-۱-۵. به مسئولیت و تأمین خسارت وارده به اموالی که متعلق به کارفرما بوده و در ید امانی پیمانکار قرار گرفته است آگاهی دارد.
- ۸۰-۱-۵. پیمانکار به‌خوبی از مسئولیت خود در قبال جبران خساراتی که ممکن است توسط ماشین‌آلات ثابت و متحرک، کارکنان پیمانکار، یا سایر اشعاع حقیقی و حقوقی که در رابطه با این قرارداد به پیمانکار خدمات ارائه می‌دهند، به اموال کارفرما وارد شود، آگاه است و تعهد به تأمین این خسارات را می‌پذیرد.
- ۸۱-۱-۵. پیمانکار موظف به اخذ مجوزهای لازم از اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی استان بوشهر و همچنین سازمان منطقه ویژه اقتصادی و انرژی پارس جنوبی جهت فعالیت در آن منطقه می‌باشد.
- ۸۲-۱-۵. پیمانکار و کارکنان وی موظفند مقررات ایمنی و محیط زیست و سایر مقررات کارفرما را رعایت نمایند، در صورت بروز هرگونه حادثه که ناشی از عدم رعایت مقررات ایمنی باشد مسئولیت آن به‌عهده پیمانکار می‌باشد. پیمانکار تعهد می‌نماید کارکنان خود را با طرز استفاده از وسائل آتش‌نشانی موجود در محل کار آشنا نماید تا در صورت بروز آتش‌سوزی بتوانند از وسائل آتش‌نشانی استفاده نمایند.
- ۸۳-۱-۵. مسئولیت هرگونه خسارت و صدمه جانی، مالی که در نتیجه فعل یا ترک فعل، قصور پیمانکار یا کارکنان و نمایندگان او که در حین اجرای موضوع قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار یا کارفرما و یا اشعاع ثالث وارد گردد منحصرأ به عهده پیمانکار است و کارفرما در قبال هر گونه ادعایی خسارت و دعاوی مربوطه، مبرا می‌باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۸۴-۱-۵. پیمانکار مسئولیت کامل حفظ و نگهداری کلیه اثاثیه و اموالی را که به صورت امانی برای انجام خدمات موضوع پیمان در اختیار او قرار گرفته، بر عهده دارد. در صورتی که در طول مدت پیمان، هر یک از این اموال مفقود یا سرقت شود، پیمانکار متعهد است بهای اموال مسروقه را که توسط کارفرما تعیین می شود، به عنوان غرامت بپردازد. همچنین، اگر به تشخیص کارفرما، سرقت یا مفقود شدن اموال موجب نقص یا خرابی سایر اموال و یا وارد آمدن خسارتی شود، پیمانکار موظف است غرامتی معادل میزان واقعی خسارت پرداخت کند. برآورد کارفرما در خصوص قیمت اموال و میزان خسارت نهایی و قطعی بوده و پیمانکار از حق هرگونه اعتراض در این خصوص صرف نظر می کند. کارفرما مجاز است مبلغ غرامت را به هر نحوی که صلاح بداند، از پیمانکار وصول نماید.

۸۵-۱-۵. پیمانکار باید برای کارکنان خود کارت شناسایی و برای وسایل نقلیه، پروانه عبور جهت ورود به محوطه محل پیمان باید هنگام کار در محوطه های کارفرما کارتهای شناسائی مذکور را روی لباس خود (سمت چپ سینه) نصب نمایند.

۸۶-۱-۵. مسئولیت حفظ و نگهداری کارتهای شناسائی، پروانه های عبور مذکور و نیز ارائه و استرداد به موقع آنها به کارفرما در موقع لزوم به عهده پیمانکار است.

۸۷-۱-۵. پیمانکار شخصاً مسئول تحصیل مجوزهای لازم از سازمان های ذیربط جهت اشتغال به کار خود و کارکنان خود و همچنین تهیه گواهینامه های ویژه (در صورت لزوم) برای وسایل نقلیه خود می باشد.

۸۸-۱-۵. پیمانکار کلیه اسناد و مدارک قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزء اطلاع حاصل کرده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن متعذر به عدم اطلاع خود شود.

۸۹-۱-۵. پیمانکار موظف است جهت اسکان نیروهای خود در محل مجتمع بتعداد کافی کانکس (بدلیل محدودیت فضا) ترجیحاً کانکسهای دو طبقه خریداری و در محلی که توسط کارفرما مشخص میگردد مستقر نماید. کانکسها باید دارای سیستم تهویه مطبوع باشد.

۹۰-۱-۵. سرویس های ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار باید دارای تهویه مطبوع و سال کارکرد آنها از سال ۱۴۰۲ به بالا باشد.

۹۱-۱-۵. پیمانکار موظف است ابزارآلات اندازه گیری و سنجش را که متعلق به خود وی می باشد را براساس دستورالعمل های کارفرما توسط موسسات گواهی دهنده کالیبره نماید.

۹۲-۱-۵. کلیه پرسنل پیمانکار موظف به پوشیدن لباس فرم متحدالشکل برای ورود و خروج به مجتمع و لباس کار دوتکه برای فعالیتهای تعمیراتی هستند. بنابراین، پیمانکار باید در ماه های ابتدایی شروع قرارداد، نیمی از البسه مندرج در پیوست ۱-۳ (جدول البسه و تجهیزات ایمنی) را برای کارکنان خود تهیه نماید.

۹۳-۱-۵. هزینه تامین آب آشامیدنی (معدنی)، یخ، آب برای سرویس های بهداشتی برعهده و هزینه پیمانکار بوده و تامین و ساخت محلی بهداشتی جهت نگهداری یخ در فصول گرم الزامی خواهد بود.

۹۴-۱-۵. پیمانکار موظف است برای پرسنل جوشکار، فلزکار و مونتاژ کار لباس و تجهیزات ایمنی متناسب با شغل ایشان تهیه نموده و برای استفاده از آنها نظارت دقیق نماید.

۹۵-۱-۵. تأمین ۲۰ دستگاه کامپیوتر جدید و استفاده نشده، مطابق با آخرین فناوری های موجود، جهت واحدهای برنامه ریزی تعمیرات و CMMS (پرسنل پیمانکار) و سرپرستان واحدهای تعمیراتی، به عهده پیمانکار می باشد. این کامپیوترها باید به سیستم رادیویی، شبکه و اینترنت متصل باشند. پیمانکار موظف است هزینه های مربوط به این تجهیزات را در هزینه های بالاسری خود لحاظ نماید. این بخش باید از ابتدای حضور پیمانکار و تحویل کارگاه در اسرع وقت فعال گردد تا اطمینان حاصل شود که تمامی واحدها مجهز به ابزارهای لازم برای انجام بهینه وظایف خود هستند و ارتباطات و برنامه ریزی های تعمیراتی به صورت دقیق و کارآمد انجام می شود. پیمانکار باید در سریع ترین زمان ممکن نسبت به نصب و راه اندازی این تجهیزات اقدام نماید تا از هرگونه تأخیر در عملکرد واحدهای مربوطه جلوگیری شود.

۹۶-۱-۵. با توجه به واگیردار بودن برخی بیماری ها از جمله بیماری کرونا و آنفولانزا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی توزیع روزانه ماسک، مواد ضدعفونی کننده بین پرسنل و بکار گیری پروتکل های بهداشتی در سرویس ها و محل استقرار نفرات الزامی بوده و هزینه های آن باید توسط پیمانکار دیده شده باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۹۷-۱-۵. شرح وظایف انبارداران شامل دریافت کلیه کالاهای مورد نیاز از انبارهای مجتمع سایت ۱ و ۲، حمل آن‌ها به محل کار، و تحویل آن‌ها به نیروهای اجرایی می‌باشد. این نیروهای انباردار (متریال من) مسئولیت حفظ و نگهداری کالاهای دریافت شده از انبارهای مجتمع را تا زمان تحویل به مجری کار بر عهده دارند و هزینه این عملیات بر عهده پیمانکار است.

۹۸-۱-۵. پیمانکار مسئولیت حفظ کیفیت کالا تا لحظه تحویل در سایت مجتمع، جلوگیری از هرگونه خسارت یا اتلاف در تحویل کالا را بر عهده دارد. ۹۹-۱-۵. مسئولیت حفظ و نگهداری و حراست اموال متعلق به پیمانکار و کارکنان وی و اموال کارفرما که به امانت در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، بر عهده پیمانکار بوده و کلیه مسئولیت‌های مربوطه در این خصوص متوجه پیمانکار می‌باشد و در صورت حدوث هرگونه خسارت، هزینه ناشی از قصور بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۰۰-۱-۵. هر گونه جابجایی وسایل، تجهیزات و ابزارآلات، ماشین آلات کارگاهی کارفرما، با اطلاع و تایید دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار می‌باشد. ۱۰۱-۱-۵. پیمانکار می‌بایست نسبت به تجهیز کارگاه متناسب با شرح کار اقدام نماید. محل‌های تجهیز کارگاه، Work Shop، Valve Shop ها در محدوده سایت ۱ و ۲ شرکت صنایع پتروشیمی سبلان توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد و تجهیز نمودن این کارگاه‌ها بوسیله تجهیزات، ابزارآلات و اقلام مصرفی متناسب با شرح کارهای موضوع قرارداد مانند کارگاه‌های تراشکاری، جوشکاری، فلزکاری، برق و ابزار دقیق، مکانیکال، ماشینری و غیره مطابق با جداول منضم به پیوست پنج قرارداد در تعهد پیمانکار می‌باشد و هزینه‌های آن می‌بایست توسط پیمانکار در ردیف تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ گردد.

۱۰۲-۱-۵. تجهیز کارگاه پیمانکار در دو سایت (سایت ۱ و ۲) شرکت صنایع پتروشیمی سبلان در نظر گرفته خواهد شد. ۱۰۳-۱-۵. لیست ابزارآلات و اقلام مصرفی مندرج، بر مبنای تجهیز یک سایت تهیه شده است؛ لذا پیمانکار موظف است مطابق لیست موضوع بند ۵-۱۰۹، اقلام مذکور را به تعداد دو برابر تأمین نموده و هر یک از دو سایت را به صورت مستقل تجهیز نماید.

۱۰۴-۱-۵. تهیه و تأمین تجهیزات و ماشین آلات اصلی و سرمایه‌ای جهت تجهیز کارگاه اصلی (Work Shop) بعهده کارفرما می‌باشد. در صورت عدم تأمین موارد مذکور و در صورت ابلاغ کارفرما توسط پیمانکار تهیه و هزینه‌های آن پس از تأیید کارفرما با اعمال ۱۵ درصد بالاسری به پیمانکار پرداخت می‌شود. نحوه پرداخت هزینه‌های تجهیز و برچیدن کارگاه مطابق با شرایط مندرج در پیوست شماره ۲ قرارداد می‌باشد.

۱۰۵-۱-۵. در پایان مدت زمامت قرارداد و پس از انجام کلیه تعهدات و تحویل کارها به کارفرما، پیمانکار موظف به تمیزکاری و برچیدن کارگاه و خارج نمودن ضایعات، تجهیزات و وسایل خود از سطح سایت و کارگاه‌های تحویل شده به پیمانکار می‌باشد. (ضایعاتی که بنا به اعلام کارفرما مورد نیاز نمی‌باشد پس از مجوز و دستور کارفرما می‌بایست به خارج از سایت منتقل شود)

۱۰۶-۱-۵. کارفرما در صورت نیاز به هر یک از وسایل و تجهیزات پیمانکار نسبت به خرید یا اجاره آن دستگاه با پیمانکار توافق می‌نماید. ۱۰۷-۱-۵. پیمانکار موظف است جهت Overhaul های اساسی مجتمع متانول شرکت صنایع پتروشیمی سبلان که یکماه قبل اطلاع رسانی می‌شود، ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز را بطور کامل تهیه و یک هفته قبل از شروع Overhaul در محل مجتمع تأمین نماید، در غیراینصورت هزینه از دست دادن زمان Overhaul در ارزیابی عملکرد ماهیانه محاسبه و از صورت وضعیت‌های ماهیانه کسر میگردد.

۱۰۸-۱-۵. ماشین آلات کارگاهی و ابزارآلات زیر به منظور اجرای تعهدات کارگاهی، توسط کارفرما تأمین و در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت. مسئولیت حفظ و نگهداری از ماشین آلات و اموال مذکور بر عهده پیمانکار می‌باشد. همچنین سرویس تجهیزات مذکور بصورت دوره‌ای (شش ماهه) بر عهده پیمانکار می‌باشد.

ردیف	نوع تجهیزات و ابزارآلات	تعداد	واحد
۱	ماشین فرز FP4MD	یک دستگاه	سرویس های تعمیراتی
۲	ماشین تراش TN71	دو دستگاه	سرویس های تعمیراتی
۳	پرس هیدرولیک	یک دستگاه	سرویس های تعمیراتی
۴	دریل رادیال	یک دستگاه	سرویس های تعمیراتی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵	Test Bench	یک دستگاه	سرویس های تعمیراتی
۶	دایس ماشین	یک دستگاه	سرویس های تعمیراتی
۷	فلنج فیسر	یک دستگاه	مکانیک ثابت

۱-۹-۱۰. لیست ابزارآلات و مصرفی های مورد نیاز:

ردیف	ابزارآلات و مصرفی های مورد نیاز	تعداد/مقدار مورد نیاز	واحد	نام واحد تعمیراتی	نوع
1	بیرینگ کش بزرگ	2	PCS	ماشینری	ابزار
2	بیرینگ کش کوچک	2	PCS	ماشینری	ابزار
3	پولی کش ۱ اینچ	2	PCS	ماشینری	ابزار
4	پولی کش ۳ اینچ	2	PCS	ماشینری	ابزار
5	پولی کش ۶ اینچ	2	PCS	ماشینری	ابزار
6	LEAD WIRE با قطر ۰.۳	10	M	ماشینری	ابزار
7	LEAD WIRE با قطر ۰.۵	10	M	ماشینری	ابزار
8	LEAD WIRE با قطر ۰.۸	10	M	ماشینری	ابزار
9	LEAD WIRE با قطر ۱	10	M	ماشینری	ابزار
10	LEAD WIRE با قطر ۳	10	M	ماشینری	ابزار
11	LEAD WIRE با قطر ۵	10	M	ماشینری	ابزار
12	V BLOCK بیرینگ دار	2	PCS	ماشینری	ابزار
13	V BLOCK ساده	2	PCS	ماشینری	ابزار
14	آچار چاک نات میلیمتری متحرک	2	PCS	ماشینری	ابزار
15	بیرینگ اسکرابر با اشکال مختلف	2	PCS	ماشینری	ابزار
16	پایه ساعت	10	PCS	ماشینری	ابزار
17	پایه ساعت مفصلی	4	PCS	ماشینری	ابزار
18	پمپ جک هیدرولیک	6	PCS	ماشینری	ابزار
19	تراز صنعتی ۰.۰۲	1	PCS	ماشینری	ابزار
20	تراز صنعتی ۰.۰۵	1	PCS	ماشینری	ابزار
21	ترک متر (۱۰۰۰ تا ۲۵۰۰ نیوتون متر)	2	PCS	ماشینری	ابزار
22	ترک متر (۳۵۰ تا ۷۰۰ نیوتون متر)	2	PCS	ماشینری	ابزار
23	ترک متر (۷۰۰ تا ۱۴۰۰ نیوتون متر)	2	PCS	ماشینری	ابزار
24	جعبه پک shims	1	PCS	ماشینری	ابزار
25	جک هیدرولیک عمودی ۲۰ تن	2	PCS	ماشینری	ابزار
26	جک هیدرولیک عمودی ۵۰ تن	2	PCS	ماشینری	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

27	دستگاه بیرینگ گرم کن القایی	1	PCS	ماشینری	ابزار
28	زاویه سنج دیجیتال	2	PCS	ماشینری	ابزار
29	ساعت اندیکاتور شیطانکی	6	PCS	ماشینری	ابزار
30	ساعت اندیکاتور میلیمتری (۱۰ میلیمتر)	8	PCS	ماشینری	ابزار
31	ساعت اندیکاتور میلیمتری (۵ میلیمتر)	6	PCS	ماشینری	ابزار
32	عمق سنج میلیمتری ۲۰ سانتیمتری	2	PCS	ماشینری	ابزار
33	عمق سنج میلیمتری ۳۰ سانتیمتری	2	PCS	ماشینری	ابزار
34	کیت ابزار کونس کش برند SKF	1	SET	ماشینری	ابزار
35	گریس پمپ دستی ۱۰ کیلویی	1	PCS	ماشینری	ابزار
36	لقمه جک اینر پک ۱۰ تن	3	PCS	ماشینری	ابزار
37	لقمه جک اینر پک ۲۰ تن	5	PCS	ماشینری	ابزار
38	لقمه جک اینر پک ۵ تن	2	PCS	ماشینری	ابزار
39	لقمه جک اینر پک ۳۰ تن	5	PCS	ماشینری	ابزار
40	لقمه جک اینر پک ۵۰ تن کورس بلند	2	PCS	ماشینری	ابزار
41	لقمه جک اینر پک ۵۰ تن کورس کوتاه	2	PCS	ماشینری	ابزار
42	(Torque meter) ترکمتر	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
43	Flange Alignment tool	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
44	Nut Cutter	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
45	Wire Rope	1	PC	مکانیک ثابت	ابزار
46	آچار بادی برای سایزهای ۲۷ تا ۰۸ میلیمتر	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
47	آچار لوله گیر زنجیری	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
48	پانچ عدد و حروف نیمه اتوماتیک دستی	1	SET	مکانیک ثابت	ابزار
49	پمپ و گان تزریق کامپوند	1	دستگاه	مکانیک ثابت	ابزار
50	تست پمپ دستی ۱۲۰ بار	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
51	جارو برقی صنعتی	1	دستگاه	مکانیک ثابت	ابزار
52	جت ماشین ۱۳۰۰ بار به همراه لانس و تجهیزات مورد نیاز تمیزکاری مبدل	1	دستگاه	مکانیک ثابت	ابزار
53	جک هیدرولیک ۱ تن و ۵ تن کتابی	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
54	جک هیدرولیک ۵ تن و ۱۰ تن معمولی	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
55	دستگاه FINGER SAFE	2	دستگاه	مکانیک ثابت	ابزار
56	دستگاه Hi Force با فک در سایزهای مختلف	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
57	دستگاه گسکت بر دستی دستگاه گسکت بر دستی (دستی و برقی)	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع مناول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

58	شیلنگ فشار قوی دوسر کویلینگ جهت تست هیدرولیک	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
59	فلنج بازکن دستی و هیدرولیک	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
60	قیچی ورق بری	2	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
61	هولواری در اندازه های مختلف	2	SET	مکانیک ثابت	ابزار
62	واتر جت	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
63	تیوب پولر	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
64	تیوب اکسپندر	1	PCS	مکانیک ثابت	ابزار
65	digital pressure gauge (with calibration certificate) Range:0 to 200barg	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
66	digital pressure gauge (with calibration certificate) Range:0 to 60barg	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
67	digital pressure gauge (with calibration certificate) Range:-1 to +1barg	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
68	POWER SUPPLY (0~110V AC/DC)	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
69	Dry Oven Temperature Calibration 50+650c	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
70	FLUKE 700HTPK-2 HYDRAULIC TEST PRESSURE KIT	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
71	Hand Held Communicator 475	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
72	Tube Bender در سایزهای مختلف	1	SET	ابزار دقیق	ابزار
73	Tube Cutter RIJD متناسب با سایزهای مختلف تیوب به همراه تیغه کاتر	2	SET	ابزار دقیق	ابزار
74	Vibrator Prob تستر	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
75	ابزار تگ زدن جهت تهیه TAG NO	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
76	اسیلوسکوپ دو کاناله	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
77	اهم متر با قابلیت اندازه گیری ظرفیت خازن	4	PCS	ابزار دقیق	ابزار
78	پرس کابل شو در انواع سایز مورد نیاز	4	SET	ابزار دقیق	ابزار
79	پنس در انواع مختلف	3	SET	ابزار دقیق	ابزار
80	پیچ کوشتی ترمینالی مناسب- به تعداد نفرات ابزار دقیق	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
81	سشوار صنعتی	2	PCS	ابزار دقیق	ابزار
82	سیگنال ژنراتور	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
83	فلوک ۷۱۸-۱۰۰g	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
84	فلوک ۷۱۸-۳۰۰g	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
85	قلع کش کمپرسوری	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار
86	کالیبراتور فشار FLUKE718-30G رنج ۱- تا ۱ بار	1	PCS	ابزار دقیق	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ابزار	ابزار دقیق	PCS	2	کامپیوتر PC	87
ابزار	ابزار دقیق	PCS	2	مولتی کالیبراتور FLUKE725 از نوع Ex	88
ابزار	ابزار دقیق	PCS	6	مولتی متر HIOKI مدل DT4252	89
ابزار	ابزار دقیق	PCS	1	میگر ۰ تا ۵۰۰ ولت	90
ابزار	ابزار دقیق	PCS	1	هندپمپ رنج ۰ تا ۲۰۰ بار	91
ابزار	ابزار دقیق	PCS	1	هندپمپ رنج ۰ تا ۴۰ بار	92
ابزار	ابزار دقیق	SET	1	هول پانچ در اندازه های مختلف	93
ابزار	ابزار دقیق	PCS	1	هویه برقی ۳۸ وات	94
ابزار	برق و تهویه	SET	2	Rachet آچار	95
ابزار	برق و تهویه	PCS	8	سیم سیار ۵۰ متری	96
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	LCR Meter	97
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	ارت تستر	98
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	انبر سرسیم زن و سوکت زن	99
ابزار	برق و تهویه	SET	2	انبردست دسته عایق در اندازه های مختلف	100
ابزار	برق و تهویه	SET	3	آچار جفجغه	101
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	آمپر متر عقربه ای	102
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	آمپر متر کلمپی AC/DC هیوکی	103
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	پرسکالپشو هیدرولیکی و دستی	104
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	پمپ تخلیه روغن	105
ابزار	برق و تهویه	SET	1	پنس در انواع مختلف	106
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	پولی کش هیدرولیکی ۲۲ تن	107
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	پولی کش هیدرولیکی و دستی در سایزهای مختلف	108
ابزار	برق و تهویه	SET	1	پیچ گوشتی ساعتی	109
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	ترکمتر در Range های مختلف	110
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	ترمومتر تماسی - لیزری - هوایی	111
ابزار	برق و تهویه	PCS	3	تستر القایی برق	112
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	ست پولی کش دستی	113
ابزار	برق و تهویه	PCS	3	سیم لخت کن	114
ابزار	برق و تهویه	SET	2	شیلنگ مخصوص گاز فریون	115
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	عینک ضد اسید	116
ابزار	برق و تهویه	PCS	3	غلظت سنج باطری	117
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	فازمتر ولتاژ متوسط	118



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ابزار	برق و تهویه	PCS	1	فنر توکار لوله مسی ۲ متری در اندازه های مختلف	119
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	فنر سیم کشی ۳۰ متری	120
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	قیچی کابل بری دستی و هیدرولیک	121
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	کارواش	122
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	کلمپی فلوک ۳۷۶	123
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	گرافیت بردار کابل	124
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	گیج هوا- فریون	125
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	گیج و منیفولد فشار سنج عقربه ای همراه با شیلنگ جهت HVAC	126
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	لوله بر مسی	127
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	مجموعه گرد بر فلز در سایز های مختلف	128
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	منبع جریان میلی آمپر	129
ابزار	برق و تهویه	SET	2	مولتی متر	130
ابزار	برق و تهویه	PCS	2	مولتی متر دیجیتالی	131
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	میگر ۵۲۲، ۱۲۲۲، ۵۲۲۲ ولت	132
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	هول پانچ در اندازه های مختلف	133
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	هویه ۶۰ و ۱۰۰ وات	134
ابزار	برق و تهویه	PCS	1	واتر جت	135
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	6	قیچی ورق بر دستی راست بر/چپ بر/ بزرگ و دسته شمشیری	136
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	8	تورچ جوشکاری آرگن	137
ابزار	سرویس های تعمیراتی	SET	1	ست کامل بر قو در سایز های مختلف	138
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	4	ورق گیر	139
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	ویبراتور (Refractory) با قلم ۱/۲ اینچ	140
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	دستگاه نقطه جوش	141
ابزار	سرویس های تعمیراتی	SET	1	قلم چکش خور	142
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	زاویه سنج	143



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

144	دستگاه رنگ آمیزی Airless (ست کامل)	1	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
145	دستگاه رنگآمیزی Airspray (ست کامل)	1	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
146	رکتی فایر جوشکاری ۲۵۰ آمپر	4	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
147	آچار داربست بندی جفجغه ای	10	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
148	بیل	5	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
149	کلنگ	4	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
150	سری هوا برش استیلین	3	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
151	شیلنگ گاز و هوای برش کاری	2	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
152	کابل برق جوشکاری	10	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
153	ست کامل جوشکاری آرگون	4	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
154	مانومتر هوا و آرگون	6	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
155	Pipe Cutter	1	SET	سرویس های تعمیراتی	ابزار
156	پیستوله رنگ	2	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
157	پرگار فلزی	3	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
158	انبر سیم داربست بندی	10	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار
159	سرنند ماسه	1	PCS	سرویس های تعمیراتی	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	2	اره چوب بری	160
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	میکسر رنگ	161
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	دستگاه فنر لوله بازکنی	162
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	4	آون ۵ کیلوگرمی الکترو	163
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	آون مادر ۵۰ کیلوگرمی	164
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	پروفیل بر برقی ۲۴۰۰ وات (فارسی بر)	165
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	اره عمود بر	166
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	اره دیسکی نجاری	167
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	مته گرد بر شماره ۱۹ تا ۶۴	168
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	2	قیچی ورق بر برقی	169
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	2	دستگاه موتور جوش ۳ فاز (جوش ژنراتوری) ۴۰۰ آمپر	170
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	2	دستگاه موتور جوش ۳ فاز (جوش ژنراتوری) ۵۰۰ آمپر	171
ابزار	سرویس های تعمیراتی	SET	1	اتو لوله و ابزار آلات لوله کشی پلی پروپیلن	172
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	دستگاه حدیده لوله تا ۱/۴ اینچ	173
ابزار	سرویس های تعمیراتی	SET	1	دستگاه جوش لوله پلی اتیلن تا سایز ۱۲ اینچ	174
ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	دستگاه تسمه کش دستی	175



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ابزار	سرویس های تعمیراتی	PCS	1	دستگاه لیزر بلاست (زنگ زدایی) 3000W	176
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل o-bolt در سایز های مختلف	178
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	دستگاه سنگ انگشتی مینیاتوری	178
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	2	دستگاه سنگ رومیزی صنعتی (سنگ محک)	179
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	ساعت اندیکاتور با دقت ۰.۰۱ میلی متر	180
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	پایه ساعت مفصلی	181
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	ساعت داخل سنج	182
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	کمپرسور هوا	183
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	دستکش مخصوص تراشکاری	184
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	2	ترد گیج اینچی	185
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	2	ترد گیج میلیمتری	186
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	شابلون رزوه	187
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	شابلون زاویه سنج	188
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	دستگاه دایسر دستی	189
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	زاویه سنج یونیورسال	190
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	زاویه سنج دیجیتال	191
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	تراز با دقت ۰.۰۵ میلی متر	192
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل انواع پرگار (داخلی، بیرونی، برای سایز های مختلف)	193
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	کولیس ۲۰ سانتی متری عمق سنج	194
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	بور گیج داخلی	195
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل میکرومتر داخلی (۲۵ تا ۵۰ - ۷۵ تا ۱۰۰ - ۱۲۵ تا ۱۵۰)	196
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل میکرومتر خارجی (۲۵ تا ۵۰ - ۷۵ تا ۱۰۰ - ۱۲۵ تا ۱۵۰)	197
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل قلاویز میلی متری	198
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل قلاویز اینچی	199
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	دسته قلاویز بزرگ و کوچک	200
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل حدیده میلی متری	201
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل حدیده اینچی	202
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	دسته حدیده بزرگ و کوچک	203
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست کامل قلاویز چپ گرد (جهت درآوردن پیچ های بریده و شکسته)	204
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	مته کونیک HSS (سایزهای از ۱.۵ تا ۵ میلی متر)	205



اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

شرکت پیمانکار:

ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	مته مرغک HSS سایز های ۴-۶-۸-۱۰-۱۵-۲۰ میلیمتر	206
ابزار	کارگاه مرکزی	SET	1	ست مته HSS دستگاه فرز از سایز ۱۲ تا ۲۶ میلی متر	207
ابزار	کارگاه مرکزی	PCS	1	دستگاه پلاسما - جهت برشکاری ورق استنلس استیل	208
ابزار	CM	SET	1	دستگاه آنالایزور ارتعاش تجهیزات دوار (دو کاناله)	209
ابزار	CM	SET	1	دستگاه دیتابرداری ارتعاش (تک کاناله)	210
ابزار	CM	SET	1	ترموگان حرارتی	211
ابزار	کلیه واحدها	SET	6	آچار یکسر رینگ یک سر تخت میلیمتری سایز ۶-۴۶	212
ابزار	کلیه واحدها	SET	4	آچار یکسر رینگ یک سر تخت میلیمتری سایز ۶-۳۲	213
ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار یکسر رینگ یک سر تخت اینچی تا سایز ۲ اینچ	214
ابزار	کلیه واحدها	SET	4	آچار یکسر رینگ چکش خور میلیمتری فولادی ۲۴-۶۰	215
ابزار	کلیه واحدها	SET	4	آچار یکسر رینگ چکش خور میلیمتری فولادی ۶-۳۲	216
ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار یکسر رینگ چکش خور میلیمتری برنجی ۲۴-۶۰	217
ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار یکسر رینگ چکش خور اینچی فولادی تا سایز ۲ اینچ	218
ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار یکسر رینگ یک سر تخت میلیمتری سایز ۴۶-۸۰	219
ابزار	کلیه واحدها	SET	3	آچار بکس و رابط از سایز ۱۸ تا ۵۸ میلیمتر	220
ابزار	کلیه واحدها	SET	4	آچار چکش خور برنجی سایزهای ۲۲-۱۲۰	221
ابزار	کلیه واحدها	PCS	8	آچار فرانسه ۸ اینچ	222
ابزار	کلیه واحدها	PCS	7	آچار فرانسه ۱۲ اینچ	223
ابزار	کلیه واحدها	PCS	9	آچار فرانسه ۱۵ اینچ	224
ابزار	کلیه واحدها	PCS	7	آچار فرانسه ۱۸ اینچ	225
ابزار	کلیه واحدها	PCS	9	آچار فرانسه ۲۴ اینچ	226
ابزار	کلیه واحدها	PCS	3	آچار فرانسه ۳۶ اینچ	227
ابزار	کلیه واحدها	PCS	3	آچار لوله گیر ۱۲ اینچ	228
ابزار	کلیه واحدها	PCS	2	آچار لوله گیر ۱۴ اینچ	229
ابزار	کلیه واحدها	PCS	2	آچار لوله گیر ۱۸ اینچ	230
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	آچار لوله گیر ۲۴ اینچ	231
ابزار	کلیه واحدها	PCS	2	آچار لوله گیر ۳۶ اینچ	232
ابزار	کلیه واحدها	PCS	6	آچار لوله گیر کلاغی سایز ۱۸	233
ابزار	کلیه واحدها	PCS	8	آچار لوله گیر کلاغی سایز ۲۴	234
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	آچار لوله گیر کلاغی سایز ۳۶	235
ابزار	کلیه واحدها	SET	6	آچار دو سر رینگ فولادی میلیمتری ۶-۳۲	236
ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار دو سر کج میلیمتری ۶-۳۲	237



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ابزار	کلیه واحدها	SET	2	آچار دوسر رینگ اینچی	236
ابزار	کلیه واحدها	SET	10	پیچ گوشتی تخت معمولی	237
ابزار	کلیه واحدها	SET	10	پیچ گوشتی چهارسو معمولی	238
ابزار	کلیه واحدها	SET	8	پیچ گوشتی تخت ضربه خور	239
ابزار	کلیه واحدها	SET	8	پیچ گوشتی ۴ سو ضربه خور	240
ابزار	کلیه واحدها	SET	3	پیچ گوشتی بکسی میلیمتری	241
ابزار	کلیه واحدها	PCS	5	پیچ گوشتی تخت مشتی	242
ابزار	کلیه واحدها	PCS	5	پیچ گوشتی چهارسو مشتی	243
ابزار	کلیه واحدها	SET	6	پیچ گوشتی ترمینالی تخت	244
ابزار	کلیه واحدها	SET	6	پیچ گوشتی ترمینالی چهارسو	245
ابزار	کلیه واحدها	PCS	5	پیچ گوشتی فازمتری	246
ابزار	کلیه واحدها	PCS	10	انبر قفلی ۱۰ اینچ	247
ابزار	کلیه واحدها	PCS	7	انبر قفلی ۵ اینچ	248
ابزار	کلیه واحدها	PCS	11	انبردست	249
ابزار	کلیه واحدها	PCS	9	دم باریک اینچی	250
ابزار	کلیه واحدها	PCS	9	دم باریک سرکج اینچی	251
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	کولیس ورنی ۲۰ سانتیمتری	252
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	کولیس ورنی ۳۰ سانتیمتری	253
ابزار	کلیه واحدها	PCS	3	کولیس دیجیتال ۲۰ سانتی متری	254
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	کولیس دیجیتال ۳۰ سانتی متری	255
ابزار	کلیه واحدها	PCS	1	کولیس دیجیتال ۵۰ سانتی متری	256
ابزار	کلیه واحدها	PCS	4	میکرومتر خارج سنج (۲۵-۰)	257
ابزار	کلیه واحدها	PCS	3	میکرومتر خارج سنج (۵۰-۲۵)	258
ابزار	کلیه واحدها	PCS	2	میکرومتر خارج سنج (۷۵-۵۰)	259
ابزار	کلیه واحدها	PCS	3	میکرومتر داخل سنج (۵۰-۰)	260
ابزار	کلیه واحدها	PCS	2	میکرومتر داخل سنج (۱۰۰۰-۵۰)	261
ابزار	کلیه واحدها	SET	6	ست جعبه بکس میلیمتری	262
ابزار	کلیه واحدها	SET	3	ست جعبه بکس اینچی	263
ابزار	کلیه واحدها	SET	10	آچار آلن میلیمتری (۲۴-۴)	264
ابزار	کلیه واحدها	SET	10	آچار آلن اینچی ۱۲ عددی	265
ابزار	کلیه واحدها	PCS	5	آچار آلن میلیمتری مچی	266
ابزار	کلیه واحدها	PCS	5	آچار آلن اینچی مچی	267



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

268	ست آچار آلن ستاره‌ای هشت پرهی میلیمتری	5	SET	کلیه واحدها	ابزار
269	آچار آلن T میلیمتری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
270	خارباژکن سرصاف	12	PCS	کلیه واحدها	ابزار
271	خارباژکن سرکج	12	PCS	کلیه واحدها	ابزار
272	دیلم ساده نیم متری	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
273	دیلم سرکج نیم متری	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
274	سوهان تخت نرم	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
275	سوهان تخت متوسط	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
276	سوهان تخت زیر	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
277	سوهان گرد نرم	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
278	سوهان گرد متوسط	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
279	سوهان گرد زیر	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
280	سوهان ۳ گوش نرم	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
281	سوهان ۳ گوش متوسط	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
282	سوهان ۳ گوش زیر	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
283	سوهان دم موشی نرم	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
284	سوهان دم موشی متوسط	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
285	سوهان دم موشی زیر	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
286	چین بلاک ۱ تن	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
287	چین بلاک ۲ تن	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
288	چین بلاک ۳ تن	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
289	چین بلاک ۵ تن	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
290	چین بلاک ۱۰ تن	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
291	پولیفنت زنجیری ۱ تن	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
292	پولیفنت زنجیری ۱.۵ تن	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
293	پولیفنت زنجیری ۳ تن	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
294	پولیفنت زنجیری ۶ تن	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
295	تیغور ۵ تن	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
296	تیغور ۳ تن	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
297	چکش فولادی ۲ کیلویی	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
298	چکش فولادی ۳ کیلویی	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
299	چکش فولادی ۵ کیلویی	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

300	چکش فولادی ۸ کیلویی	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
301	چکش فولادی ۱۰ کیلویی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
302	چکش برنجی ۲ کیلویی	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
303	چکش برنجی ۳ کیلویی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
304	چکش برنجی ۵ کیلویی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
305	چکش برنجی ۸ کیلویی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
306	چکش برنجی ۱۰ کیلویی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
307	چکش لاستیکی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
308	پتک دوسر تخت برنجی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
309	پتک دوسر تخت فولادی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
310	متر فلزی ۳ متری	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
311	متر فلزی ۵ متری	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
312	متر فلزی ۷.۵ متری	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
313	متر فلزی ۱۰ متری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
314	تراز مکانیکی بنایی ۳۰ سانتی متری	7	PCS	کلیه واحدها	ابزار
315	تراز مکانیکی بنایی ۵۰ سانتی متری	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
316	تراز مکانیکی بنایی ۱ متری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
317	خطکش فلزی ۳۰ سانتی متری	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
318	خطکش فلزی ۵۰ سانتی متری	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
319	گونیا فلزی ۳۰ سانتی متری	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
320	گونیا فلزی ۵۰ سانتی متری	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
321	قیچی فلزی (ورق بری)	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
322	گریس پمپ دستی ۱۰ کیلویی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
323	گریس پمپ دستی ۵۰۰ گرمی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
324	گیره رومیزی عرض دهانه ۱۵۰	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
325	گیره رومیزی عرض دهانه ۲۰۰	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
326	ست کامل جک هیدرولیکی کتابی مناسب در تناژهای ۵-۱۰-۲۰-۳۰-۵۰	2	SET	کلیه واحدها	ابزار
327	جک هیدرولیکی عمودی در تناژهای مختلف	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
328	BLOWER دستی جهت تمیزکاری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
329	سنبه نشان حروف	2	SET	کلیه واحدها	ابزار
330	سنبه نشان عدد	3	SET	کلیه واحدها	ابزار
331	قلم برنجی کوچک	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

332	قلم برنجی بزرگ	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
333	خار جمع کن سرصاف	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
334	خار جمع کن سرکج	8	PCS	کلیه واحدها	ابزار
335	سیم چین	11	PCS	کلیه واحدها	ابزار
336	روغن دان صنعتی	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
337	سنگ انگشتی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
338	مینی فرز ۱۵۰۰ وات	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
339	مینی فرز ۱۱۰۰ وات	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
340	مینی فرز ۸۵۰ وات	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
341	مینی فرز ۷۲۰ وات	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
342	سنگ فرز ۲۶۰۰ وات	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
343	سنگ فرز ۲۶۰۰ وات	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
344	ست کامل هول پانچ	2	SET	کلیه واحدها	ابزار
345	کیف ابزار	10	PCS	کلیه واحدها	ابزار
346	قلم چکش خور	1	SET	کلیه واحدها	ابزار
347	فیلر گیج ۱۰ سانتی متری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
348	فیلر گیج ۲۰ سانتی متری	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
349	فیلر گیج ۳۰ سانتی متری	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
350	شکل ۸/۷، ۸/۵، ۲/۱۰، ۴/۸، ۱/۳ اینچ	20	pcs	کلیه واحدها	ابزار
351	گوه فولادی سایزهای مختلف	4	SET	کلیه واحدها	ابزار
352	گوه برنجی سایزهای مختلف	2	SET	کلیه واحدها	ابزار
353	تایلپور ۳۰ سانتی متری	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
354	تایلپور ۵۰ سانتی متری	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
355	آچار تسمه ای	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
356	اره آهن بر دستی	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
357	نردبان ۲۴ پله	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
358	نردبان ۱۸ پله	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
359	نردبان ۱۰ پله	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
360	نردبان ۶ پله	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
361	جعبه ابزار	10	PCS	کلیه واحدها	ابزار
362	چراغ قوه دستی از نوع EEx	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
363	دریل برقی همراه سر مته با سایزهای مختلف	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

364	دریل شارژی	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
365	دریل چکشی ۶۰۰ وات	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
366	دریل چکشی ۸۵۰ وات	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
367	دریل چکشی ۱۰۵۰ وات	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
368	دریل بتن کن	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
369	چکش تخریب برقی	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
370	سیم لخت کن	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
371	فازمتر کوچک و بزرگ	10	SET	کلیه واحدها	ابزار
372	مته استنلس استیل	3	SET	کلیه واحدها	ابزار
373	مته الماسه انواع ساین	3	SET	کلیه واحدها	ابزار
374	مته آهنی آلمانی ساین و اندازه های مختلف	3	SET	کلیه واحدها	ابزار
375	قیچی برقی گسکت بر	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
376	کابل سیار ۵ و ۱۰ متری	12	PCS	کلیه واحدها	ابزار
377	فن پرتابل	6	PCS	کلیه واحدها	ابزار
378	جار برقی صنعتی	1	PCS	کلیه واحدها	ابزار
379	فرغون	5	PCS	کلیه واحدها	ابزار
380	کمچه و ماله	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
381	شاقول	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
382	شمشه آلومینیومی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
383	آچار فیلتر	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
384	ساعت اندیکاتور معمولی و کلنگی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
385	زوایه سنج	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
386	عمق سنج دیجیتالی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
387	Boreسنج دیجیتالی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
388	میکرومتر خارجی	2	PCS	کلیه واحدها	ابزار
389	تسمه (Belt)	3	PCS	کلیه واحدها	ابزار
390	پنس در انواع مختلف	2	SET	کلیه واحدها	ابزار
391	برس سیمی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
392	پرگار اندازه گیری خارجی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
393	پرگار اندازه گیری داخلی	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار
394	پرگار فلزی کوچک و بزرگ	4	PCS	کلیه واحدها	ابزار



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

395	تگ فلزی تجهیزات	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
396	گریس آنتی سیز پایه کربن	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
397	KEMET DIAMOND COMPOUND 14-KD-C2 NET : 5g	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
398	ORING متری سایز های ۱ الی ۸ میلیمتر	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
399	WD-40	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
400	WD-40 Inanstriai Size 16 OZ	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
401	اسپری WD-40	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
402	اسپری خشک و چرب ناهید	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
403	الکل صنعتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
404	انواع برقو (ریمر) مخروطی و استوانه ای در سایز های مختلف	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
405	انواع پیچ خودکار ۱-۲-۳-۴-۵ سانتی متری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
406	انواع سایز پیچ سر مته	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
407	انواع سری فرز انگشتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
408	انواع کاغذ سمباده چوب و آهن	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
409	انواع کاغذ سنباده ۴۰۰، ۲۰۰، ۸۰۰، ۱۰۰۰، ۲۰۰۰، ۳۰۰۰، ۵۰۰۰	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
410	ایرپلاگ (محافظ گوش)	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

411	برس سیمی دستی C.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
412	برس سیمی دستی S.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
413	برس سیمی مینی سنگ C.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
414	برس سیمی مینی سنگ S.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
415	بست پلاستیکی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
416	بست فلزی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
417	بلو چک بیرینگ	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
418	پارچه تنظف	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
419	پلاستیک گیج آبی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
420	پلاستیک گیج زرد	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
421	پلاستیک گیج قرمز	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
422	تیغ موکت بری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
423	تیغه کاتر	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
424	تیغه کمان اره	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
425	جلاسنج	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
426	چسب ۱،۲،۳	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

427	چسب M۳	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
428	چسب belzona	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
429	چسب Loctite 406	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
430	چسب mazda	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
431	چسب آلومینیوم	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
432	چسب برق	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
433	چسب بیرکوزیت	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
434	چسب بیرکوزیت	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
435	چسب پرماتکس	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
436	چسب دایسون	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
437	چسب کاغذی ۵ سانتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
438	چسب کریستال ۵ سانتی متری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
439	چسب مزدا	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
440	چسب نواری ۵ سانتی شیشه‌ای	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
441	چسب هایلومار	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
442	چسب واشرساز (پرماتکس) دما بالا و دما پایین	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
443	خمیر گرند از گرید ۴۰۰، ۲۵۰، ۱۰۰	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
444	دستکش محافظ	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

445	روغن Z1	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
446	روغن برش	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
447	ست کامل الماسه دستگاه تراشکاری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
448	ست کامل الماسه دستگاه فرز	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
449	ست کامل سمباده چتری و الماسی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
450	ست کامل سنگ سنباده (سری سنگ انگشتی)	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
451	سمباده از گرید ۱۵۰ تا ۵۰۰۰	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
452	سمباده کاغذ Sand Paper	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
453	سمباده متری از گرید ۸۰ تا ۶۰۰	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
454	سنگ نفت	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
455	سیم لحیم	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
456	صفحه مینی سنگ ۱،۳ و ۵ میلیمتری C.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
457	صفحه مینی سنگ ۱،۳ و ۵ میلیمتری S.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
458	صفحه ساب سنگ C.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
459	صفحه ساب سنگ S.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
460	عینک محافظ	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
461	غلطک نقاشی ۱۰ سانتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

462	غلطک نقاشی ۲۰ سانتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
463	غلطک نقاشی ۲۵ سانتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
464	غلطک نقاشی ۵ سانتی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
465	فوم	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
466	قلم مو نقاشی سایز ۰.۵ ، ۱ ، ۱.۵ ، ۲ اینچ	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
467	کاتر	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
468	کاردک	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
469	کاسه برس C.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
470	کاسه برس S.S	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
471	کیت ORING اینچی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
472	کیت ORING متری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
473	گریس آنتی سیز	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
474	گریس آنتی سیز پایه مس	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
475	گسکت تفلونی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
476	گسکت تفلونی	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
477	گسکت رابر	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
478	گسکت کلینگریت	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
479	لاکتایت ۲۴۳	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
480	لاکتایت ۴۰۶	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
481	لاکتایت ۶۴۱	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

482	لباس یکبار مصرف سفید	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
483	مواد لازم جهت اسیدشویی، چربی زدایی و کلیه مواد شوینده جهت نظافت و تمیزکاری	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
484	مولیکوت در انواع مختلف و نیز Moly Kot 2 Plus	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
485	نایلون پلاستیکی با طول و عرض های مختلف	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
486	نوار تفلون دما بالا و دما پایین	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
487	هویه و لحیم	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی
488	کپسول هوا، استیلن، آرگن	به تعداد و مقدار نیاز	-	کلیه واحدها	مصرفی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲-۵. شرح خدمات موضوع قرارداد

۱-۲-۵. شرح کار عمومی

۱-۲-۵. پیمان حاضر به صورت مقطوع و ثابت (Fixed Lump Sum) و با هدف ارائه کلیه خدمات تعمیراتی روزانه، اضطراری، پیشگیرانه و اصلاحی مورد نیاز در محدوده سایت پتروشیمی سبلان منعقد شده است. پیمانکار موظف است با توجه به وسعت، تنوع و حساسیت واحدهای عملیاتی، نسبت به تامین نیروی انسانی متخصص، ابزار، تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز اقدام نموده و پاسخگوی کلیه نیازهای تعمیراتی در سطوح مختلف باشد.

۲-۱-۲-۵. پیمانکار ملزم به انجام کلیه انواع تعمیرات زیر می باشد:

تعمیرات اضطراری و اصلاحی (روزانه): رفع خرابی های ناخواسته که در هر لحظه از شبانه روز ممکن است رخ دهد.

تعمیرات پیشگیرانه (PM): براساس دستورالعمل سازنده یا تجارب عملیاتی، طبق برنامه زمان بندی.

تعمیرات اصلاحی (TSR): تعمیرات به منظور بهبود عملکرد تجهیز یا سیستم که نیازمند بیش از ۲۰۰۰ نفر ساعت نیروی کاری می باشند.

اجرای کلیه تعمیرات فوق در تمام ساعات شبانه روز، ایام هفته و در سراسر سال الزامی بوده و مرجع تشخیص و صدور درخواست های تعمیراتی، واحد برنامه ریزی تعمیرات کارفرما می باشد.

۳-۱-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه درخواست های صادره را با بالاترین سطح کیفی و با بهره گیری از نیروهای کارآموده و با سابقه، در کوتاه ترین زمان ممکن اجرا نماید. در صورت تکرار خرابی یا بروز دوباره کاری در یک تجهیز، پیمانکار موظف به پاسخگویی به ناظر کارفرما بوده و چنانچه عدم رعایت اصول فنی یا کیفیت پایین اجرا عامل این مسئله باشد، مسئولیت آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز به اعمال جریمه می باشد. تمامی فعالیت ها می بایست بر اساس مستندات فنی سازنده، دستورالعمل های تعمیراتی معتبر و پس از اخذ تأییدیه های نهایی از ناظر کارفرما صورت پذیرد. همچنین ثبت و نگهداری کامل سوابق تعمیراتی در سامانه های مورد تایید مجتمع الزامی است.

۴-۱-۲-۵. چیدمان نیروی انسانی پیمانکار باید به گونه ای باشد که پوشش کامل تخصص های مورد نیاز و جبران خلأ ناشی از مرخصی یا غیبت کارکنان را فراهم سازد. در ساعات غیراداری (شیفت های شب و تعطیلات)، پیمانکار موظف به حضور نیروی انسانی مجرب و چابک بوده و در صورت عدم تأمین این نیروها، مسئول تأخیر در اجرای درخواست های تعمیراتی خواهد بود.

۵-۱-۲-۵. تأمین و اجرای کلیه عملیات پشتیبانی شامل جابجایی تجهیزات، انتقال ابزار و متریال، حمل و نقل پرسنل تعمیراتی، تأمین ابزار عمومی و عام، تأمین محل استقرار و تجهیزات رفاهی پرسنل و همچنین ارائه یوتیلیتی های مورد نیاز (مانند برق، آب، هوای فشرده) از جمله وظایف پیمانکار محسوب می شود. چنانچه کارفرما تأمین بخشی از اقلام مصرفی یا یوتیلیتی ها را تقبل نماید، هزینه آن حسب توافق از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد. پیمانکار موظف است تجهیزات معیوب ارجاع شده به کارگاه خود را پس از انجام تعمیرات و با هماهنگی واحد بهره بردار تحویل نماید.

۶-۱-۲-۵. قبل از شروع هرگونه عملیات تعمیراتی، پیمانکار موظف است مجوزهای لازم از واحد بهره برداری و اداره HSE را اخذ نماید. تمامی عملیات اجرایی باید با رعایت کامل الزامات ایمنی، دستورالعمل های کار در محیط های صنعتی و رویه های جاری HSE کارفرما انجام پذیرد. مسئولیت آموزش کارکنان پیمانکار برای اخذ مجوزها و رعایت کامل اصول ایمنی به طور مستقیم بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در هر زمان نسبت به انجام آزمایش هایی مانند تست عدم اعتیاد اقدام نماید. هزینه این آزمایش ها نیز به عهده پیمانکار خواهد بود.

۷-۱-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه فعالیت های روزانه، مجوزهای صادره و عملیات انجام شده را در دفاتر ثبت وقایع و سامانه رایانه ای تعمیرات ثبت نموده و گزارش های روزانه، هفتگی و ماهانه را طبق برنامه زمان بندی مصوب به واحد برنامه ریزی تعمیرات ارائه دهد. هرگونه عملیات ناتمام یا ترک شده بدون اخذ مجوز رسمی از ناظر کارفرما، تخلف محسوب شده و موجب اعمال جرائم خواهد شد. در شرایط بحرانی، اضطراری یا وقوع وضعیت فوق العاده، پیمانکار موظف است در سریع ترین زمان ممکن با تمام ظرفیت نیروی انسانی و تجهیزاتی خود در محل حضور یافته و همکاری کامل با نهادهای ذیربط داشته باشد.



اسناد مناقصه

شرکت پیمانکار:

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

۸-۱-۲-۵. با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از فعالیت‌های عملیاتی مرتبط با نگهداری و تعمیرات در خارج از ساعات اداری صورت می‌پذیرد، پیمانکار موظف است از نیروهای مجرب و کارآزموده و همچنین مسئولان شیفت توانمند، پرتلاش و پاسخگو بهره‌گیرد تا از بروز هرگونه وقفه در عملیات جلوگیری گردد. مسئولیت اجرای کامل این الزام بر عهده پیمانکار بوده و می‌بایست نهایت اهتمام را در این خصوص به عمل آورد.

۹-۱-۲-۵. پیمانکار موظف است نسبت به ایجاد دفتر ثبت وقایع روزانه و نگهداری کلیه مجوزهای کاری (پرمیت‌ها) صادرشده در هر روز اقدام نموده و اطلاعات مذکور را در نرم‌افزار مربوطه ثبت نماید. همچنین وی باید نسخه‌ای از این اطلاعات را به صورت روزانه و تجمیعی ماهانه به دفتر برنامه‌ریزی تعمیرات کارفرما ارسال نماید.

۱۰-۱-۲-۵. در طول انجام عملیات، هرگاه حسب اعلام کارفرما ضرورت ایجاب نماید، پیمانکار موظف است فوراً نسبت به تأمین نفرات و تجهیزات موردنیاز به صورت اضافه‌کار اقدام نماید و عملیات محوله را تا پایان کامل کار ادامه دهد، مگر در شرایطی که با هماهنگی قبلی با کارفرما تصمیم دیگری اتخاذ شود.

۱۱-۱-۲-۵. در تعریف تعمیرات اضطراری، منظور فعالیت‌هایی است که به دلیل بروز نقص فنی ناگهانی منجر به توقف آنی یا قریب‌الوقوع تجهیزات یا واحدهای تولیدی گردد و رفع فوری آن‌ها ضروری باشد. در چنین شرایطی، پیمانکار مکلف است بلافاصله پس از اطلاع‌رسانی مسئولین واحد مربوطه و هماهنگی با دستگاه نظارت، نیروهای فنی آموزش‌دیده خود را به تعداد مورد نیاز اعزام نموده و عملیات رفع مشکل را بی‌درنگ آغاز نماید. پس از تکمیل عملیات، پیمانکار باید بدون تأخیر، گزارش جامع مربوطه را به دستگاه نظارت تحویل دهد.

۱۲-۱-۲-۵. برنامه شیفت‌های کاری پیمانکار و نحوه جابجایی نوبت‌ها مطابق با نیاز عملیاتی و تشخیص کارفرما تنظیم، ابلاغ و به اجرا در خواهد آمد. پیمانکار موظف به رعایت کامل این برنامه خواهد بود.

۱۳-۱-۲-۵. پیمانکار باید در راستای اجرای وظایف تعمیراتی، نسبت به نیازسنجی دقیق کالاها، تهیه درخواست‌های تأمین با تأیید دستگاه نظارت، و سپس تحویل و حمل اقلام از انبارهای مجتمع به محل اجرای کار در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام نماید. اقدامات فوق باید به گونه‌ای انجام شود که هیچ‌گونه تأخیر یا وقفه‌ای در روند اجرای تعمیرات رخ ندهد. در صورت عدم مصرف اقلام تحویلی، پیمانکار موظف است کالاها را مطابق با فرم برگشت کالا به انبار عودت دهد.

۱۴-۱-۲-۵. پیمانکار موظف است برنامه‌ریزی حضور کارکنان خود در سایت را براساس ۷-۱۴ انجام دهد که افراد دارای تخصص، تحصیلات و تجربه‌های لازم به صورت مکمل در کنار یکدیگر فعالیت نمایند و حتی در زمان استراحت ادواری کارکنان (رست)، هیچ‌گونه خلل یا توقفی در روند تعمیرات ایجاد نگردد. در هر شیفت کاری نیز پیمانکار مکلف است یک نفر از کارکنان مجرب خود را به عنوان سرپرست نوبت کاری معرفی نماید. این فرد باید بر تمامی امور مربوطه احاطه داشته، در جریان کامل فعالیت‌های واحد تحت سرپرستی قرار گیرد و پاسخگوی کارفرما در محدوده مسئولیت خود باشد.

۱۵-۱-۲-۵. کارفرما این اختیار را دارد که در هر زمان حسب صلاح‌دید، پیمانکار را ملزم به انجام آزمایش‌هایی جهت بررسی سلامت کارکنان از جمله عدم اعتیاد نماید. انجام این آزمایش‌ها باید به هزینه پیمانکار و در محل و شرایط تعیین‌شده توسط کارفرما صورت پذیرد.

۱۶-۱-۲-۵. رعایت آیین‌نامه‌های ایمنی و سایر مقررات داخلی کارفرما از سوی پیمانکار الزامی بوده و پیمانکار مکلف است این ضوابط را به صورت کامل اجرا کرده و از کارکنان خود نیز اجرای آن‌ها را مطالبه نماید. در صورت تخلف، موضوع در کمیته انضباطی کارفرما بررسی و رأی صادره لازم‌الاجرا خواهد بود. بدیهی است چنانچه عملکرد پیمانکار مشمول رفتارهای تعریف‌شده به عنوان جرم گردد، موضوع به مراجع قضایی ارجاع خواهد شد.

۱۷-۱-۲-۵. تهیه و به کارگیری ابزار عمومی (General Tools) که فهرست نمونه‌ای از آن‌ها در جداول پیوست آمده و همچنین تأمین لوازم مصرفی شامل انواع چسب‌ها، خمیرهای آب‌بندی، اسپری‌های پاک‌کننده، پارچه‌های نظیف و اقلام مشابه، همگی بر عهده پیمانکار می‌باشد. در صورت عدم تأمین این موارد یا امتناع از تهیه آن‌ها، پیمانکار مشمول جریمه‌ای خواهد شد که میزان آن توسط کارفرما تعیین می‌گردد. همچنین کارفرما مجاز است به تشخیص خود اقدام به تأمین اقلام مذکور نموده و هزینه مربوطه را به علاوه ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱۸-۱-۲-۵. تهیه و تأمین کلیه کپسول‌های گاز صنعتی مورد نیاز از جمله اکسیژن، هلیوم، استیلن، بوتان، نیتروژن و سایر اقلام مشابه که در فرآیندهای جوشکاری و مرتبط استفاده می‌شوند، نیز کاملاً بر عهده پیمانکار بوده و هزینه‌های مربوطه به حساب وی منظور خواهد شد.

۱۹-۱-۲-۵. فهرست تجهیزات عمده نصب شده در سایت در پیوست شماره ۷ قرارداد ارائه شده است. این فهرست صرفاً جهت اطلاع پیمانکار بوده و محدودیتی برای دامنه تعهدات وی ایجاد نمی‌نماید. بدیهی است مسئولیت نگهداری و تعمیر کلیه تجهیزات موجود و همچنین تجهیزاتی که پس از انعقاد قرارداد در سایت نصب می‌گردند، حتی در صورت عدم ذکر در لیست پیوست، در تعهد پیمانکار خواهد بود.

۲-۲-۵. شرح کار تخصصی تعمیرات ابزار دقیق، آنالایزر، F&G و مخابرات صنعتی:

۱-۲-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه امور تعمیر و نگهداری (نگهداشت و تعمیرات) تجهیزات ابزار دقیق سایت را انجام دهد. این خدمات شامل کالیبراسیون و ارائه خدمات کارگاهی در تمامی واحدهای مجتمع و قسمت‌های وابسته به آن، همراه با تمامی ملحقات، ضائم و متعلقات مربوطه می‌باشد. عملیات شامل عیب‌یابی تجهیزات سایت و انجام تعمیرات و سرویس بر روی کنترلر، ولوها، رگلاتورها، لوپ‌ها، سولونوئید ولوها، گیج‌ها، کنترلرها، ترانسیمترها، دماسنج‌ها (ترموکوپل‌ها و RTDها)، سطح‌سنج‌ها، فشارسنج‌ها، جریان‌سنج‌ها، آنالایزرها، سیستم‌های اعلام و اطفای حریق (F&G) و تجهیزات مخابراتی (تلفن) مجتمع می‌باشد.

۲-۲-۲-۵. دامنه این خدمات شامل مواردی از قبیل عیب‌یابی تجهیزات ابزار دقیق، سرویس و تعمیر کنترلر، ولوها، رگلاتورها، لوپ‌های کنترلی، شیرهای برقی (Solenoid Valves)، گیج‌ها، کنترلرها، انواع ترانسیمترها، سنسورهای دما (RTD و ترموکوپل)، سطح‌سنج‌ها، فشارسنج‌ها، جریان‌سنج‌ها، آنالایزرها، سیستم‌های ایمنی و اعلام حریق (F&G Systems) و همچنین تجهیزات مخابراتی (Telecom Equipment) مجتمع می‌باشد.

۳-۲-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه عملیات فوق را با رعایت اصول ایمنی، الزامات استانداردهای مرتبط و استفاده از نیروهای متخصص و تجهیزات مورد تأیید کارفرما به انجام رساند.

۴-۲-۲-۵. پیمانکار متعهد است تمامی تعمیرات جاری و روزمره تجهیزات ابزار دقیق، مخابرات و آنالایزر که به‌طور صریح در سایر بندها اشاره نشده است را در تمامی ساعات شبانه‌روز و به‌صورت مداوم اجرا نماید. همچنین انجام کلیه امور اجرایی ابلاغ شده در قالب دستور کارهای مهندسی (TSR) در حوزه‌های مذکور از جمله مسئولیت‌های پیمانکار تلقی می‌گردد.

۵-۲-۲-۵. اجرای کلیه فعالیت‌های کابل‌کشی، سیم‌کشی، کاندوئیت‌کاری و سینی‌کشی در تمامی سازه‌ها و انواع نیز بر عهده پیمانکار بوده و باید با رعایت الزامات ایمنی و فنی انجام گیرد. پیمانکار ملزم است نسبت به استقرار کامل کارگاه ابزار دقیق در محل سایت مجتمع همراه با تمامی ملحقات، متعلقات و امکانات فنی مورد نیاز واحدها، مطابق با نظر و تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید. انجام عملیات کالیبراسیون، تست، تعمیر، نگهداری و تعویض تجهیزات ابزار دقیق در این کارگاه به‌طور کامل به عهده پیمانکار خواهد بود.

۶-۲-۲-۵. کارگاه ابزار دقیق و آنالایزر شامل دو بخش مجزای الکترونیک و پنوماتیک است. پیمانکار مکلف است در این بخش‌ها از نیروهای واجد صلاحیت و با تجربه استفاده نماید که دارای گواهینامه‌های معتبر و مرتبط در زمینه کالیبراسیون باشند. همچنین در خصوص تعمیر بردهای الکترونیکی، انجام این عملیات می‌بایست توسط نیروهای متخصص در کارگاه الکترونیک صورت گیرد و در صورت عدم امکان تعمیر در محل، برون‌سپاری این خدمات با مسئولیت کامل پیمانکار و تحت نظارت کارفرما و منطبق با ضوابط شرکت پتروشیمی سبلان خواهد بود.

۷-۲-۲-۵. تمامی فعالیت‌های تعمیر و نگهداری تجهیزات ابزار دقیق باید منطبق با دستورالعمل‌های سازنده، استانداردهای معتبر، الزامات ایمنی و فنی و همچنین دستور کارفرما اجرا گردد. پیمانکار موظف است صرفاً از تجهیزات اندازه‌گیری و تست کالیبره شده و دارای گواهی‌نامه‌های معتبر مورد تأیید کارفرما در عملیات تعمیراتی استفاده نماید.



اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

۸-۲-۵. ر خصوص تجهیزاتی نظیر فلومترهای موجود در BL، فلومترهای واحد اسکید میترینگ و دستگاه‌های آنالایزر رطوبت (Moisture Analyzer) که امکان کالیبراسیون آنها در مجتمع وجود ندارد یا الزاماً می‌بایست دارای گواهینامه‌های معتبر بر اساس الزامات ایزو باشند، پیمانکار موظف است به هزینه خود و پس از تأیید کارفرما، نسبت به ارسال این تجهیزات به آزمایشگاه‌های تخصصی خارج از مجتمع اقدام نماید. تمامی گواهینامه‌های صادره باید به تأیید مؤسسات ذیصلاح یا سازمان ملی استاندارد رسیده باشد. در غیر این صورت، مرجع صادرکننده می‌بایست توسط کارفرما تعیین شود.

۹-۲-۵. نگهداری، کالیبراسیون دوره‌ای، و انجام تعمیرات در خصوص تجهیزات ابزار دقیق واقع در بخش‌های غیرصنعتی از جمله سیستم‌های اعلام و اطفای حریق مستقر در ساختمان‌های اداری نیز جزو وظایف پیمانکار است و باید مشابه بخش صنعتی و منطبق با برنامه PM اجرا گردد. پیمانکار موظف است نسبت به سرویس، تعمیر، تمیزکاری، نگهداری و انجام کلیه امور مرتبط با تجهیزات ابزار دقیق، آنالایزر و سیستم‌های F&G در اتاق‌های کنترل و سایر فضاهای صنعتی اقدام نماید.

۱۰-۲-۵. تمامی فعالیت‌های کالیبراسیون دوره‌ای تجهیزات ابزار دقیق که دستورالعمل‌های اجرایی آنها به تأیید کارفرما رسیده، باید توسط پیمانکار انجام شود. همچنین واحد برنامه‌ریزی تعمیرات وظیفه دارد اطلاعات مربوط به این فعالیت‌ها را به صورت مکانیزه ثبت و نگهداری نماید. انجام کلیه مراحل عملیات فوق می‌بایست تحت نظارت ناظرین کارفرما صورت پذیرد.

۱۱-۲-۵. پیمانکار ملزم است آموزش پرسنل خود را در موضوعات تخصصی مرتبط با قرارداد، از جمله اصول کالیبراسیون، سیستم‌های کنترلی، آنالایزرها و سیستم‌های F&G، به هزینه خود انجام داده و گواهینامه‌های معتبر آموزشی از مراجع ذیصلاح برای نفرات مرتبط دریافت نماید. ۱۲-۲-۵. در حوزه سیستم‌های تلکام، پیمانکار مسئول اجرای عملیات نگهداری، سرویس، تعمیر، راهبری و ارتقاء کلیه تجهیزات مرتبط با مخابرات شامل سیستم پیچینگ، شبکه‌های رادیویی، شبکه‌های LAN و OTN، سوئیچ‌ها، تجهیزات اپراتوری، منابع تغذیه اضطراری، دکل‌ها و متعلقات آنها می‌باشد. فعالیت‌های فوق می‌بایست در کلیه نقاط عملیاتی شرکت پتروشیمی سبلان به صورت شبانه‌روزی و بر اساس استانداردها و دستورالعمل‌های فنی اجرا گردد.

۱۳-۲-۵. علاوه بر این، اجرای کابل کشی و سیم‌کشی سیستم‌های مخابراتی از پست‌های مرکزی تا ایستگاه‌های اپراتوری، جابجایی خطوط داخلی، تلفن‌های ثابت و رومیزی، تعریف و برنامه‌ریزی دستگاه‌های بی‌سیم و رفع خرابی تجهیزات فرسوده نیز در تعهد پیمانکار است. در صورت بروز هرگونه اختلال در سیستم‌های مخابراتی، پیمانکار موظف است در کوتاه‌ترین زمان و با هماهنگی کارفرما نسبت به اعزام تیم فنی و رفع مشکل اقدام نماید. هرگونه قصور یا تأخیر در انجام تعهدات، مشمول کسر خسارت از مطالبات پیمانکار به تشخیص کارفرما خواهد بود.

۱۴-۲-۵. پیمانکار موظف است با تأمین تعداد مناسب تکنسین در دو شیفت کاری روز و شب و بر اساس تأیید کارفرما، خدمات تعمیراتی سیستم تلکام را بدون وقفه انجام دهد. همچنین تهیه برنامه زمان‌بندی بازدیدهای دوره‌ای، تعمیرات الکتریکی و مکانیکی و سایر خدمات مرتبط با سیستم‌های تلکام بر عهده پیمانکار است. پیمانکار متعهد به تهیه گزارش‌های تفصیلی عملکرد، تجزیه و تحلیل عوامل انحراف از برنامه و ارسال آنها به دفتر برنامه‌ریزی تعمیرات در بازه‌های ماهانه، فصلی، نیم سال و سالانه خواهد بود.

۱۵-۲-۵. در بخش تعهدات کارفرما، تأمین قطعات یدکی سیستم تلکام، ابزارهای تخصصی مورد نیاز برای تعمیر و تست، و در موارد عام ارسال تجهیزات معیوب به خارج از مجتمع (در صورت عدم امکان تعمیر توسط پیمانکار) بر عهده کارفرما خواهد بود. تشخیص لزوم ارسال تجهیزات به خارج از مجتمع به صورت انحصاری با کارفرما می‌باشد.

۱۶-۲-۵. ارتقاء و به‌روزرسانی سیستم‌های مخابراتی نیز شامل سیستم‌های تلفنی، شبکه LAN و تجهیزات انتقال، سیستم پیچینگ و اینترکام میدانی، سیستم دوربین‌های مدار بسته (CCTV)، سیستم‌های ذخیره‌سازی و تجهیزات شبکه، و سیستم‌های رادیویی VHF DMR II از جمله ایستگاه‌های پایه و دکل‌ها، جزو اهداف عملیاتی کارفرما می‌باشد.

۱۷-۲-۵. در صورت صدور دستور از سوی دستگاه نظارت مبنی بر عدم دخالت پیمانکار در برخی فعالیت‌های تخصصی، پیمانکار موظف به رعایت دستور مذکور خواهد بود. همچنین اجرای کلیه اقدامات تعمیراتی در حوزه‌های ابزار دقیق، آنالایزر و تلکام باید منطبق با دستورالعمل‌ها و مشخصات فنی سازندگان تجهیزات و تحت نظارت کامل کارفرما انجام گیرد.



اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

۳-۲-۵. شرح کار تخصصی تعمیرات برق و تهویه:

۱-۳-۲-۵. تمامی عملیات تعمیر و نگهداری تجهیزات و دستگاه‌های مرتبط با سیستم‌های برقی و تهویه، باید منطبق با دستورالعمل‌های سازندگان (OEM)، الزامات استانداردهای بین‌المللی و ملی، آیین‌نامه‌های شرکت ملی صنایع پتروشیمی و همچنین دستورالعمل‌های داخلی شرکت پتروشیمی سبلان، و با رعایت کامل اصول ایمنی، فنی و حرفه‌ای انجام پذیرد.

۲-۳-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه خدمات تعمیراتی مورد نیاز اعم از تعمیرات روزانه، اضطراری، برنامه‌ریزی شده و دوره‌ای (PM: Preventive Maintenance) را برای تجهیزات برقی به انجام رساند. این تجهیزات شامل موارد زیر است: ترانسفورماتورهای فشارقوی و فشارضعیف (Transformers)، الکتروموتورهای فشارقوی و فشارضعیف (Electric Motors)، دیزل ژنراتورها (Diesel Generators)، کلیه سوئیچگیرها (Switchgears) و تابلوهای فشارقوی و فشارضعیف (Power & Control Panels) و اجزای داخلی آن‌ها، باس‌داکت‌ها (Bus Ducts)، باتری‌ها (Batteries)، باتری شارژرها (Battery Chargers)، یوپی‌اس‌ها (UPS: Uninterruptible Power Supplies)، اینورترها (Inverters)، جرثقیل‌های سقفی (Overhead Cranes)، رله‌های حفاظتی (Protective Relays)، سیستم PDCS، سیستم زمین (Earthing System)، حفاظت کاتدیک (Cathodic Protection)، آسانسورها (Elevators)، ترانس‌های جوش (Welding Transformers)، هیترهای برقی (Electric Heaters)، سیستم‌های Heat Tracing، سیستم‌های روشنایی صنعتی و غیرصنعتی (Lighting Systems)، تست‌های الکتریکی، برقگیرها (Surge Arresters)، کانکس‌ها، سیستم روشنایی خیابانی، تجهیزات AIRCRAFT، پمپ‌های دیزلی (Diesel Pumps)، سیستم‌های برقی فلر (Flare Electrical Systems)، و سایر تجهیزات مشابهی که در این فهرست ذکر نشده‌اند.

۳-۳-۲-۵. تعمیرات شامل مواردی از قبیل سیم‌پیچی الکتروموتورها (Motor Rewinding)، تعویض بلبرینگ‌ها (Bearing Replacement)، عیب‌یابی و تعمیر کابل‌ها، تصفیه روغن ترانس‌ها (Oil Filtration)، تمیزکاری تجهیزات، مفصل‌زنی و سرکابل‌زنی (Cable Jointing & Termination)، نصب بلورها (Blowers) و ترانس‌های ۲۴ ولت، و کلیه تجهیزات مرتبط با سیستم تهویه صنعتی و غیرصنعتی (HVAC Systems, Split Units, Refrigerators, Water Coolers, Air Curtains, Cold Rooms) خواهد بود. تمامی این فعالیت‌ها باید به‌گونه‌ای انجام شود که عملکرد واحدها در بهترین شرایط عملیاتی و با بیشترین راندمان ممکن، منطبق با ظرفیت طراحی شده حفظ گردد.

۴-۳-۲-۵. پیمانکار موظف است نسبت به انجام کلیه تست‌های الکتریکی (Electrical Tests) مرتبط با تجهیزات صنعتی، شامل اما نه محدود به موارد زیر اقدام نماید: تست مقاومت عایقی (Insulation Resistance Test)، تست مقاومت سیم‌پیچ‌ها (Winding Resistance Test)، تست نسبت تبدیل (Turns Ratio Test)، تست CT/VT، تست رله‌های حفاظتی (Relay Testing)، تست زمان عملکرد (Trip Time Test)، تست عملکرد کلیدهای قدرت و موتوری (Breaker Functional Test)، و تست سیستم زمین (Earth Resistance Measurement). تمامی این تست‌ها باید مطابق با استانداردهای فنی و با استفاده از تجهیزات کالیبره‌شده و تأییدشده انجام گیرد.

۵-۳-۲-۵. پیمانکار ملزم است در حوزه سیستم‌های برق اضطراری، کلیه عملیات نگهداری، عیب‌یابی و رفع ایراد از یوپی‌اس‌ها (UPS)، بانک‌های باتری (Battery Banks)، شارژرهای صنعتی (Battery Chargers)، دیزل ژنراتورها (Diesel Generators) و تابلوهای توزیع اضطراری را با رعایت دستورالعمل‌های مربوطه انجام دهد تا در زمان قطع برق، استمرار عملکرد سامانه‌های حیاتی تضمین شود.

۶-۳-۲-۵. در بخش تعمیرات تجهیزات تهویه، پیمانکار موظف است سرویس، نگهداری، عیب‌یابی، نصب و راه‌اندازی کلیه سیستم‌های تهویه مطبوع صنعتی و عمومی شامل کولرهای گازی (Split Units)، پکیج یونیت‌ها (Package Units)، چیلرها (Chillers)، هواسازها (Air Handling Units - AHU)، فن‌کویل‌ها (Fan Coil Units - FCU)، اگزاست فن‌ها (Exhaust Fans)، ایرواشرها (Air Washers)، کولرهای آبی (Evaporative Coolers)، پرده‌های هوا (Air Curtains)، یخچال‌ها و فریزرها (Refrigerators & Freezers)، آب‌سردکن‌ها (Water Coolers) و یخچال‌های صنعتی و اتاق‌های سرد (Cold Rooms) را طبق برنامه زمان‌بندی شده و در صورت نیاز اضطراری انجام دهد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۷-۳-۲-۵. همچنین پیمانکار باید قابلیت انجام تعمیرات اساسی (Overhaul) و بازسازی تجهیزات برقی و تهویه را در محل سایت (On-Site) یا در کارگاه‌های مجاز خود داشته باشد و در صورت عدم امکان تعمیر در محل، نسبت به انتقال، تعمیر و بازگرداندن تجهیزات در حداقل زمان ممکن با رعایت کلیه اصول فنی، ایمنی و حفاظتی اقدام نماید.

۸-۳-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه ابزار، تجهیزات، قطعات مصرفی و یدکی عمومی مورد نیاز جهت انجام فعالیت‌های جاری واحد برق و تهویه را در اختیار داشته باشد. این موارد شامل دستگاه‌های تست قابل حمل (Portable Test Equipment)، ابزارآلات مخصوص برق صنعتی، تجهیزات ایمنی فردی (PPE: Personal Protective Equipment)، لوازم نصب و کابل‌کشی، تجهیزات جوش و مفصل‌زنی، تجهیزات تعمیر تهویه، روغن ترانسفورماتور، بلبرینگ‌های عمومی، ترمینال‌های اتصال و نظایر آن‌ها می‌باشد.

۹-۳-۲-۵. پیمانکار موظف است گزارش‌های منظم روزانه، هفتگی و ماهانه از عملکرد واحد، شامل اطلاعات مربوط به برنامه‌های تعمیراتی انجام‌شده، وضعیت موجود تجهیزات، پیش‌بینی نیازهای آتی، عیوب تکرارشونده، اقدامات اصلاحی، سطح دسترسی تجهیزات (Availability)، زمان‌های توقف و خرابی (Downtime)، میزان مصرف قطعات یدکی و سایر شاخص‌های عملکردی را مطابق با قالب‌های تعیین‌شده از سوی کارفرما ارائه دهد.

۱۰-۳-۲-۵. کلیه اقدامات انجام‌شده در این واحد باید با رعایت کامل دستورالعمل‌های ایمنی، دستورکارهای اجرایی مصوب، نظام‌نامه‌های تعمیراتی، مستندات تولیدکنندگان تجهیزات، و الزامات مندرج در قرارداد، با هدف ارتقای قابلیت اطمینان (Reliability) و قابلیت نگهداری (Maintainability) تجهیزات صورت پذیرد.

۴-۲-۵. شرح کار تخصصی تعمیرات مکانیک ثابت:

۱-۴-۲-۵. پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه فعالیت‌های مربوط به نگهداری، تعمیرات و سرویس تجهیزات مکانیکی ثابت شامل خطوط لوله هوایی و زیرزمینی (AG/UG)، برج‌ها، مخازن تحت فشار (Vessel)، مبدل‌های حرارتی، برج‌های خنک‌کننده، بویلرها، شیرآلات صنعتی (کنترلی و غیرکنترلی)، شیرهای اطمینان (Relief Valves)، سیستم‌های فلر، فیلترها، استرینرها و سایر تجهیزات ثابت را به صورت مستمر و ۲۴ ساعته، در تمامی روزهای هفته به انجام رساند.

۲-۴-۲-۵. پیمانکار موظف است کلیه ابزارآلات عمومی، مواد مصرفی و تجهیزات جانبی مورد نیاز جهت انجام تعمیرات، از قبیل صفحه سنگ، گریس، پارچه نظیف، سنباده، کپ‌برس، چسب‌ها و سایر موارد مشابه را به هزینه خود تأمین و در اختیار پرسنل قرار دهد.

۳-۴-۲-۵. انجام تمامی دستورکارهای فنی و مهندسی ابلاغی از سوی کارفرما (TSR) در چارچوب قرارداد الزامی بوده و پیمانکار باید مطابق استانداردهای سازنده و دستورالعمل‌های کارفرما عمل نماید.

۴-۴-۲-۵. پیمانکار مکلف است تمامی خدمات باز و بسته‌کردن اسپول‌ها، اتصالات فلنجی، شیرآلات، تعویض گسکت‌ها، رفع نشتی با روش‌های متداول و سایر عملیات تعمیراتی مرتبط را انجام دهد.

۵-۴-۲-۵. پیمانکار موظف است فعالیت‌های تعمیرات پیشگیرانه (Preventive Maintenance) را مطابق برنامه‌های زمان‌بندی شده و دستورالعمل‌های کارفرما اجرا و گزارش‌های مرتبط را مستندسازی و ارائه نماید.

۶-۴-۲-۵. تأمین ابزارآلات تخصصی نظیر آچار هیدرولیکی، آچار بادی (Impact Wrench) و ابزارهای ضدجرقه از تعهدات پیمانکار بوده و باید همواره آماده به کار باشند.

۵-۲-۵. شرح کار تخصصی سرویس‌های تعمیراتی:

۱-۵-۲-۵. پیمانکار متعهد است کلیه خدمات مرتبط با سرویس‌های تعمیراتی را به صورت کامل و مطابق با برنامه‌ریزی‌های کارفرما و نیازهای عملیاتی واحدها انجام دهد. این خدمات شامل کلیه امور لوله‌کشی صنعتی (Piping) و غیرصنعتی، جوشکاری، فلزکاری، مونتاژکاری، سندبلاست و رنگ‌آمیزی، عملیات ساختمانی و عمرانی (Civil)، داربست‌بندی، عایق‌کاری، انجام فعالیت‌های مربوط به مبدل شاپ، تأسیسات مکانیکی ساختمان، خدمات نجاری، ولوشاپ، تأمین ماشین‌آلات پشتیبانی و خدمات ریگرشاپ، و سایر سرویس‌دهی‌های مورد نیاز واحدهای تعمیراتی، بازرسی فنی، عملیاتی و خدماتی می‌باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵-۲-۵. تأمین کلیه ابزارآلات عمومی و مواد مصرفی مورد نیاز جهت انجام فعالیت‌های فوق‌الذکر به عهده پیمانکار بوده و هزینه‌های مربوطه نیز در تعهد وی می‌باشد. ارائه این خدمات باید به صورت شبانه‌روزی (۲۴ ساعته) و در تمامی روزهای هفته، از جمله ایام تعطیل رسمی، بدون وقفه انجام گیرد.

۵-۲-۳. انجام فعالیت‌های نگهداشت و تعمیرات مربوط به کلیه ساختمان‌ها از قبیل ساختمان‌های اداری، انبارها، ساختمان‌های پیش‌ساخته و سایر اماکن مستقر در سایت شرکت پتروشیمی سبلان، در صورتی که مستلزم استفاده از خدمات واحد سرویس‌های تعمیراتی باشد، نیز در زمره تعهدات پیمانکار قرار دارد.

۵-۲-۴. کارگاه جوشکاری و لوله‌کشی (Piping):

پیمانکار موظف است کلیه فعالیت‌های مرتبط با جوشکاری و لوله‌کشی صنعتی را در سطح مجتمع، کارگاه‌ها و ساختمان‌های مربوطه، به صورت کامل و مطابق با استانداردهای فنی و اجرایی مورد تأیید کارفرما انجام دهد. این فعالیت‌ها شامل اجرای فیت‌آپ (Fit-up) و جوشکاری انواع لوله‌های فلزی، ساخت مایترها (Mitters) و اتصالات سفارشی (Handmade Fittings) با سایز بالا، ساخت و تعمیر کویل‌های بخار (Steam Coils) و نیز اجرای لوله‌کشی با متریال‌های متنوع از قبیل پلی‌اتیلن (PE)، پی‌وی‌سی (PVC)، سیمانی، پنج‌لایه، جی‌آرپی (GRP). اجرای عملیات لوله‌کشی فوق‌الذکر با کلیه روش‌های مرسوم نظیر رزوه‌ای، جوشی، چسبی، پرس و... حسب شرایط عملیاتی، فنی و نوع پروژه، بر عهده پیمانکار بوده و این خدمات می‌بایست در محل کارگاه، سایت اصلی و ساختمان‌های مرتبط با مجتمع، حسب مورد، ارائه گردد.

۵-۲-۵. کارگاه فلزکاری:

پیمانکار موظف است کلیه خدمات ساخت، نصب و تعمیر سازه‌های فلزی را در محل سایت و کارگاه فلزکاری بر اساس نیازهای بهره‌برداری، تعمیراتی و توسعه‌ای مجتمع انجام دهد. این خدمات شامل ساخت و نصب انواع پلت‌فرم‌ها (Platforms)، استراکچرها (Structures)، پایپرک‌ها (Pipe Racks)، سایه‌بان‌ها، شلترها (Shelters)، ساپورت‌ها (Supports)، توری‌ها، علاوه بر موارد فوق، ساخت ابزارآلات کمکی و قطعات موردنیاز در فرآیندهای نگهداری و تعمیرات نظیر آداپتورها (Adapters)، تست‌رینگ‌ها (Test Rings)، هاپرها (Hoppers)، غربال‌ها (Screens)، آچارهای عام‌مانند آچار F و سایر اقلام تخصصی مشابه نیز در تعهد پیمانکار قرار دارد.

پیمانکار همچنین متعهد است نسبت به ساخت و تعمیر قطعات داخلی (Internals) تجهیزات فرآیندی شامل برج‌ها (Towers)، درام‌ها (Drums)، راکتورها (Reactors)، استرینرها (Strainers)، کولینگ‌تاورها (Cooling Towers) و سایر تجهیزات مشابه بنا بر درخواست کارفرما اقدام نماید.

ساخت و نصب تجهیزات جانبی انبارداری از جمله نگهدارنده‌ها (Stands)، قفسه‌بندی فلزی (Racks) و اقلام مربوطه، همچنین ساخت انواع انکر بولت‌ها (Anchor Bolts) و بیس‌پلیت‌ها (Base Plates) نیز از دیگر وظایف این کارگاه می‌باشد.

۵-۲-۶. کارگاه سندبلاست و رنگ‌آمیزی:

پیمانکار موظف است کلیه فعالیت‌های مرتبط با آماده‌سازی سطوح و رنگ‌آمیزی تجهیزات، تأسیسات، سازه‌ها و ساختمان‌های مستقر در سایت پتروشیمی سبلان را بر اساس نیازهای تعمیراتی، نوسازی یا نگهداری دوره‌ای انجام دهد. این فعالیت‌ها شامل اجرای عملیات سندبلاست (Sandblast)، و ت بلاست (Wet Blast)، کپ‌برس‌زنی، رپینگ (Wrapping) و سایر روش‌های آماده‌سازی سطح بو علاوه بر این، رنگ‌آمیزی تجهیزات تازه‌ساخت یا مونتاژشده در سایر واحدها، بخش‌های کارگاهی، ساختمان‌های اداری و صنعتی و کلیه تجهیزات نصب‌شده و مورد استفاده در آن‌ها نیز در تعهد پیمانکار قرار دارد. پیمانکار موظف است عملیات تمیزکاری و پاک‌سازی سطوح پیش از بازرسی فنی را در چارچوب الزامات و دستورالعمل‌های کارفرما انجام دهد.

همچنین انجام کلیه خدمات مرتبط با نوشتار صنعتی (Lettering) و کدگذاری رنگی (Color Coding) مطابق با استانداردها و دستورالعمل‌های فنی ابلاغ‌شده از سوی کارفرما، از تعهدات پیمانکار در این حوزه خواهد بود.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵-۲-۷. کارگاه ورقکاری، گسکت بری و عایق کاری:

پیمانکار متعهد است کلیه خدمات مرتبط با عایق برداری و عایق کاری خطوط فرآیندی، تجهیزات صنعتی، سیستم های خنک کاری، تأسیسات ساختمانی و سایر اجزای مرتبط در مجتمع پتروشیمی سبلان را مطابق با الزامات فنی و دستورالعمل های کارفرما انجام دهد. این خدمات شامل عایق کاری انواع خطوط گرم و سرد، خطوط زیرزمینی (Underground)، سطوح تجهیزات، کانال ها و سای پیمانکار موظف است نسبت به ساخت، نصب، تعمیر و ترمیم کانال های هوا و تهویه، ساخت و نصب ورق های محافظ عایق کاری برای لوله ها و تجهیزات فرآیندی و غیر فرآیندی، مطابق با مشخصات فنی کارفرما اقدام نماید. همچنین آماده سازی و برش انواع گسکت (Gasket Cutting) با جنس ها و ابعاد مختلف جهت استفاده در تجهیزات مجتمع، از جمله وظایف پیمانکار بوده و می بایست با دقت و کیفیت مناسب صورت پذیرد.

اجرای تعمیرات انواع پوشش های نسوز (Refractory) تجهیزات، از جمله در نواحی با دمای بالا یا در معرض شرایط عام عملیاتی، در تعهد پیمانکار می باشد. به منظور اجرای صحیح این خدمات، پیمانکار مکلف است کارگاه عایق کاری را به کلیه دستگاه ها و تجهیزات مورد نیاز، از جمله دستگاه های خم کاری و رول کاری مجهز نماید. شایان ذکر است تهیه دستگاه های رول و خم کاری ورق از تعهدات کارفرما بوده و تجهیز سایر ملزومات و تجهیزات کارگاهی بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۵-۲-۸. امور ساختمانی:

پیمانکار موظف است کلیه فعالیت های تعمیراتی مرتبط با ساختمان های اداری، صنعتی و تأسیسات ساختمانی مجتمع را به صورت کامل و مطابق با دستورالعمل های کارفرما انجام دهد. این خدمات شامل اجرای عملیات سفت کاری و نازک کاری می باشد. پیمانکار همچنین مکلف است نسبت به اجرای فعالیت های حفاری، کوبش زمین، پرکردن مجدد محل های حفاری، ساخت و تعمیر اسلب های بتنی، مسیرهای ترنج کابل، قالب بندی، آرما توربندی، بتن ریزی، تسطیح، انجام عملیات Paving و تعمیر آسفالت اقدام نماید. انجام خدمات نصب، تعویض و تعمیر سپتیک، ایزوگام، سرامیک و ساندویچ پانل ها نیز در تعهد پیمانکار خواهد بود. همچنین نصب و تعمیر کانکس ها و ساختمان های پیش ساخته، تعمیر و نگهداری تجهیزات اداری مانند میز، صندلی و کابینت، خدمات شیشه بری، نصب و تعمیر قفل ها، لاستیک کاری داخلی تجهیزات، تخلیه چاه ها و پیت ها به وسیله پمپ کف کش و انتقال پسماند به خارج از سایت، از دیگر وظایف پیمانکار در حوزه فعالیت های ساختمانی محسوب می گردد.

۵-۲-۹. امور نجاری:

انجام کلیه فعالیت های نجاری شامل نصب، تعمیر و جابجایی پارتیشن های ساختمان های اداری ساخت، نصب و تعمیرات وسایل و تجهیزات چوبی و MDF و همچنین ساخت جعبه های مناسب جهت نگهداری تجهیزات و ابزارآلات. امور نجاری:

۱۰-۵-۲-۵. ولوشاپ:

انجام کلیه عملیات های نگهداری و تعمیرات در کارگاه و سایت روی ولوهای کنترلی، دستی، شیرهای اطمینان، تله های بخار و سایر تجهیزات قطع و وصل جریان و همچنین تست و کالیبره آنها مطابق با نظر بازرسی فنی و استانداردهای مربوطه.

۵-۲-۱۱. کارگاه ماشین کاری:

پیمانکار متعهد می شود که کلیه خدمات ماشین کاری مورد نیاز را مطابق با مشخصات فنی دقیق، نقشه های مهندسی (از جمله نقشه های دوبعدی و سه بعدی CAD/CAM)، تolerانس های ابعادی و هندسی (GD&T) مشخص شده، استانداردهای صنعتی (مانند ISO، ASTM، DIN) و الزامات کیفی تعیین شده در این قرارداد و ضوابط آن، انجام دهد. این امر شامل انتخاب و تهیه مواد اولیه با گواهی نامه مواد (MTC) و قابلیت ردیابی کامل (در صورت توافق)، برنامه ریزی و اجرای فرآیندهای ماشین کاری دقیق (شامل تراشکاری، فرزکاری، سوراخ کاری، سنگ زنی، و عملیات CNC چندمحوره) با استفاده از ماشین آلات کالیبره شده و ابزارهای برش مناسب، و به کارگیری نیروی انسانی متخصص و دارای گواهی نامه های لازم (در صورت نیاز) می باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

وظایف کارگاه همچنین شامل اجرای کنترل کیفیت حین فرآیند (In-process Quality Control) و نهایی (Final Quality Control) با استفاده از ابزارهای اندازه‌گیری دقیق (مانند CMM، میکرومتر، کولیس، گیج‌های کنترلی) و تهیه گزارشات بازرسی (Inspection Reports) و گواهی‌نامه‌های انطباق (Certificates of Conformance). تمامی عملیات باید در زمان‌بندی توافق شده و با رعایت کامل پروتکل‌های ایمنی (HSE) و استانداردهای زیست‌محیطی انجام پذیرد. در نهایت، محصولات باید به درستی تمیز، محافظت شده و بسته‌بندی شوند تا از هرگونه آسیب در طول حمل و نقل جلوگیری شود و همراه با کلیه مستندات فنی و کیفی مربوطه (شامل گزارشات تست، گواهی‌نامه‌ها و داده‌های اندازه‌گیری) تحویل گردند.

۱۲-۵-۲. پیمانکار متعهد است کلیه ماشین‌آلات سنگین (شامل جرثقیل، لیفتراک و تجهیزات راهسازی)، بالابرهای دستی، نگهدارنده‌های بار و نیروی انسانی متخصص (اپراتور و ریگر) مورد نیاز برای عملیات حمل، جابجایی بار و راهسازی در سایت کارفرما را تأمین و مدیریت نماید. این تعهد شامل نگهداری و تعمیرات تجهیزات، اطمینان از سلامت فنی ماشین‌آلات و مهارت پرسنل با تأیید واحد HSE کارفرما، و تضمین حضور ۲۴ ساعته و آمادگی عملیاتی تمامی ماشین‌آلات در سایت می‌باشد. همچنین، پیمانکار موظف است خدمات جابجایی بار را برای سایر واحدها و پیمانکاران کارفرما، پس از تأیید واحد برنامه‌ریزی، ارائه دهد.

۱۳-۵-۲. مبدل شاپ:

پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه امور تعمیراتی و نگهداری مبدل‌های حرارتی (شامل هوایی، پوسته‌ای و لوله‌ای، صفحه‌ای و سایر انواع) را در کارگاه و سایت کارفرما انجام دهد. این وظایف شامل تمیزکاری Shell و Tube Bundle، رفع گرفتگی تیوب‌ها با روش‌های استاندارد (جت‌ماشین، لسن‌زنی، مته‌زنی)، انجام تست‌های لازم (فشار، نشتی و بازرسی فنی) مطابق دستورالعمل‌های کارفرما، عملیات Re-Tube، و تأمین کلیه ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز می‌باشد. تمامی فعالیت‌ها باید با رعایت استانداردهای فنی، ایمنی و کیفی کارفرما انجام پذیرد.

۱۴-۵-۲. تأمین کلیه متریاال‌های مرتبط با داربست‌بندی بر عهده کارفرما می‌باشد. پیمانکار تنها مسئول تأمین ابزارآلات داربست‌بندی و تیم اجرایی متخصص و دارای صلاحیت است. پیمانکار موظف به انجام عملیات داربست‌بندی ایمن و مطابق با استانداردهای HSE (بهداشت، ایمنی و محیط زیست) جهت کلیه امور تعمیراتی، بازرسی و فرآیندی در سایت کارفرما می‌باشد.

۶-۲-۵. شرح کار تعمیرات ماشین‌آلات دوار و حساس:

۱۶-۲-۵. پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه خدمات تعمیراتی، نگهداری و بازرسی مربوط به ماشین‌آلات دوار را در کارگاه و سایت کارفرما انجام دهد. این ماشین‌آلات شامل تمامی انواع پمپ‌ها، کمپرسورها، توربین‌های بخار، موتورهای برقی و ژنراتورها، جعبه دنده‌ها (Gearbox)، مبدل‌های گشتاور (Torque Converter)، کلاچ‌ها، هم‌زن‌ها (Mixer)، دمنده‌ها (Blower)، فن‌ها، خنک‌کننده‌های هوا (Air Cooling Fan) و جرثقیل‌ها و تجهیزات جانبی آن‌ها می‌باشد. تمامی خدمات باید مطابق با دستورالعمل‌های سازنده، استانداردهای فنی و ایمنی مربوطه و الزامات کیفی کارفرما انجام پذیرد.

۱۷-۲-۵. نگهداری و تعمیرات جاری روزانه به آن دسته از فعالیت‌های تعمیراتی اطلاق می‌گردد که جهت رفع هرگونه عیب مکانیکی پیش‌آمده روزانه در ماشین‌آلات دوار ضروری است. این اقدامات باید به فوریت و با رعایت استانداردهای فنی و ایمنی صورت پذیرد تا ماشین‌آلات در وضعیت نرمال و مورد تأیید کارفرما، وظایف عملیاتی خود را به نحو احسن انجام دهند.

۱۸-۲-۵. تعمیرات اضطراری به آن دسته از تعمیرات اطلاق می‌گردد که به سبب حدوث نقص فنی منجر به توقف آنی و یا توقف قریب الوقوع دستگاه شده و انجام تعمیر آن جهت جلوگیری از خسارت بیشتر یا حفظ تداوم عملیات، ضروری و فوری می‌باشد. در صورت بروز چنین شرایطی:

✓ در ساعات کاری روز: پس از اطلاع مسئولین واحد مربوطه و با هماهنگی دستگاه نظارت کارفرما، پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون فوت وقت، نفرات کارآموده و متخصص خود را به تعداد مورد لزوم فراهم نموده و نسبت به رفع عیب اقدام نماید.

✓ بعد از ساعات اداری و یا ایام تعطیل: با اطلاع رئیس واحد مربوطه، دستگاه نظارت، و رئیس تعمیرات نوبت‌کاری، پیمانکار موظف است با هماهنگی کشیک ارشد تعمیرات کارفرما، نسبت به رفع مشکل اقدام نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

بدیهی است اجرای عملیات فوق می‌بایست تا راه‌اندازی مجدد دستگاه به صورت بلاانقطاع ادامه یابد. در این شرایط، پیمانکار ملزم است نفرات روزکار و متخصص را فراخوانی نموده و در اسرع وقت مشکل را برطرف سازد و بلافاصله گزارش مربوطه را به دستگاه نظارت کارفرما ارسال دارد.

۴-۶-۲-۵. نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه برنامه‌ریزی شده (PM) به آن دسته از کارهای تعمیراتی برنامه‌ریزی شده اطلاق می‌گردد که به منظور جلوگیری از شکست و از کارافتادگی ماشین‌آلات دوار انجام می‌شود. هدف اصلی از تعمیرات پیشگیرانه، ممانعت از بروز خرابی‌های ماشین‌آلات قبل از وقوع آن‌ها می‌باشد. این نوع تعمیرات به منظور حفظ و بهبود قابلیت اطمینان ماشین‌آلات، با بررسی و جایگزینی قطعات فرسوده قبل از شکست احتمالی آن‌ها، طراحی و اجرا می‌گردد.

۵-۶-۲-۵. تعمیرات اساسی (Major Overhaul) به آن دسته از تعمیرات جامع و برنامه‌ریزی شده اطلاق می‌گردد که بر اساس دستورالعمل‌های سازندگان ماشین‌آلات یا دستورالعمل‌های فنی کارفرما، در پایان یک دوره زمانی تقویمی مشخص یا پس از ساعت کارکرد معین، بر روی ماشین‌آلات دوار (از Flange تا Flange) انجام می‌شود. این تعمیرات شامل بازبینی کامل، دمونتاژ، بازرسی دقیق، تعویض قطعات فرسوده یا آسیب‌دیده، مونتاژ مجدد، و انجام تست‌های عملکردی جهت بازگرداندن دستگاه به وضعیت عملیاتی مطلوب و افزایش عمر مفید آن می‌باشد.

۶-۶-۲-۵. بررسی عملکرد و شناسایی عیوب: بررسی مستمر عملکرد ماشین‌آلات و شناسایی عیوب بالفعل و بالقوه از طریق پایش وضعیت (Condition Monitoring - CM).

۷-۶-۲-۵. تشخیص درجه عیب و فوریت اقدام: تشخیص درجه عیب، به این معنی که ماشین تا چه مدت می‌تواند با عیب مذکور بدون آسیب دیدن به کار خود ادامه دهد و یا اینکه توقف فوری ماشین ضروری است. این تشخیص باید با اجرای منظم CM صورت پذیرد.

۸-۶-۲-۵. شروع به کار و رعایت استانداردها: نهایتاً پس از اخذ تکلیف از کارفرما و دریافت دستورالعمل‌های لازم، پیمانکار موظف است شروع به کار نماید. در حین انجام کار، پیمانکار ملزم است کلیه استانداردهای مربوطه و دستورالعمل‌های سازنده و کارفرما را رعایت نموده و قطعات یدکی مورد نیاز و قطعات قابل تعمیر را با ذکر عیب و ارائه دلایل فنی گزارش دهد.

۹-۶-۲-۵. گزارش نهایی پس از تعمیرات: پس از انجام تعمیرات، تست‌های نهایی و کسب تأییدیه کارفرما، پیمانکار موظف است گزارش نهایی را در قالب زیر تهیه و به کارفرما ارائه و تأییدیه لازم را اخذ نماید:

- ✓ شرح عیب و علت یا علل ایجاد آن و ارائه راهکار مناسب جهت جلوگیری از تکرار عیب.
- ✓ لیست قطعات یدکی استفاده شده با ذکر دلایل فنی مربوط به انتخاب و مصرف آن‌ها.
- ✓ شرح قطعات تعمیر شده و کارهای انجام یافته بر روی آن‌ها.
- ✓ تمامی اندازه‌گیری‌ها، رکوردهای قبلی، و لقی‌های ثبت شده با تأکید بر مقادیر مجاز آن‌ها بر اساس استانداردها، دستورالعمل سازنده و یا کارفرما.
- ✓ جزئیات مربوط به تخصص‌ها و تعداد پرسنل، نفر ساعت ثبت شده و مدت زمان انجام کار، عوامل ایجاد وقفه در انجام کار و علت و روش‌های رفع آن.
- ✓ نتایج تست و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر دما، فشار، ارتعاشات و صدا، دبی (بسته به مورد آن) و سایر موارد مرتبط، به همراه تحلیل آن‌ها و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم عملکرد دستگاه پس از تعمیر.

۱۰-۶-۲-۵. انواع پمپ‌ها: نگهداری و تعمیر پمپ‌ها اعم از پمپ‌های دینامیکی و جابجایی مثبت و تجهیزات فرعی مربوط (Accessories) با رعایت و در نظر گرفتن استانداردها، دستورالعمل‌های سازنده کارفرما، تست و بررسی فاکتورهای مختلف، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم آنها و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۱۱-۶-۲-۵. انواع کمپرسورها: نگهداری و تعمیر انواع کمپرسورهای گریز از مرکز، رفت و برگشتی، جریان محوری، پیچی (Screw) و سایر انواع کمپرسورهای دیگر و تجهیزات فرعی مربوط (Accessories) با رعایت و در نظر گرفتن استانداردها، دستورالعمل‌های سازنده کارفرما، تست و اندازه‌گیری و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر دما، فشار، دبی، ارتعاش، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم آنها و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۲-۶-۲-۵. توربین بخار: نگهداری و تعمیر انواع توربین‌های بخار، بررسی و رفع عیب سیستم‌های جانبی، نظیر سیستم روغن، هیدرولیک، نمونه‌گیری، تعویض و اضافه کردن روغن، تصفیه روغن، تعویض یا تمیز کردن فیلترها، تحقیق و بازبینی عملکرد توربین، بررسی منظم فاکتورهای مختلف نظیر دما، افت فشار در فیلترها، ارتعاشات، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم آنها و تنظیم و هواگیری کاورنها به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۳-۶-۲-۵. کولرهای هوایی: تعمیر و نگهداری (نگهداشت و تعمیرات) کولرهای هوایی نظیر بررسی، تعمیر و تعویض بیرینگ‌ها، هم‌محوری پولی‌ها، تنظیم زوایای پره‌ها، تعمیر و تعویض و تنظیم بلیدها و تنظیم کشش تسمه‌ها، تست، اندازه‌گیری و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر ارتعاش، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم آنها و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۴-۶-۲-۵. انواع موتورهای دیزلی: نگهداری و تعمیر انواع موتورهای دیزلی، بررسی و بازبینی عملکرد موتور، بررسی فاکتورهای مختلف نظیر دماها، فشارها، نسبت کمپرس، ارتعاشات، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق، سوخت، هوا و تجهیزات استارت و رفع عیب و ارائه راهکار مناسب در جهت عدم تکرار عیب و ارائه راهکار مناسب در جهت عدم تکرار عیب و ارائه دلایل فنی، تست انژکتور و تعمیر و تنظیم آنها، و انجام تعمیرات توربوشارژرها.

۱۵-۶-۲-۵. انواع همزن‌ها: نگهداری و تعمیر انواع همزن‌ها با رعایت و در نظر گرفتن استانداردها، دستورالعمل‌های سازنده کارفرما، تست و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر ارتعاشات، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم آنها و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۶-۶-۲-۵. انواع جعبه چرخ دنده‌ها: نگهداری و تعمیر انواع جعبه چرخ دنده‌ها با رعایت و در نظر گرفتن استانداردها، دستورالعمل‌های سازنده کارفرما، تست، اندازه‌گیری و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر ارتعاشات، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۷-۶-۲-۵. انواع دمنده‌ها: نگهداری و تعمیر انواع دمنده‌ها با رعایت و در نظر گرفتن استانداردها، دستورالعمل‌های سازنده کارفرما، تعویض یا تمیزکاری فیلترهای روغن و هوا (در صورت وجود)، شارژ و تعویض روغن، تست، اندازه‌گیری و بررسی فاکتورهای مختلف نظیر دما، ارتعاشات، سر و صدا و سایر موارد مرتبط، تحلیل و ارائه دلایل فنی در جهت صحت و سقم و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۸-۶-۲-۵. انواع مکانیکال سیل‌ها: نگهداری و تعمیرات سیل‌های مکانیکی (Mechanical Seal) با رعایت دستورالعمل‌ها، استانداردها، اندازه‌گیری ابعاد ولفی‌ها و تست آنها و کسب تأییدیه کارفرما و ارائه گزارش جامع با پیروی کامل از دستورالعمل‌های فوق.

۱۹-۶-۲-۵. انواع سیل‌های گازی (Dry Gas Seal): نگهداری، باز کردن، بستن.

تبصره: تعمیر سیل‌های گازی به عهده کارفرما می‌باشد و در صورت نیاز به تعویض، سیل گازی کامل در اختیار پیمانکار گذاشته خواهد شد.

- نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه برنامه‌ریزی شده (PM) ماشین‌آلات دوار:



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۲-۵-۶-۲۰. تعمیرات پیشگیرانه در برگیرنده کارهایی از قبیل بررسی و چک کردن ماشین از نقطه نظر فاکتورهای مختلف کمی و کیفی نظیر دما، ارتعاش، سر و صدا، بررسی عملکرد ماشین (Performance Verifying)، تعمیرات اساسی جزئی (Partial) و یا کلی (Complete) در فواصل زمانی مشخص شده تعویض یا اضافه کردن (Fill Up) روانکاوها، نمونه‌گیری و انجام تست‌های لازم و غیره را دربر می‌گیرد. به علاوه می‌توان وضعیت تجهیزات مختلف را رکورد نمود تا به موقع و قبل از اینکه منجر به شکست سیستم شوند، قطعات فرسوده تعویض و یا تعمیر گردند. ۲-۵-۶-۲۱. تعمیر و نگهداری کمپرسور و توربین سنتز C&CT-3001 و کلیه متعلقات آن شامل پمپ‌های روغن و پمپ‌های P-3001 1&2 خارج از موضوع این پیمان می‌باشد.

۲-۵-۶-۲۲. پیمانکار موظف است با توجه به توضیحات فوق، تعمیرات پیشگیرانه را مطابق با دستورالعمل سازنده، استانداردها و یا دستورالعمل کارفرما در فواصل زمانی معین شده از طرف کارفرما بسته به مورد آن و در مدت زمان تعیین شده و مطابق با برنامه‌ریزی صورت گرفته به انجام برساند و در طول انجام کار روزانه گزارش جامعی از پیشرفت کار و کلیه موارد فنی و اشاره به دستورالعمل‌سازنده، استانداردها و یا دستورالعمله کارفرما ارائه نماید.

۲-۵-۶-۲۳. ارائه گزارش نهائی در پایان تعمیرات هر ماشین که کلیه کارهای انجام شده، قطعات معیوب، تعمیر شده و یا تعویض شده، کلیه پارامترهای اندازه‌گیری شده، دلایل فنی و اشاره به دستورالعمل‌های سازنده و موجود به منظور اثبات صحت و سقم آنها، نتایج تست و بررسی عملکرد ماشین را دربر می‌گیرد، الزامی است.

۲-۵-۶-۲۴. تذکرات مهم:

- ✓ در طول عملیات اورهال ماشین‌آلات حساس، پیمانکار باید آمادگی ارائه خدمات به صورت ۲۴ ساعته را داشته باشد.
- ✓ در طول دوره پیمان، هیچگونه هزینه جداگانه بابت تعمیرات کلی یا اساسی ماشین‌آلات دوار به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ✓ انجام روتین‌های نوع A و B و C توربین‌های بخار-گازی بر عهده و هزینه پیمانکار است.
- ✓ با توجه به اینکه امکان انجام تعمیرات و بازرسی‌های برنامه‌ریزی شده بعضی از ماشین‌آلات دوار حساس بدون پشتیبان (Stand-By) در زمان سرویس بودن واحد وجود ندارد و لزوماً بایستی در زمان اورهال مجتمع این قبیل تعمیرات انجام شود. بنابراین پیمانکار ملزم به انجام تعمیرات پیشگیرانه موردنیاز در دوره یاد شده بوده و ازاین بابت هزینه جداگانه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- ۲۵-۶-۲-۵. لوازم و قطعات یدکی موردنیاز جهت اجرای کارهای تحت قرارداد توسط کارفرما تهیه و در مقابل مستعمل تحویل پیمانکار می‌گردد.
- ۲۶-۶-۲-۵. در صورتیکه قطعه جایگزینی باشد، قطعه معیوب می‌بایست در اختیار ناظر یا نماینده کارفرما قرار گیرد.
- ۲۷-۶-۲-۵. جهت اطمینان از موجودی انبار، پیمانکار بایستی نسبت به کنترل موجودی قطعات اقدام نموده و در صورت کمبود، نسبت به جایگزینی، اطلاعات لازم را به ناظر منتقل و تا حصول تکمیل موجودی یا جایگزینی قطعات مصرف شده، اقدام لازم به عمل آورد.
- ۲۸-۶-۲-۵. هزینه قطعات یا وسیله‌ای که در اثر سهل انگاری در انجام تعمیرات یا عدم تشخیص کافی یا هر گونه غفلت پیمانکار تخریب می‌گردد، کلاً بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۲۹-۶-۲-۵. پیمانکار موظف است قطعه معیوب تجهیزات یا ماشین‌آلات را دقیقاً شناسایی و به رویت و تأیید ناظر نماینده کارفرما برساند.
- ۳۰-۶-۲-۵. پیمانکار بایستی طبق دستورالعمل سازنده یا دستورالعمل‌های موجود کارفرما نسبت به جایگزینی یا تعمیر قطعه یا قطعات معیوب اقدام نماید.
- ۳۱-۶-۲-۵. انجام کلیه کارهای ماشینری در واحدهای مجتمع پتروشیمی سبلان و متعلقات مربوطه واحدها شامل کلیه خدمات و عملیات تعمیراتی موردنیاز از جمله روزمره، اضطراری، برنامه‌ریزی شده، روئین، پیشگیرانه و CM بدون محدودیت، حمل و نقل دستگاه‌ها جهت تعمیر از محل و نصب مجدد در کلیه ساعات شبانه‌روز، به نحوی که واحدها در بهترین شرایط تعمیراتی کار بوده (هیچگونه اشکال تعمیراتی موجود نباشد) و مقادیر تولید در بالاترین ظرفیت طراحی شده و حداکثر راندمان میسر باشد.
- ۳۲-۶-۲-۵. این تعمیرات شامل کلیه پمپ‌ها، نوربین‌ها (بخار)، کمپرسورها (گریز از مرکز، رفت و برگشتی، پیچشی و ...)، فن‌ها، گیربکس‌ها، هم‌زن‌ها، بلوورها، کلاچ‌ها، پکینگ‌گذاری پمپ‌ها، اندازه‌گیری لقی یاتاقان‌های لغزشی (پمپ و توربین و کمپرسور) و هر آنچه کاری که در زمره کار ماشینری قرار گیرد. (طبق لیست تجهیزات پیوست به شرح کار).
- ۳۳-۶-۲-۵. پیمانکار مجاز است پیشنهادات خود را مبنی بر بهینه‌شدن ساختار و عملیات PM و CM کتباً به کارفرما ارائه دهد.
- ۳۴-۶-۲-۵. ارائه برنامه زمان‌بندی برای کارهای بیش از ۲۴ ساعت از تعهدات پیمانکار بوده و دستگاه نظارت بر این مهم نظارت عام خواهد داشت.
- ۳۵-۶-۲-۵. انجام تعمیرات روزمره بر روی دستگاه‌های ماشینری موضوع قرارداد طبق دستور کارهای صادره از طرف مسئولین بهره‌برداری، نظارت، بازرسی فنی و سایر مسئولین کارفرما که مجاز به صدور دستور کار می‌باشد. (در کلیه ساعات شبانه‌روز)
- ۳۶-۶-۲-۵. همکاری و کمک با بهره‌برداری برای از سرویس خارج نمودن دستگاه‌ها به جهت انجام تعمیر و تحویل رأس زمان تعیین شده.
- ۳۷-۶-۲-۵. باز کردن دستگاه‌ها و تجهیزات، بررسی نیاز کالا، تهیه درخواست کالا با تأیید دستگاه نظارت، تحویل و حمل کالا از انبارهای داخل و یا خارج از مجتمع پتروشیمی سبلان به محل اجرای کار طبق نظام موجود کارفرما.
- ۳۸-۶-۲-۵. شرکت در جلسات روزانه، هفتگی، ماهانه تعمیرات واحدها و همکاری در تعیین اولویت‌های اجرائی و تعمیرات با نظر دستگاه نظارت و بهره‌برداری.
- ۳۹-۶-۲-۵. پیمانکار موظف است جهت اخذ دستورکار (Work Order) و مجوز کار (Work Permit) برای هرگونه فعالیت اجرایی در واحدهای کارفرما، با مسئولین واحدهای مربوطه و در صورت لزوم سایر ادارات مجاز شده، با هماهنگی دستگاه نظارت کارفرما (به منظور ثبت زمان)، همکاری کامل نماید. این همکاری به منظور حصول اطمینان از رعایت کامل مقررات ایمنی و بهداشت در جریان انجام کلیه کارها الزامی می‌باشد.
- ۴۰-۶-۲-۵. کلیه عملیات حمل و نقل دستگاه‌ها با رعایت موازین ایمنی با مسئولیت پیمانکار انجام می‌گیرد و پیمانکار مسئولیت مستقیم در رابطه با نگهداری و بروز هر گونه عیب و آسیب دیدگی احتمالی در رابطه با حمل و نقل دستگاه را دارد.
- ۴۱-۶-۲-۵. تشکیل پرونده برای هر تجهیز به صورت جداگانه و تهیه فرم ثبت سوابق تعمیراتی با تأیید کارفرما، تکمیل و بایگانی آن بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۴۲-۶-۲-۵. تأمین هر گونه ابزاری که جهت انجام کار به صورت ایمن و مناسب و بدون اتلاف وقت نیاز باشد، به جز ابزار مخصوص (Special Tools) که توسط کارفرما ارائه می‌شوند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع منانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۴۳-۶-۲-۵. پیگیری انتقال دستگاهها و تجهیزاتی که بنا به تشخیص پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت امکان انجام تعمیرات آنها در محل واحدها و کارگاههای مجتمع پتروشیمی سبلان میسر نبوده، می بایست طی درخواست کار داخلی به سرویسهای تعمیراتی به خارج از مجتمع منتقل شوند، (تهیه درخواستهای کار و کالا و تعیین اشکالات به صورت مکتوب و پیگیری انتقال در صورت لزوم) و پیگیری بازگشت آنها به واحدها و ارسال گزارش کتبی پس از تکمیل تعمیرات به دستگاه نظارت.

۴۴-۶-۲-۵. تنظیم گزارشات مربوط به تعمیرات روزمره انجام شده (شامل ساعات مصرفی، کالاهای مصرفی و نیروی انسانی) و اطلاعات کافی در مورد نحوه تعمیر و کارهای در دست اقدام و ارسال گزارش هفتگی و ماهانه و تهیه کتابچه ای از عملیات صورت گرفته فوق الذکر به دستگاه نظارت مطابق نظریه و دستورالعملهای صادره از سوی دستگاه نظارت و بایگانی نمودن آنها.

۴۵-۶-۲-۵. تهیه پرونده تعمیراتی برای کلیه تجهیزات موضوع پیمان و ثبت فعالیتهای تعمیراتی صورت گرفته بر روی تجهیز موردنظر به صورت Hard Copy و همچنین نرم افزاری.

۴۶-۶-۲-۵. تعویض روغن دوره ای (روتین) و تعویض ضروری روغن مطابق گزارش واحد CM و تحویل روغن تعویض شده بهخ کارفرما توسط پیمانکار صورت می پذیرد. (تهیه و تأمین روغن مصرفی تجهیزات فرآیندی واحدها بر عهده کارفرما می باشد).

۴۷-۶-۲-۵. استفاده از خدمات سایر پیمانکاران موجود، با صدور درخواست کار و تأیید و نظارت برنامه ریزی تعمیرات انجام می پذیرد و پیمانکار موظف است در این خصوص هماهنگیهای لازم را تحت نظر برنامه ریزی تعمیرات به انجام رساند.

۴۸-۶-۲-۵. پیمانکار موظف است تمامی اقدامات تعمیراتی در بخش ماشینری را مطابق روش اجرایی شماره MTC-MA-PR-001 شرکت پتروشیمی سبلان انجام دهد.

۴۹-۶-۲-۵. پیمانکار مکلف است نسبت به تجهیز کارگاه پمپ شاپ اقدام نماید که کلیه فعالیتهای تعمیراتی بر روی پمپها در محل سایت و نیز در کارگاه را شامل می شود. تهیه و تأمین ابزارآلات عمومی واحد پمپ شاپ بر عهده پیمانکار بوده و فقط تأمین ابزارآلات عام و Special Tools هر تجهیز به منظور انجام تعمیرات بر عهده کارفرما می باشد.

۵۰-۶-۲-۵. انجام تمامی فعالیتهای مربوط به واحد CM اعم از برداشت رکوردهای ارتعاشی روتین، برنامه ریزی شده و اضطراری از تجهیزات، برداشت نمونه روغن تجهیزات و ارسال نمونه مذکور جهت آنالیز به شرکت های مورد تأیید کارفرما، نگهداری دستگاههای Oil Purifier مربوط به تجهیزات و همچنین نصب و برداشت این دستگاهها بر تجهیزات با پیمانکار است.

۵۱-۶-۲-۵. تهیه و تأمین ابزارآلات و دستگاههای عمومی واحد CM (مطابق جدول لیست حداقل ابزار عمومی واحد CM) بر عهده پیمانکار بوده و مابقی بر عهده کارفرما است.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵-۲-۷. جرائم ناشی از عملکرد پیمانکار:

۵-۲-۷-۱. در مواردیکه پیمانکار در اجرای کارهای موضوع قرارداد بنا به تشخیص کارفرما توانائی لازم را دارا نباشد کارفرما می‌تواند به تشخیص خود نسبت به رفع اشکال اقدام و هزینه ای به تناسب اعلام شده در جداول ۱ و ۲ (ارزیابی عملکرد) عنوان جریمه به حساب پیمانکار منظور نماید. ۵-۲-۷-۲. پیمانکار بایستی هر گونه اطلاعاتی را که در حین اجرای قرارداد کسب نموده محرمانه تلقی نماید و از افشاء نزد افراد و یا موسسات مختلف که ممکن است موجب ایجاد ضرر و یا سوء استفاده گردد خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص استمرار داشته و با اتمام کارهای مورد قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف پیمانکار از این امر علاوه بر ادعای ضرر و زیانهای وارده بنا بر تشخیص کارفرما، پیمانکار تحت عنوان افشاء اسرار نیز تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

۵-۲-۷-۳. پیمانکار موظف است کلیه دستورکارها و درخواستهای کار ارجاع شده از سوی کارفرما را به نحو شایسته در زمان مشخص (زمان برنامه ریزی شده) انجام دهد. مگر اینکه عدم اجرای کار به واسطه کمبود قطعات مورد تعهد کارفرما یا عدم موافقت واحد بهره برداری برای شروع کار تعمیراتی بوده و قبلاً به تأیید نظارت کارفرما رسانده شود. در صورت عدم انجام دستورکارهای صادره در هر ماه کارفرما میتواند متناسب با تعداد دستورکارهای انجام نشده، بر اساس درصد وزنی جداول ۱ و ۲ در ماه بعد از صورت وضعیت پیمانکار مبالغی را به تشخیص خود کسر نماید. تبصره ۱: پیمانکار موظف است کلیه درخواست کارهای باقیمانده در هر ماه را که مشمول جریمه شده است، در ماه بعد به پایان برساند. تبصره ۲: چنانچه دستور کارهای باقیمانده و انجام نشده به میزان ۱۰ درصد کل دستورکارهای صادر شده و برنامه‌ریزی شده در آن ماه باشد، پیمانکار موظف است در ماه بعد به هزینه خود نسبت به جذب نیرو به صورت فصلی اقدام نماید تا سریعاً دستور کارهای باقیمانده را به اتمام برساند.

۵-۲-۷-۴. مسئولیت هر گونه خسارت وارده به تجهیزات و قطعات مختلف دستگاهها و تجهیزات واحدهای مجتمع و همچنین مفقود شدن هر کدام از قطعات مختلف تجهیزات مجتمع حین انجام تعمیرات که به پیمانکار تحویل شده است بر عهده پیمانکار می‌باشد، به این معنی که پیمانکار موظف به تأمین قطعه مورد نظر با هزینه خود می‌باشد و در صورت تأمین قطعه یا تجهیز از طرف کارفرما هزینه مربوطه به حساب پیمانکار منظور و از صورت وضعیت کسر ایشان می‌گردد.

۵-۲-۷-۵. مسئولیت هر گونه خسارت وارده به تجهیزات و قطعات مختلف دستگاهها و تجهیزات واحدهای مجتمع و همچنین مفقود شدن هر کدام از قطعات مختلف تجهیزات مجتمع حین انجام تعمیرات که به پیمانکار تحویل شده است بر عهده پیمانکار می‌باشد، به این معنی که پیمانکار موظف به تأمین قطعه مورد نظر با هزینه خود می‌باشد و در صورت تأمین قطعه یا تجهیز از طرف کارفرما هزینه مربوطه به حساب پیمانکار منظور و از صورت وضعیت کسر ایشان می‌گردد.

۵-۲-۷-۶. در صورت عدم تأمین به موقع نفقات اجرایی و تجهیزات مورد نیاز در موارد تعمیرات جاری، اضطراری و یا در ایام تعطیل و خارج از وقت اداری توسط پیمانکار و وارد شدن خسارت و ضرر و زیان ناشی از عدم تهیه امکانات و نفقات کارفرما می‌تواند جریمه ای متناسب با جداول ۱ و ۲ توسط دستگاه نظارت به حساب پیمانکار منظور نماید.

۵-۲-۷-۷. پیمانکار موظف به تبعیت از سیاست کلی و خط مشی سیستمهای مدیریت (کیفیت، محیط زیست، بهداشت، ایمنی و انرژی) است و عدم توجه به این موضوع مشمول جریمه خواهد شد که بر اساس گزارش ارسالی کارشناس مجتمع به دستگاه نظارت، بررسی و پس از تأیید توسط ایشان از مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد.

۵-۲-۷-۸. در صورت مشاهده هرگونه استفاده نامناسب پیمانکار از قطعات و لوازم، جریمه یا خسارت ناشی از تأخیر کار و متناسب با قیمت کالای از بین رفته و خسارت دیده، در تعهد پیمانکار می‌باشد.

۵-۲-۷-۹. در صورت عدم ارسال به موقع برنامه زمان‌بندی، عدم رعایت برنامه زمان‌بندی، تأخیر در انجام دستورکارهای تعمیراتی و خدمات فنی و نیز عدم رعایت هر یک از موارد اشاره شده در بندهای مربوط به تعمیرات روزمره، پیشگیری، ضبط و ربط، مصرف قطعات، ایمنی که در طول یک ماه (یا براساس تاریخ انقضای دستورکار در سیستم مکانیزه)، کارفرما می‌تواند جریمه ای در هر بخش از تعمیرات به تناسب درصد وزنی هر یک از گروه‌های تعمیراتی مطابق جداول ۱ و ۲ محاسبه و در صورت وضعیت پیمانکار لحاظ نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

۵-۲-۷-۱۰. چنانچه پیمانکار به طریقی عمل نماید که خسارت شامل کلیه بخش‌های تعمیرات شود و یا منجر به قطع تولید بخشی یا کل واحدهای مجتمع گردد جریمه‌ای با نظر دستگاه نظارت و متناسب با کل مبلغ صورت وضعیت به پیمانکار تعلق می‌گیرد.

تبصره: در این حالت کارفرما مجاز است نسبت به فسخ قرارداد پیمانکار تصمیم‌گیری نماید.

۵-۲-۷-۱۱. چنانچه در بررسیهای ماهیانه محرز شود که دستگاههای حساس (Critical) که در نرم افزار مکانیزه تعمیرات تعریف گردیده‌اند دچار تکرار توقفات تولید ناشی از خرابی دستگاه در بازه زمانی کمتر از ۶ ماه میشوند، دستگاه نظارت می‌تواند به ازای هر تجهیز ۲ درصد از صورت وضعیت گروه مربوطه کسر نماید.

۵-۲-۷-۱۲. چنانچه کارهای موضوع قرارداد بدلالی متوقف و این توقف از مدت یک ماه بیشتر شود، پرداخت‌های ماهیانه بعد از یک ماه متناسب با کاهش فعالیت‌ها و تقلیل نیروی انسانی پیمانکار (به تشخیص کارفرما) کاهش خواهد یافت. کارفرما در این رابطه با تغییر نمودار سازمانی تعمیرات و کاهش نیروی انسانی پیمانکار را بررسی خواهد نمود.

۵-۲-۷-۱۳. دستگاه نظارت کارفرما به منظور کنترل کیفی کارکرد نیروها و تجهیزات پیمانکار، فرم ارزیابی ماهیانه (جداول شماره ۱ و ۲) را تهیه نموده است. در این فرم، میزان رضایتمندی سرپرستان واحدهای تعمیراتی دستگاه نظارت شامل بخش‌های سرپرستی، برنامه‌ریزی تعمیرات، مکانیک، برق، ابزار دقیق، سرویس‌های تعمیراتی و واحد HSE اعلام می‌شود. جدول شماره ۱ شامل نحوه توزیع درصدی ارزیابی پیمانکار توسط واحدهای مختلف تعمیراتی (با مجموع ۱۰۰٪) است و جدول شماره ۲ شامل آئتم‌های لازم برای ارزیابی پیمانکار در هر بخش تعمیراتی می‌باشد.

۵-۲-۷-۱۴. در صورتی که پیمانکار حداکثر امتیازات داده شده را کسب کند، جریمه‌ای به وی تعلق نمی‌گیرد و هزینه صورت وضعیت ماهانه‌ی پیمانکار به ایشان پرداخت می‌شود. اما چنانچه این امتیازات کامل نباشند، متناسب با درصد امتیازات کسب‌شده و داده‌نشده، از صورت وضعیت ماهانه ایشان کسر خواهد شد.

۵-۲-۷-۱۵. در صورتی که پیمانکار صرفاً یک بار مشمول جریمه ارزیابی عملکرد ماهانه شود، مبلغ جریمه مذکور به حالت تعلیق درمی‌آید و در صورت عدم تکرار تخلف در صورت‌وضعیت‌های آتی، قابل استرداد به پیمانکار خواهد بود. لیکن در صورتی که پیمانکار برای بار دوم یا دفعات بعدی مشمول جریمه گردد، جریمه تعلیقی نوبت اول نیز قطعی تلقی شده و به حساب پیمانکار منظور می‌گردد. در این حالت، مجموع کل جریمه‌های اعمال‌شده از صورت‌وضعیت‌های ارائه‌شده کسر خواهد شد و به هیچ عنوان قابل استرداد نخواهد بود. مطابق بند ۲-۱۵ و بر اساس جداول پیوست، در صورتی که پیمانکار پس از اعمال جریمه نوبت اول، عملکرد خود را اصلاح ننماید، نرخ جریمه به صورت پلکانی و به شرح زیر افزایش خواهد یافت:

نوبت اول: ۵/۰ درصد مبلغ صورت‌وضعیت

نوبت دوم: ۱ درصد مبلغ صورت‌وضعیت

نوبت سوم: ۵/۱ درصد مبلغ صورت‌وضعیت

و به همین ترتیب تا حداکثر ۵ درصد مبلغ صورت‌وضعیت.

به عبارت دیگر، چنانچه پیمانکار در یک صورت‌وضعیت مشمول جریمه ۰/۵ درصدی شود و در صورت‌وضعیت‌های بعدی مجدداً مشمول جریمه گردد، نرخ جریمه به ترتیب به ۱ درصد، ۱/۵ درصد و ... تا سقف ۵ درصد افزایش می‌یابد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

جدول شماره ۱- درصد وزنی واحدهای تعمیراتی برای ارزیابی ماهیانه پیمانکار

واحد	وزن	امتیاز	امتیاز بر اساس وزن
ریس تعمیرات	17%	70	12%
برنامه ریزی تعمیرات	15%	80	12%
سرویسهای تعمیراتی	14%	110	15%
مکانیک ثابت	11%	110	12%
برق و تهویه	11%	110	12%
ابزار دقیق	11%	110	12%
ماشینری	11%	110	12%
ایمنی	10%	120	12%
جمع کل	100%	820	100%

جدول شماره ۲- جدول ارزیابی ماهانه پیمانکار تعمیر و نگهداری (نگهداشت و تعمیرات)

ردیف	گروه معیار	شرح معیار	حداکثر امتیاز معیار
1	تدارکات و تجهیزات	تامین و آماده به کار بودن ماشین آلات مورد نیاز	10
2		تامین و آماده به کار بودن ابزار آلات و تجهیزات	10
3		تهیه و تامین اقلام مصرفی مورد نیاز	10
4		ارایه خدمات پشتیبانی مناسب در محیط کار	10
5		جمع آوری تجهیزات اندازه گیری، ابزارآلات، روغن و ماشین آلات از سایت و برگشت به محل نگهداری	10
6		حضور منظم و سر وقت نفرات در کارگاه	10
7		حفظ و نگهداری اموال و ابزار و تجهیزات متعلق به کارفرما	10
ردیف	گروه معیار	شرح معیار	حداکثر امتیاز معیار
10	برنامه ریزی و مکانیزاسیون فعالیت ها	کیفیت و سرعت ارائه خدمات و تعمیرات و ایمنی و بهداشت کارکنان واحد از سرویس	10
11		توانایی در برقراری روابط کاری و انطباق با دیگر واحدها و پیگیری امور محوله تا رسیدن به نتیجه مطلوب	10
3		ارائه برنامه زمان بندی مستور کارهای صادر شده و پیگیری و کنترل مطابق برنامه	110
4		پیگیری و اریه گزارش درخواست کارهای backlog	10
5		تهیه گزارشات روزانه، هفتگی، ماهیانه، و کیفیت آنها	10
6		پایش و ارایه گزارش کمبود متریال	10
7		پایش وضعیت تجهیزات و پیگیری صدور و انجام درخواست کارهای CBM	10
8		به روز رسانی و کنترل مستمر shut down list و برآورد دقیق نیازمندیهای انجام کار	10
80	مجموع امتیازات		



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

ردیف	گروه معیار	شرح معیار	حداکثر امتیاز معیار
1	ایمنی	عملکرد پرسنل واحد HSE پیمانکار مطابق با شرح وظایف	10
2		رعایت الزامات HSE توسط پیمانکار در حین انجام کار	10
3		مشارکت کارکنان در زمینه گزارش دهی حوادث، بیماری شغلی و رویدادهای خطرناک	10
4		تامین تجهیزات حفاظت فردی مطابق با دستورالعمل های کارفرما	10
5		آموزش و فرهنگ سازی کارکنان در زمینه HSE	10
6		رعایت Housekeeping پس از اتمام فعالیت	10
7		ارزیابی و بروزرسانی ریسک های ایمنی، بهداشت و محیط زیست توسط پیمانکار	10
8		تشکیل کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار و پیگیری مصوبات کمیته	10
9		انجام معاینات سلامت شغلی و موارد خاص (بدو استخدام و دوره ای)	10
10		انجام آزمایشات میکروبیولوژیکی و فیزیکوشیمیایی آب مصرفی پیمانکار	10
11		انجام بازرسی های بهداشتی از خوابگاه ها، رستوران ها و و ارائه گزارشات مربوطه به کارفرما	10
12		کیفیت مناسب حمل و نقل و ایاب و ذهاب کارکنان	10
120	مجموع امتیازات		

ردیف	گروه معیار	شرح معیار	حداکثر امتیاز معیار
1	مدیریت و سرپرستی کارگاه	کیفیت سرپرستی و پیگیری امور، حضور در جلسات و ارتباط اثر بخش با واحدهای مرتبط	10
2		پرداخت به موقع حقوق و دستمزد کارکنان	10
3		مدیریت منابع انسانی	10
4		حضور منظم مدیر پروژه در سایت و پیگیری و رفع موانع و مشکلات مطرح شده	10
5		تخصیص به موقع منابع مالی	10
6		کیفیت ارائه خدمات واحد اداری در مسایل مربوط به کارکنان	10
7		رعایت سلسه مراتب در پیگیری مسایل و مشکلات کارکنان	10
70	مجموع امتیازات		



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

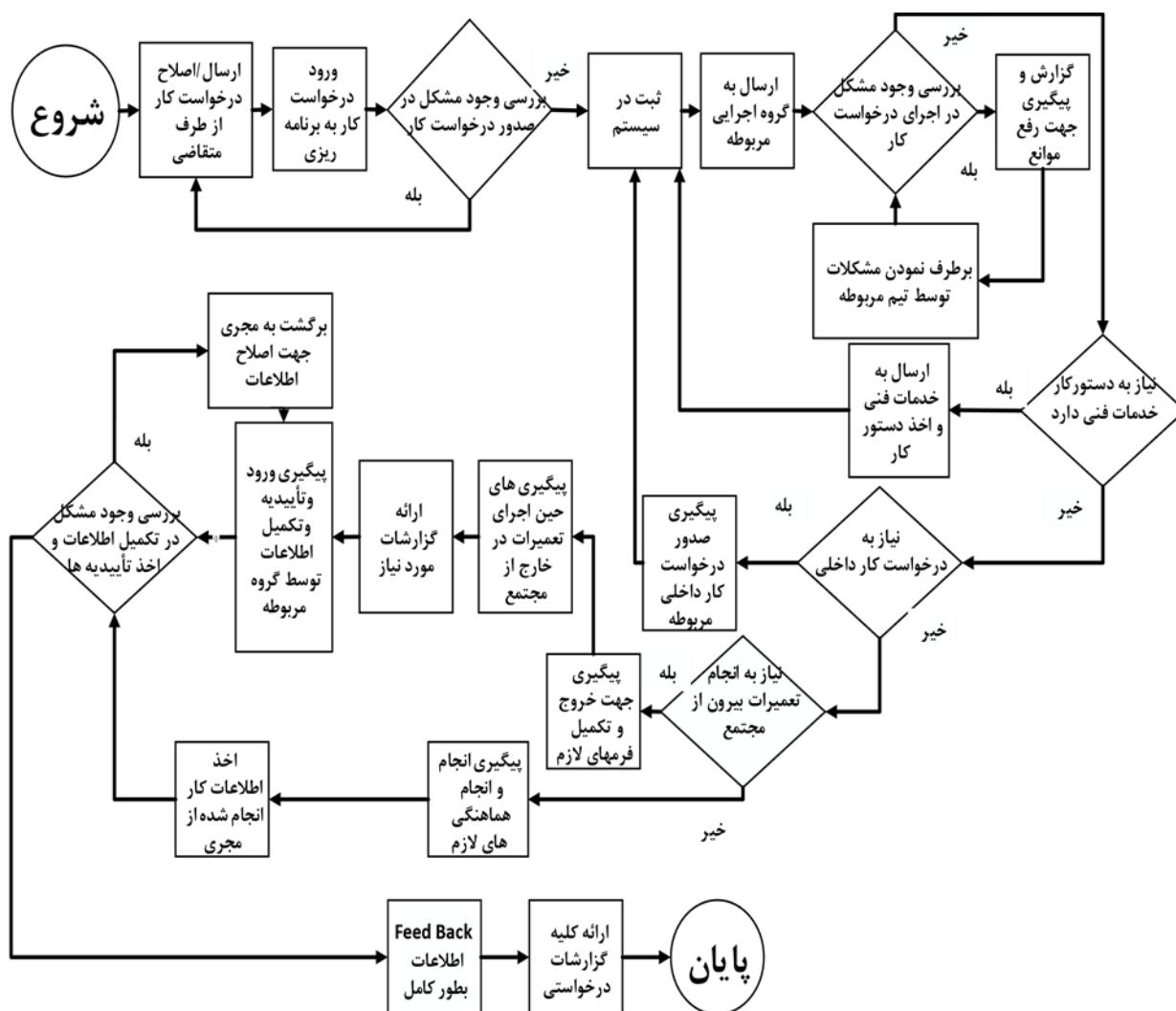
اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

«گردش کار تعمیرات اضطراری (روزانه)»





شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

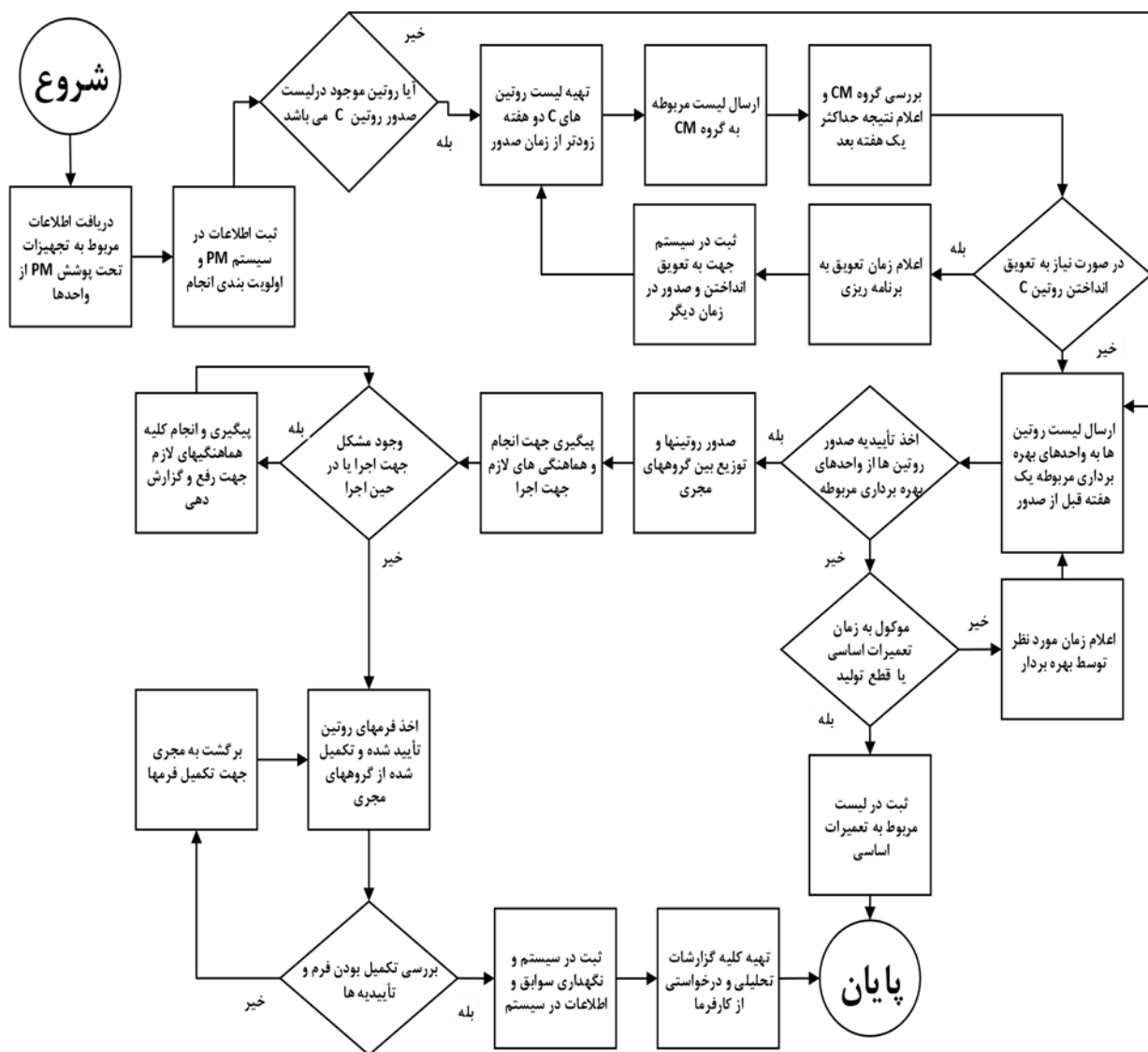
اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

«گردش کار تعمیرات پیشگیرانه (PM)»





شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

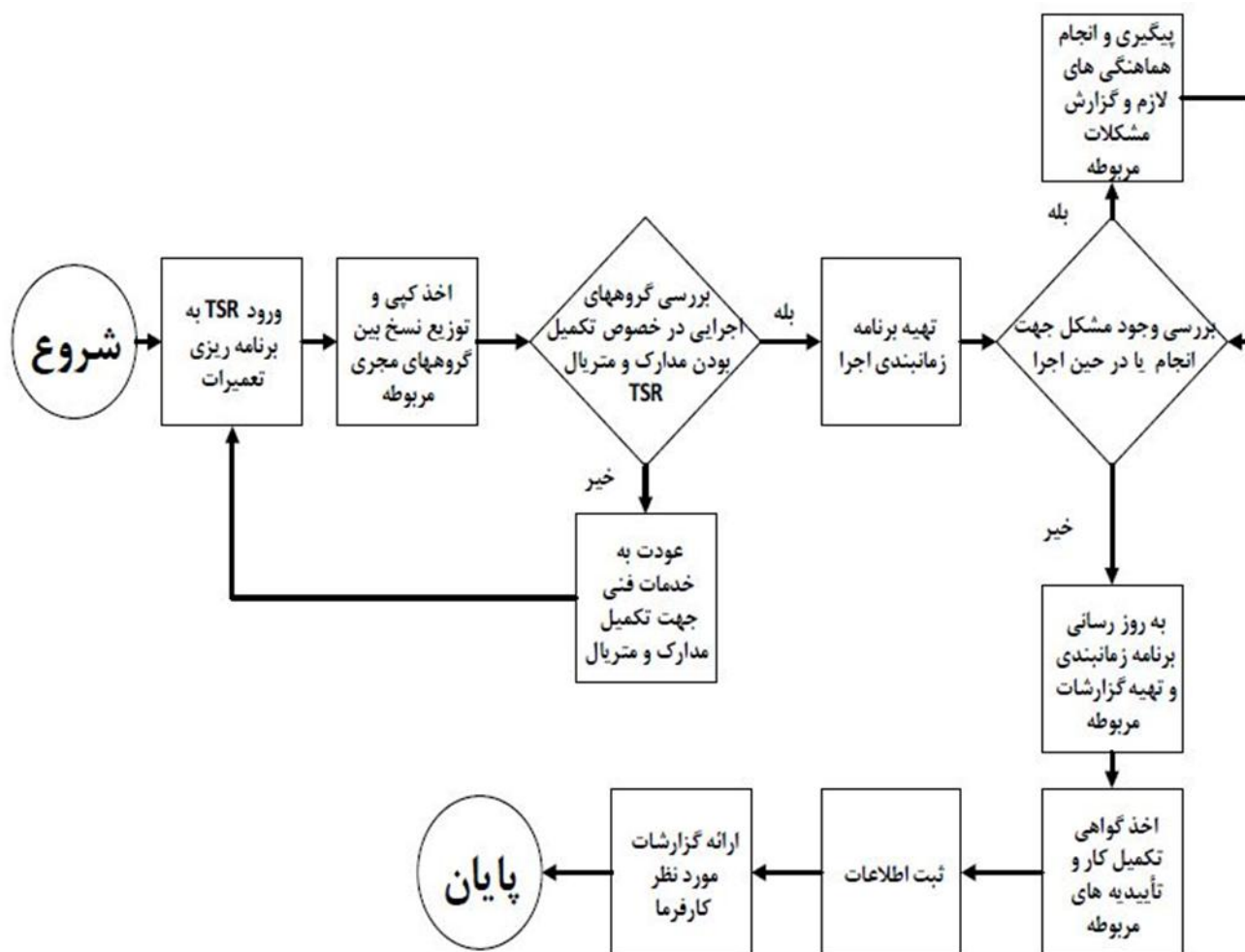
اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

«گردش کار تعمیرات خدمات فنی (TSR)»





اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

۳-۵. تعهدات کارفرما

۱-۳-۵. کارگاه‌ها و محل‌های اجرای کار در تعهد کارفرما:

کارفرما مطابق با نقشه فوق محلی را به عنوان WORKSHOP جهت کارهای تعمیر و نگهداری (نگهداشت و تعمیرات) و ساخت در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد. پیمانکار موظف به تجهیز WORKSHOP با هزینه خود (از ردیف تجهیز کارگاه) و مطابق با نیازهای موضوع قرارداد می‌باشد و می‌بایست پس از پایان قرارداد و پس از برجیدن تجهیزات مجدداً آن را به کارفرما تحویل نماید. کارفرما انشعابات لازم مانند آب، برق و تلفن را در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد و هزینه‌های آن از صورت وضعیت‌های ماهیانه پیمانکار کسر می‌نماید.

۲-۳-۵. کارفرما موظف است فضای مناسب جهت استقرار دفتر کار پیمانکار در محدوده سایت ۱ و ۲ و همچنین زیرساخت‌های مورد نیاز شامل برق، آب، اینترنت و سایر ملزومات اولیه را تأمین نماید. همچنین، نسبت به اخذ و ارائه مجوزهای مورد نیاز جهت دسترسی پیمانکار به واحدها، تجهیزات و اطلاعات مرتبط، اقدام خواهد نمود.

۳-۳-۵. کارفرما متعهد است کلیه اطلاعات، مدارک، نقشه‌ها، دستورالعمل‌های فنی و سوابق تعمیراتی تجهیزات مشمول قرارداد را در ابتدای کار در اختیار پیمانکار قرار دهد. همچنین، دسترسی مناسب به سیستم‌های اطلاعاتی و بانک داده‌های موجود نظیر نرم‌افزار مدیریت نگهداری و تعمیرات (CMMS) را برای پیمانکار فراهم نماید.

۴-۳-۵. کارفرما موظف است فضای مناسبی به عنوان انبار موقت یا دائم جهت نگهداری ابزار، تجهیزات و قطعات یدکی مورد نیاز پیمانکار در محدوده سایت ۱ و ۲ اختصاص دهد و در صورت لزوم نسبت به قفسه‌بندی و ایمن‌سازی آن همکاری نماید.

۵-۳-۵. کارفرما موظف است اطلاعات عملیاتی مرتبط با برنامه‌های تولید، توقف، راه‌اندازی و سایر شرایط بهره‌برداری را به صورت مستمر در اختیار پیمانکار قرار دهد تا امکان هماهنگی لازم جهت اجرای عملیات تعمیراتی فراهم گردد.

۶-۳-۵. آموزش‌های اولیه ایمنی (HSE) و آشنایی با مقررات سایت باید توسط کارفرما برای کلیه نیروهای پیمانکار برنامه‌ریزی و اجرا گردد. همچنین، کارفرما مسئول صدور مجوزهای کاری (Work Permit) روزانه یا هفتگی جهت انجام فعالیت‌های تعمیراتی خواهد بود.

۷-۳-۵. کارفرما متعهد است برنامه‌های زمان‌بندی شده، گزارش‌های عملکرد و صورت وضعیت‌های ارائه شده توسط پیمانکار را در بازه‌های زمانی تعیین شده بررسی و نسبت به تأیید یا اعلام اصلاحیه آن‌ها اقدام نماید.

۸-۳-۵. پرداخت صورت وضعیت‌های پیمانکار باید مطابق مفاد این قرارداد و در چارچوب زمان‌بندی مصوب صورت پذیرد. همچنین، تسویه حساب مبالغ مربوط به کارهای اضافه، عام یا اضطراری بر اساس رویه‌های مصوب و توافق شده انجام خواهد شد.

۹-۳-۵. به منظور ارزیابی و نظارت مؤثر بر عملکرد پیمانکار، کارفرما موظف است نماینده یا ناظر قرارداد را معرفی نموده و جلسات منظم بررسی عملکرد، تحلیل شاخص‌ها و پایش خرابی‌ها را با حضور پیمانکار برگزار نماید.

۱۰-۳-۵. در صورتیکه پیمانکار به تأسیسات و تجهیزات WORKSHOP و یا محل‌های دیگر خسارتی وارد نماید موظف به جبران خسارت‌های وارده مطابق با نظر کارفرما می‌باشد در غیر این صورت کارفرما رأساً اقدام به جبران خسارت نموده و هزینه‌های آن را با احتساب پانزده درصد بالاسری از پیمانکار کسر می‌نماید.

۱۱-۳-۵. کارفرما در نظر دارد ماشین‌آلات اجاره‌ای شامل بوم‌تراک، لیفتراک؛ جرثقیل ۵۰ تن، وانت نیسان و دستگاه Hi Force که در حال حاضر تحت مسئولیت پیمانکار هستند را تأمین نماید. بنابراین، در صورت خرید این ماشین‌آلات، کارفرما متعهد است حداقل دو ماه پیش از پایان همکاری، این موضوع را به پیمانکار اطلاع دهد.

۱۲-۳-۵. بخشی از نیروی انسانی پیمانکار مانند مدیریتی و فنی در محل کارگاه مرکزی سایت مستقر می‌شوند (هزینه تجهیز محل استقرار بعده و هزینه پیمانکار می‌باشد).

۱۳-۳-۵. تعهدات کارفرما در تأمین برخی از تسهیلات و امکانات مانند آب، برق، تلفن، گاز و ...



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

اسناد مناقصه

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80

شرکت پیمانکار:

- ۱۴-۳-۵. تهیه و تأمین غذا و نیمه شبی کارکنان چارت، پشتیبان و نیروهای برای کارهای اضافه و اضطراری در سایت عملیاتی، در زمان های معمول و اورهال بر عهده کارفرما است. پیمانکار باید در توزیع غذا همکاری لازم را با کارفرما به عمل آورد.
- ۱۵-۳-۵. کارفرما متعهد می شود که تمامی هزینه های مرتبط با تجهیزات اورژانس و کلینیک، شامل آمبولانس، پزشک، دارو و ... به عهده کارفرما می باشد.
- ۱-۳-۵. پرداخت کارانه و پاداش ها بدون پرداخت ضریب بالاسری به کارکنان چارت و پشتیبان مورد تأیید کارفرما
- ۲-۳-۵. پرداخت پاداش ها و کارانه بدون هیچ هزینه اضافی بر عهده کارفرما است و این پرداخت تنها در شرایط عادی تولید انجام می شود.
- ۳-۳-۵. برق روشنایی دفاتر و یک خط تلفن (در صورت موجود بودن) که هزینه استفاده از آنها در تعهد پیمانکار می باشد به عهده کارفرما می باشد.
- ۴-۳-۵. برخورداری از سفرهای سیاحتی/زیارتی به آن دسته از پرسنلی که طبق نظر کارفرما با توجه به عملکرد انتخاب می گردند.
- ۵-۳-۵. ارایه سبلان کارت به تمامی نیروهای عملیاتی و ستادی (جدول الف و ب پیوست هشت) و نیروهای پشتیبان مورد تأیید کارفرما
- ۶-۳-۵. همکاری در اخذ مجوزهای لازم در تعهد کارفرما می باشد ولی هزینه های آن به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۶-۳-۵. مصالح و تجهیزات در تعهد کارفرما
- ۱-۶-۳-۵. تهیه و تأمین تجهیزات و ماشین آلات اصلی و سرمایه ای مانند ماشین فرز، تراش، جهت تجهیز کارگاه اصلی (WORKSHOP) به عهده کارفرما می باشد. در صورت عدم تأمین موارد مذکور و در صورت ابلاغ کارفرما توسط پیمانکار تهیه و هزینه های آن با اعمال ۱۵ درصد بالاسری به پیمانکار می شود.
- ۲-۶-۳-۵. تأمین متریا ل مصرفی جهت انجام کارهای تعمیراتی مانند الکترو، فیلر وایر، مسبار و رنگ به عهده کارفرما می باشد.
- ۳-۶-۳-۵. هزینه های احتمالی ضایعات فرآیندی به عهده کارفرما خواهد بود.
- ۴-۶-۳-۵. تأمین تجهیزات مورد نیاز آتش نشانان در سایت بر عهده کارفرما می باشد و پیمانکار تعمیرات صرفاً در خصوص موارد و الزامات ایمنی شامل کپسول های آتش نشانی و ... در محل کارگاه و خوابگاه ها، مسئولیت خواهد داشت.
- ۵-۶-۳-۵. خوداظهاری موارد محیط زیستی بر عهده کارفرما است و چنان چه پیمانکار الزامات محیط زیستی را رعایت نکند، به صورت کتبی به پیمانکار اعلام می شود و موارد مربوطه باید در اسرع وقت مرتفع گردد.
- ۶-۶-۳-۵. خرید قطعات یدکی مربوط به تجهیزات واحد متانول سبلان به عهده کارفرما می باشد.
- ۷-۶-۳-۵. تأمین وسایل و تجهیزات مربوط به بازرسی فنی به عهده کارفرما می باشد هزینه تست های غیر مخرب نظیر PT، و رادیوگرافی های احتمالی بر عهده کارفرما می باشد ولی پیمانکار موظف به اجرای این کار از طریق شرکت های دارای مجوز در منطقه می باشد. (ضریب بالاسری انجام این قبیل کارها پانزده درصد می باشد)
- ۸-۶-۳-۵. ممکن است در طول زمان قرارداد اقلامی از مواد و مصالح و یا ابزار و تجهیزاتی که در شرح کار و تعهد پیمانکار نباشد بنا به درخواست و دستور کارفرما مقرر شود که از سوی پیمانکار تأمین گردد، در این حالت پیمانکار می بایست پس از دستور کتبی کارفرما، نسبت به ارائه سه فاکتور رسمی از تأمین کنندگان معتبر موجود در لیست تأمین کنندگان مورد تأیید کارفرما اقدام نماید و کارفرما پس از ورود مواد و مصالح به سایت و دریافت اسناد و مدارک مثبته هزینه ها را با ۱۵ درصد بالاسری به پیمانکار پرداخت می نماید.
- ۹-۶-۳-۵. تأمین کلیه روغن های مربوط به ماشین الات دوار و حساس که تحت نظارت گروه CM نگهداری و تعویض خواهند گردید و همچنین گریس های مصرفی برای کلیه باتاقان ها و قطعات دوار بر عهده و هزینه کارفرما خواهد بود که در اختیار پیمانکار قرار داده خواهد شد و عملیات تعویض و یا گریس کاری توسط پیمانکار انجام خواهد گرفت.

شرکت پیمانکار:	اسناد مناقصه نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPIC-TMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
-----------------------	---	--

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۶: مقررات و دستورالعمل‌های ایمنی و فرم‌ها



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

پیمانکاران «HSE» دستورالعمل الزامات

تهیه کننده	تأیید کننده	تصویب کننده	مهر کنترل
امضاء	امضاء	امضاء	

هدف از تدوین این دستورالعمل تشریح مسئولیت ها و وظایف پیمانکاران طرف قرارداد با شرکت پتروشیمی سبلان در زمینه رعایت ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست می باشد.

اولین تاریخ اجرا: بهمن ۱۴۰۰
محل نگهداری: مرکز کنترل اسناد

بازنگری: ۰۰
ضمائم: طبق بند ۶

SPIC-INS-012 شماره مدرک:
تعداد صفحات: ۴۷

شماره ویرایش	تاریخ ویرایش	توضیحات	شماره صفحات تغییر یافته	امضاء		
				تهیه کننده	تأیید کننده	تصویب کننده
تهیه کننده	تأیید کننده	تصویب کننده	مهر کنترل	تهیه کننده	تأیید کننده	تصویب کننده



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

"جدول توزیع نسخ"

تعیین تکلیف		نام واحد
جهت اطلاع	جهت اجرا	
	*	مدیر عامل
*		مدیر مجتمع
		واحد بهره برداری
		واحد حقوقی و قرارداد ها
		واحد حفاظت فیزیکی
		واحد روابط عمومی
	*	واحد HSE
		واحد توسعه منابع انسانی
		واحد امور کارکنان
		واحد برنامه ریزی و آموزش نیروی انسانی
		واحد خدمات رفاهی و پشتیبانی
		واحد مالی
		واحد حسابداری مالی
		واحد حسابداری فروش و عملیات ارزی
		واحد حسابداری مدیریت
		واحد بازرگانی
		واحد حمل و نقل و لجستیک
		واحد بازاریابی و فروش
		واحد خرید

توجه : کلیه مدارک و سوابق سازمان از اموال شرکت صنایع پتروشیمی سبلان بوده و خروج آن منوط به اخذ مجوز از مدیر عامل یا نماینده مدیریت می باشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

فهرست

صفحه

شماره

۱۱۰	۱- هدف
۱۱۰	۲- دامنه کاربرد
۱۱۰	۳- مفاهیم
۱۱۰	۳-۱- نهانده امور HSE کارفرما
۱۱۰	۳-۲- اخطار حربه ای
۱۱۰	۳-۳- اخطار قراردادی منجر به خاتمه پیمان
۱۱۰	۳-۴- الزامات HSE عمومی در پیمان
۱۱۰	۳-۵- الزامات HSE اختصاصی در پیمان
۱۱۰	۴- شرح عملیات
۱۱۰	۴-۱- مسئولیت های پیمانکاران
۱۱۲	۴-۲- تأییدات پیمانکار
۱۱۳	۴-۳- مسئولیت های کارفرما
۱۱۳	۴-۴- ارزیابی پیمانکاران
۱۱۴	۴-۵- حرائم اقتصادی
۱۱۴	۴-۶- هزینه های مربوط به اجرای الزامات HSE پیمانکاران
۱۱۴	۴-۶-۱- هزینه انبار، تجهیزات و ماشین آلات غیر مصرفی (سرمایه ای)
۱۱۴	۴-۶-۲- هزینه لوازم، مواد و تجهیزات مصرفی
۱۱۴	۴-۶-۳- هزینه حداقل خدمات و مسئولیت ها
۱۱۴	۴-۷- تأمین نیروی انسانی HSE مورد نیاز پیمانکار
۱۱۵	۴-۸- جارت سازمانی HSE پیمانکاران
۱۱۵	۴-۸-۱- پیمانکار تعمیر و نگهداری ماشینری
۱۱۵	۴-۹- الزامات مهندسی بهداشت
۱۱۵	۴-۹-۱- الزامات کلی
۱۱۵	۴-۹-۲- الزامات بهداشت حرفه ای
۱۱۶	۴-۹-۳- الزامات بهداشت عمومی و بهداشت محیط
۱۱۶	۴-۱۰- الزامات مهندسی ایمنی
۱۱۶	۴-۱۰-۱- الزامات کلی
۱۱۸	۴-۱۰-۲- پروانه های کار (WORK PERMIT)
۱۱۸	۴-۱۰-۳- لوازم و تجهیزات حفاظت فردی و لوازم مصرفی مرتبط با HSE
۱۱۸	۴-۱۰-۴- فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیرمصرفی مرتبط با HSE
۱۱۸	۴-۱۱- الزامات محیط زیست
۱۱۸	۴-۱۱-۱- الزامات کلی
۱۱۹	۴-۱۱-۲- انطباق با الزامات محیط زیست
۱۱۹	۴-۱۱-۳- مدیریت مواد زائد (بسیاند)
۱۱۹	۴-۱۱-۴- مدیریت هیدروکربن ها و مواد شیمیایی
۱۲۰	۴-۱۱-۵- مدیریت آب
۱۲۰	۴-۱۱-۶- مدیریت کیفیت هوا
۱۲۱	۴-۱۲- آموزش پیمانکاران
۱۲۱	۴-۱۳- ضمانت اجرای الزامات

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبیلان (سهامی عام)
------------------	--	---

۱۲۲.....	۴-۱۴ گزارش های عملکرد HSE.....
۱۲۲.....	۴-۱۵ الزامات HSE در قراردادهای مشاوره.....
۱۲۹.....	۵- مدارك مرتبط.....
۱۳۰.....	۶- ضمیمه.....



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

۱- هدف

هدف از تدوین این دستورالعمل تشریح مسئولیت‌ها و وظایف پیمانکاران طرف قرارداد با شرکت پتروشیمی سبلان در زمینه رعایت ضوابط و الزامات بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست می باشد.

- ❖ این ضوابط و الزامات جزئی از مدارک مناقصه و جزئی از ضوابط اسناد پیمان می باشند.
- ❖ این ضوابط و الزامات، تکالیف و مسئولیت‌های پتروشیمی سبلان که در قراردادها، شرکت (کارفرما) نامیده می شود و پیمانکاران را در ارتباط با HSE تشریح می نماید.
- ❖ این ضوابط و الزامات عاری از هرگونه ابهام و تناقض با قانون مناقصات و دیگر قوانین مرتبط است، به طوری که پیمانکاران (مناقصه‌گران) بتوانند با برداشت یکسان و صحیح از اسناد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه و مطابق تعهدات و مسئولیت‌های تعیین شده اقدام نمایند.
- ❖ این ضوابط و الزامات حداقل الزامات HSE برای عقد یک قرارداد در شرکت پتروشیمی سبلان محسوب می شوند.
- ❖ پیمانکاران در هنگام محاسبه قیمت پیمان و برآورد احجام، اجازه تفسیر این دستورالعمل را نداشته و هرگونه تغییر در احجام مرتبط با این دستورالعمل باید در جلسه توجیهی و پرسش و پاسخ مطرح و پس از توافق فیما بین به تأیید رئیس امور HSE کارفرما برسد.

۲. دامنه کاربرد

این دستورالعمل در شرکت پتروشیمی سبلان معتبر و قابل اجرا است.

۳- مفاهیم

✓ ۳-۱- نماینده امور HSE کارفرما

رئیس HSE یا جانشین ایشان است که کلیه وظایف مربوط به نظارت بر حسن اجرای مجموعه الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE را در هماهنگی و تحت نظر کارفرما یا نماینده وی به عهده دارد.

✓ ۳-۲- اخطار جریمه ای

اخطارهایی است که نماینده کارفرما یا نماینده HSE به علت عدم اجرا و رعایت مفادی از تعهدات پیمان و یا عدم اجرای الزامات HSE طبق شرایط خصوصی پیمان و دستورالعمل و الزامات تعیین شده در جدول ۵ جدول جرائم (مصادیق کلی) جدول ۵ به پیمانکار ابلاغ می کند و جرائم تعیین شده از صورت وضعیت های نهایی پیمانکار کسر خواهد شد.

✓ ۳-۳- اخطار قراردادی منجر به خاتمه پیمان

اخطارهایی که در اثر عدم اجرای تعهدات پیمان و کثرت اخطارهای جریمه ای، تذکرات و استمرار عدم رضایت از نحوه کار پیمانکار حداکثر در سه نوبت توسط کارفرما صادر و به پیمانکار ابلاغ می گردد.

✓ ۳-۴- الزامات HSE عمومی در پیمان

انجام مجموعه « الزامات و رویه های نظام مدیریت «HSE با رعایت دستورالعمل های HSE و استانداردها و رویه ها و روشهای مهندسی و ایمن انجام کار موضوع قرارداد، توسط پیمانکار است. هزینه انجام الزامات HSE عمومی با تعهد تأمین کلیه اقلام مصرفی و غیر مصرفی و نیروی انسانی در قیمت پیشنهادی پیمانکار برای اجرای ردیف-ها و فعالیت های عملیات موضوع پیمان مستتر و یا هزینه انجام آنها پیش بینی شده است و کارفرما برای اجرای فرآیند HSE در اینگونه موارد پرداخت مستقل نخواهد داشت.

✓ ۳-۵- الزامات HSE اختصاصی در پیمان

مجموعه الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE است که هزینه انجام آنها در جداول اختصاصی مقادیر و قیمت های کالای مصرفی، خدمات و فعالیت های منضم به پیمان درج گردیده و پرداخت هزینه آنها طبق شرایط پیمان به عهده کارفرما خواهد بود.

۴- شرح عملیات

✓ ۴-۱- مسئولیت های پیمانکاران

۴-۱-۱- پیمانکار اصلی و کلیه کارکنان، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد پیمانکار اصلی مکلف و ملزم به پیروی کامل از مقررات، خط مشی ها، استانداردها و رعایت و اجرای دقیق الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما می باشند. به منظور انجام این تعهدات و حسن اجرای آن، پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود، پیمانکاران فرعی و کارگران موقت شاغل در این قرارداد را نسبت به رعایت الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما به شرح این ماده، مفاد مندرج در شرایط خصوصی و پیوست HSE پیمان به هر طریق ممکن و مقتضی مطلع و توجیه نموده و آموزش های لازم را به آنها ارائه نماید.

۴-۱-۲- پیمانکار اصلی، پیمانکاران فرعی و جزء موظف هستند نسبت به اخذ گواهی نامه هایی تحت عنوان « تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران » و « بگاریگری مسئول ایمنی کارگاه ها » از مدیریت کار و خدمات اشتغال منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس و به هزینه خود اقدام نمایند. دستورالعمل های مذکور برای پیمانکار اصلی و پیمانکاران فرعی و لازم الاجراء می باشد.

۴-۱-۳- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از تجهیز کارگاه و شروع به کار حداکثر ظرف مهلت تعیین شده در ابلاغیه نسبت به ارائه برنامه HSE (HSE PLAN) به امور HSE کارفرما اقدام نماید.

۴-۱-۴- پیمانکار، موظف است فردی با تجربه و واجد شرایط را که مورد تأیید کارفرما باشد به عنوان «مسئول HSE» به کارفرما معرفی کند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

۴-۱-۵ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از شروع کار، حداقل نیروی انسانی مورد نیاز و واجد صلاحیت و نمودار سازمانی HSE جهت اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE مقرر در پیوست HSE پیمان را کتباً به امور HSE کارفرما معرفی نماید. کفایت سازمان و صلاحیت پرسنل HSE پیمانکار پیش از شروع به کار باید به تأیید نماینده HSE کارفرما برسد (موضوع ماده ۲۸ شرایط عمومی اجرای الزامات HSE در قراردادهای صنعت نفت). چارت سازمانی HSE مورد نیاز پیمانکاران در بند ۱۰ همین دستورالعمل ارائه شده است.

۴-۱-۶ کلیه کارکنان پیمانکار قبل از شروع به کار باید در کلاس‌های آموزشی توجیهی HSE که توسط کارشناس آموزش پیمانکار و یا مرکز آموزش امور HSE شرکت پازارگاد یا منطقه ویژه و تحت نظارت مستقیم کارفرما طرح ریزی و با تقبل هزینه از سوی پیمانکار برگزار می‌شود، شرکت نموده و تأییدیه گذراندن دوره را اخذ نمایند. صدور مجوز تردد کارکنان پیمانکار از سوی حراست کارفرما منوط به گذراندن کلاس آموزش HSE و تأییدیه امور HSE کارفرما می‌باشد.

۴-۱-۷ کلیه کارکنان پیمانکار اصلی، پیمانکاران فرعی و جزء و کارگران روزمزد باید قبل از شروع به کار مجهز به وسایل و تجهیزات حفاظت فردی بر اساس رویه‌های مذکور در الزامات HSE پیمان شوند. البسه کار باید متحدالشکل و مناسب شرایط جوی محیط بوده محل فعالیت و نام شرکت بنحو مقتضی روی آن مشخص شود.

۴-۱-۸ کلیه تاسیسات و ابنیه کارگاه شامل دفاتر، کمپ‌ها، رستوران، تجهیزات تأمین آب آشامیدنی و غیره مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت و ضوابط و الزامات قید شده در پیوست HSE پیمان تجهیز شوند.

۴-۱-۹ استفاده از کانتینرهای باربری برای دفتر کار، محل اقامت و رستوران ممنوع می‌باشد.

۴-۱-۱۰ استعمال دخانیات در کلیه اماکن محل اجرای کار اعم از اماکن عمومی، روباز و سرپشته اکیداً ممنوع می‌باشد.

۴-۱-۱۱ پیمانکار موظف به رعایت الزامات، رویه‌ها و دستورالعمل‌های HSE حمل و نقل کارفرما و همچنین الزامات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس می‌باشد.

۴-۱-۱۲ کلیه تجهیزات بالابر، جرثقیل، لیفتراک، ابزار و تجهیزات، ماشین‌آلات، ادوات برقی، تجهیزات تحت فشار، سیلندرها و گاز و غیره قبل از ورود به محل اجرای کار باید توسط مراجع معتبر مورد بازرسی قرار گرفته و از سلامت فنی آنها اطمینان حاصل گردد. بکارگیری تجهیزات قبل از بازرسی و تأیید مطلقاً ممنوع بوده و در صورت مشاهده موارد تخلف ضمن توقف فوری کار، ابزار و تجهیزات مربوطه از محل اجرای کار خارج خواهد شد.

۴-۱-۱۳ در صورت فعالیت پیمانکار در واحدهای عملیاتی یا مجاورت کارگاه پیمانکار با تاسیسات عملیاتی، اخذ پروانه کار بر اساس الزامات و رویه‌های HSE کارفرما الزامی است.

۴-۱-۱۴ نماینده امور HSE کارفرما از محل‌های کاری، ماشین‌آلات، ابزار و لوازم پیمانکار حسب موضوع پیمان به صورت ادواری بازدید و در صورت مشاهده عدم انطباق، موارد نا ایمن و تخلف از اجرای الزامات HSE، ضمن صدور دستور توقف فعالیت‌های پر مخاطره، گزارش تخلف/ موارد نا ایمن را به نماینده HSE پیمانکار اعلام خواهد نمود. پیمانکار موظف به رفع فوری موارد نا ایمن/ تخلفات گزارش شده می‌باشد و خسارت توقف کار ناشی از این موضوع بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

۴-۱-۱۵ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان و قبل از شروع کار و در طول انجام کار نسبت به تهیه و به‌روز رسانی طرح و برنامه بهداشتی خود بر اساس مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و رویه‌ها و الزامات HSE مندرج در جدول ۳ اقدام نماید.

۴-۱-۱۶ پیمانکار موظف است به هزینه خود نسبت به انجام معاینات شغلی برای کلیه کارکنان شامل معاینات بدو استخدام، معاینات دوره‌ای (حداقل سالی یکبار) و معاینات مراقبتی اقدام و گواهی سلامت ایشان را تسلیم نماینده امور HSE کارفرما نماید.

۴-۱-۱۷ پیمانکار موظف است نسبت به تهیه، تکمیل و به‌روز رسانی شناسنامه بهداشت صنعتی برای اماکن (اقامتگاه‌ها، غذاخوری، آشپزخانه و....) خود اقدام نماید.

۴-۱-۱۸ پیمانکار موظف است نسبت به تشکیل کمیته حفاظت فنی ماهانه بر اساس قانون کار اقدام و نتایج و صورتجلسات را به نماینده HSE کارفرما ارائه نماید.

۴-۱-۱۹ پیمانکار موظف است کلیه کارهای اجرایی، خدماتی، تعمیراتی و مشاوره خود را مطابق طرح ارائه شده توسط کارفرما و الزامات مندرج در شرح کار، مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و ضوابط و رویه‌های محیط زیستی (HSE) در پیوست HSE پیمان به نحوی انجام دهد که از ریخت و پاش مواد، انتشار آلودگی و آسیب به محیط زیست جلوگیری شود.

۴-۱-۲۰ پیمانکار موظف است از وسایط نقلیه موتوری دارای برگ معاینه فنی استفاده نماید.

۴-۱-۲۱ پیمانکار موظف است وضعیت ظاهری محل اجرای کار و کارگاه خود را مورد توجه قرار داده و از هرگونه انباشت زباله و ضایعات در کارگاه و محل اجرای کار خودداری نموده و عملیات مدیریت پسماندها را بر اساس الزامات ارائه شده توسط کارفرما اجرا نماید.

۴-۱-۲۲ پیمانکار موظف است در مورد مصرف منابع و مدیریت انرژی در محل اجرای کار اهتمام ویژه داشته باشد و از روشن ماندن بیهوده تجهیزات و ماشین‌آلات و ایجاد صدا و مصرف بیهوده آب و برق و سوخت خودداری نماید.

۴-۱-۲۳ پیمانکار باید به گونه‌ای کار کند که از هرگونه آسیب به فضای سبز و پوشش گیاهی موجود در محل اجرای کار جلوگیری شود. در صورت اجبار به تخریب پوشش گیاهی، دو برابر پوشش گیاهی از همان نوع در محل و با رعایت شرایط زیست محیطی توسط پیمانکار ایجاد شود.

۴-۱-۲۴ پیمانکار موظف است گزارش عملکرد مدیریت HSE خود را ماهانه و در پایان قرارداد مطابق با شاخص‌های تعریف شده از سوی کارفرما به امور HSE کارفرما ارائه نماید.

۴-۱-۲۵ پیمانکار موظف است در انجام کارهایی که با کارهای سایر پیمانکاران تداخل می‌نماید و ممکن است ریسک‌های بارزی را در حوزه بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست در پی داشته باشد طبق نظر امور HSE کارفرما کار مورد نظر را متوقف یا به تأخیر اندازد و یا تقدم و تاخر زمانی انجام کار را طبق نظر امور HSE کارفرما رعایت نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سیلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

۴-۱-۲۶ پیمانکار موظف به حفاظت از افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام شده و مصالح و تجهیزات، ماشین آلات، اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار و یا بیرون از آن و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه از قبیل جاده ها، ساختمانها، فضای سبز و تأسیسات زیرزمینی است.

۴-۱-۲۷ در مدت اجرای کارهای ساختمان و نصب، در موارد اضطراری که ایمنی کارکنان و کارهای انجام شده، مصالح و تجهیزات و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه به مخاطره بیفتد، پیمانکار موظف است بی درنگ و بدون نیاز به دریافت دستور از کارفرما و یا مهندس مشاور، وارد عمل شده و اقدامهای حفاظتی و ایمنی لازم را بعمل آورد.

۴-۱-۲۸ پیمانکار علاوه بر مسئولیت در مقابل اعمال، افعال، تخلفات و قصور کارکنان خود و پیمانکاران فرعی و جزء که در رابطه با پیمان می باشد، باید ایشان را موظف به رعایت قوانین و مقررات مربوطه در محل اجرای کار از جمله الزامات و رویه های مدیریت HSE کارفرما نماید و پیمانکار در مقابل آنها نیز مسئولیت خواهد داشت.

۴-۱-۲۹ در صورتی که پس از ابلاغ شروع به کار پیمان انجام تمام یا بخشی از کار بر اساس برنامه کلی و تفصیلی به دلیل قصور پیمانکار در انجام تعهدات خود و یا عدم رعایت الزامات و رویه های مدیریت (HSE) متوقف شده و یا به کندی صورت پذیرد به عنوان تأخیر محسوب شده و مشمول تمدید مدت پیمان بدون قصور پیمانکار نبوده و پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت تأخیر ایجاد شده به کارفرما می باشد.

۴-۱-۳۰ پیمانکار موظف است بلافاصله وقوع هرگونه حادثه انسانی، دستگاهی، حریق، شرایط نا ایمن، تصادفات و سوانح مربوط به وسایط نقلیه، حوادث بهداشتی، مسمومیت ها، بیماریها و امراض واگیر را به امور HSE کارفرما اطلاع داده و حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت نماینده HSE پیمانکار، زیر نظر نماینده امور HSE کارفرما اقدام به تهیه و تکمیل فرم مدون گزارش حادثه در ۴ نسخه نموده و جهت کارکنان پیمانکار و اشعاع ثالث اقدام به انعکاس موضوع در موعد مقرر قانونی به سازمان تأمین اجتماعی نماید. دو نسخه از این فرم نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار خواهد ماند و پیگیری های حقوقی، اداری و هزینه های مربوط به حادثه و جبران آن برعهده و ضمانت پیمانکار می باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۴-۱-۳۱ پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه عملیات پیش راه اندازی / راه اندازی (دائم / موقت) تجهیزات، ضمن اطلاع به امور HSE کارفرما نسبت به انجام ممیزی پیش راه اندازی / راه اندازی (Pre Start-up Safety Review) PSSR اقدام و در صورت صدور اجازه نامه کتبی امور HSE کارفرما، مجاز به انجام عملیات / کار می باشد.

۴-۱-۳۲ چنانچه رویه ها و دستورالعمل هایی لازم باشد که در مراحل آزمایش و بهره برداری توسط بهره بردار رعایت شود، پیمانکار موظف است طی مستندات معتبر در اختیار نماینده کارفرما / ناظر مقیم و نماینده HSE کارفرما قرار دهد.

۴-۱-۳۳ پیمانکار موظف است طبق برنامه تنظیمی کارفرما پس از پایان عملیات موضوع پیمان نسبت به جمع آوری ساختمان های پیش ساخته، مصالح باقی مانده، تأسیسات و تجهیزات محل اجرای کار، مواد زائد و نخاله و سایر تدارکات خود اقدام نماید. سپس طبق نظر ناظر مقیم و با هماهنگی نماینده امور HSE کارفرما نسبت به خارج نمودن آن ها از محوطه محل اجرای کار اقدام نموده و محوطه را به وضع قابل استفاده به نحوی که مورد قبول ناظر مقیم باشد به ایشان تحویل دهد. در غیر این صورت کارفرما می تواند علاوه بر محاسبه و دریافت خسارت، برای خارج نمودن آن ها به هر نحو که مقتضی بداند عمل نموده و هزینه های آن را به علاوه هزینه بالاسری به تشخیص خود به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید. در این صورت پیمانکار حق هرگونه اعتراض نسبت به اقدام کارفرما و طرح ادعای ضرر و زیان به اموال و دارایی های خویش را از خود سلب و ساقط می نماید.

۴-۱-۳۴ پیمانکار موظف است در هنگام ارائه پیشنهاد، هزینه های احتمالی دفن، انتقال یا امحاء مواد و ضایعات را در نظر گیرد. چنانچه طبق نظر ناظر مقیم و یا نماینده امور HSE کارفرما برای خارج نمودن و یا امحاء ضایعات بند فوق نیاز به اخذ هرگونه دستورالعمل و یا مجوز از مراجع دیگری باشد پیمانکار موظف است به هزینه خود نسبت به تهیه و کسب آن ها اقدام نماید.

۴-۱-۳۵ استقرار نظام مدیریت HSE و سیستم مدیریت یکپارچه و اجرای کامل «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE کارفرما» به عهده پیمانکاران می باشد.

۴-۱-۳۶ پیمانکار ملزم به تبعیت از رویه ها و دستورالعمل ها و مانورهای مقابله با شرایط اضطراری کارفرما می باشد.

۴-۱-۳۷ پیمانکار ملزم به ارائه ساختار سازمانی مناسب و تأمین نفرات دارای تخصص شغلی و مهارت کافی و اجرای ایمن فعالیت ها می باشد.

۴-۱-۳۸ خسارت ناشی از عدم اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE بر عهده پیمانکاران خواهند بود.

۴-۱-۳۹ پیمانکاران ملزم به اعمال مدیریت ریسک و کنترل حوادث، بیماری های شغلی و پیش گیری از آسیب های وارده به تجهیزات و محیط زیست می باشند.

۴-۱-۴۰ پیمانکاران باید کلیه استانداردها و دستورالعمل های پتروشیمی سیلان را درخصوص اجرای کامل «الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE» مطالعه نموده و ضمن درک کامل آن، ساز و کارهای لازم به منظور به کارگیری این استانداردها و دستورالعمل ها را ایجاد نمایند.

۴-۱-۴۱ پیمانکاران موظف هستند علاوه بر استانداردها، ضوابط، الزامات و رویه های کارفرما، قوانین، مقررات و آیین نامه های دولتی و سازمان های مرتبط با HSE را رعایت نمایند. این قوانین عبارتند از قوانین سازمان حفاظت محیط زیست، قوانین وزارت رفاه، کار و امور اجتماعی، قوانین وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، قوانین وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی و قوانین سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس.

۴-۱-۴۲ با توجه به اینکه در برخی از پیمان ها (نظیر پیمان های حجی و خدماتی) با تغییر پیمانکار ممکن است نیروهای پیمانکار تغییری نداشته باشند، پیمانکار جدید موظف است برای این کارکنان نیز معاینات شغلی را انجام داده و نتیجه را به امور HSE کارفرما اعلام نماید. پیمانکار جدید با هماهنگی کارفرما، باید اقدامات لازم را جهت دریافت پرونده های پزشکی کارکنان از پیمانکار قبلی انجام دهد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

✓ ۴-۲ تأییدات پیمانکار

❖ پیمانکار تأیید می‌نماید علاوه بر اطلاع و تأیید کلیه قوانین و مقررات کشور از جمله قوانین و مقررات مربوط به کار و تامین اجتماعی، قوانین و مقررات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، بیمه مسئولیت مدنی کارکنان پیمانکار و اشعاع ثالث، طرح طبقه‌بندی مشاغل، مقررات مشاغل سخت و زیان‌آور، حفاظت فنی و کارآموزی و همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها و عوارض، همچنین هزینه‌های مرتبط با اجرای کامل «الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست و رویه‌های مدیریت HSE کارفرما»، از قوانین و مقررات زیست محیطی منطقه‌ای، ملی و محلی و سایر مصوبات قانونی هم کاملاً مطلع بوده و مسئولیت پرداخت خسارات و جرائم عدم اجرای الزامات، قوانین، مقررات و مصوبات فوق‌الذکر را بپذیرد. پیمانکار نمی‌تواند اظهار به عدم آگاهی و اطلاع از قوانین و مقررات مربوطه نموده و متعذر و مدعی گردد و کارفرما هیچ گونه ارتباط و تعهدی در این زمینه نخواهد داشت.

❖ پیمانکار تأیید می‌نماید چنانچه کارفرما تشخیص دهد هر یک از ابزارآلات، تجهیزات، وسایل و ماشین‌آلات و تجهیزات حفاظتی پیمانکار، ناسالم و غیرقابل استفاده و یا نا ایمن باشد می‌تواند از قبول آن خودداری نماید. پیمانکار موظف است به محض دریافت دستورکتابی ناظر مقيم کارفرما یا نماینده امور HSE کارفرما، با هزینه خود نسبت به تعویض و یا خروج تجهیزات فوق‌الذکر از محل کار اقدام و ابزارآلات، تجهیزات، وسایل و ماشین‌آلاتی که مورد قبول کارفرما باشد را جایگزین نماید، در این صورت پیمانکار حق مطالبه هزینه‌ای بابت تعمیر، جایگزینی، توقف دستگاه‌ها و جابجایی اینگونه ماشین‌آلات و تجهیزات را ندارد. تأیید یا عدم تأیید کارفرما موجب کاهش تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار در پیمان نخواهد شد.

✓ ۴-۳ مسئولیت‌های کارفرما

- ۴-۳-۱ ارزیابی مناقصه گران و نظارت بر تهیه لیست کوتاه پیمانکاران قبل از ورود آنان به فرایند مناقصه.
- ۴-۳-۲ ارزیابی دوره ای پیمانکاران در طول دوره پیمان به منظور بررسی میزان انطباق با الزامات HSE
- ۴-۳-۳ تعیین "مجموعه الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE کارفرما" توسط امور HSE کارفرما.
- ۴-۳-۴ اطمینان از توان «اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE مورد نظر» با ارزیابی کیفی پیمانکاران در هنگام برگزاری تشریفات مناقصه توسط امور HSE کارفرما.
- ۴-۳-۵ نظارت بر حسن اجرای مجموعه «الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE» توسط امور HSE کارفرما.
- ۴-۳-۶ ممانعت از تجهیز کارگاه و شروع به کار پیمانکار قبل از ارائه HSE PLAN پیمانکار.
- ۴-۳-۷ بررسی و تأیید مهارت و صلاحیت پیمانکاران و کارکنان وی قبل از شروع به کار و برگزاری کلاس‌های آموزشی توجیهی و تخصصی HSE که توسط امور HSE کارفرما تعیین می‌شود و اخذ تأییدیه جهت گذراندن این دوره‌ها.
- ۴-۳-۸ تعیین حدود تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکاران و مشاوران در کنسرسیوم‌ها و مشارکت‌ها و اجتناب از تقسیم مسئولیت HSE بین ایشان.
- ۴-۳-۹ تأمین و تخصیص منابع مالی جهت اجرای مجموعه «الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE»
- ۴-۳-۱۰ اطمینان از عدم مغایرت اسناد و مدارک فنی و روش‌های اجرایی با مجموعه «الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE» قبل از اجرای موضوع پیمان.
- ۴-۳-۱۱ تعیین جدول جرایم ناشی از عدم اجرای الزامات و رویه‌های مدیریت HSE با ذکر مصادیق.
- ۴-۳-۱۲ کارفرما باید لیست و ردیف‌های مقادیر خدمات و فعالیت‌ها، ماشین‌آلات، دستگاه‌ها و لوازم و تجهیزات غیرمصرفی، مواد و مصالح و لوازم و تجهیزات مصرفی، نیروی انسانی و کلیه نیازمندی‌های اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE اختصاصی موضوع تعهد پیمانکار در پیمان را بر اساس نیازمندی‌های واقعی پیمان (اعم از کارهای اجرایی، خدمات، تعمیرات و مشاوره) مطابق با شرایط عمومی پیمان و «مجموعه الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE کارفرما» مندرج در پیوست پیمان، متناسب با حجم قرارداد متوسط و بزرگ، مدت، شرح کار، نوع و ماهیت، مخاطرات و ریسک فعالیت‌ها در موضوع پیمان تهیه نموده و پس از اخذ تأییدیه نماینده HSE کارفرما متناسباً و به تفکیک در پیوست‌های اختصاصی مرتبط درج و جزء مدارک پیمان، ضمیمه اسناد مناقصه نمایند.
- ۴-۳-۱۳ چنانچه اقلامی از تجهیزات، مواد و لوازم مصرفی و غیر مصرفی جهت اجرای الزامات و رویه‌های HSE از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل می‌گردد، در پیوست مرتبط با تعهدات کارفرما در پیمان معین گردد.
- ۴-۳-۱۴ کارفرما با توجه به حجم، مبلغ و مدت پیمان، تعداد نیروی انسانی پروژه و مخاطرات و ریسک فعالیت‌ها، نسبت به تعیین حداقل نیروی انسانی، نحوه سازماندهی و نمودار سازمانی HSE پیمانکار و نیز شرایط احراز صلاحیت این نیروها اقدام نموده و ضمیمه پیوست مرتبط در پیمان نمایند.
- ۴-۳-۱۵ امور HSE در پایان هر پیمان گزارش ممیزی و ارزیابی عملکرد پیمانکاران و مشاوران در خصوص چگونگی اجرای تعهدات و مسئولیت‌های پیمان و انجام الزامات HSE را به امور حقوقی و پیمانها ارسال می‌نمایند تا جهت تمدید یا عدم تمدید قرارداد پیمانکار تصمیم‌گیری شود.

✓ ۴-۴ ارزیابی پیمانکاران

- ۴-۴-۱ پیمانکاران در ۲ مرحله توسط امور HSE کارفرما مورد ارزیابی قرار می‌گیرند:
در زمان دعوت به مناقصه
در طول دوره پیمان (ارزیابی ماهانه)
- ۴-۴-۲ ارزیابی پیمانکاران بر اساس روش اجرایی امور قراردادها و ارزیابی پیمانکاران به شماره SPIC-PRD-014 انجام می‌گیرد.
- ۴-۴-۳ نتیجه ارزیابی پیمانکاران بطور مستقیم در صورت وضعیت ماهانه آنها موثر خواهد بود.



قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

پیمانکار:

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

✓ ۴-۵ جرائم اقتصادی

۴-۵-۱ در صورت مشاهده هرگونه عدم انطباق از جمله تخلف، قصور و استنکاف پیمانکار در اجرای الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست، امور HSE کارفرما اختیار دارد با هماهنگی دستگاه نظارت، ضمن دستور توقف کار، اخطار جریمه‌ای به پیمانکار ابلاغ و مطابق (جدول جرائم) پیمان، جریمه اعمال نماید.

۴-۵-۲ امور HSE کارفرما در پایان پیمان، وضعیت جرایم و تخلفات HSE پیمانکار را با ذکر موارد، جهت درج در پرونده پیمانکار به امور حقوقی و پیمانها و مدیر عامل شرکت اعلام می نماید.

۴-۵-۳ میزان تخلفات و جرایم پیمانکار در دعوت مجدد و تمدید قرارداد پیمانکار موثر خواهد بود.

۴-۵-۴ مصادیق کلی و برخی مصادیق جرائم جزئی و نحوه جریمه پیمانکار در جدول ۵ و جدول ۶ در انتهای دستورالعمل مشخص گردیده است.

✓ ۴-۶ هزینه‌های مربوط به اجرای الزامات HSE پیمانکاران

۴-۶-۱ هزینه ابزار، تجهیزات و ماشین آلات غیر مصرفی (سرمایه ای)

❖ تأمین ماشین‌آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهای غیرمصرفی مرتبط با اجرای رویه‌ها و الزامات HSE به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. لذا مالکیت این تجهیزات و لوازم نیز متعلق به پیمانکار خواهد بود.

❖ پس از استفاده، فقط هزینه‌های خدمات و بکارگیری آنها در مدت پیمان به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

❖ بر اساس عرف مناطق عملیاتی و شرکت‌های پتروشیمی برخی از ماشین آلات و تجهیزات عام که امکان تأمین و مدیریت آن توسط پیمانکار مشکل و یا به دلیل حساسیت‌های مرتبط با HSE کار با آنها می بایست تحت کنترل کارفرما باشد توسط کارفرما تأمین شده و هزینه سرویس دهی آن از پیمانکار اخذ می گردد (جدول ۲).

۴-۶-۲ هزینه لوازم، مواد و تجهیزات مصرفی

هزینه کلیه لوازم، مواد و مصالح و تجهیزات مصرفی جهت اجرای دقیق، کامل و بدون نقص الزامات HSE به استثنای موارد عام به عهده پیمانکار میباشد (جدول ۱).

۴-۶-۳ هزینه حداقل خدمات و مسئولیت‌ها

انجام هرگونه خدمات، فعالیت و مسئولیت‌های رعایت اجرای الزامات HSE عمومی پیمان به استثناء چند مورد در تعهد پیمانکار بوده و هزینه آن در قیمت‌های پیشنهادی وی مستتر است و پرداخت مستقل بابت آن صورت نخواهد پذیرفت (جدول ۳).

✓ ۴-۷ تأمین نیروی انسانی HSE مورد نیاز پیمانکار

۴-۷-۱ در پتروشیمی سبلان، تعداد نیروی انسانی مورد نیاز برای پیمانکاران در بخش HSE توسط امور HSE کارفرما تعیین می گردد.

۴-۷-۲ چارت سازمانی HSE پیمانکاران، بر اساس معیارها و عوامل ذیل تعیین می شود:

✓ قانون کار

✓ الزامات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

✓ تعداد کل نیروی انسانی پیمانکار

✓ شرایط نوبتکاری

✓ شرایط اقماری

✓ ریسک مخاطرات فرایندی واحدهای عملیاتی

۴-۷-۳ پیمانکار موظف است براساس چارت سازمانی مصوب شده توسط امور HSE کارفرما نیروی انسانی متخصص و با تجربه بهداشت، ایمنی و محیط زیست را جهت انجام مسئولیت‌های مرتبط جذب و به امور HSE کارفرما معرفی نماید.

۴-۷-۴ مصاحبه و تأیید نهایی پرسنل HSE پیمانکار به عهده امور HSE کارفرما خواهد بود. امور HSE کارفرما اختیار رد صلاحیت و یا تأیید معرفی شدگان را خواهد داشت. شرایط احراز پرسنل HSE پیمانکار در جدول ۴ ارائه شده است.

۴-۷-۵ در صورتیکه در مرحله معرفی پرسنل HSE پیمانکار و یا پس از تأیید نهایی و جذب ایشان (درحین دوره کاری) عدم صلاحیت پرسنل HSE پیمانکار برای امور HSE کارفرما احراز گردد، کارفرما می تواند نسبت به رد یا اخراج پرسنل مذکور اقدام نماید و پیمانکار موظف است ظرف یک هفته فرد جایگزین را با شرایط مورد نظر امور HSE کارفرما تعیین و به ایشان معرفی نماید.

۴-۷-۶ پرسنل HSE پیمانکار پس از جذب، در چارچوب الزامات و مقررات امور HSE کارفرما انجام وظیفه مینمایند، استخدام، پرداخت حقوق و مزایا، تأمین ایاب و ذهاب، اسکان و.... آنها به عهده پیمانکار و مطابق با قوانین ملی و ضوابط سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس خواهد بود.

۴-۷-۷ پیمانکار بدون اجازه امور HSE کارفرما و تأیید نهایی ایشان حق استخدام و یا اخراج پرسنل HSE را ندارد.

۴-۷-۸ مرخصی، استراحت (رست) و روتیشن کاری پرسنل HSE پیمانکار توسط امور HSE کارفرما تعیین می شود.

۴-۷-۹ شرایط کاری پرسنل HSE پیمانکار (نوبتکار بودن یا روزکار بودن) توسط امور HSE کارفرما مشخص می گردد.

۴-۷-۱۰ پرسنل HSE پیمانکاران از لباس متحد الشکل به تشخیص امور HSE کارفرما استفاده خواهند نمود. تأمین البسه به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

✓ ۴-۸ چارت سازمانی HSE پیمانکاران

۴-۸-۱ پیمانکار نگهداری و تعمیرات

❖ سرپرست HSE کارگاه: ۱ نفر

❖ کارشناس ایمنی نوبتکار: ۳ نفر

❖ کارشناس بهداشت حرفه ای: ۱ نفر

تبصره ۱:

پیمانکارانی که بنا به ضرورت و برای انجام کارهای موقت و پروژه ای اقدام به جذب نیروهای روزمزد در طول مدت پیمان مینمایند، باید به ازای هر ۴۰ نفر یک نفر نیروی ایمنی روزمزد جذب و به کارفرما معرفی نمایند.

تبصره ۲:

استخدام و جذب کلیه پرسنل HSE پیمانکاران فرعی به تناسب حجم پیمان فرعی به عهده پیمانکار اصلی میباشد. بدیهی است مسئولیت و پاسخگویی کلیه مسئولیت های HSE پیمانکار فرعی بر عهده پیمانکار اصلی بوده و جراثم قراردادی و جراثم ناشی از اختراهای HSE به عهده پیمانکار اصلی میباشد.

تبصره ۳:

در پروژه های ساختمان و نصب برای موقعیت های پرخطر (High Risk) و پراکنده که نیازمند افسر ایمنی آماده باش (Standby) باشد، تعداد افسر ایمنی با هماهنگی امور HSE کارفرما قابل افزایش میباشد.

✓ ۴-۹ الزامات مهندسی بهداشت

۴-۹-۱ الزامات کلی

✓ طرح و برنامه بهداشت باید به تشریح مواردی از قبیل موضوعات زیر بپردازد:

❖ تدوین مکانیزم گزارش دهی و پایش های بهداشت کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار

❖ تدوین رویه هایی برای پایش سلامت کارکنان و عملکرد بهداشتی

❖ تدوین رویه ثبت سوابق بهداشتی کارکنان

✓ چنانچه نتایج ارزیابی ریسکهای بهداشت کار یا اندازه گیری آلاینده های محیط کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار بیانگر وجود ریسکهای غیرقابل قبول و یا بالاتر بودن میزان آلاینده ها از حد استاندارد شغلی باشد، پیمانکار باید بسته به نوع ریسکهای فوق، اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مناسب را به منظور حذف یا کاهش ریسکهای بهداشت کار تدوین و پس از تایید امور HSE کارفرما آنها را اجرا نماید و در مقاطع زمانی مشخص (تعیین شده توسط نماینده امور HSE کارفرما) گزارش پیشرفت کارها و نتایج اثربخشی اقدامات را به امور HSE کارفرما منعکس نماید.

✓ پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری نیروهای انسانی جدید (اعم از کوتاه مدت و بلند مدت) با انجام معاینات شغلی از تناسب آنها با وظایف محوله در برآوردن الزامات سیستم مدیریت HSE اطمینان حاصل کند.

✓ پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نتایج معاینات پزشکی شغلی (قبل از استخدام) کارکنان خود را به امور HSE کارفرما ارسال و از بکارگیری افرادی که برای شغل مورد نظر مناسب نیستند اجتناب نماید.

معاینات باید بر اساس مخاطرات مشاغل مختلف با توجه به نتایج اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار و بصورت تخصصی انجام شود.

✓ پیمانکار موظف است با بکارگیری روشهای شناسایی، ارزیابی، پایش و کنترل ریسکهای بهداشتی در حیطه وظایف و تعهدات خود بر اساس مفاد پیمان، از وقوع بیماریهای مرتبط با کار در کارکنان خود پیشگیری و از سلامت آنها اطمینان حاصل کند.

✓ پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان متناسب با تعداد کارکنان و خطرات انجام کار و نیز فاصله محل اجرای کار و عملیات، از نقاط استقرار درمانگاه و بیمارستان در شهرها، برنامه خود به منظور تامین امکانات و تجهیزات اورژانس و پزشکی مورد نیاز مذکور در فرم جدول ۲ پیمان از قبیل درمانگاه، آمبولانس، جعبه کمکهای اولیه با کلیه لوازم و سایر موارد مرتبط را تهیه و به تایید نماینده HSE کارفرما برساند.

تبصره:

پیمانکار موظف است در راستای انجام معاینات دوره ای نسبت به تشکیل پرونده بهداشتی برای کارکنان خود اقدام نماید. همچنین پیمانکار باید در پایان هر دوره انجام معاینات، گزارش آمار بیماریها و عوارض ناشی از کار را در اختیار نماینده امور HSE کارفرما قرار دهد.

۴-۹-۲ الزامات بهداشت حرفه ای

○ انتخاب مسئول و کارشناس بهداشت حرفه ای

❖ براساس ماده ۹۲ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و الزامات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی کلیه کارگاههای بالای ۲۵ نفر میبایست اقدام به جذب کارشناس بهداشت حرفه ای نموده و کمیته های حفاظت فنی و بهداشت کار را با حضور مسئول بهداشت حرفه ای تشکیل دهند.

❖ صلاحیت مسئول بهداشت حرفه ای میبایست مورد تأیید مرکز بهداشت شهرستان و امور HSE کارفرما باشد.

❖ شرایط حضور و تعداد کارشناسان بهداشت حرفه ای در بخش ۸ ذکر شده است.

✓ معاینات پزشکی

❖ پیمانکار موظف است مطابق ماده ۹۲ قانون کار کارگران خود را قبل از اشتغال به کار مورد آزمایشهای پزشکی قرار دهد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

❖ برای کلیه مشاغل در درجه اول آزمایشات زیر می‌بایست انجام شود :

- پرتونگاری از قفسه سینه
- آزمایشات روتین از نمونه های بیولوژیک (خون و ادرار)
- آزمایشات و معاینات اختصاصی براساس نوع شغل

❖ پ: معاینات و آزمایشات قبل از استخدام در درجه اول می‌بایست نکات زیر را مشخص کند.

- اعتیاد به الکل و مواد مخدر و بیماریهای مقاربتی
- ابتلا به بیماریهای روانی
- ابتلا به بیماریهای واگیردار
- قدرت انجام کار مورد نظر

❖ پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود را حداقل سالی یکبار مورد معاینه پزشکی (معاینات دوره‌ای) قرار دهد و نتایج آنرا در پرونده پزشکی آنها نگه دارد.

❖ پیمانکار موظف است گزارش انجام معاینات شغلی کارکنان را به همراه آمار بیماریها و عوارض ناشی از کار در پایان هر دوره انجام معاینات (حداکثر در پایان هر سال) به امور HSE کارفرما ارائه دهد.

❖ نحوه انجام معاینات و شرایط شرکتهای انجام دهنده معاینات می‌بایست مطابق با آئین‌نامه استفاده از خدمات تخصصی شرکتها و موسسات ارائه خدمات طب کار در صنعت پتروشیمی به شماره HSE-611-02 باشد.

❖ پیمانکار موظف است به محض اطلاع از ابتلاء یکی از کارکنان به امراض واگیردار مراتب را به امور HSE کارفرما اطلاع دهد.

❖ پیمانکار باید هزینه معاینات دوره ای کارکنان خود را برای یکبار در هر سال برآورد و در قیمت پیمان لحاظ نماید.

❖ در صورتیکه پیمانکار نسبت به معاینات دوره ای کارکنان خود اقدام ننماید امور HSE کارفرما نسبت به انجام معاینات اقدام و هزینه های مربوطه را با ۱۵٪ بالاسری به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

۳-۹-۴ الزامات بهداشت عمومی و بهداشت محیط

✓ تسهیلات بهداشتی (حمام/دوش، سرویس‌های بهداشتی و ...)

تسهیلات بهداشتی پیمانکار شامل دوش، رختکن، محل غذاخوری، انبار مواد غذایی، توالت، دستشویی و ... می‌بایست منطبق با آئین‌نامه تسهیلات بهداشتی در صنعت پتروشیمی (برگرفته از آئین‌نامه الزامات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی) باشد و آئین‌نامه مذکور باید به قراردادهای پیمانکاری تهیه، طبخ و توزیع غذا نیز الحاق شود.

✓ اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی

❖ شرایط بهداشتی اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی می‌بایست منطبق با مفاد آئین‌نامه بهداشت اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی در صنعت پتروشیمی باشد.

❖ پیمانکار و رستوران تهیه، طبخ و توزیع غذای پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما باید در لیست سفید رستورانهای مورد تأیید امور HSE سازمان منطقه ویژه باشد.

❖ در صورت قرار گرفتن نام رستوران تامین کننده غذا در فهرست سیاه منطقه ویژه، پیمانکار طرف قرارداد با کارفرما باید بلافاصله تامین غذا از رستوران متخلف را متوقف و غذای کارکنان خود را از پیمانکار صلاحیت دار دیگری تامین نماید در غیر اینصورت به دلیل حساسیت های بهداشتی مشمول جرائم قراردادی خواهد شد.

❖ اهمیت و کیفیت غذای پیمانکار باید مناسب و مطابق با الزامات کارفرما باشد.

❖ پرداخت صورتحساب پیمانکاران تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی می‌بایست منوط به تأیید امور HSE شرکت باشد.

❖ کارشناس(ان) بهداشت می‌بایستی به طور مرتب از اماکن تهیه، طبخ و توزیع مواد غذایی بازدید نموده و در صورت عدم رعایت اصول بهداشتی در مرحله اول اخطار کتبی و در مراحل بعدی نسبت به جریمه پیمانکار غذا و در صورت لزوم لغو قرارداد پیمانکار غذا اقدام نمایند. این بند مطابق روش اجرایی امور قراردادهای ارزیابی پیمانکاران به شماره SPIC-PRD-014 قابل اجرا خواهد بود.

✓ بهداشت آب آشامیدنی

شرایط بهداشتی آب آشامیدنی می‌بایست منطبق با آئین‌نامه بهداشت آب در صنعت پتروشیمی باشد. تست های بهداشتی آب آشامیدنی پیمانکار حداقل یکبار در ماه (۱۲ بار در یکسال طول مدت قرارداد) توسط امور HSE پتروشیمی منطقه پارس انجام خواهد شد و این هزینه ابتدا از کارفرما کسر می گردد و کارفرما نیز این هزینه را از پیمانکار کسر خواهد نمود بنابراین محاسبه این هزینه هنگام برآورد قیمت پیمان الزامی است. پیمانکار می تواند از آزمایشگاههای معتبر سراسر کشور هزینه آزمایشات آب آشامیدنی را اخذ و برای یکسال طول مدت قرارداد برآورد نماید.

✓ بهداشت اقامتگاه‌های کارکنان و سایر اماکن عمومی



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

- ❖ شرایط بهداشتی اماکن عمومی از جمله کمپ ها و اقامتگاه های کارکنان پیمانکار می بایست مطابق مفاد مندرج در آئین نامه بهداشت اماکن عمومی در صنعت پتروشیمی باشد.
- ❖ سمپاشی کمپ های اسکان پیمانکار باید بصورت دوره ای و مطابق با شرایط ذیل باشد:
 - بصورت فصلی (هر سه ماه یکبار) باشد.
 - نحوه انتخاب شرکت پیمانکار سمپاش باید مطابق با مقررات شرکت ملی صنایع پتروشیمی باشد.
 - پیمانکار سمپاش باید بومی استان بوشهر و دارای گواهینامه صلاحیت سمپاشی از دانشگاه علوم پزشکی باشد و صحت گواهینامه و عملکرد آن به تأیید امور HSE کارفرما برسد.
- پیمانکاران باید هزینه های سمپاشی کمپ های اسکان کارکنان خود را بر حسب مترآژ اماکن اسکان (حداقل ۴ نوبت در سال) محاسبه و برآورد نماید.
- ✓ ۴-۱۰ الزامات مهندسی ایمنی
- ✓ ۴-۱۰-۱ الزامات کلی
- ✓ پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار مطابق با چارت سازمانی مورد درخواست کارفرما، کادر نیروی انسانی مورد نیاز را جذب و به امور HSE کارفرما معرفی نماید.
- ✓ کارشناسان ایمنی شاغل در شرکت های پیمانکاری باید دارای تحصیلات (دانش) و تجربه کافی در بهره برداری صنعت نفت باشند. شرایط احراز کارشناسان ایمنی در جدول ۴ از بخش ضوابط این دستورالعمل مشخص شده است.
- ✓ کارشناسان و افسران ایمنی پیمانکار نگهداری و تعمیرات مودکاً بصورت نوبتکار و سایر پیمانکاران بر حسب نیاز و با نظر امور HSE کارفرما می توانند نوبتکار و یا روزکار باشند.
- ✓ صلاحیت پرسنل ایمنی پیمانکار می بایست مورد تأیید امور HSE کارفرما قرار گیرد.
- ✓ در صورتیکه پیمانکار بخشی از کار را در شیفت شب انجام میدهد موظف است پیش بینی حضور کارشناس ایمنی در شیفت شب را بنماید در غیر اینصورت امور HSE شرکت میتواند نسبت به توقف کار پیمانکار تا حضور کارشناس ایمنی اقدام نماید.
- ✓ پیمانکار موظف است در زمان تجهیز کارگاه نسبت به برآورد و تهیه وسایل ایمنی و آتش نشانی مورد نیاز براساس نوع کار و تعداد کارکنان اقدام نماید.
- ✓ پیمانکار موظف است جهت انجام کار از افراد با صلاحیت، با دانش و تجربه کافی و آموزش دیده استفاده نماید.
- ✓ در صورتی که کارکنان پیمانکار نسبت به خطرات کار مورد نظر آشنا نبوده و نیاز به آموزش داشته باشند امور HSE کارفرما موظف است از ادامه کار پیمانکار در آن بخش جلوگیری کرده تا آموزش های لازم برگزار و مجدداً کار ادامه یابد. در این صورت مسئولیت تأخیر کار و جبران هزینه های آن با پیمانکار خواهد بود.
- ✓ مسئول ایمنی و کلیه کارکنان ایمنی پیمانکار زیر نظر امور HSE شرکت کار می کند و موظف هستند گزارش های خود را به امور HSE کارفرما ارائه نمایند.
- ✓ کلیه کارکنان پیمانکار موظف هستند مقررات ایمنی حاکم در پتروشیمی سبلان را که از سوی امور HSE شرکت ارائه شده رعایت نمایند.
- ✓ نوع وسایل حفاظت فردی مورد نیاز پیمانکار توسط امور HSE شرکت تعیین می گردد و خرید وسایل حفاظت فردی برای پرسنل پیمانکار (مانند کلاه، کفش ایمنی، لباس کار از قبیل لباس متحدالشکل آرم دار و بیلرسوت، لباس ضد مواد شیمیایی، انواع دستکش، شیلد، عینک کار در انواع مختلف، ماسک در انواع مختلف ساده و تخصصی، ایرماف، ایرپلاک، هارنس تمام بدن جهت کار در ارتفاع و بطور کلی وسایل حفاظت فردی بر اساس هر نوع شغل و) به عهده پیمانکار می باشد (جدول ۱ و ۳ از بخش ضوابط دستورالعمل).
- ✓ وسایل حفاظت فردی که پیمانکار تهیه می نماید باید از نوع مرغوب، مقاوم و متناسب با نوع کار بوده و قبل از خرید انبوه می بایست نمونه ای از آن به تأیید امور HSE کارفرما رسیده باشد.
- ✓ چنانچه بنا به دلایل مختلف پیمانکار جهت انجام کار از پیمانکار فرعی استفاده نماید تمام موارد مطرح شده در این سند مشمول پیمانکاران فرعی نیز خواهد بود ضمن اینکه در نهایت پیمانکار اصلی پاسخگویی موارد نقص خواهد بود.
- ✓ پیمانکار موظف است در زمان حمل و نقل تجهیزات و وسایل، مجموعه مقررات ایمنی ارائه شده از سوی HSE کارفرما را رعایت نموده و در تمامی مراحل هماهنگی های لازم را با امور HSE کارفرما بعمل آورد.
- ✓ پیمانکار موظف است تجهیزاتی را که باعث ایمن شدن کار می گردد همانند (پتوی نسوز، برزنت، کفش عایق برق، چکمه، پوتین برای شرایط عام، چراغ قوه ضد انفجار، قطع کن شعله برگشتی در سیلندره های جوشکاری و ...) را تهیه نماید (جدول ۱ و ۳ از بخش ضوابط دستورالعمل).
- ✓ در صورتیکه پیمانکار در حین انجام کار از عملیات پرتونگاری/رادیوگرافی استفاده نماید لازم است پیش بینی کامل تجهیزات و لوازم مورد نیاز بعمل آمده و از تمامی مجموعه مقررات کشوری و شرکت ملی صنایع پتروشیمی پیروی گردد.
- ✓ پیمانکار موظف است در زمان تجهیز کارگاه، انبار و یا فضاهای کار، تمامی موارد ایمنی را رعایت نموده و در صورت نیاز از امور HSE کارفرما جهت ایجاد محیطی ایمن کمک بگیرد.
- ✓ پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار لیست نفرت خود را به امور HSE کارفرما ارائه نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

- ✓ کلیه وسایل و تجهیزات مورد استفاده پیمانکار می بایست استاندارد بوده و از سلامت کامل برخوردار باشند. این وسایل قبل از ورود به شرکت می بایست از نظر سلامت و ایمن بودن مورد تأیید امور HSE کارفرما قرار گیرد.
 - ✓ از ورود وسایل و تجهیزاتی که دارای نقص فنی بوده و می تواند ایمنی کارکنان را به خطر اندازد جلوگیری خواهد شد.
 - ✓ انجام هرگونه کاری توسط کارکنان پیمانکار اعم از کار سرد، گرم، حفاری و کار در ارتفاع، ورود به فضاهای بسته می بایست با هماهنگی مسئولین ذیربط بوده و پس از کسب مجوزهای لازم مطابق دستورالعملهای جاری شرکت که از سوی امور HSE کارفرما ارائه می گردد انجام شود.
 - ✓ پیمانکار موظف است پس از انجام کار نسبت به پاکسازی و بهسازی محیط کار و بازگرداندن آن به حالت اولیه اقدام کند.
 - ✓ چنانچه از ادامه فعالیت پیمانکار بدلیل عدم رعایت موارد ایمنی جلوگیری بعمل آید، تا زمان رفع نقص و نارسایی و صدور مجوز مجدد از سوی امور HSE کارفرما، پیمانکار حق هیچگونه فعالیتی را نخواهد داشت.
 - ✓ پیمانکارانیکه برای انجام فعالیت خود نیاز به وسایط نقلیه دارند موظفند قبل از شروع بکار نسبت به معرفی راننده و خودرو اقدام و مجوزهای لازم را کسب نمایند.
 - ✓ کلیه وسایط نقلیه، بایستی سالم و بدون نقص فنی بوده و از نظر ظاهری نیز دارای شرایط مناسب باشند. در غیر اینصورت از ورود آنها جلوگیری خواهد شد.
 - ✓ در صورتیکه بواسطه عدم رعایت مقررات توسط کارکنان پیمانکار، حادثه ای با خسارات جانی و مالی رخ دهد در خصوص خسارات جانی پیمانکار پاسخگویی مراجع قانونی بوده و کلیه خسارات مالی ناشی از حادثه نیز به حساب پیمانکار منظور خواهد شد.
 - ✓ پیمانکار بایستی از قوانین، خط مشی ها، دستورالعمل ها و استانداردهای شرکت به طور کامل پیروی نماید.
 - ✓ پیمانکار موظف است به نحوی برنامه ریزی نماید که کلیه کارکنان تحت سرپرستی او از وسایل استحضاتی تحویلی استفاده نمایند.
 - ✓ در صورتیکه فرد یا افرادی از کارکنان پیمانکار از مقررات ایمنی شرکت تبعیت ننموده و ایمنی خود و دیگران را به خطر اندازد با نظر امور HSE کارفرما، پیمانکار موظف است نسبت به اخراج ایشان اقدام نمایند. در غیر اینصورت امور HSE کارفرما راساً به این امر اقدام خواهد نمود.
 - ✓ پیمانکار موظف است قبل از استفاده از ماشین آلات و تجهیزات سنگین گواهینامه تست سلامت فنی آنها را به امور HSE کارفرما ارائه نماید.
 - ✓ پیمانکار موظف خواهد بود کلیه کارکنان و کارگران خود را در مقابل حوادث ناشی از کار بیمه نماید.
 - ✓ پیمانکار موظف است بروز هرگونه حوادث و رویدادها و رخدادها را سریعاً به امور HSE کارفرما گزارش نماید.
 - ✓ پیمانکار موظف است با توجه به شرایط عملیاتی شرکت از خودروهای دیزلی جهت تردد در بخشهای فرایندی شرکت استفاده نماید.
 - ✓ استفاده از آب آتش نشانی جهت مصارف غیر، اکیداً ممنوع است.
 - ✓ استقرار پرسنل پیمانکار در کانتینر ممنوع است.
- ۴-۱۰-۲ پروانه های کار (WORK PERMIT)
- ✓ جهت انجام کارهای ذیل اخذ پروانه کار (Work Permit) از مسئولین ذیربط کارفرما و بر اساس ضوابط قید شده در الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE پیوست HSE پیمان الزامی است:
 - ❖ هرگونه کار گرم (Hot Work) و سرد در نواحی عملیاتی و محل های کار.
 - ❖ هر گونه عملیات ورود به فضای بسته.
 - ❖ هر گونه ورود ماشین آلات سبک و سنگین به واحدهای عملیاتی.
 - ❖ هر گونه عملیات حفاری و ایمن سازی گود.
 - ❖ هر گونه عملیات پرتونگاری در محدوده محل اجرای کار و سایر نواحی.
 - ❖ هر گونه عملیات عام و حساس که نیازمند کنترل عملیات ویژه باشد.
 - ✓ در تأسیسات عملیاتی، کلیه ابزار و تجهیزات (ویژه تجهیزات برقی) مورد استفاده در محدوده نواحی خطر (Hazardous Area) باید دارای حفاظت متناسب با طبقه بندی نواحی خطر مربوطه بوده و پیمانکار موظف به پیش بینی و تهیه چنین ادواتی با توجه به شرح فعالیت و محل های کاری و عملیاتی مشخص شده در پیمان می باشد.
 - ✓ برای کار در ارتفاع و فضای بسته گروه کاری باید از لحاظ شرایط سلامت جسمانی مورد تأیید باشد.
- ۴-۱۰-۳ لوازم و تجهیزات حفاظت فردی و لوازم مصرفی مرتبط با HSE
- ✓ کلیه وسایل و تجهیزات حفاظت فردی و لوازم مصرفی مرتبط با HSE باید متناسب با نوع خطر و شدت آن و پس از تأیید نمونه توسط نماینده HSE کارفرما از محصولات شرکت های معتبر انتخاب، تهیه و در اختیار کارکنان پیمانکار قرار گیرد. نماینده HSE پیمانکار موظف به حفظ آمار و سوابق تحویل وسایل استحضاتی به کارکنان پیمانکار می باشد (جدول ۱ در انتهای دستورالعمل فهرست حداقل لوازم حفاظتی و مصرفی مرتبط با HSE و تعهدات پیمانکار و کارفرما در این خصوص را مشخص نموده است).
 - ✓ درخصوص افرادی که باید از وسایل حفاظت فردی (مانند ماسک تنفسی) که ایجاد محدودیت تنفسی می کند استفاده کنند، معاینات ویژه شغلی توسط پیمانکار انجام شده و پس از تأیید نماینده امور HSE کارفرما از این گونه تجهیزات استفاده نمایند.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

۴-۱۰-۴ فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیرمصرفی مرتبط با HSE

جدول ۲ در انتهای دستورالعمل فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مرتبط با HSE و تعهدات پیمانکار و کارفرما در این خصوص را مشخص نموده است.

✓ ۴-۱۱ الزامات محیط زیست

۴-۱۱-۱ الزامات کلی

- ✓ پیمانکار موظف است پس از خروجی از آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی موقت خود را به سبتیک تانک تجهیز نموده و از عدم نشت پساب آن به کانالهای پساب محل اجرای کار و یا خاک اطمینان حاصل نماید. تخلیه سبتیک باید با تانکرهای بدون نشتی و مورد تأیید کارفرما انجام شده و پس از اخذ مجوز لازم در اماکن مجاز تخلیه نماید. همچنین پیمانکار می تواند با موافقت کارفرما و بر اساس مقررات اعلام شده توسط وی، پساب خروجی آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی خود را به شبکه فاضلاب درون تاسیسات متصل نماید.
- ✓ کانالها و مسیرهای آب باران و یا پساب صنعتی و بهداشتی محل اجرای کار نباید در اثر ریختن زباله و ضایعات پیمانکار مسدود گردد.
- ✓ پیمانکار موظف است تمام ضایعات و پسماندها و زباله های خود را از بدو تولید تفکیک نموده و در محل های مناسبی نگهداری موقت نماید.
- ✓ پیمانکار موظف است کلیه زباله های عادی (شهری) را درون کیسه ها و سطلهای مناسبی ریخته و در همان محلی که کارفرما اعلام می کند، دفع نماید. خروج هرگونه پسماند از محل اجرای کار باید مطابق دستورالعمل های کارفرما باشد.
- ✓ پیمانکار باید زباله های قابل بازیافت نظیر کاغذ و پلاستیک و ظروف یکبار مصرف و غیره را بصورت جداگانه نگهداری نماید تا تحویل پیمانکار بازیافت شود.
- ✓ ظروف یکبار مصرف خریداری شده توسط پیمانکار جهت توزیع غذا و غیره باید پایه گیاهی داشته و قابلیت تجزیه در محیط را داشته باشد.
- ✓ هرگونه تولید دود و یا سایر آلاینده ها از طریق سوزاندن زباله ها و ضایعات و یا سایر روش ها ایجاد غبار و ذرات آلاینده از طریق عملیات سند بلاست در محل اجرای کار ممنوع می باشد.
- ✓ ریزش هرگونه مواد شیمیایی و مایعات هیدروکربوری به خاک، درون کانال ها و دریچه های شبکه پساب صنعتی یا بهداشتی و یا کانال های آبهای سطحی محل های اجرای کار ممنوع است.
- ✓ پیمانکار موظف است کلیه پسماندها و ضایعات تولید شده را طبق طرح ارائه شده در اجرای الزامات و رویه های مدیریت (HSE) توسط کارفرما (یا سایر الزامات ارائه شده توسط وی به پیمانکار) به صورت تفکیک شده از محوطه فعالیت خارج کرده و نسبت به مظروف کردن، بسته بندی و نگهداری موقت آن تا تعیین تکلیف اقدام نماید.

۴-۱۱-۲ انطباق با الزامات محیط زیست

✓ منظور از الزامات محیط زیست الزامات ذیل هستند:

- ❖ قوانین و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست
- ❖ قوانین و مقررات شرکت ملی صنایع پتروشیمی
- ❖ قوانین و مقررات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
- ❖ قوانین و مقررات وزارت نفت

✓ پیمانکار قبل از آغاز کار باید اطمینان حاصل نماید که فعالیت های مطابق با الزامات و قوانین محیط زیست است. مسئولیت هرگونه تخلف از قوانین کشور و پرداخت جرائم قانونی احتمالی در این خصوص، بر عهده پیمانکار بوده و تحت هیچ شرایطی شرکت پتروشیمی سبلان مسئولیتی در قبال آن نخواهد داشت.

۴-۱۱-۳ مدیریت مواد زائد (پسماند)

- ✓ پیمانکار باید حداکثر تلاش خود را برای کاهش تولید زائدات ناشی از ساخت و ساز و فعالیتهای خدماتی، تعمیراتی و بهره برداری صرف نماید.
- ✓ پیمانکار موظف است پس از انجام کار نسبت به تفکیک و جمع آوری پسماندهای تولید شده در حین کار اقدام و محیط کار را ضبط و ربط (House Keeping) نماید و به تأیید امور HSE کارفرما برساند.
- ✓ پیمانکار موظف است پسماندهای خطرناک خود را با هماهنگی کامل امور HSE شرکت دفع نماید. جمع آوری، بسته بندی و انتقال این پسماندها به محل دفع مناسب به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ✓ پیمانکاران بازیافت و جمع آوری پسماند موظف هستند جهت عقد قرارداد مجوزهای لازم را از سازمان حفاظت محیط زیست یا سازمان منطقه ویژه اخذ و به امور HSE کارفرما ارائه نمایند.
- ✓ برخی از عمده ترین دستورالعملها و آیین نامه های محیط زیستی در این ارتباط به شرح ذیل است:
 - ❖ قانون مدیریت پسماندها، مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی
 - ❖ دستورالعمل شناسایی، بازیافت و دفع پسماندهای ویژه در شرکت های صنایع پتروشیمی
 - ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات خطرناک

❖ دستورالعمل کاهش زائدات

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات عادی اداره و شرکت

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی اتصالات ابزار (Tool Joint Cleaning)

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی تجهیزات

❖ دستورالعمل مدیریت روغنهای مستعمل و فیلترهای روغن

❖ دستورالعمل مدیریت باتریهای مستعمل

❖ دستورالعمل مدیریت تراشه‌ها، براده‌ها و خرده‌ریزه‌های فلزی

❖ دستورالعمل مدیریت ظروف خالی

❖ دستورالعمل شناسایی و کدگذاری پسماند

❖ ۴-۱۱-۴ مدیریت هیدروکربن‌ها و مواد شیمیایی

✓ پیمانکار موظف است برای حمل و نقل، نگهداری و استفاده از هیدروکربن‌ها و مواد شیمیایی، موارد بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی لازم را رعایت نماید. به همین منظور پیش‌بینی وسیله حمل و نقل مناسب و استفاده از ظروف مناسب و مورد تأیید امور HSE کارفرما ضروری است.

✓ پیمانکار موظف است با مدیریت مناسب مواد شیمیایی و هیدروکربن‌ها مانع آلودگی خاک، آبهای سطحی و آبهای زیرزمینی شود.

✓ پیمانکار موظف است ریزش مواد هیدروکربنی از تجهیزات و ادوات خود را سریعاً برطرف و نسبت به جمع‌آوری ریزشها اقدام نماید.

✓ شرکت‌ها و شرکت‌های تابعه شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای کنترل و پاکسازی ریزش مواد، دارای یک طرح عکس‌العمل در شرایط اضطراری می‌باشند که پیمانکار نیز باید به وظایف خود در این طرح آگاه بوده و طبق آن عمل نماید.

✓ پیمانکار موظف است برای انتخاب محل و روش پاکسازی و دفع مناسب خاک و آب آلوده، از امور HSE کارفرما کسب تکلیف نماید.

✓ پیمانکار موظف است نسبت به جمع‌آوری، پاکسازی و دفع مواد آلوده و جایگزینی منطقه آلوده شده با خاک و مواد تهیز اقدام نماید و هزینه‌های مربوطه به‌علاوه جریمه‌های قانونی احتمالی بر عهده پیمانکار خواهد بود.

✓ تعویض و تخلیه هر گونه روغن و مواد شیمیایی ناشی از ادوات، تجهیزات و ماشین‌آلات پیمانکار به سیستم جمع‌آوری پساب شرکت ممنوع بوده و مشمول جرائم نقدی خواهد بود.

✓ برخی از عمده‌ترین دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های محیط زیستی در این ارتباط به شرح ذیل است:

❖ آیین‌نامه اجرایی حمل و نقل جاده‌ای مواد خطرناک (مصوبه شماره ۴۴۸۷۰/ت/۲۹۰۲۹ هـ مورخ ۸۰/۱۲/۲۷ هیأت وزیران)

❖ دستورالعمل شناسایی، بازیافت و دفع پسماندهای ویژه در شرکتهای صنایع پتروشیمی

❖ دستورالعمل مدیریت هیدروکربن‌ها و مواد شیمیایی در شرکتهای پتروشیمی

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی اتصالات ابزار (Tool Joint Cleaning)

❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی تجهیزات

❖ دستورالعمل مدیریت روغنهای مستعمل و فیلترهای روغن

❖ ۴-۱۱-۵ مدیریت آب

✓ فعالیت پیمانکار نباید باعث آلودگی آبهای سطحی و زیرزمینی منطقه شود، به همین منظور پیمانکار موظف به حداکثر تلاش جهت حفظ پیشگیری از آلودگی آب است.

✓ پیمانکار باید در طرح مدیریت HSE خود، برای جمع‌آوری و دفع فاضلابهای بهداشتی کارکنان و پسابهای صنعتی ناشی از فعالیت خود برنامه داشته و آنرا اجرا نماید.

✓ پیمانکار باید مواد مصرفی و سایت تحت فعالیت خود را بگونه‌ای نگهداری کند که در مواقع بارندگی باعث آلودگی رواناب ناشی از بارندگی نشود.

✓ تخلیه هر نوع ماده یا زائدات در شبکه جمع‌آوری فاضلاب متعلق به شرکت ممنوع است، مگر آنکه قبلاً مجوز لازم از اداره HSE کارفرما اخذ شده باشد.

✓ تخلیه هر نوع ماده یا زائدات در شبکه جمع‌آوری آب باران ممنوع بوده و پیمانکار متخلف باید مسیر را پاکسازی کرده و به صلاحدید اداره HSE کارفرما، پیمانکار جریمه خواهد شد.

✓ پیمانکاران جمع‌آوری پساب صنعتی و بهداشتی موظف هستند جهت عقد قرارداد مجوزهای لازم را از سازمان حفاظت محیط زیست یا سازمان منطقه ویژه پارس جنوبی اخذ و به امور HSE کارفرما ارائه نمایند.

✓ برخی از عمده‌ترین دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های زیست محیطی در این ارتباط به شرح ذیل است:

❖ آیین‌نامه جلوگیری از آلودگی آب (مصوبه شماره ۱۸۲۴۱/ت/۷۱ هـ مورخ ۱۳۷۳/۳/۱۶ هیأت وزیران)



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

❖ دستورالعمل پیشگیری از آلودگی آب در شرکت های پتروشیمی

۴-۱۱-۶ مدیریت کیفیت هوا

- ✓ کنترل و مدیریت هرگونه آلاینده هوا در محدوده فعالیت پیمانکار بر عهده پیمانکار است.
- ✓ کنترل ذرات و گرد و غبار ناشی از فعالیت پیمانکار بر عهده وی می باشد. در مکان هایی که به علت خاکی بودن محیط کار، پتانسیل ایجاد گرد و غبار وجود دارد باید برنامه آب پاشی مرتب با هماهنگی کامل امور HSE کارفرما صورت گیرد.
- ✓ برای مکان هایی که همزمان چند پیمانکار مشغول به فعالیت هستند و پتانسیل آلودگی هوا با گرد و غبار وجود دارد، شرکت برنامه آب پاشی را مدیریت نموده و هزینه ها را بین پیمانکاران سرشکن خواهد کرد.
- ✓ استفاده از مواد مخرب لایه ازن همچون تری کلرواتان یا مواد اطفاء حریق BCF (برموفلوروکربنها) در سایت ممنوع است.
- ✓ پیمانکار موظف است در بدو ورود به شرکت برگه معاینه فنی خودروهای خود را به امور HSE کارفرما ارائه نماید در غیر اینصورت امور HSE کارفرما میتواند از ورود خودرو پیمانکار به شرکت ممانعت نماید.
- ✓ پیمانکار موظف است در عملیات سندیلاست فقط از مسبار استفاده نماید و استفاده از سیلیس بدلیل آلودگی هوای محیط کار به هر شکل ممنوع و مشمول جریمه نقدی خواهد بود.
- ✓ برخی از عمده ترین دستورالعمل ها و آیین نامه های محیط زیستی در این ارتباط به شرح ذیل است:
 - ❖ قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا (مصوب ۱۳۷۴/۲/۳)
 - ❖ آیین نامه اجرایی قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا (مصوبه شماره ۲۷۲۴۸/ت/۲۲۵۵۵ هـ مورخ ۷۹/۶/۲۸ هیات وزیران)

❖ دستورالعمل مدیریت کیفیت هوا در شرکت های صنایع پتروشیمی

✓ ۴-۱۲ آموزش پیمانکاران

۴-۱۲-۱ کلیه پرسنل پیمانکار در بدو ورود به پتروشیمی سبلان باید دوره های عمومی آموزش HSE بشرح ذیل را بگذرانند:

✓ دوره آموزش عمومی HSE

✓ دوره آموزشی تئوری و عملی کار با کپسول های آتش نشانی

✓ دوره آموزشی واکنش در شرایط اضطراری

۴-۱۲-۲ مدت زمان اجرای هر یک از دوره های آموزشی فوق الذکر ۴ ساعت می باشد.

۴-۱۲-۳ کارکنان پیمانکار قبل از طی نمودن دوره های عمومی اجازه شروع به کار در شرکت را نخواهند داشت.

۴-۱۲-۴ هزینه دوره های اختصاصی آموزش HSE پیمانکار در صورت استفاده از کارشناسان HSE پیمانکار به عهده خود آنها و در صورت استفاده از فضای آموزشی، تجهیزات و پرسنل HSE کارفرما بر اساس توافق طرفین و هزینه های عرف و مصوب منطقه خواهد بود.

۴-۱۲-۵ کارکنان پیمانکار حسب ضرورت باید در کلاسهای آموزشی HSE تخصصی که توسط امور HSE کارفرما تدارک دیده می شود شرکت نمایند. گذراندن این دوره جهت مشاغل رانندگی جرتیل و تجهیزات بالابر و مشاغل مرتبط، جوشکاری، داربست بندی، کار در فضای محصور، رانندگان وسایط نقلیه سبک و سنگین و... ضروری است و جهت سایر مشاغل حسب صلاحدید امور HSE کارفرما و ضرورت، برنامه ریزی و اقدام خواهد شد. این دوره های آموزشی به منظور کمک به ارتقای آگاهی و سطح فرهنگ HSE کارکنان پیمانکار برگزار شده و نافی مسئولیتهای پیمانکار در خصوص تأمین نفقات آموزش دیده دارای تخصص شغلی و مهارت کافی و اجرایی ایمن فعالیت ها نمی باشد. هزینه برگزاری دوره های آموزشی تخصصی از پیمانکار دریافت خواهد شد.

۴-۱۲-۶ پیمانکاران تعمیراتی موظف هستند گواهینامه آموزش تخصصی کارکنان خود را در بدو ورود، به امور HSE کارفرما ارائه نمایند در غیر اینصورت تا انجام آموزش تخصصی لازم و ارائه گواهینامه معتبر اجازه شروع فعالیت به کارکنان آنها داده نخواهد شد.

۴-۱۲-۷ گواهینامه تخصصی عبارت است از گواهینامه تخصصی مرتبط با شغل و گواهینامه آموزش ایمنی تخصصی مرتبط با شغل. به عنوان مثال برای یک ماشینبست در بخش ماشینری ارائه گواهینامه های تخصصی ماشینری و گواهینامه آموزش ایمنی تخصصی کار با تجهیزات گردنده ضروری است.

۴-۱۲-۸ در صورتی که کارکنان پیمانکار در هر بخش دچار حوادث ناتوان کننده شوند آموزش ایمنی آن بخش توسط کارفرما تکرار و هزینه های مربوطه طبق تعرفه از پیمانکار کسر خواهد شد.

✓ ۴-۱۳ ضمانت اجرای الزامات

۴-۱۳-۱ پیمانکاران می بایست نسبت به تدوین HSE-Plan و اخذ مصوبه از امور HSE کارفرما قبل از شروع به فعالیت اقدام نماید.

۴-۱۳-۲ امور HSE کارفرما ناظر بر اجرای دقیق HSE-Plan پیمانکاران بوده و کلیه صفحات آن باید پس از امضاء پیمانکار پیوست قرارداد گردد.

۴-۱۳-۳ ساختار HSE-Plan حداقل باید شامل موارد ذیل باشد.

✓ ساختار سازمانی پیمانکار و جایگاه نماینده / نمایندگان HSE در این ساختار باید روشن و تعامل آن با سایر بخش ها، مسئولیت ها و اختیارات شرکت پیمانکاری و همچنین امور HSE کارفرما تعریف گردد.

✓ مکانیزم تعیین صلاحیت و اطمینان از آگاهی و سلامتی کارکنان



شرکت صنایع پتروشیمی سیلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

- ✓ مکانیزم مدیریت ابزار و تجهیزات
- ✓ حصول اطمینان از رعایت استانداردها و قوانین و مقررات الزام شده از سوی مراکز ملی و شرکت
- ✓ مکانیزم بازرسی و نظارت گروه‌های HSE در عملیات کاری پیمانکار
- ✓ مکانیزم گزارش‌دهی در خصوص اثربخشی سیستم HSE
- ✓ مکانیزم بررسی و تعیین اقدامات اصلاحی در خصوص رویدادها و حوادث
- ✓ مدیریت پیمانکاری فرعی
- ✓ مدیریت تجهیزات استحقاقی
- ✓ ۴-۱۳-۴ در صورتیکه موضوع پیمان ساده و جزئی باشد به تشخیص امور HSE کارفرما نیاز به ارائه HSE-Plan مستقل از سوی پیمانکاران نخواهد بود.
- ✓ ۴-۱۳-۵ امور HSE کارفرما مجاز خواهد بود پیمانکاران را با ارائه گزارش تخلف به دستگاه نظارت و امور حقوقی و پیمان‌ها مطابق با جدول جرائم که در این رویه مشخص گردیده اعمال جریمه نماید.
- ✓ ۴-۱۳-۶ جرائم کسر شده غیرقابل برگشت می‌باشد.
- ✓ ۴-۱۳-۷ امور HSE کارفرما مجاز است در مواردیکه پیمانکار موظف به تامین تجهیزات فردی و گروهی برای موارد ایمنی و یا تحقق الزاماتی از HSE-Plan گردیده و در موعد مقرر اقدام نکرده است رأساً اقدام و با احتساب ۱۰٪ هزینه‌های بالاسری از کارکرد پیمانکار کسر نمایند.
- ✓ ۴-۱۳-۸ امور HSE کارفرما مجاز است در صورت مشاهده تعدد و تکرار تخلف و بی‌توجهی پیمانکار درخواست فسخ پیمان نمایند در چنین شرایطی فقط با مصوبه مجدد هیات مدیره امکان فعالیت مجدد پیمانکار میسر خواهد بود.
- ✓ ۴-۱۳-۹ درخواست پیمانکاران تامین غذا برای پرسنل کارفرما علاوه بر موارد فوق، صورت حساب حتماً باید به تأیید امور HSE شرکت نیز برسد.
- ✓ ۴-۱۳-۱۰ از آنجائیکه مسئولیت حسن انجام تعهدات پیمانکاران مطابق قرارداد، بعده دستگاه نظارت می‌باشد، امور HSE شرکت مجاز خواهد بود در صورت مشاهده ضعف در دستگاه نظارت به مدیرعامل شرکت گزارش عدم کفایت دستگاه نظارت را اعلام دارد و رونوشت گزارش فوق باید به امور حقوقی و پیمان و حسابرسی شرکت نیز ارسال گردد.
- ✓ ۴-۱۴ گزارش‌های عملکرد HSE
- ✓ پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرای الزامات و رویه‌های مدیریت HSE خود را با رؤس ذیل در بازه زمانی ماهانه و نیز در پایان قرارداد به امور HSE کارفرما ارائه نماید. رؤس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد به شرح مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان و رویه‌های مندرج در پیوست ... پیمان می‌باشد.
- ✓ نفر ساعت کارکرد پیمانکار در دوره گزارش
- ✓ آمار حوادث در دوره گزارش به تفکیک
- ✓ گزارش میزان مصرف حامل‌های انرژی و اقدامات کاهش مصارف و صرفه جویی.
- ✓ گزارش انجام معاینات شغلی با ذکر تعداد کارکنان معاینه شده و آمار مربوط به بیماری‌های شغلی و آسیب‌ها
- ✓ وضعیت آموزش‌های HSE کارکنان
- ✓ اهم اقدامات انجام شده و برنامه‌های در دست اجرای واحد HSE پیمانکار در ماه مورد گزارش
- ✓ جدول تفکیکی نیروی انسانی شاغل در بخش HSE پیمانکار در دوره گزارش
- ✓ گزارش مدیریت پساب و پسماندها (میزان تولیدی/ نوع / نحوه دفع) و همچنین مجوزهای خروج از شرکت و تحویل به محل مورد نظر که مورد تأیید سازمان منطقه ویژه و سازمان حفاظت محیط زیست است.
- ✓ گزارش ماشین آلات موجود در کارگاه پیمانکار

- ✓ ۴-۱۵ الزامات HSE در قراردادهای مشاوره
- ✓ ۴-۱۵-۱ پتروشیمی سیلان در شرح خدمات کلیه قراردادهای مشاوره و پیمان‌های توأم با مشاوره اعم از همسان و غیرهمسان مجموعه الزامات و رویه‌های مدیریت HSE پیش‌بینی شده است.
- ✓ ۴-۱۵-۲ در مراحل تهیه و پدیدآوری اسناد و مدارک مهندسی، طراحی، اجرا و بهره‌برداری، مشاور باید «مجموعه الزامات و رویه‌های مدیریت HSE کارفرما» را به صورت پایدار پیش‌بینی و نهادینه نماید.

۴-۱۵-۳ در مرحله طراحی، معرفی یک نفر هماهنگ‌کننده HSE پروژه در ساختار مشاور طراحی الزامی است

۴-۱۵-۴ به منظور حصول اطمینان از رعایت ضوابط HSE در طراحی باید حداقل اقدامات زیر اجرا گردد:

مرحله پدیدآوری	نوع اقدام
----------------	-----------



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

شناسایی الزامات قانونی HSE انجام مطالعات EIA و HIA و EMP انجام مطالعات پدافند غیرعامل مطالعات مکان یابی شناسایی مواد خطرناک تعیین منطقه ایمن	مطالعات امکان سنجی
اطمینان از لحاظ شدن الزامات قانونی HSE شناسایی خطرات فرایندی PHA تدوین مدارک فلسفه طراحی از منظر HSE	طراحی مفهومی
بازبینی مدارک فلسفه طراحی از منظر HSE شناسایی خطرات فرایندی PHA ارزیابی و کنترل ریسک با استفاده از مطالعات چرخه حیات (SLA) و مطالعات ارزیابی کمی ریسک	طراحی پایه
بازنگری مطالعات شناسایی خطر و ارزیابی ریسک فرایند مدیریت تغییر حصول اطمینان از به کارگیری فلسفه طراحی از منظر HSE	طراحی تفصیلی

۴-۱۵-۵ در کلیه مراحل پدیدآوری طرح، اقدامات شناسایی خطرات و ارزیابی کیفی / کمی ریسک با استفاده از روشهای رایج و متناسب با نوع پروژه مطابق ضوابط و تحت نظارت امور HSE کارفرما صورت پذیرد. بدیهی است ورود به هر مرحله منوط به حصول اطمینان از لحاظ شدن اقدامات پیشگیرانه و کنترل منتهی از فرایند شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک می باشد. این ارزیابی ریسک باید واحد فعلی را نیز شامل گردد و در صورت انجام تغییرات در مراحل اتمام طراحی و مراحل نهایی ساختمان و نصب، بازنگری این مطالعات الزامی است.

۴-۱۵-۶ رویکرد مورد استفاده در کنترل ریسک بر اساس اولویت های زیر باید تعیین و اجرا و با استفاده از روش های بازبینی، از کاهش سطح ریسک به محدوده قابل قبول (منطق ALARP) اطمینان حاصل گردد:

- ✓ ایمنی ذاتی
- ✓ سیستم های غیرفعال (Passive)
- ✓ سیستم های فعال (Active)
- ✓ سیستم های رویه ای (Procedural)

۴-۱۵-۷ کلیه کدها و استانداردهای HSE مورد نظر در طراحی به اطلاع امور HSE کارفرما برسد و امور HSE کارفرما مجاز به اظهارنظر و یا درخواست تغییر هر یک از استانداردها می باشد.

۴-۱۵-۸ رویکرد حداقل رسانی بکارگیری مواد خطرناک به عنوان اصل اساسی در طراحی لحاظ گردد.

۴-۱۵-۹ استراتژی های ایمنی ذاتی (Inherent Safety) در طراحی مد نظر قرار گیرد.

۴-۱۵-۱۰ کلیه تجهیزات ایمنی اطفاء و اعلام حریق قبل از خرید باید به تأیید امور HSE نیز برسد و در صورت نیاز و درخواست HSE کارفرما، امکان بازرسی و تأییدیه در محل سازنده باید صورت پذیرد.

۴-۱۵-۱۱ در کلیه مراحل طراحی، اطلاعات ایمنی مواد مورد استفاده در فرآیند MSDS باید در نظر گرفته شود.

۴-۱۵-۱۲ آخرین ویرایش کلیه استانداردها، قوانین و آیین نامه های جمهوری اسلامی ایران لازم الاجرا بوده و باید در طراحی لحاظ گردد. برخی از این قوانین عبارتند از (محدود به این موارد نمی شود):

- ✓ قانون مدیریت پسماندها
- ✓ آیین نامه های اجرایی قانون مدیریت پسماندها
- ✓ استاندارد خروجی فاضلابها
- ✓ استاندارد هیدروکربن های منتشره از منابع آلوده کننده هوا
- ✓ استانداردهای خروجی از کارخانجات و کارگاههای صنعتی
- ✓ قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا
- ✓ آیین نامه های جلوگیری از آلودگی آب
- ✓ استانداردهای هوای پاک
- ✓ استانداردهای آلودگی صوتی
- ✓ دستورالعمل خوداظهاری در پایش سازمان حفاظت محیط زیست
- ✓ ضوابط، آیین نامه ها و دستورالعمل های وزارت نفت



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

۱۳-۱۵ مشاور طرح باید بر اساس الزامات و رویه های HSE کارفرما اطلاعات کامل کلیه دورریزها (Effluents) به شرح ذیل را ارائه نموده و در خصوص انطباق آن با قوانین و مقررات زیست محیطی از امور HSE کارفرما تأییدیه اخذ نماید. لیست دورریزها باید شرایط نرمال، Start Up, Shut Down و اضطراری را نیز شامل شود.

- ✓ نام کامل دورریز
- ✓ محل دقیق تولید
- ✓ مقدار دورریز
- ✓ فرکانس تولید
- ✓ ترکیبات احتمالی دورریز
- ✓ حالت فیزیکی دورریز
- ✓ منبع دقیق دورریز

۱۴-۱۵ مشاور باید با کلیه استانداردها و دستورالعمل های کارفرما در خصوص اجرای کامل «الزامات و رویه های» نظام مدیریت HSE کارفرما آشنا باشد و ساز و کارهای لازم به منظور به کارگیری آنرا ایجاد نماید.

۱۵-۱۵ در هر جا که ضوابط و مقررات ملی وجود نداشته باشد باید از ضوابط بین المللی استفاده گردد و به همین منظور باید قبل از اعمال این ضوابط و استانداردها، به اطلاع و تأیید HSE کارفرما رسانده شود.

۱۶-۱۵ کلیه مدارک و نقشه های مربوط به HSE شامل سیستم های ایمنی، اطفاء و اعلام حریق، سیستم های مدیریت پساب، پسماند، کنترل، پایش آلودگی و ... پس از تأیید نظارت کارفرما به تأیید امور HSE کارفرما نیز برسد.

جدول ۱ فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مرتبط با HSE

ردیف	شرح اقلام	تعهد تأمین		تعهد هزینه		توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار	
۱	لوازم حفاظت فردی استاندارد (کلاه ایمنی، کفش ایمنی، البسه کار، دستکش کار و ...)		✓		✓	
۲	دستکش محافظ مواد شیمیایی		✓		✓	
۳	دستکش محافظ حرارت و سوختگی		✓		✓	
۴	دستکش الیاف فلزی (محافظ لبه های تیز)		✓		✓	
۵	تجهیزات حفاظت شنوایی (Ear Plug)		✓		✓	
۶	تجهیزات حفاظت شنوایی (Ear Muff)		✓		✓	
۷	عینک محافظ چشم مواد شیمیایی		✓		✓	
۸	نوار خطر		✓		✓	
۹	ماسک فیلتردار نیم صورت		✓		✓	
۱۰	ماسک فیلتردار تمام صورت		✓		✓	
۱۱	ماسک گرد و غبار و N95		✓		✓	
۱۲	فیلتر ماسک		✓		✓	
۱۳	پتو نسوز برای عملیات جوشکاری		✓		✓	
۱۴	کمربند ایمنی تمام بدن (Harness)		✓		✓	
۱۵	لباس محافظ در برابر حریق	✓		✓		
۱۶	جعبه کمک های اولیه و محتویات آن		✓		✓	

توضیح:

- ۱۰ درصد از اقلام مصرفی در هر زمان بایستی در انبار پیمانکار موجود باشد.
- کلیه اقلام مصرفی قبل از ورود به انبار پیمانکار باید به تأیید امور HSE کارفرما برسد.
- منظور از البسه، لباس فرم سازمانی با آرم شرکت و لباس کار مناسب به تأیید امور HSE می باشد.
- البسه فرم پرسنل HSE برای کارکنان HSE پیمانکاران بخش ساختمان و نصب، پیراهن دو جیب سفید رنگ با آرم شرکت پیمانکاری و شلوار کتان کرم رنگ میباشد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبالان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

- البسه فرم پرسنل HSE برای کارکنان HSE پیمانکاران بخش تولید (بهره برداری)، پیراهن دو جیب سفید رنگ با گلدوزی SABALAN بر روی جیب سمت چپ و شلوار کتان سرمه ای رنگ میباشد.
- البسه کار پرسنل HSE کاپشن و شلوار دو تکه یا بویلر سوئیت یکسره با حداقل ۷۰٪ کتان میباشد.
- هزینه اقلامی که از طرف کارفرما در اختیار پیمانکار گذاشته می شود، مطابق با هزینه های عرف و مصوب منطقه به همراه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

جدول ۲ فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیرمصرفی مرتبط با HSE

ردیف	شرح اقلام	تعهد تامین		تعهد هزینه		توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار	
۱	خاموش کننده های دستی پودر		✓		✓	
۲	خاموش کننده های دستی CO2		✓		✓	
۳	خاموش کننده های دستی فوم		✓		✓	
۴	دستگاه گاز سنج پرتابل		✓		✓	
۵	مخازن استاندارد آب آشامیدنی		✓		✓	
۶	فن ضد انفجار		✓		✓	
۷	فن معمولی		✓		✓	

- پیمانکار میبایست یک کانکس ۱۲ متری مستقل در اختیار واحد HSE تحت نظارت امور HSE کارفرما قرار دهد.
 - تامین کلیه تجهیزات اداری و دفتری، تامین سخت افزارهای شبکه و خطوط ارتباطی با پیمانکار است.
 - تامین کامپیوتر و پرینتر حداقل به تعداد ۲ دستگاه برای بخش بهداشت و ایمنی پیمانکار به عهده پیمانکار است.
 - تامین دستگاه گاز سنج ۴ سنسوره پرتابل برای پیمانکار تعمیرات عمومی به تعداد ۸ دستگاه و برای تعمیرات ماشینری به تعداد ۳ دستگاه الزامی است.
- توضیح:** هزینه اقلامی که از طرف کارفرما در اختیار پیمانکار گذاشته می شود، مطابق با هزینه های عرف و مصوب منطقه به همراه ۱۵٪ بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

جدول ۳ فهرست حداقل فعالیت‌ها، مسئولیت‌ها و خدمات * مرتبط با HSE

ردیف	شرح اقلام	تعهد تامین		تعهد هزینه		توضیحات
		کارفرما	پیمانکار	کارفرما	پیمانکار	
۱	خدمات اعزام بیمار و مصدوم		✓		✓	
۲	خدمات آتش نشانی	✓		✓		
۳	خدمات نجات	✓		✓		
۴	خدمات درمانی		✓		✓	
۵	خدمات تهویه مکانیکی		✓		✓	
۶	خدمات پایش عوامل زیان آور محیط کار	✓		✓		
۷	خدمات کمک‌های اولیه		✓		✓	
۸	خدمات بهداشت آب آشامیدنی		✓		✓	
۹	خدمات حمل و نقل ضایعات و رسوبات صنعتی توسط خودرو		✓		✓	
۱۰	خدمات حمل زباله صنعتی و غیر صنعتی پیمانکار		✓		✓	
۱۱	خدمات آموزش عمومی و تخصصی HSE		✓		✓	
۱۲	فعالیتها و اقدامات تشویقی و توسعه فرهنگ HSE نظیر اهداء جوایز در مناسبت‌های ایمنی		✓		✓	
۱۳	خدمات معاینات بدو استخدام و معاینات دوره‌ای		✓		✓	
۱۴	خدمات سمپاشی بهداشت محیط اماکن		✓		✓	
۱۵	خدمات ضبط و ربط محیط کار (House Keeping)		✓		✓	

هزینه خدماتی که از طرف کارفرما به پیمانکار ارائه می‌گردد، مطابق با هزینه‌های عرف و مصوب پتروشیمی منطقه پارس از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

جدول ۴ شرایط احراز نیروی انسانی HSE پیمانکاران

ردیف	سمت سازمانی	حداقل تجربه	حداقل مدرک تحصیلی
۱	رئیس / سرپرست / جانشین HSE کارگاه	۵ سال سابقه در بهره برداری و پروژه های صنعت نفت	کارشناس / کارشناس ارشد مهندسی شیمی / ایمنی صنعتی / بهداشت حرفه ای
۲	کارشناس ایمنی		
۳	کارشناس بهداشت حرفه ای		
۴	افسر ایمنی روزمزد (در صورت نیاز)		

توضیح:

- تامین نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای الزامات HSE در کلیه مراحل اجرای قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- جارت سازمانی و تعداد مورد نیاز نیروی انسانی بر حسب حجم و ریسک پیمان و تنوع فعالیتهای پیمانکار در بخش ۱۰ این دستورالعمل مشخص گردیده است.
- در صورتیکه پیمانکار طبق تصمیم مدیریت شرکت از نیروی روزمزد برای کارهای پروژه ای و موقت استفاده نماید به ازای هر ۲۵ نفر نیروی کار، باید یک نفر نیروی ایمنی روزمزد اضافه نماید. بدیهی است قرارداد نیروهای روزمزد تا پایان پروژه موقت خواهد بود.
- پیمانکار میبایست در صورت تصمیم به اخراج فرد، عدم تمدید قرارداد فرد و... که با هماهنگی امور HSE کارفرما انجام خواهد شد بلافاصله فرد دیگری را جایگزین نماید.
- روتیشن (حضور و رست) نیروهای HSE پیمانکار توسط امور HSE کارفرما تعیین می گردد و تابع روتیشن امور HSE کارفرما می باشد.

جدول ۵ جدول جرائم (مصادیق کلی)

مصادیق مشمول اعمال جرائم	اقدام	شرح اقدام و جریم
مشاهده موارد محدود عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار	تذکر کتبی	ابلاغ تذکر کتبی HSE بدون اعمال جریمه
مشاهده یک مورد عدم انطباق عمده HSE مشاهده موارد متعدد عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار و بروز حوادث جزئی ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار	اخطار اول	۱- اخطار جریمه ای ۲- کسر تا ۱۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت
مشاهده موارد متعدد عدم انطباق عمده HSE در عملکرد پیمانکار و بروز حوادث ناتوان کننده ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار	اخطار دوم	۱- اخطار اول قراردادی فسخ پیمان ۲- کسر تا ۱۵٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت، ۳- رجوع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت
ضعف عمده در نظام HSE پیمانکار و بروز حوادث منجر به فوت ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار	اخطار سوم	۱- اخطار سوم قراردادی فسخ پیمان. ۲- کسر تا ۳۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت، ۳- رجوع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت ۴- عدم تمدید قرارداد



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

جدول ۶ برخی مصادیق عدم انطباق مهم

ردیف	شرح تخلف
۱	عدم تأمین پرسنل HSE
۲	عدم استفاده پرسنل پیمانکار از لوازم حفاظت فردی
۳	مشاهده اعمال نا ایمن و خطر ساز از کارکنان پیمانکار
۴	عدم رعایت مقررات رانندگی توسط خودروهای پیمانکار
۵	استفاده از تجهیزات و ابزار آلات فاقد تأیید HSE کارفرما
۶	تولید دود غیر عادی / سوزاندن زباله ها و ضایعات در محل اجرای کار و عملیات
۷	ایجاد ذرات غبار آلاینده در شرکت (سند بلاست، پشم شیشه)
۸	ریخت و پاش مایعات آلوده / مواد هیدروکربنی در محدوده شرکت و شبکه کانالهای سطحی/بهداشتی
۹	ریخت و پاش ضایعات / زباله در مسیر آب باران
۱۰	بروز انفجار / آتش سوزی عمده ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار
۱۱	تخریب پوشش گیاهی تاسیسات
۱۲	عدم تشکیل مستمر جلسه کمیته حفاظت فنی
۱۳	عدم طرح و اجرای اقدام کنترلی برای ریسک های بارز شناسایی شده در طول پیمان بر اساس HSE-Plan
۱۴	عدم تجهیز کارگاه به تجهیزات کمک های اولیه
۱۵	بروز بیماری های مزمن با اثرات برگشت پذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار
۱۶	عدم انجام معاینات دوره ای / قبل از استخدام کارکنان
۱۷	بروز مسومیت های ناشی از آب و غذای ناسالم در محدوده مسئولیت پیمانکار
۱۸	بروز بیماری های حاد و مزمن با اثرات برگشت ناپذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار
۱۹	بروز حادثه ناتوان کننده در محدوده کاری پیمانکار
۲۰	بروز حادثه منجر به فوت در محدوده کاری پیمانکار
۲۱	عدم توجه و رعایت الزامات محیط زیست کارفرما اعم از مدیریت صحیح پسماند و پساب همچنین آلودگی خاک

عدم اجرای کلیه دستورالعمل ها و روش های اجرایی شرکت مانند دستورالعمل های مدیریت پسماندها، جلوگیری از آلودگی آب، ایمنی داربست بندی، صدور پروانه کار و ... هر یک به میزان ۵/۰ درصد از صورت وضعیت ماهانه.

نکات مهم:

- ✓ اگر قرارداد پیمانکاران پس از پایان یکسال کاری تمدید گردد، در صورتیکه الزامات HSE در این سند بروز رسانی شده باشد، پیمانکار موظف خواهد بود پس از هر بار تمدید قرارداد، کلیه تعهدات و الزامات این دستورالعمل را مطابق با آخرین ویرایش آن اجرا نماید.
- ✓ در صورت وجود هر گونه تناقض در این دستورالعمل و در صورتیکه پیمانکار در طول فرایند برگزاری مناقصه تشخیص ندهد و در جلسه پرسش و پاسخ رفع ابهام ننماید، پس از عقد قرارداد مجاز به اعتراض نبوده و نظر کارفرما فصل الخطاب است و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خویش سلب می نماید.
- ✓ کلیه مسئولیت های HSE مربوط به فعالیت های پیمانکار در طول دوره پیمان به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ✓ با توجه به شرایط اضطراری مربوط به همه گیری بیماری کوید ۱۹ و نامعلوم بودن وضعیت آینده همه گیری بیماری، پیمانکار میبایست:
 - ❖ به پروتکل های بهداشتی پتروشیمی سبلان پایبند باشد و آن را اجرایی نماید.
 - ❖ در صورت مشاهده فرد آلوده به کرونا ویروس یا مشکوک به بیماری سریعاً به امور HSE کارفرما اطلاع دهد.
 - ❖ مطابق پروتکل های جاری شرکت و سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، نسبت به کاهش تراکم استقرار کارکنان در کمپ به گونه ای که در یک فضای ۱۲ متری حداکثر ۲ نفر استقرار یابد اقدام نماید.
 - ❖ مطابق پروتکل های جاری شرکت و سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، نسبت به کاهش تراکم استقرار کارکنان در کانکس ها و اتاق های اداری اقدام نماید.
 - ❖ برای فاصله گذاری ایمن در وسایل نقلیه (۳ نفر در خودرو سواری و نشستن ضربدری در اتوبوس) اقدام نماید.
 - ❖ تأمین وسایل حفاظت فردی مانند ماسک جراحی سه لایه (برای هر نفر در بدو ورود به سایت به صورت روزانه جهت روزکاران و نوبتکاران) و ماسک محافظ تمام صورت (Face shield) در صورت نیاز و تشخیص امور HSE کارفرما اقدام نماید.
 - ❖ نسبت به تأمین تجهیزات ضد عفونی (فوگر) و مواد ضد عفونی کننده مجاز برای کمپ ها، خوابگاه ها و دفاتر اداری اقدام نماید.
 - ❖ نسبت به تأمین مواد شوینده دست و سطوح به میزان کافی به گونه ای که رضایت کارفرما را جلب کند اقدام نماید.



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

- ❖ نسبت به تامین اسپری الکل ۷۰٪ جیبی برای کلیه افراد اقدام نماید.
- ❖ نسبت به تامین و نصب استند الکترونیکی مخصوص ضد عفونی دست در کانکس و کمپ های استراحت اقدام نماید.
- ❖ نسبت به انجام تست کوید ۱۹ (تست PCR) در صورت نیاز و تشخیص کارفرما اقدام نماید.
- ❖ تامین کالا و تقبل هزینه برای کلیه موارد فوق به عهده پیمانکار میباشد.
- ❖ در صورت عدم تامین موارد فوق توسط پیمانکار، کارفرما نسبت به تامین موارد، اقدام و هزینه را با ۱۵٪ بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید.

۵- مدارك مرتبط

- ❖ روش اجرایی تامین و ارزیابی تأمین کنندگان به شماره SPIC-PRD-009
- ❖ قوانین و مقررات وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به شماره SPIC-FOR-406
- ❖ قوانین و مقررات وزارت رفاه، کار و امور اجتماعی به شماره SPIC-FOR-406
- ❖ قوانین و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست به شماره SPIC-FOR-406
- ❖ ضوابط و دستورالعمل اجرای الزامات و رویه های مدیریت HSE در قراردادهای صنعت نفت – شهریور ۹۵
- ❖ مجموعه دستورالعمل ها، قوانین و مقررات HSE شرکت ملی صنایع پتروشیمی
- ❖ آیین نامه های اجرایی قانون مدیریت پسماندها
- ❖ استاندارد خروجی فاضلابها
- ❖ استاندارد هیدروکربن های منتشره از منابع آلوده کننده هوا
- ❖ استانداردهای خروجی از کارخانجات و کارگاه های صنعتی
- ❖ قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا
- ❖ آیین نامه های جلوگیری از آلودگی آب
- ❖ استانداردهای هوای پاک
- ❖ استانداردهای آلودگی صوتی
- ❖ دستورالعمل خوداظهاری در پایش سازمان حفاظت محیط زیست
- ❖ ضوابط، آیین نامه ها و دستورالعمل های وزارت نفت
- ❖ آیین نامه اجرایی قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا (مصوبه شماره ۲۷۲۴۸/ت/۲۲۵۵۵ هـ مورخ ۷۹/۶/۲۸ هیات وزیران)
- ❖ دستورالعمل مدیریت کیفیت هوا در شرکت های صنایع پتروشیمی
- ❖ آیین نامه جلوگیری از آلودگی آب (مصوبه شماره ۱۸۲۴۱/ت/۷۱ هـ مورخ ۱۳۷۳/۳/۱۶ هیات وزیران)
- ❖ دستورالعمل پیشگیری از آلودگی آب در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل شناسایی، بازیافت و دفع پسماندهای ویژه در شرکتهای صنایع پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت هیدروکربنها و مواد شیمیایی در شرکتهای پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی اتصالات ابزار (Tool Joint Cleaning) در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات ناشی از شستشوی تجهیزات در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت روغنهای مستعمل و فیلترهای روغن در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل شناسایی، بازیافت و دفع پسماندهای ویژه در شرکت های صنایع پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات خطرناک در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل کاهش زائدات در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت زائدات عادی اداره و شرکت در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت باتریهای مستعمل در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت تراشه ها، براده ها و خرده ریزه های فلزی در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل مدیریت ظروف خالی در شرکت های پتروشیمی
- ❖ دستورالعمل شناسایی و کدگذاری پسماند در شرکت های پتروشیمی

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
------------------	--	---

- ❖ قوانین و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست در شرکت های پتروشیمی
- ❖ قوانین و مقررات شرکت ملی صنایع پتروشیمی
- ❖ قوانین و مقررات سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس
- ❖ قوانین و مقررات وزارت نفت
- ❖ آئین نامه بهداشت اماکن عمومی
- ❖ آئین نامه بهداشت آب
- ❖ آئین نامه بهداشت اماکن تهیه ، طبخ و توزیع مواد غذایی در صنعت پتروشیمی
- ❖ آئین نامه تسهیلات بهداشتی در صنعت پتروشیمی

۶- ضمايم ❖ کاربرد ندارد.

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبالان (سهامی عام)
------------------	--	--

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۷: لیست تجهیزات و ماشین آلات مرتبط با واحد متانول
پتروشیمی سبالان



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
1	AE 2026	STR	Air Cooler	1	2	HM-253B	PIDEC	Tasha	Iran	229,000
2	AE 3002 1	STR	Loop Air Cooler	1	3	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	171,000
3	AE 3002 2	STR	Loop Air Cooler	1	3	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	171,000
4	AE 3002 3	STR	Loop Air Cooler	1	3	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	171,000
5	AE 5004	STR	Stabilizer Column OH Condenser	1	5	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	217,000
6	AE 5005	STR	LP Column OH Condenser	1	5	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	1,272,000
7	AE 5006	STR	Wash Water Air Cooler	1	5	HM-253A	PIDEC	FSK&D AMA FIN	Iran	10,000
8	CN 3001	FND	OVERHEAD CRANE	1			PIDEC			1,000
9	DG 5701	FND	Diesel generator	1			PIDEC			10,000
10	C 0001	FND	EMERGENCY INSTRUMENT AIR COMPRESSOR	1			PIDEC			1,000
11	C 2001	FND	Start Up Nitrogen Compressor	1	2	RE-321	PIDEC			16,000
12	C 2002	FND	Hydrogen Recycle Compressor	1	2	RE-302	PIDEC			20,170
13	C 3001	FND	Synthesis Gas Compressor	1	3	RE-301	PIDEC			44,000
14	C 3002	FND	Recirculator	1	3	RE-301	PIDEC			66,000
15	D 1001	FND	Natural gas K.O. drum	1	1	PV-204B	PIDEC	HYOSUNG	Korea	9,500



قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

پیمانکار:

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
16	D 2001	STR	HP Steam Drum	1	2		TOPS OE			350,000
17	D 2002	FND	1st Separator	1	2	PV- 204B	PIDE C	HYOSU NG	Korea	43,170
18	D 2003	FND	2nd Separator	1	2	PV- 204B	PIDE C	HYOSU NG	Korea	40,090
19	D 2004	FND	3rd Separator	1	2	PV- 204B	PIDE C	HYOSU NG	Korea	36,560
20	D 2005	FND	Final Separator	1	2	PV- 204B	PIDE C	HYOSU NG	Korea	38,270
21	D 2011	FND	Steam Cond. K.O. Drum for E 2008	1	2	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	2,470
22	D 3001	FND	HP Separator	1	3	PV- 204 C	PIDE C			230,000
23	D 3002	FND	LP Separator	1	3	PV- 204B	PIDE C	HYOSU NG	Korea	10,420
24	D 3003	STR	Steam Drum	1	3		TOPS OE			100,000
25	D 3004	FND	MP Steam Drum	1	3	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	4,890
26	D 5001	STR	Stabilizer Column OH Accumulator	1	5	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	7,100
27	D 5002	FND	LP Column OH Accumulator	1	5	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID	Iran	20,880



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
								SEPAHAN		
28	D 5003	STR	MP Column OH Accumulator	1	5	PV-204 A	PIDEC	ASSASSANAT MOFID SEPAHAN	Iran	23,157
29	D 5009	FND	Steam Condensate KO Drum for E 5001	1	5	PV-204 A	PIDEC	ASSASSANAT MOFID SEPAHAN	Iran	3,840
30	D 6001	FND	Feed Gas Separator	1	6	PV-204 C	PIDEC	WALTER TOSTO		105,000
31	D 6002	STR	Saturator Blow Down Drum	1	6	PV-204B	PIDEC	HYOSUNG	Korea	2,640
32	D 7001	STR	Thermal Deaerator	1	7	PV-203 A	PIDEC			45,000
33	D 7002	FND	Continuous Blow-down Drum	1	7	PV-204 A	PIDEC	ASSASSANAT MOFID SEPAHAN	Iran	1,120
34	D 7003	FND	Intermittent Blow Down Drum for E 2020	1	7	PV-204 A	PIDEC	ASSASSANAT MOFID SEPAHAN	Iran	1,980
35	D 7004	FND	Intermittent Blow Down Drum for R 3001	1	7	PV-204 A	PIDEC	ASSASSANAT MOFID SEPAHAN	Iran	1,310



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ · NO. PV- 204 A	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
36	D 7101	FND	Knock Out Drum	1	7	PV- 204 A	PIDE C			63,000
37	D 7501	FND	Caustic Storage Drum	1	7	PV- 204 A	PIDE C			11,600
38	D 7502	FND	Sulfuric Acid Drum	1	7	PV- 204 A	PIDE C	PENDE R	Iran	12,052
39	E 2001	STR	Reformer Feed Preheat Coil	3	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	360,000
40	E 2002	STR	Prereformer Feed Preheat Coil	2	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	325,500
41	E 2004	STR	2nd Natural Gas Feed Preheat Coil	1	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	126,000
42	E 2006	STR	1st Natural Gas Feed Preheat Coil	1	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	112,700
43	E 2007	STR	Combustion Air Preheater	1	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	152,000
44	E 2008	STR	Oxygen Preheater	1	2	HM- 257B	PIDE C	DKME	Kore a	9,300
45	E 2009	STR		1	2		PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	
46	E 2015	STR	Air Preheater (Waste Heat Boiler)	1	2	HM- 251A	PIDE C	JNK	Kore a	
47	E 2020 1	FND	Waste Heat Boiler	1	2		TOPS OE			140,000
48	E 2020 2	FND	Waste Heat Boiler	1	2		TOPS OE			140,000
49	E 2021 1	FND	Steam Super Heater	1	2		TOPS OE			130,000
50	E 2021 2	FND	Steam Super Heater	1	2		TOPS OE			130,000



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
51	E 2021 3	STR	Steam Super Heater	1	2		TOPS OE			130,000
52	E 2022 1	STR	BFW Preheater	1	2	HM- 257B	PIDEC			56,000
53	E 2022 2	STR	BFW Preheater	1	2	HM- 257B	PIDEC			53,600
54	E 2022 3	STR	BFW Preheater	1	2	HM- 257B	PIDEC			55,400
55	E 2023	STR	MP Column Reboiler	1	2	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	55,400
56	E 2024 1	STR	Stabilizer Column Reboiler	1	2	HM- 257A	PIDEC	FSK	Iran	24,700
57	E 2024 2	STR	Stabilizer Column Reboiler	1	2	HM- 257A	PIDEC	FSK	Iran	24,700
58	E 2025	STR	DMW Preheater	1	2	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	8,800
59	E 2027	STR	Water Cooler	1	2	HM- 257A	PIDEC	FSK	Iran	28,800
60	E 3001 1	FND	Feed / Effluent Exchanger	1	3	HM- 257C	PIDEC	SAMIC	Italy	131,000
61	E 3001 2	FND	Feed / Effluent Exchanger	1	3	HM- 257C	PIDEC	SAMIC	Italy	131,000
62	E 3001 3	FND	Feed / Effluent Exchanger	1	3	HM- 257C	PIDEC	SAMIC	Italy	131,000
63	E 3003 1	STR	Loop Water Cooler	1	3	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	47,500
64	E 3003 2	STR	Loop Water Cooler	1	3	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	47,500
65	E 3003 3	STR	Loop Water Cooler	1	3	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	47,500
66	E 3011	STR	Turbine Condenser for FT 3001	1	3	RE- 301	PIDEC			50,000
67	E 5001	STR	Stabilizer Column Steam Reboiler	1	5	HM- 257A	PIDEC	FSK	Iran	18,700
68	E 5002 1	STR	LP Column Reboiler No. 3	1	5	HM- 257B	PIDEC	DKME	Korea	87,900



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
69	E 5002 2	STR	LP Column Reboiler No. 3	1	5	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	87,900
70	E 5002 3	STR	LP Column Reboiler No. 3	1	5	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	87,900
71	E 5002 4	STR	LP Column Reboiler No. 3	1	5	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	87,900
72	E 5003 1	STR	MP Column Reboiler	1	5	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	63,800
73	E 5003 2	STR	MP Column Reboiler	1	5	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	63,800
74	E 5007	FND	Wash Water Cooler	1	5	HM-261A	PIDEC			2,500
75	E 5008	FND	Methanol Product Cooler	1	5	HM-261A	PIDEC			1,100
76	E 5010	STR	OH Gas Condenser	1	5	HM-257A	PIDEC	FSK	Iran	2,050
77	E 5011	FND	Liquid Off Stream Cooler	1	5	HM-261A	PIDEC			300
78	E 5012	FND	Methanol Product Cooler	1	5	HM-261A	PIDEC			2,600
79	E 6001	STR	Saturator Feed / Effluent Exchanger	1	6	HM-257A	PIDEC	FSK	Iran	25,050
80	E 6002	FND	Process Condensate Preheater	1	6	HM-257A	PIDEC	FSK	Iran	2,400
81	E 6003	FND	Saturator Blow-down Cooler	1	6	HM-257B	PIDEC	DKME	Korea	2,000
82	E 7001	FND	Blow Down Cooler	1	7	HM-257A	PIDEC	FSK	Iran	2,020
83	F 2001	STR	Flue Gas Blower	1	2	HM-251A	PIDEC	JNK	Korea	
84	F 2002	STR	Combustion Air Blower	1	2	HM-251A	PIDEC	JNK	Korea	
85	FT 2001	FND	Flue Gas Blower Turbine	1	2	HM-251A	PIDEC	JNK	Korea	
86	FT 2002	FND	Combustion Air Blower Turbine	1	2	HM-251A	PIDEC	JNK	Korea	



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. RE-	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
87	FT 3001 1	FND	Compressor Turbine	1	3	RE-301	PIDE C			
88	FT 3001 2	FND	Compressor Turbine	1	3	RE-301	PIDE C			100,000
89	FT 7001 A	FND	BFW Pump Turbine	1	7	RE-307A	PIDE C			
90	FT 7001 B	FND	BFW Pump Turbine	1	7	RE-307A	PIDE C			
91	H 2001	STR	Primary Reformer	1	2	HM-251A	PIDE C	JNK	Kore a	320,000
92	J 3001	STR	Ejector	1	3	RE-307B	PIDE C			1,000
93	J 3002	STR	Start-up Ejector	1	3		PIDE C			
94	P 0001 A	FND	Pump	1						2,000
95	P 0001 B	FND	Pump	1						2,000
96	P 2001 A	FND	Process Condensate Pump No 1	1	2	RE-307B	PIDE C			3,220
97	P 2001 B	FND	Process Condensate Pump No 1	1	2	RE-307B	PIDE C			3,220
98	P 2002 A	FND	Process Condensate Pump No 2	1	2	RE-307B	PIDE C			5,070
99	P 2002 B	FND	Process Condensate Pump No 2	1	2	RE-307B	PIDE C			5,070
100	P 2003 A	FND	Process Condensate Pump No 3	1	2	RE-307B	PIDE C			5,130
101	P 2003 B	FND	Process Condensate Pump No 3	1	2	RE-307B	PIDE C			5,130
102	P 3001 A	FND	Pump	1	3					840
103	P 3001 S	FND	Pump	1	3					840
104	P 3011 A	FND	Turbine Condensate Pump	1	3	RE-301	PIDE C			2,500
105	P 3011 B	FND	Turbine Condensate Pump	1	3	RE-301	PIDE C			2,500
106	P 5001 A	FND	Raw Methanol Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			700



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. RE- 307B	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
107	P 5001 B	FND	Raw Methanol Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			700
108	P 5002 A	FND	Stabilizer Methanol Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			3,200
109	P 5002 B	FND	Stabilizer Methanol Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			3,200
110	P 5003 A	FND	Stabilizer Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,100
111	P 5003 B	FND	Stabilizer Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,100
112	P 5004 A	FND	LP Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			10,000
113	P 5004 B	FND	LP Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			10,000
114	P 5005 B	FND	MP Column Feed Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			1,600
115	P 5005 A	FND	MP Column Feed Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			1,600
116	P 5006 A	FND	MP Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			8,500
117	P 5006 B	FND	MP Column Reflux Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			8,500
118	P 5007 A	FND	MP Column Recycle Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			1,700
119	P 5007 B	FND	MP Column Recycle Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			1,700
120	P 5008 A	FND	Methanol Product Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,300
121	P 5008 B	FND	Methanol Product Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,300
122	P 5009 A	FND	Liquid Off-stream Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,000
123	P 5009 B	FND	Liquid Off-stream Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			2,000
124	P 5010 A	FND	Excess Water Pump	1	5	RE- 307B	PIDE C			6,310



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. RE-	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
125	P 5010 B	FND	Excess Water Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			6,310
126	P 5011 A	FND	Steam Condensate Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			784
127	P 5011 B	FND	Steam Condensate Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			784
128	P 5012 A	FND	Methanol Start Up Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			4,500
129	P 5012 B	FND	Methanol Start Up Pump	1	5	RE-307B	PIDE C			4,500
130	P 6001 A	FND	Saturator Circulation Pump	1	6	RE-307B	PIDE C			2,900
131	P 6001 B	FND	Saturator Circulation Pump	1	6	RE-307B	PIDE C			2,900
132	P 6002 A	FND	Steam Condensate Return Pump	1	6	RE-307B	PIDE C			5,100
133	P 6002 B	FND	Steam Condensate Return Pump	1	6	RE-307B	PIDE C			5,100
134	P 6002 C	FND	Steam Condensate Return Pump	1	6	RE-307B	PIDE C			5,100
135	P 7001 A	FND	HP BFW Pump	1	7	RE-307A	PIDE C			40,000
136	P 7001 B	FND	HP BFW Pump	1	7	RE-307A	PIDE C			40,000
137	P 7001 C	FND	HP BFW Pump	1	7	RE-307A	PIDE C			22,000
138	P 7002 A	FND	DMW Pump	1	7	RE-307B	PIDE C			2,750
139	P 7002 B	FND	DMW Pump	1	7	RE-307B	PIDE C			2,750
140	P 7003 A	FND	Excess Process Condensate Pump	1	7	RE-307B	PIDE C			880
141	P 7003 B	FND	Excess Process Condensate Pump	1	7	RE-307B	PIDE C			880
142	P 7004 A	FND	Excess Condensate Return Pump	1	7	RE-314	PIDE C			2,000



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. RE-314	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
143	P 7004 B	FND	Excess Condensate Return Pump	1	7		PIDEC			2,000
144	P 7101 A	FND	Knock Out Drum Pumps	1	7		PIDEC			700
145	P 7101 B	FND	Knock Out Drum Pumps	1	7		PIDEC			700
146	P 7502 A	FND	Caustic Transfer pumps	1	7	PR-101	PIDEC	PENDER	Iran	1,200
147	P 7502 B	FND	Caustic Transfer pumps	1	7	PR-101	PIDEC	PENDER	Iran	1,200
148	P 7503 A	FND	Sulfuric acid Transfer pumps	1	7	B.V	PIDEC			600
149	P 7503 B	FND	Sulfuric acid Transfer pumps	1	7	B.V	PIDEC			600
150	P 7504 A	FND	Caustic unloading pumps	1	7	B.V	PIDEC			446
151	P 7504 S	FND	Caustic unloading pumps	1	7	B.V	PIDEC			446
152	P 7505 A	FND	Sulfuric Acid unloading pumps	1	7	B.V	PIDEC			618
153	P 7505 S	FND	Sulfuric Acid unloading pumps	1	7	B.V	PIDEC			618
154	P 7506 A	FND	Condensate Transfer Pump	1	7	B.V	PIDEC			1,500
155	P 7506 B	FND	Condensate Transfer Pump	1	7	B.V	PIDEC			1,500
156	P 8001 A	FND	Cooling Water Supply Pumps	1	8	PR-102	PIDEC	PAHAR PUR/TECH SUN	India	29,000
157	P 8001 B	FND	Cooling Water Supply Pumps	1	8	PR-102	PIDEC	PAHAR PUR/TECH SUN	India	29,000
158	P 8001 C	FND	Cooling Water Supply Pumps	1	8	PR-102	PIDEC	PAHAR PUR/TE	India	21,000



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier CH SUN	Origin	weight (kg)
159	P 8001 D	FND	Cooling Water Supply Pumps	1	8	PR- 102	PIDEC	PAHAR PUR/TE CH SUN	India	21,000
160	P 8401 A	STR	Oily Water Transfer Pumps	1	8		PIDEC			630
161	P 8401 B	STR	Oily Water Transfer Pumps	1	8		PIDEC			630
162	P 8402 A	STR	Sanitary Effluent Transfer Pump	1	8		PIDEC			660
163	P 8402 S	STR	Sanitary Effluent Transfer Pump	1	8		PIDEC			660
164	P 8403 A	FND	Neturalization Basin Discharge Pumps	1	8		PIDEC			943
165	P 8403 B	FND	Neturalization Basin Discharge Pumps	1	8		PIDEC			943
166	P 8404 A	FND	Pump	1			PIDEC			2,000
167	P 8404 B	FND	Pump	1			PIDEC			2,000
168	P 8405 A	FND	Pump	1			PIDEC			2,000
169	P 8405 B	FND	Pump	1			PIDEC			2,000
170	PK 8001	FND	Cooling Tower	1	8	PR- 102	PIDEC	PAHAR PUR/TE CH SUN	India	86,650
171	PK 8002	FND	Corrosion Inhibitor Dosing Package	1	8		PIDEC			1,000
172	PK 8003	FND	Anti Fouling Dosing Package	1	8		PIDEC			1,000
173	PK 8004	FND	Scale Inhibitor Dosing Package	1	8		PIDEC			1,000



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
174	PK 8005	FND	PH Adjustment Dosing Package	1	8		PIDEC			1,000
175	PK 8401	FND	Oily Water Treatment Package	1	8		PIDEC			
176	R 1001	FND	Hydrogenator	1	1	PV-201A	PIDEC	HYOSU NG	Korea	108,100
177	R 1002 1	FND	Sulphur Absorber	1	1	PV-201A	PIDEC	HYOSU NG	Korea	63,500
178	R 1002 2	FND	Sulphur Absorber	1	1	PV-201A	PIDEC	HYOSU NG	Korea	63,500
179	R 2003	FND	Prereformer	1	2	PV-201B	PIDEC	WALTER TOSTO	Italy	134,650
180	R 2004	FND	Secondary Reformer	1	2		TOPSOE			350,000
181	R 3001 1	FND	Methanol Reactor	1	3		TOPSOE			355,000
182	R 3001 2	FND	Methanol Reactor	1	3		TOPSOE			355,000
183	R 3001 3	FND	Methanol Reactor	1	3		TOPSOE			355,000
184	S 2001	FND	Flue Gas Stack	1	2		PIDEC			60,000
185	S 7101	STR	Flare Stack	1	7		PIDEC			80,000
186	SU 8001	FND	Cooling Tower Basin	1	8	PR-102	PIDEC	PAHAR PUR/TECH SUN	India	
187	SU 8401	FND	Oily Water Diverter	1	8		PIDEC			
188	SU 8402	FND	Sanitary Water Collection Basin	1	8		PIDEC			
189	SU 8403	FND	Neturalization Basin	1	8		PIDEC			
190	SP 8401	STR	Mixing Sparger	1	8		PIDEC			



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ · NO. PV- 206 A	SCOP E	Supplier	Orig in	weight (kg)
191	T 5001	FND	Stabilizer Column	1	5	PV- 206 A	PIDE C	HYUN DAI	Kore a	120,000
192	T 5002	FND	LP Methanol Column	1	5	PV- 206 A	PIDE C	HYUN DAI	Kore a	433,000
193	T 5003	FND	MP Methanol Column	1	5	PV- 206 A	PIDE C	HYUN DAI	Kore a	440,000
194	T 5004	FND	Vent Wash Column	1	5	PV- 206 A	PIDE C	HYUN DAI	Kore a	7,000
195	T 6001 1	FND	Saturator	1	6	HM- 257C	PIDE C	SAMIC	Italy	161,000
196	T 6001 2	FND	Saturator	1	6	HM- 257C	PIDE C	SAMIC	Italy	161,000
197	TK 5001	FND	Raw Methanol Buffer Tank	1	5	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	243,583
198	TK 5002 1	FND	Methanol Product Buffer Tank	1	5	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	371,727
199	TK 5002 2	FND	Methanol Product Buffer Tank	1	5	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	371,727
200	TK 5003	FND	Liquid Off-stream Tank	1	5	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	10,826
201	TK 7001 1	FND	Demineralised Water Tank	1	7	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	150,092
202	TK 7001 2	FND	Demineralised Water Tank	1	7	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	150,092
203	TK 7002	FND	Process Condensate Buffer Tank	1	7	PV- 213A	PIDE C	J.T.P	Iran	60,470
204	TK 7501	FND	Condensate Tank	1	7	B.V	PIDE C			205,913
205	TK 8401	FND	Caustic Soda Tank	1	8	PV- 204 A	PIDE C			1,190



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. PV- 204 A	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
206	TK 8402	FND	Sulfuric Acid Tank	1	8		PIDE C			1,190
207	X 2001 A	FND	Oxygen Filter	1	2	HM- 256A	PIDE C			1,000
208	X 2001 B	FND	Oxygen Filter	1	2	HM- 256A	PIDE C			1,000
209	X 2002 A	FND	Steam Filter	1	2	HM- 256A	PIDE C			1,000
210	X 2002 B	FND	Steam Filter	1	2	HM- 256A	PIDE C			1,000
211	X 2003	STR	Static Fuel Gas Mixer	1	2		PIDE C			
212	X 3001	FND	Methanol Slops Pit	1	3		PIDE C			
213	X 5001 A	FND	Product Polisher Unit	1	5	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	32,420
214	X 5001 B	FND	Product Polisher Unit	1	5	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	32,420
215	X 5002	FND	Morpholine Dosing Unit	1	5	PV- 204 A	PIDE C	ASSASS ANAT MOFID SEPAH AN	Iran	
216	X 6001 A	FND	Particle Filter	1	6	HM- 256A	PIDE C			2,000
217	X 6001 B	FND	Particle Filter	1	6	HM- 256A	PIDE C			2,000
218	X 7001	FND	Phosphate Dosing Unit	1	7	RE- 327	PIDE C			1,000



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO. RE- 327	SCOP E PIDE C	Supplier	Orig in	weight (kg)
219	X 7002	FND	Ammonia Dosing Unit	1	7	RE- 327	PIDE C			1,000
220	X 7003	FND	Oxygen Scavenger Dosing Unit	1	7	RE- 327	PIDE C			1,000
221	Transformers 17.5 MVA			2						
222	Transformers 2 MVA			1 0						
223	Transformers 1 MVA			2						
224	PDCS			3						
225	UPS & Charger			3						
226	Operator station			6						
227	Engineering Station			1						
228	ESD Programmer Station			1						
229	Package Station			1 6						
230	Station For Sequence Of Events With Black & White Printer			1						
231	Printer For FCS Engineering Station			1						
232	Printer For FCS Operator Station			3						
233	Plant Manager Station			1						

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
------------------	--	---

Row	TAG No.	Position	Description	Qty.	UNIT	REQ NO.	SCOPE	Supplier	Origin	weight (kg)
234	Asset Management Station			1						
235	Shift Supervisor Station			1						
236	Fieldbus System Cabinets			4						
237	Fieldbus Marshaling Cabinets			10						
238	ESD Cabinet			3						
239	Package Cabinets			12						
240	Various Panels			5						
241	Package Printer			5						

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
------------------	--	--

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۸: لیست نیروی انسانی مورد نیاز



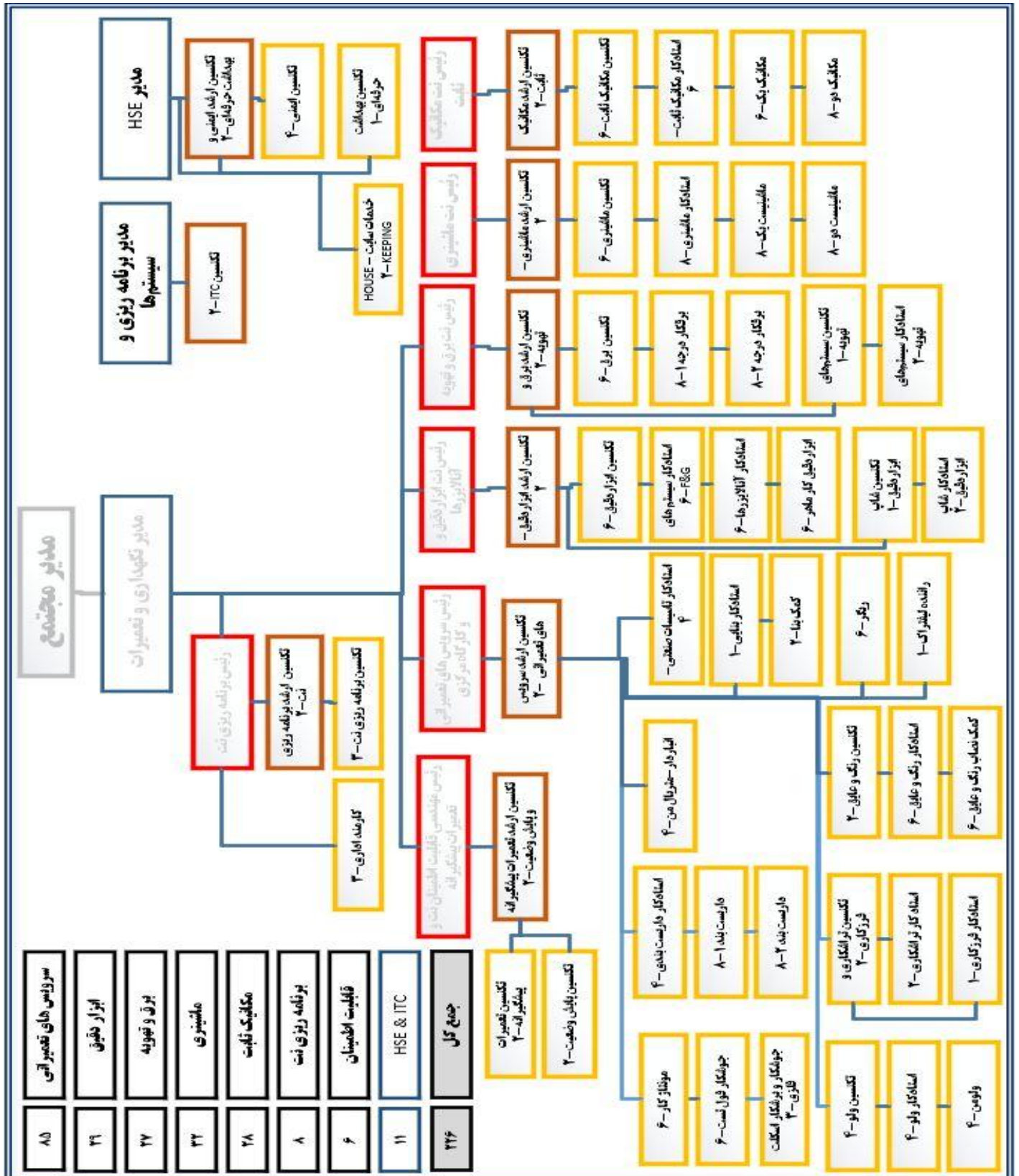
شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:





شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

جدول ناخالص حقوق و دستمزد نیروهای عملیاتی به همراه سمت های مورد نیاز جهت اجرای نگهداری و تعمیرات سالیانه ،

اضطراری و پیشگیرانه متانول سبلان

جدول "الف"

سمت	نوع چارت	تعداد	به ازای هر نفر	کل نفرات
تکنسین ارشد سرویسهای تعمیراتی	عملیاتی	2	23,750,253,394	47,500,506,788
جوشکار فول تست دارای کد	عملیاتی	6	20,596,718,392	123,580,310,355
مونتاژ کار	عملیاتی	6	18,786,180,950	112,717,085,700
جوشکار و برشکار اسکلت فلزی	عملیاتی	3	17,634,637,753	52,903,913,259
تکنسین ولو	عملیاتی	4	20,565,441,867	82,261,767,467
استادکار ولو	عملیاتی	4	18,772,607,542	75,090,430,167
ولومن	عملیاتی	4	16,617,462,016	66,469,848,066
استادکار داربست بندی	عملیاتی	4	19,373,536,657	77,494,146,627
داربست بند ۱	عملیاتی	8	18,051,158,314	144,409,266,508
داربست بند ۲	عملیاتی	8	16,594,547,945	132,756,383,557
تکنسین رنگ و عایق	عملیاتی	2	20,565,441,867	41,130,883,733
استادکار نصاب عایق حرارتی	عملیاتی	6	18,037,423,154	108,224,538,922
کمک نصاب عایق حرارتی	عملیاتی	6	15,948,863,990	95,693,183,941
تکنسین تراشکاری و فرزکاری	عملیاتی	2	22,409,396,937	44,818,793,873
استادکار تراشکاری	عملیاتی	2	21,342,533,286	42,685,066,572
استاد کار فرزکاری	عملیاتی	1	21,342,533,286	21,342,533,286
استادکار تاسیسات صنعتی	عملیاتی	4	16,835,564,924	67,342,259,695
ریگر	عملیاتی	6	15,904,131,881	95,424,791,286
استاد کار بنایی	عملیاتی	1	16,835,564,924	16,835,564,924
کمک بنا	عملیاتی	1	15,904,131,881	15,904,131,881
تکنسین ارشد تعمیرات پیشگیرانه	عملیاتی	2	23,750,253,394	47,500,506,788
تکنسین تعمیرات پیشگیرانه	عملیاتی	2	21,556,547,538	43,113,095,077
تکنسین پایش وضعیت	عملیاتی	2	21,556,547,538	43,113,095,077
تکنسین ارشد برنامه ریزی نت	عملیاتی	2	23,750,253,394	47,500,506,788



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

64,346,307,372	21,448,769,124	3	عملیاتی	تکنسین برنامه ریزی نت
47,500,506,788	23,750,253,394	2	عملیاتی	تکنسین ارشد ماشینری
137,124,263,125	22,854,043,854	6	عملیاتی	تکنسین ماشینری
147,777,143,874	18,472,142,984	8	عملیاتی	استاد کار ماشینری
139,986,174,735	17,498,271,842	8	عملیاتی	ماشینیسیت یک
130,590,748,145	16,323,843,518	8	عملیاتی	ماشینیسیت دو
39,286,928,663	19,643,464,332	2	عملیاتی	تکنسین ITC
47,500,506,788	23,750,253,394	2	عملیاتی	تکنسین ارشد ابزار دقیق
134,051,004,675	22,341,834,112	6	عملیاتی	تکنسین ابزار دقیق
22,854,043,854	22,854,043,854	1	عملیاتی	تکنسین شاپ ابزار دقیق
36,944,285,968	18,472,142,984	2	عملیاتی	استاد کار شاپ ابزار دقیق
110,832,857,905	18,472,142,984	6	عملیاتی	استاد کار سیستم های G&F
110,832,857,905	18,472,142,984	6	عملیاتی	استاد کار سیستم های آنالایزر
97,943,061,109	16,323,843,518	6	عملیاتی	ابزار دقیق کار ماهر
47,500,506,788	23,750,253,394	2	عملیاتی	تکنسین ارشد مکانیک ثابت
130,363,094,534	21,727,182,422	6	عملیاتی	تکنسین مکانیک ثابت
110,832,857,905	18,472,142,984	6	عملیاتی	استاد کار مکانیک ثابت
104,989,631,051	17,498,271,842	6	عملیاتی	مکانیک یک
130,499,039,028	16,312,379,878	8	عملیاتی	مکانیک دو
47,500,506,788	23,750,253,394	2	عملیاتی	تکنسین ارشد برق و تهویه
128,519,139,464	21,419,856,577	6	عملیاتی	تکنسین برق
21,180,093,557	21,180,093,557	1	عملیاتی	تکنسین سیستم های تهویه
34,146,958,181	17,073,479,091	2	عملیاتی	استاد کار سیستم های تهویه
147,032,653,339	18,379,081,667	8	عملیاتی	برقکار درجه یک فشار قوی
130,499,039,028	16,312,379,878	8	عملیاتی	برقکار درجه دو فشار قوی
68,723,379,562	17,180,844,890	4	عملیاتی	انباردار (متریال من)
15,287,938,088	15,287,938,088	1	عملیاتی	راننده لیفتراک

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
------------------	--	---

جدول "ب"

سمت	نوع چارت	تعداد	به ازای هر نفر	کل نفرات
تکنسین ارشد ایمنی و بهداشت حرفه ای	ستادی	2	23,044,118,982	46,088,237,964
تکنسین بهداشت حرفه ای	ستادی	1	19,939,871,323	19,939,871,323
تکنسین ایمنی	ستادی	4	20,731,016,291	82,924,065,165
کارمند اداری	ستادی	3	16,023,759,395	48,071,278,184
خدمات سایت (House Keeping)	ستادی	2	14,833,304,430	29,666,608,861

پیمانکار:	قرارداد نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول شماره قرارداد: SPICCMNT-05-80	 شرکت صنایع پتروشیمی سبلان (سهامی عام)
------------------	--	--

پیوست‌ها:

پیوست شماره ۹: لیست ماشین آلات و تجهیزات مستقر در کارگاه



شرکت صنایع پتروشیمی سبلان
(سهامی عام)

قرارداد

نگهداشت و تعمیرات مجتمع متانول

شماره قرارداد:
SPICCMNT-05-80

پیمانکار:

ردیف	نام و مشخصات	تعداد	میزان کارکرد روز	ساعت	قیمت واحد روزانه	قیمت کل ماهانه (ریال)	قیمت کل سالانه (ریال)
۱	وانت گازوئیلی ۲ الی ۳ تن	۲	۳۶۵	۱۲			
۲	جرثقیل کفی ۱۰ تن	۲	۳۶۵	۱۲			
۳	جرثقیل ۳۵ تن	۱	۳۶۵	۱۲			
۴	جرثقیل ۵۰ تن	۱	۳۶۵	۱۲			
۵	فوتون دیزلی دوکابین در اختیار	۱	۳۶۵	۱۲			
جمع کل (ریال):							

*برآورد قیمت ماشین آلات طبق ساعت درخواستی جدول فوق می باشد. در صورت اضافه کاری طبق قیمت برآورد شده قرارداد پرداخت می گردد. در صورت نیاز کارفرما به ماشین آلات جدول به صورت دو شیفت پیمانکار موظف به انجام آن می باشد.
*تامین سوخت ماشین آلات به عهده ی پیمانکار می باشد و هیچگونه مبلغ اضافه ای بابت آن پرداخت نمی گردد.
*ماشین آلات جدول بالا در صورت نیاز با ابلاغ کتبی به پیمانکار تامین می گردد.